



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2023

№ 1703-н

г.Нефтеюганск

О внесении изменений в постановление администрации Нefтеюганского района от 26.06.2022 № 1130-па «Об утверждении документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Федерального закона от 10.07.2023 № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022 и 2023 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 11.07.2022 № 1197-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района, порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащим применению» (в редакции, действовавшей до 01.09.2023), от 17.06.2022 № 1054-па-нпа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» от 19.10.2023 № 03/06-03-10750 п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации Нefтеюганского района от 26.06.2022 № 1130-па «Об утверждении документации по планировке межселенной

территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения», изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района (Ченцова М.А.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения», в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности – Югры.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета градостроительства и землепользования – заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Исполняющий обязанности
Главы района



С.А.Кудашкин

Приложение
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 20.11.2023 № 1703-нр



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ № 548 ПРИРАЗЛОМНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

Проект планировки территории

Часть 1

Основная часть

2022



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № _____

Данный материал является интеллектуальной
собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть».
Запрещается размножать, передавать другим
организациям и лицам для целей, не
предусмотренных настоящим проектом

ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ № 548 ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ

Проект планировки территории

Часть 1

Основная часть

210696-П-017.000.000-ППТ

Руководитель проектного офиса

Ю.Н.Песчаскин

Главный инженер проекта

Е.В.Ефимов

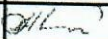
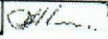


2022

Взам. Инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Состав проектной документации



Наименование			Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	210696-П-017.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПинефть»
Раздел 1	210696-П-017.000.000-ППТ-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПинефть»
Раздел 2	210696-П-017.000.000-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПинефть»
Часть 2	210696-П-017.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПинефть»
Раздел 3	210696-П-017.000.000-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПинефть»
Раздел 4	210696-П-017.000.000-ППТ-ТЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПинефть»
Приложения	210696-П-017.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПинефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №									
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	210696_3-П-017.000.000-ППТ		
			Разработал	Горб А.Н.				04.22	Состав проекта		
			Рук. сектора	Горб А.Н.				04.22	Стадия П Лист 19 Листов 19 ООО «РН-БашНИПинефть»		

Содержание основной части

Наименование	Стр.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Основная часть проекта планировки. Общие положения	5
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	6
Чертеж красных линий	7
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5 000	8
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	12
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	13
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	13
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	14
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	15
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	21
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	21
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	21
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	22
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	22
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	24
Перечень нормативно-технической документации	27

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

						210696_3-П-017.000.000-ППТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Горб А.Н.			04.22		П	1	24
							ООО «РН-БашНИПинефть»		
Рук.					04.22				

Основная часть

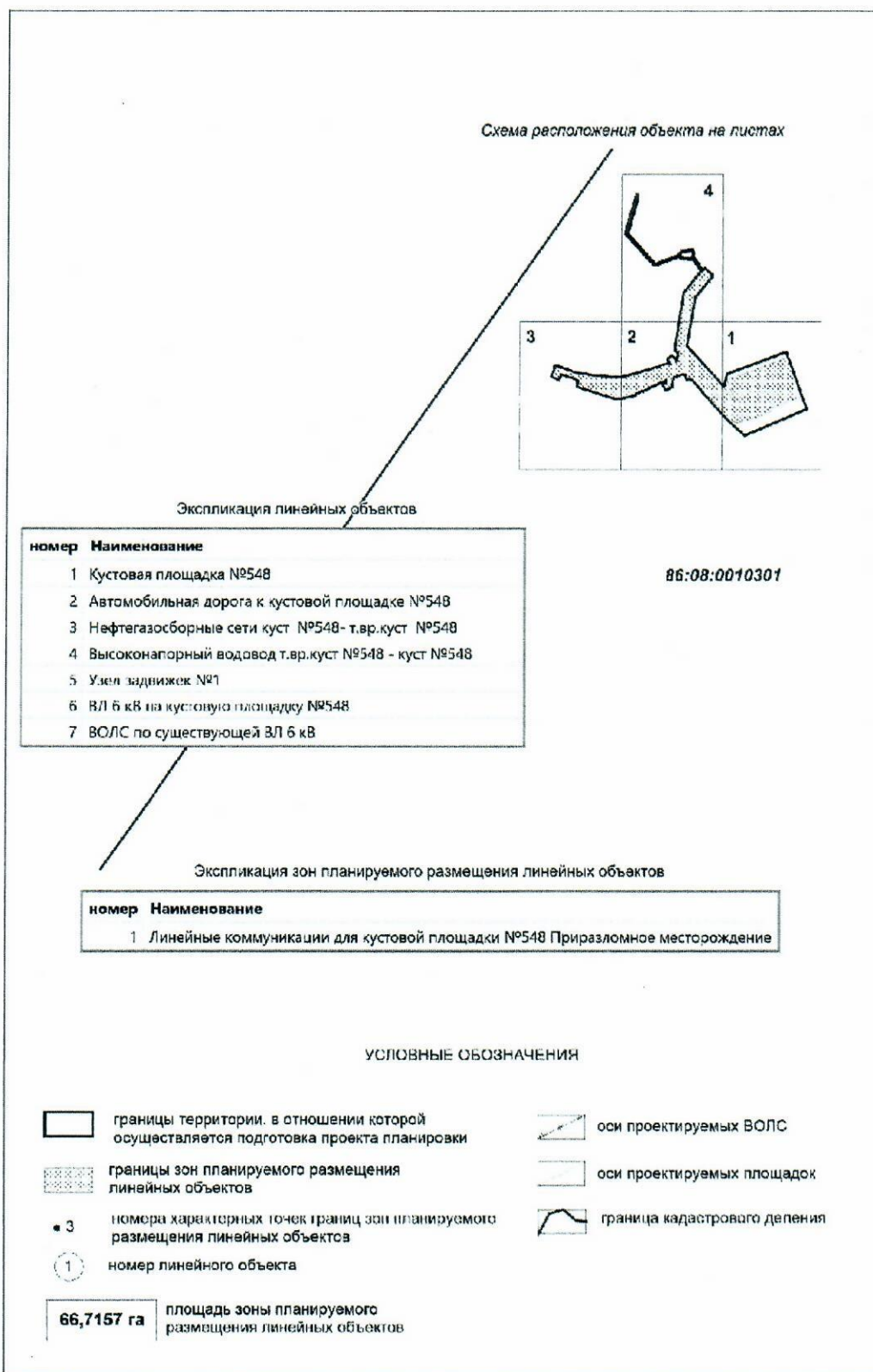
Общие положения

Проект планировки территории объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения» подготовлен на основании:

- постановления администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения»;
- задания на разработку документации по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения», приложенное к постановлению администрации Нефтеюганского района;
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым;
- материалов инженерных изысканий, отделом геодезических изысканий Башкирского регионального управления инженерных изысканий ООО «РН-БашНИПИнефть».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					210696_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
								2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Инв. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

