**Постановление администрации Нефтеюганского района**

от 28.12.2016 № 2503-па

Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов

в бюджет Нефтеюганского района, администрируемых департаментом имущественных отношений Нефтеюганского района

В соответствии с пунктом 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016
№ 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов
в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации Нефтеюганского района от 01.11.2016 № 1822-па
«О разработке и утверждении главными администраторами доходов Нефтеюганского района методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет Нефтеюганского района», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет Нефтеюганского района, администрируемых департаментом имущественных отношений Нефтеюганского района, согласно приложению.
2. Контроль за выполнением постановления возложить на директора
департамента имущественных отношений – заместителя главы Нефтеюганского
района Ю.Ю.Копыльца.

Глава района Г.В.Лапковская

Приложение

к постановлению администрации Нефтеюганского района

 от 28.12.2016 № 2503-па

МЕТОДИКА

прогнозирования поступлений доходов в бюджет Нефтеюганского района, администрируемых департаментом имущественных отношений

Нефтеюганского района (далее – Методика)

I. Общие положения

1. Методика разработана с целью организации исполнения департаментом имущественных отношений Нефтеюганского района (далее – ДИО) полномочий главного администратора доходов бюджета Нефтеюганского района.
2. Методика прогнозирования необходима для создания единой методической базы подготовки прогноза доходов и обеспечения полноты поступления доходов в бюджет Нефтеюганского района, администрирование которых осуществляет ДИО.

II. Состав администрируемых ДИО доходов бюджета
Нефтеюганского района, по которым осуществляется прогнозирование

В состав администрируемых ДИО доходов бюджета Нефтеюганского района, по которым осуществляется прогнозирование, включаются следующие виды неналоговых доходов:

* 1. По коду 000 1 11 01000 00 0000 120 «Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям».
	2. По коду 000 1 11 05075 00 0000 120 «Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципальных районов (за исключением земельных участков)».
	3. По коду 000 1 11 07000 00 0000 120 «Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными районами».
	4. По коду 000 1 11 08000 00 0000 120 «Средства, получаемые от передачи имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, имущества муниципальных унитарных предприятий) в залог, в доверительное управление».
	5. По коду 000 1 11 09000 00 0000 120 «Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности».
	6. По коду 000 1 14 01000 00 0000 410 «Доходы от продажи квартир».
	7. По коду 000 1 14 02000 00 0000 000 «Доходы от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением движимого имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)».
	8. По коду 000 1 13 00000 00 0000 000 «Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов».
	9. По коду 000 1 17 05000 00 0000 180 «Прочие неналоговые доходы».
	10. По коду 000 1 16 00000 00 0000 000 «Штрафы, санкции, возмещение ущерба».

III. Показатели и методы расчета прогнозных объемов

поступлений доходов бюджета Нефтеюганского района,

администрируемых ДИО

1. Формирование прогноза доходов бюджета Нефтеюганского района, администрируемых ДИО, на планируемый период базируются на необходимости использования показателей по каждому коду классификации доходов бюджета.
2. При расчете прогнозируемого объема доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим Российской Федерации, субъектам Российской Федерации или муниципальным образованиям (ДДИВ), указанных в пункте 2.1 настоящей Методики, применяется метод прямого расчета, основанный на использовании величины чистой прибыли хозяйственных обществ, часть акций (или доли в уставных (складочных) капиталах) которых находится в муниципальной собственности, и размера доли чистой прибыли хозяйственных обществ, направляемой ими на выплату дивидендов или распределяемой ими среди участников общества. Расчет осуществляется по формуле:

|  |  |
| --- | --- |
| ДДИВ = | КЧП х А |
| 100 |

где:

КЧП – прогнозируемая величина чистой прибыли хозяйственных обществ, часть акций (или доли в уставных (складочных) капиталах) которых находится
в муниципальной собственности;

А – размер доли чистой прибыли хозяйственных обществ, направляемой ими на выплату дивидендов или распределяемой ими среди участников общества.

1. При расчете прогнозируемого объема доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципальных районов (за исключением земельных участков), указанных в пункте 2.2 настоящей Методики, применяется метод прямого расчета, основанный на использовании прогнозируемого количества предоставляемого в аренду имущества, составляющего казну муниципального образования Нефтеюганский район, и ставки арендной платы.

Объем поступлений в бюджет по данному виду доходов на очередной финансовый год (ДАРЕНДА) рассчитывается в соответствии со следующей формулой:

ДАРЕНДА = (КА/ПЛАН – КПРИВ/ОЧЕР) + ДА/ОЧЕР,

где:

КА/ПЛАН – сумма начисленных платежей от сдачи в аренду муниципального имущества, рассчитанных в соответствии с порядком расчета арендной платы
за пользование муниципальным имуществом, по объектам, сдаваемым в аренду
на 01 июня года, предшествующего очередному финансовому году (текущего года);

КПРИВ/ОЧЕР – сумма арендной платы по объектам муниципального имущества, подлежащих продаже в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации в очередном финансовом году;

ДА/ОЧЕР – прогнозируемая сумма взыскания дебиторской задолженности
по доходам от сдачи в аренду муниципального имущества в очередном финансовом году.

