Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района на основании решения Думы Нефтеюганского района от 20.11.2015 № 667 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2016-2018 годы», протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 17.03.2016 года № 5 извещает о приватизации муниципального имущества муниципального образования Нефтеюганский район:

**Продавец:** Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района, действующий от имени муниципального образования Нефтеюганский район.

**Акции обыкновенные именные документарные (далее – акции) Публичного акционерного общества «Ханты-Мансийский банк Открытие» (далее – ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие») в количестве 100 000 (сто тысяч) штук, номинальной стоимостью за акцию 100 (сто) рублей, составляющие 0,095 % уставного капитала.**

**Полное наименование, адрес (место нахождения) акционерного общества**: Публичное акционерное общество «Ханты-Мансийский банк Открытие», Российская Федерация, 119021, город Москва, улица Тимура Фрунзе, дом 11, строение 13.

**Размер уставного капитала хозяйственного общества, общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций акционерного общества**: Размер уставного капитала – 18 594 008 700 (восемнадцать миллиардов пятьсот девяносто четыре миллиона восемь тысяч семьсот) рублей и разделен на 185 930 087 (Сто восемьдесят пять миллионов девятьсот тридцать тысяч восемьдесят семь) обыкновенных именных акций, номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая и 10 000 (десять тысяч) привилегированных именных акций, номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая.

**Перечень видов основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется акционерным обществом:**

-привлечение денежных средств физических и юридических лиц во вклады (до востребования и на определенный срок);

-размещение привлеченных во вклады (до востребования и на определенный срок) денежных средств физических и юридических лиц от своего имени и на свой счет;

-открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц;

-осуществление переводов денежных средств по поручению физических и юридических, в том числе уполномоченных банков-корреспондентов и иностранных банков, по их банковским счетам;

-инкассация денежных средств, векселей, платежных и расчетных документов и кассовое обслуживание физических и юридических лиц;

-купля-продажа иностранной валюты в наличной и безналичной формах;

-выдача банковских гарантий;

-осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов, в том числе электронных денежных средств (за исключением почтовых переводов).

**Сведения о доле на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов:** с данной информацией можно ознакомиться на сайте www.khmb.ru.

**Адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность хозяйственного общества:** www.khmb.ru.

**Площадь земельного участка или земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество хозяйственного общества:** с данной информацией можно ознакомиться на сайте www.khmb.ru.

**Численность работников хозяйственного общества:** с данной информацией можно ознакомиться на сайте www.khmb.ru.

**Площадь объектов недвижимого имущества хозяйственного общества и их перечень с указанием действующих и установленных при приватизации таких объектов** с данной информацией можно ознакомиться на сайте www.khmb.ru.

**Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина):** ранее данное муниципальное имущество на торги не выставлялось.

**Способ приватизации:** специализированныйаукцион.

**Покупателями муниципального имущества** могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. Акционерные общества не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах.

**Начальная цена продажи одной акции**: 97,06 рублей, без НДС.

**Срок подачи заявок и место приема заявок:** Прием заявок и документов начинается с 23.03.2016 года по 26.04.2016 года, в рабочие дни - пн.-чт. 8.30 до 13.00 и с 14.00. до 17.30 час., пт. 8.30 до 12.30, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 3, дом 21, этаж 5, кабинет № 512, Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района.

Заявки и прилагаемые к ней документы принимаются в срок, указанный в информационном сообщении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

До даты окончания приема заявок на участие в специализированном аукционе претендент имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В этом случае поступившие от претендента денежные средства подлежат возврату в течение пяти дней со дня получения уведомления об отзыве заявки.

Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации муниципальном имуществе муниципального образования Нефтеюганский район.

В местах подачи заявок и на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет» должны быть размещены общедоступная информация об аукционе по продаже подлежащего приватизации муниципального имущества, образцы типовых документов, представляемых претендентами, правила проведения торгов.