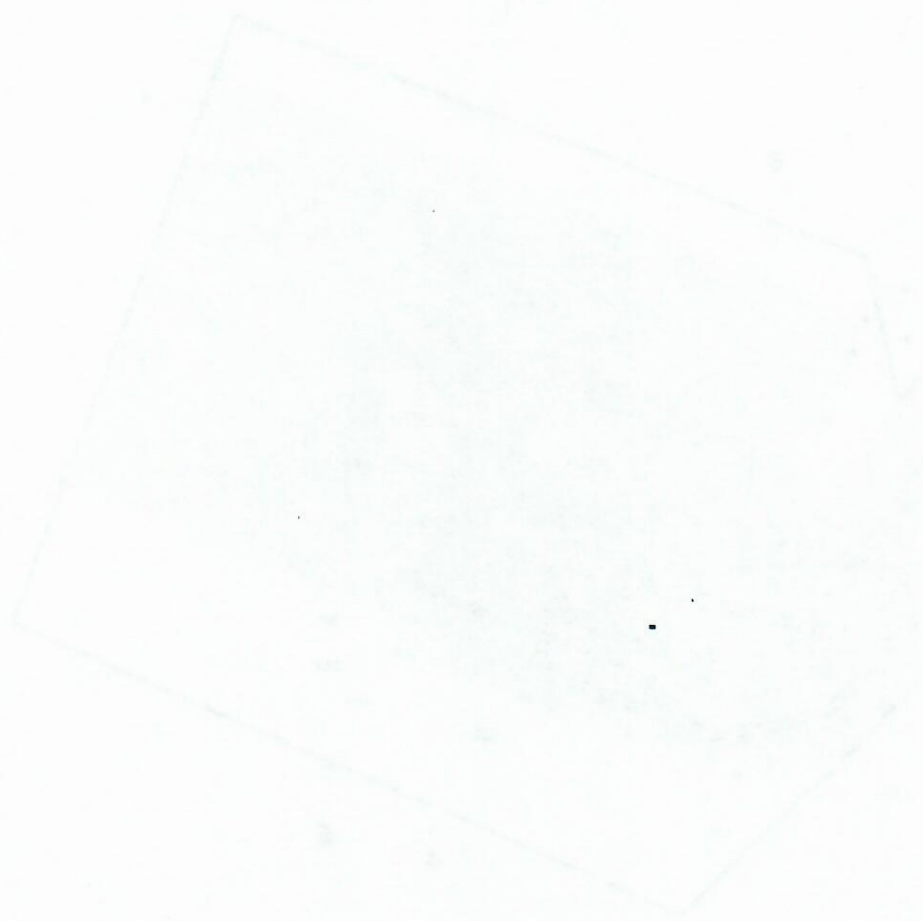
Лист

3

Формат А4

Чертеж красных линий

Чертеж красных линий не разрабатывается, согласно Федеральному закону от 02.08.2019 №283 ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Пункт 11 статья 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации - красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

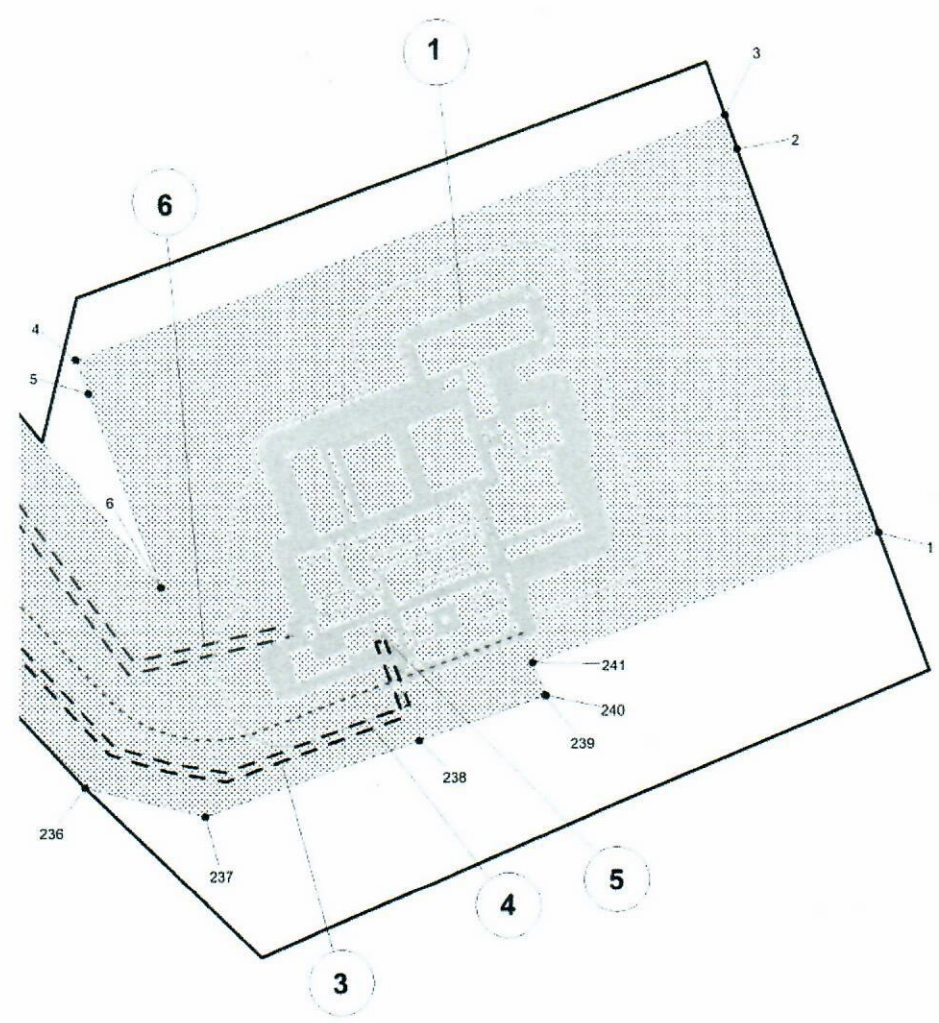
Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

