

Заключение
о результатах публичных слушаний № 88 от 27.12.2021 г.

По проекту планировки и проекту межевания территории для размещения объекта: «Автоматизация работы контрольно-пропускных пунктов Майского и Мамонтовского регионов».

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:
территория разработки: межселенная территория Нефтеюганского района.
сроки разработки: 24.05.2021 по 24.11.2021.

организация – заказчик: публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть», 115035, г. Москва, Софийская набережная, 26/1.

организация – разработчик: акционерное общество Фирма «Фрикон», 625003 Россия, г.Тюмень, Володарского, 14, корп. 1, 8 этаж т.8(3452) 54-64-50, E-mail: secretary@tmn.freecon.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: с 25.11.2021 по 24.12.2021.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Югорское обозрение» от 21.10.2021 № 42 (1244) и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района в сети Интернет в рубрике «Градостроительство», подрубрике «Информация», и по адресу: Тюменская область, г.Нефтеюганск, мкр 3, д.21, холл 4 этаж.

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 5 человек.

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция проводится по адресу: Тюменская область, г.Нефтеюганск, мкр 3, д.21, холл 4 этаж.

Перечень информационных материалов: Утверждаемая часть проекта планировки территории (чертеж планировки территории). Положение о характеристиках планируемого развития территории, положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства. Положение о размещении линейных объектов.). Материалы по обоснованию проекта планировки территории (Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, Схема организации движения транспорта и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры, Схема границ территорий объектов культурного наследия, Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленным правилами землепользования и застройки, Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или

общественно-деловых зонах), Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне, Перечень мероприятий по охране окружающей среды, Обоснование очередности планируемого развития территории, Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.).

Утверждаемая часть проекта межевания территории (чертежи межевания территории). Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов, Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Материалы по обоснованию проекта межевания территории (чертежи по обоснованию проекта межевания территории). Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; обоснование способа образования земельного участка; обоснование определения размеров образуемого земельного участка; обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации).

Предложения и замечания при проведении экспозиции не поступали.

Сведения о протоколе публичных слушаний: № 88 от 29.11.2021 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний		Количество	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
-	-	-	-

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения объекта: «Автоматизация работы контрольно-пропускных пунктов

Майского и Мамонтовского регионов» проведены в соответствии с действующим законодательством и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Нефтеюганском районе.

2. Рекомендовать принять решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Автоматизация работы контрольно-пропускных пунктов Майского и Мамонтовского регионов».

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Югорское обозрение» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района в сети Интернет.

Председатель



Фоминых А.В.

Секретарь

Ведягина Е.Н.

