Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района на основании решения Думы Нефтеюганского района от 20.11.2015 № 667 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2016-2018 годы» (с изменениями на 26.04.2016 № 734), протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 16.06.2016 года № 12 извещает о приватизации муниципального имущества муниципального образования Нефтеюганский район:

**Продавец:** Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района, действующий от имени муниципального образования Нефтеюганский район.

**Акции обыкновенные именные (далее – акции) Публичного акционерного общества «Ханты-Мансийский банк Открытие» (далее – ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие») в количестве 100 000 (сто тысяч) штук, номинальной стоимостью за акцию 100 (сто) рублей, составляющие 0,095 % уставного капитала.**

**Полное наименование, адрес (место нахождения) акционерного общества**: Публичное акционерное общество «Ханты-Мансийский банк Открытие», Российская Федерация, 119021, город Москва, улица Тимура Фрунзе, дом 11, строение 13.

**Размер уставного капитала хозяйственного общества, общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций акционерного общества**: Размер уставного капитала – 18 594 008 700 (восемнадцать миллиардов пятьсот девяносто четыре миллиона восемь тысяч семьсот) рублей и разделен на 185 930 087 (Сто восемьдесят пять миллионов девятьсот тридцать тысяч восемьдесят семь) обыкновенных именных акций, номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая и 10 000 (десять тысяч) привилегированных именных акций, номинальной стоимостью 100 (сто) рублей каждая.

**Перечень видов основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется акционерным обществом:**

-привлечение денежных средств физических и юридических лиц во вклады (до востребования и на определенный срок);

-размещение привлеченных во вклады (до востребования и на определенный срок) денежных средств физических и юридических лиц от своего имени и на свой счет;

-открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц;

-осуществление переводов денежных средств по поручению физических и юридических, в том числе уполномоченных банков-корреспондентов и иностранных банков, по их банковским счетам;

-инкассация денежных средств, векселей, платежных и расчетных документов и кассовое обслуживание физических и юридических лиц;

-купля-продажа иностранной валюты в наличной и безналичной формах;

-выдача банковских гарантий;

-осуществление переводов денежных средств без открытия банковских счетов, в том числе электронных денежных средств (за исключением почтовых переводов).

**Сведения о доле на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов:** с данной информацией можно ознакомиться на сайте www.khmb.ru.

**Адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность хозяйственного общества:** www.khmb.ru.

**Площадь земельного участка или земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество хозяйственного общества:** с данной информацией можно ознакомиться на сайте www.khmb.ru.

**Численность работников хозяйственного общества:** с данной информацией можно ознакомиться на сайте www.khmb.ru.

**Площадь объектов недвижимого имущества хозяйственного общества и их перечень с указанием действующих и установленных при приватизации таких объектов** с данной информацией можно ознакомиться на сайте www.khmb.ru.

**Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина):**

**-** специализированный аукцион, назначенный на 04.04.2016 года признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в специализированном аукционе;

**-** специализированный аукцион, назначенный на 19.05.2016 года признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в специализированном аукционе;

**-** специализированный аукцион, назначенный на 16.06.2016 года признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов, допущенных к участию в специализированном аукционе.

**Способ приватизации:** специализированныйаукцион.

**Покупателями муниципального имущества** могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. Акционерные общества не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах.

**Начальная цена продажи одной акции**: 97,06 рублей, без НДС.

**Срок и место приема заявок на участие в специализированном аукционе (далее – заявки):** Прием заявок и прилагаемых к ним документов по составленной описи начинается с 17.06.2016 года по 11.07.2016 года, в рабочие дни - пн.-чт. 8.30 до 13.00 и с 14.00. до 17.30 час., пт. 8.30 до 12.30, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 3, дом 21, этаж 5, кабинет № 512, Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района.

Заявки и прилагаемые к ним документы по составленной описи принимаются в срок, указанный в информационном сообщении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении, не принимаются и вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

До даты окончания приема заявок претендент имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В этом случае поступившие от претендента денежные средства подлежат возврату в течение пяти дней со дня получения уведомления об отзыве заявки.

Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации муниципальном имуществе муниципального образования Нефтеюганский район.

В местах подачи заявок и на сайте продавца муниципального имущества в сети «Интернет» должны быть размещены общедоступная информация об аукционе по продаже подлежащего приватизации муниципального имущества, образцы типовых документов, представляемых претендентами, правила проведения торгов.

**Форма подачи заявок на участие в специализированном аукционе:** Для участия в специализированном аукционе претенденты представляют продавцу муниципального имущества (лично или через своего полномочного представителя) заявки по форме и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении. Опись представленных документов составляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Заявки подразделяются на два типа:

а) заявками первого типа считаются заявки, в которых претендент выражает намерение купить акции по любой единой цене продажи, сложившейся на специализированном аукционе;

б) заявками второго типа считаются заявки, в которых претендент выражает намерение купить акции по единой цене продажи, сложившейся на специализированном аукционе, но не выше максимальной цены покупки одной акции, указанной в заявке (далее именуется - максимальная цена покупки).

В заявке указывается сумма денежных средств, направляемая претендентом в оплату акций, выставленных на специализированный аукцион.

Сумма денежных средств, указанная в заявке первого типа, и максимальная цена покупки, указанная в заявке второго типа, не могут быть меньше начальной цены продажи, опубликованной в информационном сообщении.

Сумма денежных средств, указанная в заявке второго типа, не может быть меньше указанной в этой заявке максимальной цены покупки.

Заявки заполняются на русском языке. Заполнение заявки на усмотрение заявителя осуществляется в печатной либо письменной форме разборчивыми печатными буквами. В документах не допускается наличие подчисток и исправлений. Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов).

С формой заявки можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района ([www.admoil.ru](http://www.admoil.ru)) и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Заявки являются предложением претендента заключить договор купли-продажи по итогам специализированного аукциона, на условиях, содержащихся в информационном сообщении.

**Перечень документов, представляемых претендентами одновременно с заявкой:**

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

**Порядок и окончательный срок внесения денежных средств, реквизиты для их перечисления:** Сумма денежных средств, указанная в заявке, перечисляется после подачи заявки на следующие реквизиты:

Департамент финансов Нефтеюганского района (Департамент имущественных отношений) РКЦ Нефтеюганск г.Нефтеюганск Р/С 40302810200005000003 БИК 047173000 ИНН 8619005023 КПП 861901001 Назначение платежа: для участия в специализированном аукционе по продаже акций, номер заявки \_\_\_\_\_.

В платежном документе на перечисление денежных средств в обязательном порядке указывается номер заявки.

Окончательный срок внесения денежных средств, указанных в заявке: до 17:30 11.07.2016 года.

Документом, подтверждающим поступление денежных средств в оплату акций, продаваемых на специализированном аукционе, на счет продавца, является выписка со счета продавца.

**Претендент не допускается к участию** **в специализированном аукционе по следующим основаниям:**

1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

3) представлены не все документы в соответствии с перечнем, содержащимся в информационном сообщении о проведении специализированного аукциона, или они оформлены не в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) денежные средства поступили на счета, указанные в информационном сообщении, не в полном объеме, указанном в заявке, или позднее установленного срока;

5) поступившие денежные средства меньше начальной цены акции акционерного общества;

6) внесение претендентом денежных средств осуществлено с нарушением условий, содержащихся в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в специализированном аукционе является исчерпывающим.

**Дата, время и место подведения итогов приема заявок и определения участников специализированного аукциона:** в 12 часов 00 минут 13 июля 2016 года по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 3, дом 21, этаж 4, кабинет № 418.

Решения комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования Нефтеюганский район (далее – комиссия) об итогах приема заявок и об определении участников специализированного аукциона, оформляются соответствующими протоколами.

На основании протокола об итогах приема заявок, выписок со счетов, на которые поступили денежные средства от претендентов, комиссия принимает решение о допуске (отказе в допуске) претендентов к участию в специализированном аукционе.