4

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



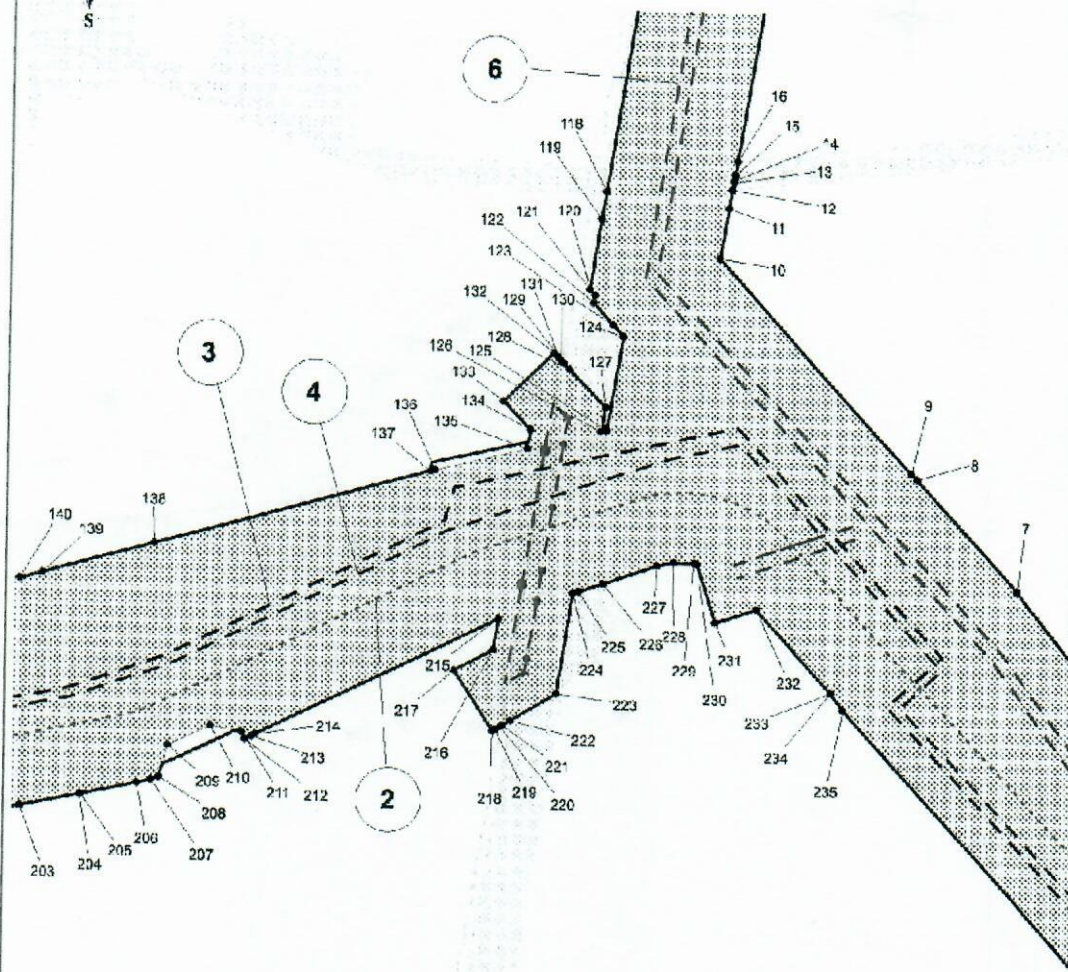
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Лист 1

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	210696_3-П-017.000.000-ППТ				
						Лист 5				

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



Лист 2

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

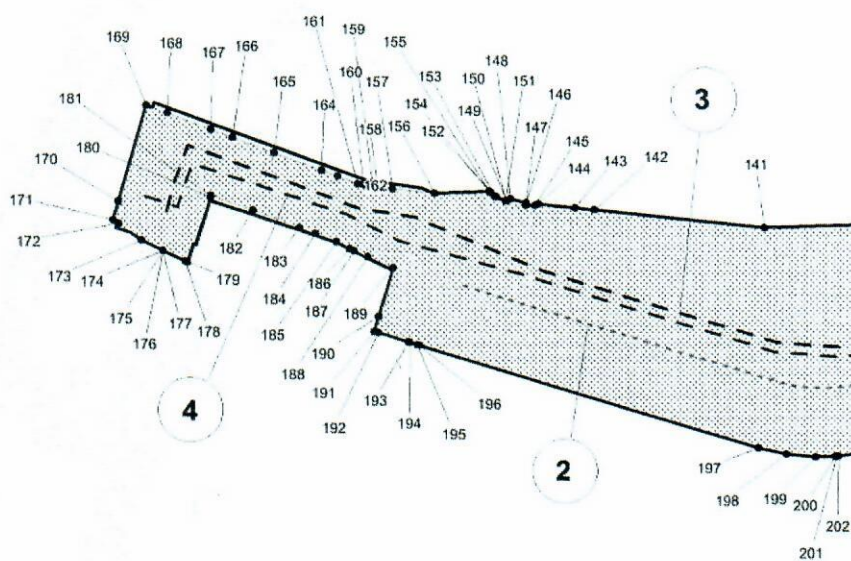
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист
6

Формат А4

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Лист 3

Инв. № инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

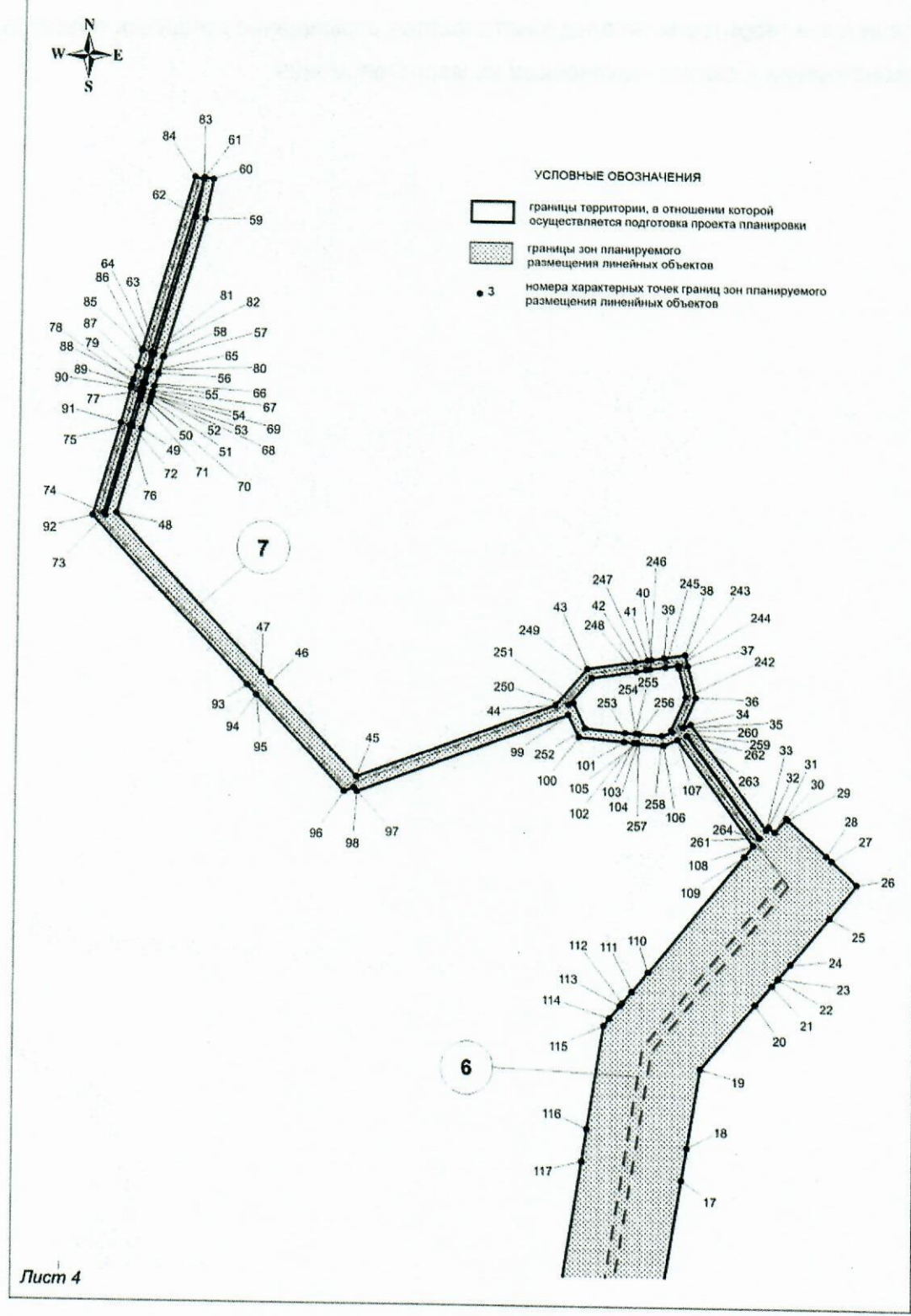
210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

7

Формат А4

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается т.к. проектом планировки территории не предусматривается размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210696_3-П-017.000.000-ППТ			9

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Документацией по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Кустовая площадка №548;
- Автомобильная дорога к кустовой площадке №548;
- Нефтегазосборные сети куст №548 - т. вр. куст №548;
- Высоконапорный водовод т.вр.куст №548 - куст №548;
- Узел задвижек №1;
- ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548;
- ВОЛС по существующей ВЛ 6 кВ;

Площадные объекты: куст скважин №548, узел задвижек являются неотъемлемой частью линейных объектов входящих в состав проекта.