1. При расчете прогнозируемого объема прочих доходов от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности, указанных в пункте 2.5 настоящей Методики, применяется метод прямого расчета, основанный на использовании прогнозируемого объема доходов от использования муниципального жилищного фонда (ДНАЙМ), который основывается на данных
о размере площади жилищного фонда в деревянном и капитальном исполнении, ставке платы за пользование жилым помещением (плата за наем), и рассчитывается по формуле:

ДНАЙМ = (КСОЦ + ККОМ + КСПЕЦ)

где:

КСОЦ – сумма доходов за пользование жилыми помещениями (плата за наем), переданными по договорам социального найма, на 1 июня года, предшествующего очередному финансовому году (текущего года);

ККОМ – сумма доходов за пользование жилыми помещениями (плата за наем), переданными по договорам коммерческого найма, на 1 июня года, предшествующего очередному финансовому году (текущего года);

КСПЕЦ – сумма доходов за пользование жилыми помещениями (плата
за наем), отнесенными к специализированному муниципальному жилищному фонду, на 1 июня года, предшествующего очередному финансовому году (текущего года).

1. При расчете прогнозируемого объема доходов от продажи квартир (ДПР/КВАРТИР), указанных в пункте 2.6 настоящей Методики, применяется метод прямого расчета, исходя из графика платежей к заключенным договорам купли-продажи квартир муниципального жилищного фонда, и рассчитывается по формуле:

ДПР/КВАРТИР = ККВ/ПЛАН + ДКВ/ОЧЕР,

где:

ККВ/ПЛАН – сумма доходов от продажи квартир в соответствии с графиками платежей к заключенным договорам купли-продажи квартир муниципального жилищного фонда на планируемый финансовый год;

ДКВ/ОЧЕР – прогнозируемая сумма взыскания дебиторской задолженности
по доходам от продажи квартир в очередном финансовом году.

1. При расчете прогнозируемого объема доходов от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением движимого имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), указанных в пункте 2.7 настоящей Методики, применяется метод прямого расчета, исходя из:
* доходов от продажи муниципального имущества в соответствии
с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества
на текущий и плановый период, утвержденным решением Думы Нефтеюганского района;
* доходов от продажи муниципального имущества, реализуемого в порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

Расчет суммы доходов от реализации имущества, находящегося
в муниципальной собственности муниципального образования Нефтеюганский район (ДРИ) производится по формуле:

ДРИ = ∑(N1+N2+…Nn) + ∑ (D1+D2+….Dn),

где:

N1, N2, Nn – рыночная стоимость объекта, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, исчисленная исходя
из предварительной рыночной стоимости объекта на основании представленных данных от организаций, осуществляющих оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

∑(N1+N2+…Nn) – общая сумма рыночной стоимости всех объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества;

D1, D2, Dn – сумма плановых поступлений на планируемый период по ранее заключенному договору купли-продажи с рассрочкой платежа, согласно графику оплаты приобретаемого имущества в рассрочку;

∑(D1+D2+….Dn) – общая сумма поступлений на планируемый период по ранее заключенным договорам купли-продажи с рассрочкой платежа, согласно графикам оплаты приобретаемого имущества в рассрочку.

1. Прогнозирование доходов бюджета Нефтеюганского района, администрируемых ДИО, поступление которых не имеет постоянного характера, осуществляется с применением метода усреднения на основании усредненных годовых объемов фактического поступления соответствующих доходов
за предшествующие 3 года и рассчитываются по формуле:

|  |  |
| --- | --- |
| ДНП = | ∑ (А1 + А2 + А3) |
| 3 |

ДНП – усредненный объем поступлений за 3 года;

А – годовой объем поступлений.

В случае наличия задолженности на начало очередного финансового года
в прогнозе поступлений учитывается ее взыскание (исходя из плановых мероприятий по взысканию задолженности).

К доходам бюджета Нефтеюганского района, администрируемых ДИО, поступление которых не имеет постоянного характера, относятся доходы, указанные в пунктах 2.3-2.4, 2.8-2.10 настоящей методики.

IV. Источники данных для показателей, используемых

для расчета прогнозных объемов поступлений

Источниками данных для показателей, используемых при расчетах прогнозируемых объемов доходов, являются:

* 1. отчет об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета (ф. 0503127);
	2. сведения по дебиторской и кредиторской задолженности (ф. 0503169);
	3. служебные записки структурных подразделений ДИО;
	4. отчетность, регистры бухгалтерского учета, аналитические материалы,
	а также информация, размещенная на официальных сайтах государственных
	и муниципальных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

V. Порядок корректировки прогнозных объемов поступлений

Корректировка утвержденного прогноза поступления доходов на текущий финансовый год по каждому доходному источнику (оценка поступления доходов текущего финансового года) производится исходя из фактического объема поступлений на последнюю отчетную дату текущего финансового года, факторов, оказывающих влияние на поступление доходов, в том числе не учтенных ранее,
при составлении прогноза поступления доходов в бюджеты.