**Форма подачи заявок на участие в специализированном аукционе:** Для участия в специализированном аукционе претенденты представляют продавцу муниципального имущества (лично или через своего полномочного представителя) заявки по форме и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении. Опись представленных документов составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявки подразделяются на два типа:

а) заявками первого типа считаются заявки, в которых претендент выражает намерение купить акции по любой единой цене продажи, сложившейся на специализированном аукционе;

б) заявками второго типа считаются заявки, в которых претендент выражает намерение купить акции по единой цене продажи, сложившейся на специализированном аукционе, но не выше максимальной цены покупки одной акции, указанной в заявке (далее именуется - максимальная цена покупки).

В заявке указывается сумма денежных средств, направляемая претендентом в оплату акций, выставленных на специализированный аукцион.

Сумма денежных средств, указанная в заявке первого типа, и максимальная цена покупки, указанная в заявке второго типа, не могут быть меньше начальной цены продажи, опубликованной в информационном сообщении.

Сумма денежных средств, указанная в заявке второго типа, не может быть меньше указанной в этой заявке максимальной цены покупки.

Заявки на участие в специализированном аукционе заполняются на русском языке. Заполнение заявки на усмотрение заявителя осуществляется в печатной либо письменной форме разборчивыми печатными буквами. В документах не допускается наличие подчисток и исправлений. Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов).

С формой заявки на участие в специализированном аукционе по приватизации имущества муниципального образования Нефтеюганский район, можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района ([www.admoil.ru](http://www.admoil.ru)) и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Заявки на участие в специализированном аукционе являются предложением претендента заключить договор купли-продажи по итогам специализированного аукциона, на условиях, содержащихся в информационном сообщении о проведении специализированного аукциона.

**Перечень документов, представляемых претендентами одновременно с заявкой на участие в специализированном аукционе:**

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

**Порядок и окончательный срок внесения денежных средств, реквизиты для их перечисления:** Сумма денежных средств, указанная в заявке, перечисляется после подачи заявки на следующие реквизиты:

Департамент финансов Нефтеюганского района (Департамент имущественных отношений) РКЦ Нефтеюганск г.Нефтеюганск Р/С 40302810200005000003 БИК 047173000 ИНН 8619005023 КПП 861901001 Назначение платежа: для участия в специализированном аукционе по продаже акций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, номер заявки на участие в специализированном аукционе \_\_\_\_\_.

В платежном документе на перечисление денежных средств в обязательном порядке указывается номер заявки.

Окончательный срок внесения денежных средств, указанных в заявке на участие в специализированном аукционе: до 17:30 26.04.2016 года.

Документом, подтверждающим поступление денежных средств в оплату акций, продаваемых на специализированном аукционе, на счет продавца, является выписка со счета продавца.

**Претендент не допускается к участию** **в специализированном аукционе по следующим основаниям:**

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

3) представлены не все документы в соответствии с перечнем, содержащимся в информационном сообщении о проведении специализированного аукциона, или они оформлены не в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) денежные средства поступили на счета, указанные в информационном сообщении, не в полном объеме, указанном в заявке, или позднее установленного срока;

5) поступившие денежные средства меньше начальной цены акции акционерного общества;

6) внесение претендентом денежных средств осуществлено с нарушением условий, содержащихся в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в специализированном аукционе является исчерпывающим.

**Дата, время и место рассмотрения заявок и документов от претендентов:** в 11 часов 00 минут 29 апреля 2016 года по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 3, дом 21, этаж 4, кабинет № 418.

Решения комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования Нефтеюганский район (далее – комиссия) об итогах приема заявок и об определении участников специализированного аукциона, оформляются соответствующими протоколами.

На основании протокола об итогах приема заявок, выписок со счетов, на которые поступили денежные средства от претендентов, комиссия принимает решение о допуске (отказе в допуске) претендентов к участию в специализированном аукционе.