Характеристики проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети, в том числе:	Протяженность всего –2386м
Нефтегазосборные сети куст №548 - т. вр. куст №548	Назначение – транспорт скважинной продукции от проектируемого куста скважин до точки подключения в нефтегазосборную сеть
	Протяженность трубопровода – 2386 м
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт – кустовая площадка №548
	Конечный пункт – узел запорной арматуры №51
Высоконапорный водовод, в том числе:	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приразломное месторождение
	Протяженность всего – 2323,4 м
	Назначение – транспорт очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №31в до куста скважин №548 (ш.210696_2)
Высоконапорный водовод т.вр. куст №548 – куст №548	Протяженность всего – 2323,4 м

Инв. №	Подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

10

Наименование объекта	Характеристика
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт – узел запорной арматуры №31в
	Конечный пункт – кустовая площадка №548 (ш.210696_2)
	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приразломное месторождение
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548	Назначение - передача электроэнергии
	Протяженность – 3265 м
	Уровень ответственности – нормальный
	Начальный пункт –проектируемая отпаечная двухцепная опора в трассе проектируемой ВЛ 6 кВ на куст 562.1 (ш. 0159Д)
	Конечный пункт – концевые опоры около куста скважин №548
	Почтовый (строительный) адрес: Ханты-Мансийский район Ханты-Мансийского автономного округа, Тюменская область, Приразломное месторождение

Продукция скважин поступает от проектируемой кустовой площадки №548 до подключения к существующей системе нефтегазосборных сетей и дальнейшего транспорта на прием ЦППН-6, где происходит окончательная подготовка нефти до товарной кондиции для дальнейшего транспорта и подачи потребителю.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ находится в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Нефтеюганском районе на территории Приразломного нефтяного месторождения. Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда, находящихся в ведении Нефтеюганского территориального отдела - лесничества, Лемпинского участкового лесничества, Лемпинского урочища квартал № 55 (выд. 13,14,15,16,22,23, 24,27,28,29,30,31,33,41,43,45,49,54,55,56,62,69,70,74,75,80); квартал № 56 (выд. 43,44,59,65); квартал № 89 (выд. 6,7,8,10,12,13,14,15,17,31,35,39,55,56,57,61,62,63,65,66,67, 68,69,70,71,72,73,74,75,101,102,103), землях промышленности.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						11
210696_3-П-017.000.000-ППТ						

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	952264.61	3439020.25
2	952592.81	3438898.67
3	952621.43	3438888.38
4	952415.34	3438329.75
5	952386.11	3438340.73
6	952219.86	3438402.32
7	952442.00	3438221.56
8	952536.42	3438134.00
9	952541.44	3438129.35
10	952722.43	3437961.53
11	952766.06	3437968.79
12	952782.16	3437971.46
13	952788.47	3437972.53
14	952790.36	3437972.84
15	952794.47	3437973.53
16	952806.35	3437975.51
17	953051.81	3438016.36
18	953085.80	3438022.02
19	953168.42	3438035.77
20	953237.09	3438092.69
21	953258.06	3438110.06
22	953265.27	3438116.04
23	953266.22	3438116.83
24	953281.57	3438129.56
25	953331.15	3438170.64
26	953366.29	3438199.76
27	953391.24	3438172.44
28	953396.25	3438166.96
29	953434.25	3438125.35
30	953435.69	3438123.77
31	953421.02	3438111.85
32	953426.52	3438105.16
33	953423.18	3438102.52

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

12

34	953533.82	3438021.82
35	953530.19	3438013.08
36	953562.22	3438026.59
37	953595.47	3438017.82
38	953607.51	3438014.79
39	953603.77	3437992.20
40	953601.71	3437979.29
41	953601.08	3437975.44
42	953598.92	3437961.86
43	953590.88	3437910.80
44	953552.48	3437877.47
45	953473.09	3437668.19
46	953571.66	3437575.84
47	953582.33	3437565.86
48	953749.20	3437409.51
49	953838.02	3437435.33
50	953865.77	3437443.40
51	953869.61	3437444.51
52	953873.45	3437445.63
53	953874.32	3437445.88
54	953877.29	3437446.76
55	953883.37	3437448.51
56	953896.42	3437452.31
57	953913.72	3437457.33
58	953915.15	3437457.75
59	954059.27	3437499.64
60	954102.47	3437508.09
61	954104.12	3437498.21
62	954061.61	3437489.90
63	953918.01	3437448.17
64	953916.59	3437447.75
65	953899.32	3437442.74
66	953886.26	3437438.94
67	953880.10	3437437.14
68	953877.10	3437436.27
69	953876.26	3437436.03
70	953872.41	3437434.91
71	953868.57	3437433.79
72	953840.80	3437425.73
73	953746.52	3437398.32
74	953749.08	3437395.92
75	953841.70	3437422.62
76	953841.71	3437422.62
77	953878.01	3437433.08
78	953881.03	3437433.95
79	953887.24	3437435.74

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	
Изм.	Кол.уч
Лист	Недок.
Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

13

80	953900.30	3437439.51
81	953917.56	3437444.49
82	953918.99	3437444.90
83	954101.72	3437497.57
84	954104.48	3437487.97
85	953921.87	3437435.32
86	953920.43	3437434.91
87	953903.20	3437429.94
88	953890.14	3437426.18
89	953883.83	3437424.36
90	953880.80	3437423.48
91	953844.49	3437413.02
92	953746.38	3437384.74
93	953568.96	3437551.19
94	953558.32	3437561.18
95	953558.30	3437561.19
96	953457.64	3437655.65
97	953461.37	3437665.47
98	953457.62	3437668.97
99	953542.25	3437891.22
100	953518.47	3437902.73
101	953513.89	3437951.46
102	953513.15	3437961.76
103	953513.15	3437961.79
104	953512.89	3437965.49
105	953512.88	3437965.51
106	953510.93	3437992.79
107	953517.25	3438008.01
108	953406.33	3438089.24
109	953394.61	3438080.00
110	953270.66	3437979.39
111	953249.92	3437962.55
112	953237.50	3437952.46
113	953234.36	3437949.91
114	953220.47	3437938.64
115	953212.70	3437932.34
116	953104.88	3437915.33
117	953070.84	3437909.96
118	952779.52	3437864.03
119	952755.56	3437860.25
120	952694.76	3437850.66
121	952690.07	3437855.01
122	952683.67	3437854.00
123	952664.78	3437871.26
124	952655.33	3437879.90
125	952574.78	3437867.21