Претендент приобретает статус участника специализированного аукциона с момента оформления комиссией протокола об определении участников специализированного аукциона.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в специализированном аукционе, уведомляются об этом не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения комиссией протокола об итогах специализированного аукциона путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в специализированном аукционе размещается на официальном сайте и на сайте продавца в сети Интернет в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

**Дата, время и место подведения итогов специализированного аукциона:** 27 июля 2016 года в 15 часов 00 минут по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 3, дом 21, этаж 4, кабинет № 418.

Решение комиссии об итогах специализированного аукциона оформляется соответствующим протоколом в день подведения итогов аукциона и с того дня вступает в силу.

**Правила определения победителей специализированного аукциона:**

Продавец определяет единую цену продажи. При определении единой цены продажи все расчеты выполняются с точностью до 1 копейки.

Единая цена продажи определяется по следующим правилам:

а) при расчете единой цены продажи учитываются только денежные средства претендентов, допущенных к участию в специализированном аукционе;

б) единая цена продажи рассчитывается таким образом, чтобы она обеспечивала реализацию всех акций, выставленных на специализированный аукцион.

Единая цена продажи не может быть ниже начальной цены продажи.

В случае, если общая сумма денежных средств, указанных в заявках участников специализированного аукциона, меньше стоимости акций, выставленных на специализированный аукцион по начальной цене продажи, специализированный аукцион считается несостоявшимся.

После определения единой цены продажи комиссия определяет победителей специализированного аукциона по следующим правилам:

а) количество акций, получаемых победителем, определяется путем деления суммы денежных средств, указанной в заявке победителя, на единую цену продажи (при получении дробного числа количество акций соответствует целой его части);

б) в первую очередь удовлетворяются все заявки первого типа, в которых указанная сумма денежных средств больше единой цены продажи;

в) во вторую очередь удовлетворяются все заявки второго типа, в которых указанная максимальная цена покупки превышает единую цену продажи;

г) акции, оставшиеся после удовлетворения заявок, указанных в [подпунктах "б" и "в"](#Par2), распределяются следующим образом:

- в первую очередь удовлетворяются заявки первого типа, в которых указанная сумма денежных средств равна единой цене продажи;

-во вторую очередь удовлетворяются заявки второго типа, в которых указанная максимальная цена покупки равна единой цене продажи.

Такие заявки удовлетворяются последовательно от заявки, в которой указана большая сумма денежных средств, к заявке, в которой указана меньшая сумма денежных средств.

При равенстве указанных в заявках первого и второго типа сумм денежных средств удовлетворяется заявка, принятая по времени ранее.

Последняя из удовлетворяемых заявок второго типа может быть удовлетворена частично;

д) заявки первого типа, в которых указанная сумма денежных средств меньше единой цены продажи, и заявки второго типа, в которых указанная максимальная цена покупки меньше единой цены продажи, не удовлетворяются.

Специализированный аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

**Заключение договора купли-продажи:** Утвержденный комиссией протокол об итогах специализированного аукциона означает для победителей специализированного аукциона заключение договоров купли-продажи.

Передача акций и оформление права собственности на акции осуществляется не позднее чем через тридцать дней с даты подведения итогов специализированного аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями специализированного аукциона.

Для регистрации покупателей в реестре владельцев акций эмитента (с целью учета перехода прав) продавец направляет реестродержателю эмитента (соответствующему) депозитарию) не позднее чем через 30 календарных дней со дня подведения итогов аукциона передаточные распоряжения.

**Возврат денежных средств претендентам, участникам и победителям специализированного аукциона:** Продавец возвращает не позднее 5 календарных дней со дня утверждения протокола об итогах специализированного аукциона претендентам, участникам и победителям специализированного аукциона:

а) денежные средства, поступившие от претендентов, не допущенных к участию в специализированном аукционе;

б) денежные средства, указанные в заявках, которые не были удовлетворены;

в) денежные средства, составляющие разницу между суммой денежных средств, указанных в заявках, которые были удовлетворены, и стоимостью проданных по таким заявкам акций (по каждой заявке такая разница должна быть меньше единой цены продажи);

г) остаток денежных средств по заявкам, которые были удовлетворены частично;

д) денежные средства, указанные во всех заявках, при признании специализированного аукциона несостоявшимся.