**Вниманию**

**собственников жилых помещений в многоквартирных домах, достигших возраста 70 и 80 лет**

Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30 января 2016 года №9-оз «О внесении изменений в Закон Ханты- Мансийского автономного округа - Югры «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» установлено право на получение компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт следующим категориям граждан:

одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 лет, - в размере 50 процентов;

одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста 80 лет, - в размере 100 процентов;

неработающие граждане, собственники жилых помещений, достигшие возраета 70 лет, проживающие совместно с неработающими членами семей пенсионного возраста, - в размере 50 процентов;

неработающие граждане, собственники жилых помещений, достигшие возраста 80 лет, проживающие совместно с неработающими членами семей пенсионного возраста. в размере 100 процентов.

***Важно!***

Собственники жилых помещений обязаны ежемесячно осуществлять уплату взносов на капитальный ремонт в полном объеме.

Компенсация будет предоставляться не более чем на одно жилое помещение (жилой дом, часть жилого дома, квартиру, часть квартиры, комнату) при отсутствии у граждан задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

***Компенсация будет предоставляться*** Казенным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Центр социальных выплат» и его филиалами.

Если неработающий собственник жилого помещения, достигший возраста 70 или ВО лет, в 2015 году получал субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг ему приходить с заявлением не надо, компенсация будет назначена в беззаявительном порядке на основании документов личного дела.

***Заявления на предоставление компенсации можно подать*** с 1 апреля 2016 года одним из удобных способов:

в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

в электронном виде е использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

в Центр социальных выплат Югры посредством почтовой связи.

***Первая выплата компенсации будет осуществлена*** до 1 мая 2016 года с учетом перерасчета за предшествующий период (с января 2016 года), далее ежемесячно.

***Размер компенсации*** будет определяться исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленных законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

***Для сведения:***

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц установлен приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от ЗОЛ 2.2015 Ка 58-нп «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»,

Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг установлены пунктом I статьи 31 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» и составляют:

40 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего человека;

46 квадратных метров обшей площади жилого помещения - на семью из двух человек;

18 квадратных метров обшей площади жилого помещения - на одного человека в семье, состоящей из трех и более человек;

6 квадратных метров жилой площади - на одного человека, проживающего в общежитии.