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

14

126	952573.61	3437862.34
127	952594.68	3437865.71
128	952626.31	3437834.82
129	952631.79	3437829.47
130	952633.76	3437827.55
131	952637.09	3437824.30
132	952640.26	3437821.22
133	952598.55	3437777.73
134	952574.33	3437801.72
135	952557.90	3437799.10
136	952538.23	3437719.76
137	952537.17	3437715.93
138	952471.82	3437480.03
139	952445.29	3437384.26
140	952439.98	3437365.09
141	952437.33	3437277.42
142	952452.43	3437130.90
143	952454.17	3437114.00
144	952457.38	3437082.89
145	952456.15	3437079.80
146	952456.30	3437071.96
147	952458.47	3437072.31
148	952461.74	3437058.78
149	952460.22	3437055.34
150	952460.06	3437054.97
151	952460.33	3437054.31
152	952463.45	3437046.44
153	952463.97	3437045.13
154	952467.26	3437041.43
155	952468.28	3437040.30
156	952466.57	3436993.80
157	952470.29	3436957.60
158	952472.65	3436944.64
159	952473.05	3436940.55
160	952473.89	3436932.41
161	952474.70	3436927.36
162	952474.70	3436927.34
163	952481.15	3436909.95
164	952486.25	3436896.20
165	952501.46	3436855.14
166	952514.75	3436819.25
167	952521.59	3436800.80
168	952535.58	3436763.06
169	952542.31	3436744.88
170	952459.97	3436721.29
171	952444.28	3436716.80

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

15

172	952441.27	3436721.64
173	952427.48	3436741.25
174	952418.72	3436759.85
175	952418.69	3436759.91
176	952418.67	3436759.93
177	952418.63	3436760.01
178	952409.50	3436779.41
179	952408.80	3436781.15
180	952463.40	3436800.65
181	952464.86	3436801.17
182	952452.65	3436837.04
183	952437.87	3436877.04
184	952432.78	3436890.83
185	952426.01	3436909.14
186	952419.86	3436920.65
187	952418.30	3436924.33
188	952413.20	3436936.29
189	952403.86	3436958.22
190	952362.43	3436946.12
191	952349.24	3436942.25
192	952348.09	3436946.03
193	952340.23	3436971.68
194	952339.78	3436973.18
195	952337.81	3436979.61
196	952337.20	3436981.61
197	952248.29	3437272.02
198	952242.70	3437296.12
199	952240.37	3437321.15
200	952240.79	3437338.67
201	952240.88	3437340.05
202	952241.02	3437341.58
203	952245.14	3437367.17
204	952256.30	3437418.89
205	952256.42	3437419.47
206	952266.69	3437467.31
207	952269.90	3437479.79
208	952272.15	3437486.53
209	952299.98	3437493.89
210	952317.29	3437529.71
211	952312.40	3437556.21
212	952306.11	3437559.53
213	952308.95	3437565.46
214	952310.25	3437568.12
215	952412.45	3437775.92
216	952386.43	3437771.77
217	952368.65	3437738.21

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

16

218	952316.34	3437772.05
219	952317.64	3437774.18
220	952320.20	3437778.39
221	952321.37	3437780.31
222	952325.70	3437787.41
223	952349.62	3437826.66
224	952435.03	3437840.27
225	952436.49	3437844.63
226	952443.54	3437865.59
227	952458.99	3437911.53
228	952462.10	3437925.22
229	952461.69	3437943.24
230	952460.97	3437945.57
231	952411.96	3437961.80
232	952424.14	3437996.70
233	952353.46	3438062.24
234	952353.45	3438062.25
235	952338.71	3438073.11
236	952046.37	3438337.57
237	952021.22	3438440.98
238	952087.08	3438624.68
239	952125.93	3438733.05
240	952126.13	3438733.60
241	952154.32	3438722.53
242	953562.96	3438016.05
243	953592.98	3438008.14
244	953596.15	3438007.34
245	953593.91	3437993.80
246	953591.33	3437977.67
247	953590.70	3437973.81
248	953589.05	3437963.42
249	953581.57	3437915.96
250	953552.90	3437891.10
251	953554.85	3437896.23
252	953527.89	3437909.28
253	953523.85	3437952.29
254	953523.06	3437963.30
255	953523.06	3437963.34
256	953522.80	3437967.02
257	953522.79	3437967.07
258	953521.07	3437991.14
259	953525.55	3438001.93
260	953526.99	3438000.87
261	953415.02	3438096.09
262	953521.56	3438018.39
263	953521.20	3438017.51

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата					
210696_3-П-017.000.000-ППТ										Лист
										17

264

953414.48

3438095.67

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки сформированы по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением испрашиваемого линейного объекта.

Границы зон планируемого размещения объекта сформированы в соответствии с требованиями действующих норм отвода, площадь составляет – **66,7157 га**.

Границы зон планируемого размещения объекта входят в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210696_3-П-017.000.000-ППТ				18

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приразломного месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-2144 от 31.01.2022 проектируемый объект находится в границах территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре НЮ-15, с главой которого проведено согласование.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект не пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- на обоих концах перехода трубопровода через водные преграды заложена отключающая арматура;
- проектируемый трубопровод на переходе через водную преграду проложен в защитном футляре;
- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210696_3-П-017.000.000-ППТ			19

только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
 - размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
 - производство работ в зимний период;
 - организация мест сбора и временного хранения отходов;
 - утилизация промышленных и бытовых отходов;
 - рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;
- Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;

Инв. № инв.	Взам. инв. №
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

20

- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);

- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;

- соблюдение противопожарных норм;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- предотвращение локальных разливов ГСМ;

- контроль за движением транспорта в период строительства;

- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;

- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;

- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;

- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;

- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;

- организация мест временного складирования отходов;

- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210696_3-П-017.000.000-ППТ				21

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разбрызгивание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ — воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

22

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210696_3-П-017.000.000-ППТ			23

Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г, № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г, № 190-ФЗ;

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ;

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г, № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г, № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г, № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Федеральный Закон от 22 июля 2008г, № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;

Федеральный закон от 12,02,1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 21,12,1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г, №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г, №390;

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г, №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Инв. № инв.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	Надок.	Подпись	Дата

210696_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

24



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ № 548 ПРИРАЗЛОМНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

Проект межевания территории

Часть 3

Основная часть

2022



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № _____

Данный материал является интеллектуальной собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть». Запрещается размножать, передавать другим организациям и лицам для целей, не предусмотренных настоящим проектом

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ № 548 ПРИРАЗЛОМНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

Проект межевания территории

Часть 3

Основная часть

210696-П-017.000.000-ПМТ

Руководитель проектного офиса

Ю.Н.Песчаскин

Главный инженер проекта

Е.В.Ефимов



2022

Взам. Инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	210696-П-017.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	210696-П-017.000.000-ППТ-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	210696-П-017.000.000-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	210696-П-017.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	210696-П-017.000.000-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	210696-П-017.000.000-ППТ-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	210696-П-017.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»
II	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 3	210696-П-017.000.000-ПМТ-ТЧ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 5	210696-П-017.000.000-ПМТ-ТЧ	Проект межевания территории. Текстовая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 6	210696-П-017.000.000-ПМТ-ГЧ	Проект межевания территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 4	210696-П-017.000.000-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 7	210696-П-017.000.000-ПМТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Содержание основной части

