

Заключение
о результатах публичных слушаний № 34 от 14.05.2021 г.

По проекту планировки и проекту межевания территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения».

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:
территория разработки: межселенная территория Нефтеюганского района.
сроки разработки: 02.12.2020 по 07.04.2021.

организация — заказчик: публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть», 115035, г. Москва, Софийская набережная, 26/1.

организация — разработчик: акционерное общество «Томский научно-исследовательский и проектный институт нефти и газа», 634027 Россия, г.Томск, Мира пр., д.72, т.8(3822) 616-100, E-mail: nipineft@tomsknpi.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: с 08.04.2021 по 14.05.2021.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Югорское обозрение» от 01.04.2021 № 13 (1215) и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района в сети Интернет в рубрике «Градостроительство», подрубрике «Информация», и по адресу: Тюменская область, г.Нефтеюганск, мкр 3, д.21, холл 4 этаж.

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 3 человек.

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция проводится по адресу: Тюменская область, г.Нефтеюганск, мкр 3, д.21, холл 4 этаж.

Перечень информационных материалов: Утверждаемая часть проекта планировки территории (чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий; чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Положение о размещении линейных объектов. Обосновывающая часть проекта планировки территории (схема расположения элементов планировочной структуры; схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; схема организации улично-дорожной сети; схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, схема границ территорий объектов культурного наследия, схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территории, лесничеств; схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; схема конструктивных и планировочных решений). Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; обоснование определения предельных параметров застройки территорий в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов; ведомость

пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории; ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Утверждаемая часть проекта межевания территории (чертежи межевания территории). Перечень образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а так же существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории. Обосновывающая часть проекта межевания территории (чертежи по обоснованию проекта межевания территории; чертеж образуемых земельных участков с отображением границ субъектов РФ, муниципальных образований, населенных пунктов; чертеж образуемых земельных участков с отображением границ существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства; чертеж образуемых земельных участков с отображением границ зон с особыми условиями использования территории, подлежащих установлению и установленных в соответствии с законодательством РФ, границ зон особо охраняемых природных территорий, границ территорий объектов культурного наследия; чертеж образуемых земельных участков с отображением лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотакционных выделов или частей лесотакционных выделов). Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; обоснование способа образования земельного участка; обоснование определения размеров образуемого земельного участка; обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Предложения и замечания при проведении экспозиции не поступали.

Сведения о протоколе публичных слушаний: № 34 от 28.04.2021 г.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Количество	Аргументированные рекомендации организатора публичных
--	------------	---

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
-	-	-	-

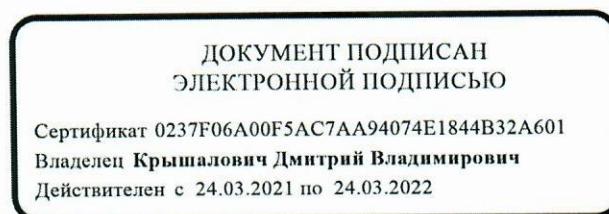
Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения» проведены в соответствии с действующим законодательством и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Нефтеюганском районе.

2. Рекомендовать принять решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения».

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Югорское обозрение» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района в сети Интернет.

Председатель



Крышалович Д.В.

Секретарь

Колчева Е.В.