Претендент приобретает статус участника специализированного аукциона с момента оформления комиссией протокола об определении участников специализированного аукциона.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в специализированном аукционе, уведомляются об этом не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения комиссией протокола об итогах специализированного аукциона путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в специализированном аукционе размещается на официальном сайте и на сайте продавца в сети Интернет в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

После определения участников специализированного аукциона комиссия определяет единую цену продажи.

В случае, если общая сумма денежных средств, указанных в заявках участников специализированного аукциона, меньше стоимости акций, выставленных на специализированный аукцион по начальной цене продажи, специализированный аукцион считается несостоявшимся.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 19 мая 2016 года в 15 часов 00 минут по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 3, дом 21, этаж 4, кабинет № 418.

Начало регистрации участников специализированного аукциона: 19 мая 2016 года в 14 часов 30 минут.

Решение комиссии об итогах специализированного аукциона оформляется соответствующим протоколом в день подведения итогов аукциона и с того дня вступает в силу.

Копия протокола об итогах приема заявок направляется банкам, в которых открыты счета продавца для приема денежных средств от претендентов, для подтверждения оплаты акций претендентами.

**Правила определения победителей специализированного аукциона:**

После определения единой цены продажи комиссия определяет победителей специализированного аукциона по следующим правилам:

а) количество акций, получаемых победителем, определяется путем деления суммы денежных средств, указанной в заявке победителя, на единую цену продажи (при получении дробного числа количество акций соответствует целой его части);

б) в первую очередь удовлетворяются все заявки первого типа, в которых указанная сумма денежных средств больше единой цены продажи;

в) во вторую очередь удовлетворяются все заявки второго типа, в которых указанная максимальная цена покупки превышает единую цену продажи;

г) акции, оставшиеся после удовлетворения заявок, указанных в [подпунктах "б" и "в"](#Par2), распределяются следующим образом:

- в первую очередь удовлетворяются заявки первого типа, в которых указанная сумма денежных средств равна единой цене продажи;

-во вторую очередь удовлетворяются заявки второго типа, в которых указанная максимальная цена покупки равна единой цене продажи.

Такие заявки удовлетворяются последовательно от заявки, в которой указана большая сумма денежных средств, к заявке, в которой указана меньшая сумма денежных средств.

При равенстве указанных в заявках первого и второго типа сумм денежных средств удовлетворяется заявка, принятая по времени ранее.

Последняя из удовлетворяемых заявок второго типа может быть удовлетворена частично;

д) заявки первого типа, в которых указанная сумма денежных средств меньше единой цены продажи, и заявки второго типа, в которых указанная максимальная цена покупки меньше единой цены продажи, не удовлетворяются.

Специализированный аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

**Заключение договора купли-продажи:** Утвержденный комиссией протокол об итогах специализированного аукциона означает для победителей специализированного аукциона заключение договоров купли-продажи.

Передача акций и оформление права собственности на акции осуществляется не позднее чем через тридцать дней с даты подведения итогов специализированного аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями специализированного аукциона.

Для регистрации покупателей в реестре владельцев акций эмитента (с целью учета перехода прав) продавец направляет реестродержателю эмитента (соответствующему) депозитарию) не позднее чем через 30 календарных дней со дня подведения итогов аукциона передаточные распоряжения.

**Возврат денежных средств:** Продавец возвращает не позднее 5 календарных дней со дня утверждения протокола об итогах специализированного аукциона претендентам, участникам и победителям специализированного аукциона:

а) денежные средства, поступившие от претендентов, не допущенных к участию в специализированном аукционе;

б) денежные средства, указанные в заявках, которые не были удовлетворены;

в) денежные средства, составляющие разницу между суммой денежных средств, указанных в заявках, которые были удовлетворены, и стоимостью проданных по таким заявкам акций (по каждой заявке такая разница должна быть меньше единой цены продажи);

г) остаток денежных средств по заявкам, которые были удовлетворены частично;

д) денежные средства, указанные во всех заявках, при признании специализированного аукциона несостоявшимся.

Специализированный аукцион, назначенный на 04 апреля 2016 года признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в специализированном аукционе.