Наименование	Примечание
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Состав проектной документации	2
Основная часть проекта межевания. Общие положения	5
Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть	6
5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	6
5.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	11
5.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	11
5.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	12
5.5 Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	27
5.6 Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	27
5.7 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	27
Раздел 6. Проект межевания территории. Графическая часть	39
Чертеж межевания территории М 1:5000	40
Перечень нормативно-технической документации	44

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №										
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	210696-П-017.000.000-ПМТ			
			Разработал					04.22	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
								П		1	41	
								ООО «РН-БашНИПинефть»				
			Рук. сектора		Горб А.Н.			04.22				

Основная часть проекта межевания

Общие положения

Проект межевания территории линейного объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения», подготовлен на основании:

- постановления администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения»;
- технического задания на разработку документации по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым 2020 г.;
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения»;
- материалов инженерных изысканий, выполненных отделом геодезических изысканий Башкирского регионального управления инженерных изысканий ООО «РН-БашНИПИнефть» в октябре 2021 г.;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Лист
						2
210696-П-017.000.000-ПМТ						

Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть

Подготовка Проекта межевания территории, в соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 59,2267 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения» сформированы на территории Нефтеюганского района и относятся к категории земель:

-земли лесного фонда, находящихся в ведении Нефтеюганского территориального отдела - лесничества, Лемпинского участкового лесничества, Лемпинского урочища.*

*Участки сформированы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:66, 86:08:0000000:72, 86:08:0000000:467, 86:08:0000000:13 (категория земель - земли лесного фонда), а в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210696-П-017.000.000-ПМТ			3

лесном реестре, а также лесным планом Нефтеюганского лесничества Лемпинского участкового лесничества Лемпинского урочища - расположены на землях лесного фонда.

Таблица 1

Способ образования земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:08:0000000:66:3У1	0,0658	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:66 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:66:3У2	0,0526	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:66 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:66:3У3	0,5053	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:66 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:66:3У4	0,0644	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:66 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:66:3У5	0,0050	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:66 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:467:3У1	36,0856	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:467:3У2	12,3450	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:467:3У3	0,9857	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:467:3У4	6,6757	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:467:3У5	1,0286	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:467:3У6	0,9910	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:13:3У1	0,2862	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:13 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:467:3У7	0,1352	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
86:08:0000000:72:3У1	0,0006	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:72 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									4
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210696-П-017.000.000-ПМТ			

Таблица 2

Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес изменяемых земельных участков
86:08:0000000:66	214 017	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский, Приразломное месторождение
86:08:0000000:467	3 722 757	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский, Нефтеюганский лесхоз
86:08:0000000:13	3 826 983	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, р-н Нефтеюганский
86:08:0000000:72	32 353	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский, месторождение Приразломное, система утилизации попутного нефтяного газа Приобского и Приразломного месторождений

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
1	«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 548 Приразломного месторождения»	59,2267	7,4890	66,7157

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

5

Таблица 4

Площади испрашиваемых земельных участков
под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:08:00000000:66:3У1	0,0658	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 55.
86:08:00000000:66:3У2	0,0526	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 55.
86:08:00000000:66:3У3	0,5053	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 55; 89.
86:08:00000000:66:3У4	0,0644	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 89.
86:08:00000000:66:3У5	0,0050	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 55.
			Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район,

Исп. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

6

Формат А4

86:08:0000000:467:3У1	36,0856	Земли лесного фонда	Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 55; 56; 89.
86:08:0000000:467:3У2	12,3450	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 55,89.
86:08:0000000:467:3У3	0,9857	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 89.
86:08:0000000:467:3У4	6,6757	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 55; 56; 89.
86:08:0000000:467:3У5	1,0286	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 89.
86:08:0000000:467:3У6	0,9910	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 55; 89.
86:08:0000000:13:3У1	0,2862	Земли лесного	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

7

		фонда	участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 55.
86:08:0000000:467:3У7	0,1352	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 55.
86:08:0000000:72:3У1	0,0006	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище в эксплуатационных лесах 55.

5.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

5.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 5

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:08:0000000:66:3У1	0,0658	Земли лесного фонда	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0000000:66:3У2	0,0526	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									8
			210696-П-017.000.000-ПМТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

86:08:0000000:66:3У3	0,5053	Земли лесного фонда	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0000000:66:3У4	0,0644	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:66:3У5	0,0050	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:467:3У1	36,0856	Земли лесного фонда	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0000000:467:3У2	12,3450	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:467:3У3	0,9857	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:467:3У4	6,6757	Земли лесного фонда	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0000000:467:3У5	1,0286	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:467:3У6	0,9910	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:13:3У1	0,2862	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:467:3У7	0,1352	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0000000:72:3У1	0,0006	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

5.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

9

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка

Территориальный отдел/ Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала/ выдел	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре/ наименование объекта	Пло- щадь, га
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	55	Эксплуатац ионные	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.	86/04/006/2021- 09/01685	0,0658
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	55	Эксплуатац ионные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2021- 10/01754	0,0526
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	55, 89	Эксплуатац ионные	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.	86/04/006/2021- 10/01759	0,5053
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	89	Эксплуатац ионные ОЗУ: Водоохран ная зона	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2021- 10/01761	0,0644
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	55	Эксплуатац ионные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2021- 10/01762	0,0050
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	55, 56, 89	Эксплуатац ионные	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.	86/04/006/2021- 09/01686	36,0856
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	55; 89	Эксплуатац ионные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2021- 10/01753	12,3450
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	89	Эксплуатац ионные ОЗУ: Водоохран ная зона	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2021- 09/01687	0,9857
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	55, 56, 89	Эксплуатац ионные	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных	86/04/006/2021- 10/01758	6,6757

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

210696-П-017.000.000-ПМТ

10

Изм. Кол.уч Лист Недок. Подпись Дата

Формат А4

Территориальный отдел/ Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала/ выдел	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре/ наименование объекта	Пло- щадь, га
			ископаемых.		
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	89	Эксплуатац ионные ОЗУ: Водоохран ная зона	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2021- 10/01760	1,0286
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	55, 89	Эксплуатац ионные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2021- 10/01763	0,9910
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	55	Эксплуатац ионные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2021- 10/01757	0,2862
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	55	Эксплуатац ионные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2021- 10/01755	0,1352
Нефтеюганский /Лемпинское/ Лемпинское	55	Эксплуатац ионные	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86/04/006/2021- 10/01756	0,0006

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка
Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающ ая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойны е
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Дорога автомобильная (АД к кустовой площадке №548)									
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	55	69		0.0658 / -	Нефтепровод			
Итого:					0.0658 / -				

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

11

Формат А4

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающ ая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойны е
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего "Эксплуатационные":					0.0658 / -				
Итого по Участку:					0.0658 / -				
Площадка производственная (Кустовая площадка №548)									
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	55	30	Б	2.3134 / 428				2.3134 / 428
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	55	75	С	0.4378 / 22		0.4378 / 22		
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	56	43	Б	5.7780 / 87		5.7780 / 87		
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	56	44	Б	0.0593 / 9				0.0593 / 9
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	56	59	Б	1.2924 / 52		1.2924 / 52		
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	56	65		0.1595 / -	Зимник			
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	13	С	3.6010 / 180		3.6010 / 180		
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	14	С	2.5572 / 115		2.5572 / 115		
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	15	С	3.7023 / 148		3.7023 / 148		
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	17	Б	0.7205 / 79				0.7205 / 79
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	103		0.2030 / -	Зимник			
Итого:					20.8244 / 1120		17.3687 / 604		3.0932 / 516
Дорога автомобильная (АД к кустовой площадке №548)									
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	55	27	Б	0.2787 / 63				0.2787 / 63
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	55	28	Б	1.2672 / 234				1.2672 / 234
									Лист
					210696-П-017.000.000-ПМТ				12
Изм.	Коп.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата				

