

**Администрация Нефтеюганского района**

**КОМИССИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НЕФТЕЮГАНСКИЙ РАЙОН**

**ПРОТОКОЛ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28.01.2021 | № | 01 |
|  |  |  |

г.Нефтеюганск

На заседании комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования Нефтеюганский район (далее – комиссия), назначенной распоряжением администрации Нефтеюганского района от 08.10.2014 № 578-ра (в редакции от 20.08.2019 № 496-ра),

|  |
| --- |
| присутствовали: |
| Бородкина Оксана Владимировна | - директор департамента имущественных отношений – заместитель главы Нефтеюганского района, председатель комиссии; |
| БольшаковаОльга Николаевна | - заместитель директора департамента имущественных отношений Нефтеюганского района, заместитель председателя комиссии. |
| Члены комиссии: |
| Котова Татьяна Георгиевна | - председатель Думы Нефтеюганского района; |
| Шатиленя Виктория Викторовна | - заместитель председателя юридического комитета администрации Нефтеюганского района; |
| КуроваНадежда Валерьевна  | - заместитель директора департамента финансов Нефтеюганского района; |
| Шаяхметова Венера Мавлетзяновна  | - начальник отдела правовой и организационной работы департамента имущественных отношений Нефтеюганского района; |
| Хорошева Анастасия Сергеевна | - начальник отдела приватизации и ведения реестра департамента имущественных отношений Нефтеюганского района; |
| Чернышова Галина Николаевна | - начальник отдела по учету и отчетности департамента имущественных отношений Нефтеюганского района.  |

Заседание комиссии считается правомочным, так как на нем присутствует не менее 2/3 ее членов.

**Повестка дня:**

1.Назначение секретаря заседания комиссии.

2.Определение условий приватизации муниципального имущества муниципального образования Нефтеюганский район: «Нежилое помещение», кадастровый номер 86:20:0000043:310, назначение: нежилое помещение, общая площадь 17,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нефтеюганск, ул.Нефтяников, дом 10/3, гараж 35.

**Заслушав директора департамента имущественных отношений - заместителя главы Нефтеюганского района, председателя комиссии Бородкину Оксану Владимировну:**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Нефтеюганского района от 25.11.2020 №551 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы» необходимо определить условия реализации имущества: «Нежилое помещение», кадастровый номер 86:20:0000043:310, назначение: нежилое помещение, общая площадь 17,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нефтеюганск, ул.Нефтяников, дом 10/3, гараж 35.

Характеристика имущества:

- Нежилое помещение, кадастровый номер 86:20:0000043:310, назначение: нежилое помещение, общая площадь 17,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нефтеюганск, ул.Нефтяников, дом 10/3, гараж 35.

В соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 28.10.2020 №20-12-037, предоставленного ООО «Ассоциация независимой оценки и экспертизы», рыночная стоимость имущества составляет: 158 100 (сто пятьдесят восемь тысяч сто) рублей 00 копеек, без НДС.

**Решение комиссии:**

1.Назначить секретарем заседания комиссии ведущего экономиста отдела приватизации и ведения реестра департамента имущественных отношений Нефтеюганского района Гресько Лилию Галиевну.

**Результаты голосования: «ЗА» - 8 чел., «ПРОТИВ» - 0 чел., «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 чел.**

2. Определить следующие условия приватизации муниципального имущества муниципального образования Нефтеюганский район: «Нежилое помещение», кадастровый номер 86:20:0000043:310, назначение: нежилое помещение, общая площадь 17,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нефтеюганск, ул.Нефтяников, дом 10/3, гараж 35:

**Способ приватизации имущества** – продажа муниципального имущества на аукционе, форма подачи предложений по цене приватизируемого имущества – открытая, в электронной форме.

**Оператор электронной площадки** – ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет <http://www.utp.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

**Начальная цена продажи имущества** – 189 720 рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 31 620 рублей 00 копеек.

**Размер задатка для участия в аукционе** – 37 944 рубля 00 копеек, что составляет 20 % начальной цены.

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»)** – 9 486 рублей 00 копеек, что составляет 5% начальной цены.

**Прием заявок на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами -** начать с 11.00 по местному времени (09.00 по московскому времени) 02.02.2021 и закончить в 11.00 по местному времени (09.00 по московскому времени) 03.03.2021.

**Заседание комиссии для признания претендентов участниками аукциона** – 11.00 по местному времени (09.00 по московскому времени) 05.03.2021.

**Аукцион** провести 09.03.2021 с 10.00 по местному времени (08.00 по московскому времени) и до последнего предложения участников.

 **Результаты голосования: «ЗА» -8 чел., «ПРОТИВ» - 0 чел., «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 чел.**

 Информационное сообщение о проведении аукциона разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района ([www.admoil.ru](http://www.admoil.ru)) и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на сайте электронной площадки <http://www.utp.sberbank-ast.ru/>.

**Результаты голосования: «ЗА» - 8 чел., «ПРОТИВ» - 0 чел., «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 чел.**

Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бородкина Оксана Владимировна

Заместитель председателя

комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Большакова Ольга Николаевна

Секретарь заседания комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гресько Лилия Галиевна

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Присутствующие члены комиссии: |   | Т.Г.Котова |
|  |  | В.В.Шатиленя  |
|  |  | Н.В.Курова  |
|  |  | А.С.Хорошева |
|  |  | Г.Н.Чернышова |
|  |  | В.М.Шаяхметова |