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающ ая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойны е
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	55	29	С	0.1439 / 7		0.1439 / 7		
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	55	31		0.4314 / -	Линия электропередач			
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	55	69		0.4013 / -	Нефтепровод			
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	55	70		0.2378 / -	Линия электропередач			
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	55	74		0.0002 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	55	80		0.0785 / -	Зимник			
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	6	Б	2.4082 / 433				2.4082 / 433
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	12	Б	1.3262 / 239				1.3262 / 239
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	13	С	3.9477 / 197		3.9477 / 197		
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	15	С	0.0682 / 3		0.0682 / 3		
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	31	Б	2.4150 / 435				2.4150 / 435
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	35		0.5200 / -	Болото			
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	39	Б	0.2732 / 16				0.2732 / 16
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	56		0.0607 / -	Нефтепровод			
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	63		0.1050 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	65	Б	0.0949 / 1	0.0949 / 1			
Эксплуа тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	66		0.2254 / -	Линия электропередач			

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

13

Формат А4

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающ ая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойны е
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	67		0.0003 / -	Дорога автомобильная			
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	68		0.3243 / -	Линия электропередач			
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	71		0.1480 / -	Нефтепровод			
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	75		0.4818 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплуа- тационн ые	Лемпинское / Лемпинское	89	103		0.0233 / -	Зимник			
Итого:					15.2612 / 1628	0.0949 / 1	4.1598 / 207		7.9685 / 1420
Всего "Эксплуатационные":					36.0856 / 2748	0.0949 / 1	21.5285 / 811		11.0617 / 1936
Итого по Участку:					36.0856 / 2748	0.0949 / 1	21.5285 / 811		11.0617 / 1936
Всего:					36.1514 / 2748	0.0949 / 1	21.5285 / 811		11.0617 / 1936

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающ ая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<i>Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548), Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548 с ВОЛС), Линия связи (ВОЛС по суц. ВЛ 6 кВ)</i>									
Эксплу- атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	56		0.2862 / -	Нефтепровод			
Всего по участку:					0.2862 / 0	0	0	0	0
<i>Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548), Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548 с ВОЛС), Линия связи (ВОЛС по суц. ВЛ 6 кВ)</i>									
Эксплу- атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	62		0.1352 / -	Нефтепровод			
Всего по участку:					0.1352 / 0	0	0	0	0
<i>Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548), Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548 с ВОЛС), Линия связи (ВОЛС по суц. ВЛ 6 кВ)</i>									

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

210696-П-017.000.000-ПМТ

14

18									
Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / уручение	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающ ая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	16	Б	0.2482 / 1	0.2482 / 1			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	24	Б	0.9253 / 176				0.9253 / 176
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	28	Б	2.3451 / 434				2.3451 / 434
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	29	С	0.4118 / 21		0.4118 / 21		
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	33		0.3564 / -	Нефтепровод			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	49	Б	1.0470 / 5	1.0470 / 5			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	54	Б	1.1331 / 6	1.1331 / 6			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	55	Б	0.9441 / 179				0.9441 / 179
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	56		0.1213 / -	Нефтепровод			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	62		0.2209 / -	Нефтепровод			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	69		0.2729 / -	Нефтепровод			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	70		0.2591 / -	Линия электропередач			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	74		0.2423 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	75	С	0.0106 / 1		0.0106 / 1		
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	80		0.0289 / -	Зимник			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	89	12	Б	0.0321 / 6				0.0321 / 6
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	89	13	С	2.1817 / 109		2.1817 / 109		
210696-П-017.000.000-ПМТ									
Изм.	Коп.уч	Лист	Медок.	Подпись	Дата	Лист			
						15			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / уручение	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающ ая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	89	75		0.1312 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	89	103		0.0875 / -	Зимник			
Всего по объекту:					10.9995 / 938	2.4283 / 12	2.6041 / 131	0	4.2466 / 795
Сеть нефтегазосборная (НГС куст №548- т.вр.куст №548), Водопровод (ВВ т.вр.куст №548- куст №548)									
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	89	55		0.7187 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	89	57		0.1441 / -	Линия электропередач			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	89	61		0.1463 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	89	63		0.3205 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	89	69		0.0001 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	89	102		0.0158 / -	Дорога автомобильная			
Всего по объекту:					1.3455 / 0	0	0	0	0
Всего по участку:					12.3450 / 938	2.4283 / 12	2.6041 / 131	0	4.2466 / 795
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548), Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548 с ВОЛС), Линия связи (ВОЛС по суц. ВЛ 6 кВ)									
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	69		0.0526 / -	Нефтепровод			
Всего по участку:					0.0526 / 0	0	0	0	0
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548), Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548 с ВОЛС), Линия связи (ВОЛС по суц. ВЛ 6 кВ)									
Эксплу атацио нные	Лемпинское / Лемпинское	55	56		0.0006 / -	Нефтепровод			
Всего по участку:					0.0006 / 0	0	0	0	0
Всего по отводу:					12.8196 / 938	2.4283 / 12	2.6041 / 131	0	4.2466 / 795
									Лист
					210696-П-017.000.000-ПМТ				16
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

20

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / уручение	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Площадка производственная (Кустовая площадка №548)									
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	30	Б	0.3822 / 71				0.3822 / 71
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	75	С	0.7445 / 37		0.7445 / 37		
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	56	43	Б	0.6061 / 9		0.6061 / 9		
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	56	59	Б	0.0795 / 3		0.0795 / 3		
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	56	65		0.0194 / -	Зимник			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	14	С	0.0025 / 1		0.0025 / 1		
Всего по объекту:					1.8342 / 121	0	1.4326 / 50	0	0.3822 / 71
Дорога автомобильная (АД к кустовой площадке №548)									
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	69		0.0514 / -	Нефтепровод			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	70		0.0146 / -	Линия электропередач			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	80		0.0048 / -	Зимник			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	6	Б	0.0548 / 10				0.0548 / 10
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	7	С	0.1906 / 19				0.1906 / 19
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	8		0.0250 / -	Болото			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	13	С	0.0004 / 1		0.0004 / 1		
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	31	Б	0.3856 / 69				0.3856 / 69
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	35		0.1075 / -	Болото			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / уручение	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	39	Б	0.0537 / 3				0.0537 / 3
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	56		0.0953 / -	Нефтепровод			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	62		0.9521 / -	Нефтепровод			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	63		0.1090 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	66		0.0568 / -	Линия электропередач			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	68		0.4520 / -	Линия электропередач			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	70		0.0029 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	71		1.0909 / -	Нефтепровод			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	73		0.9502 / -	Линия электропередач			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	75		0.0210 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	103		0.2229 / -	Зимник			
Всего по объекту:					4.8415 / 102	0	0.0004 / 1	0	0.6847 / 101
Всего по участку:					6.6757 / 223	0	1.4330 / 51	0	1.0669 / 172

Дорога автомобильная (АД к кустовой площадке №548)

Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	69		0.0163 / -	Нефтепровод			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	56		0.0456 / -	Нефтепровод			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	62		0.1674 / -	Нефтепровод			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	68		0.0451 / -	Линия электропередач			

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							
Изм.	Кол.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата				
						210696-П-017.000.000-ПМТ			
						Лист			
						18			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / уручье	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	71		0.1765 / -	Нефтепровод			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	73		0.0029 / -	Линия электропередач			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	103		0.0515 / -	Зимник			
Всего по участку:					0.5053 / 0	0	0	0	0
Всего по отводу:					7.1810 / 223	0	1.4330 / 51	0	1.0669 / 172

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / уручье	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия (АД к кустовой площадке №548)

Эксплу- атацио- нные (ОЗУ)	Лемпинское / Лемпинское	89	10		0.3620 / -	Болото			
Эксплу- атацио- нные (ОЗУ)	Лемпинское / Лемпинское	89	72		0.4232 / -	Нефтепровод			
Эксплу- атацио- нные (ОЗУ)	Лемпинское / Лемпинское	89	74		0.1618 / -	Линия электропередач			
Эксплу- атацио- нные (ОЗУ)	Лемпинское / Лемпинское	89	101		0.0210 / -	Ручей			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	103		0.0606 / -	Зимник			
Всего по участку:					1.0286 / 0	0	0	0	0

Дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия (АД к кустовой площадке №548)

Эксплу- атацио- нные (ОЗУ)	Лемпинское / Лемпинское	89	72		0.0631 / -	Нефтепровод			
-------------------------------------	----------------------------	----	----	--	------------	-------------	--	--	--

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

19

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплу- атацио- нные (ОЗУ)	Лемпинское / Лемпинское	89	101		0.0013 / -	Ручей			
Всего по участку:					0.0644 / 0	0	0	0	0
Всего по отводу:					1.093 / 0	0	0	0	0

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Трубопровод подземный (НГС куст №548- т.вр.куст №548), Водопровод (ВВ т.вр.куст №548- куст №548)									
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	63		0.0253 / -	Трасса коммуникаций			
Всего по объекту:					0.0253 / 0	0	0	0	0

Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548), Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548 с ВОЛС)

Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	16	Б	0.1252 / 1	0.1252 / 1			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	28	Б	0.4117 / 76				0.4117 / 76
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	29	С	0.0437 / 2		0.0437 / 2		
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	69		0.0250 / -	Нефтепровод			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	70		0.0258 / -	Линия электропередач			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	74		0.0449 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	75	С	0.0144 / 1		0.0144 / 1		
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	13	С	0.2607 / 13		0.2607 / 13		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								Лист
										20
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата					

210696-П-017.000.000-ПМТ

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / уручище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	89	103		0.0143 / -	Зимник			
Всего по объекту:					0.9657 / 93	0.1252 / 1	0.3188 / 16	0	0.4117 / 76
Всего по участку:					0.9910 / 93	0.1252 / 1	0.3188 / 16	0	0.4117 / 76
<i>Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548), Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №548 с ВОЛС)</i>									
Эксплу- атацио- нные	Лемпинское / Лемпинское	55	69		0.0050 / -	Нефтепровод			
Всего по участку:					0.0050 / 0	0	0	0	0
Всего по отводу:					0.9960 / 93	0.1252 / 1	0.3188 / 16	0	0.4117 / 76

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / уручище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающ- ая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<i>Дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия (АД к кустовой площадке №548)</i>									

Эксплу- атацио- нные ОЗУ: Водоох- ранная зона	Лемпинское / Лемпинское	89	10		0.9658 / -	Болото			
Эксплу- атацио- нные ОЗУ: Водоох- ранная зона	Лемпинское / Лемпинское	89	101		0.0199 / -	Ручей			
Итого:					0.9857 / -				
Всего "Эксплуатационные":					0.9857 / -				
Итого по Участку:					0.9857 / -				
Всего:					0.9857 / -				

Объекты лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / уручище	Лесной квартал	Лесотакса- ционный	Наименование объекта	Единица измере- ния	Объем
-----------	-------------	-------------------------------------	-------------------	-----------------------	----------------------	---------------------------	-------

Изм.	Кол.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

21

				выдел			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	66	Линия электропередач		
2	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	70	Линия электропередач		
3	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	71	Нефтепровод		
4	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	31	Линия электропередач		
5	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	67	Дорога автомобильная		
6	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	68	Линия электропередач		
7	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	63	Трасса коммуникаций		
8	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	69	Нефтепровод		
9	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	74	Трасса коммуникаций		
10	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	56	Нефтепровод		
11	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	75	Трасса коммуникаций		
№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	62	Нефтепровод		
2	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	57	Линия электропередач		
3	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	33	Нефтепровод		
4	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	61	Трасса коммуникаций		
5	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	70	Линия электропередач		
6	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	56	Нефтепровод		
7	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	102	Дорога автомобильная		
8	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	69	Трасса коммуникаций		
9	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	63	Трасса коммуникаций		
10	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	55	Трасса коммуникаций		
11	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	69	Нефтепровод		
12	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	74	Трасса коммуникаций		
13	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	75	Трасса коммуникаций		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

210696-П-017.000.000-ПМТ

22

Формат А4

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	72	Нефтепровод		
2	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	74	Линия электропередач		
№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	74	Линия электропередач		
2	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	62	Нефтепровод		
3	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	66	Линия электропередач		
4	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	70	Линия электропередач		
5	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	71	Нефтепровод		
6	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	73	Линия электропередач		
7	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	68	Линия электропередач		
8	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	63	Трасса коммуникаций		
9	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	69	Нефтепровод		
10	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	70	Трасса коммуникаций		
11	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	56	Нефтепровод		
12	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	75	Трасса коммуникаций		
№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	70	Линия электропередач		
2	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	89	63	Трасса коммуникаций		
3	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	69	Нефтепровод		
4	Нефтеюганское	Лемпинское / Лемпинское	55	74	Трасса коммуникаций		

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке.

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
Лемпинское	Лемпинское	Водоохранная зона	89	10, 101	0.9857
Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
Лемпинское	Лемпинское	Водоохранная зона	89	10, 72, 74, 101	1.0324

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

23

Формат А4

5.5 Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

В проекте межевания территории не предусмотрены границы публичного сервитута, подлежащие установлению.

5.6 Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

Земли лесного фонда не подлежат переводу в другую категорию земель.

5.7. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории земель лесного фонда на территории Нефтеюганского района.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:66:3У1

Точка	X	Y
1	952475.75	3437934.73
2	952511.60	3438040.96
3	952507.09	3438046.99
4	952474.90	3437951.50

Перечень координат характерных точек образуемого

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	210696-П-017.000.000-ПМТ						Лист
									24
			Изм.	Кол.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата	

земельного участка 86:08:0000000:66:3У2

Точка	X	Y
1	952511.60	3438040.96
2	952538.87	3438121.73
3	952533.82	3438126.35
4	952507.09	3438046.99

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:66:3У3

Точка	X	Y
1	952450.96	3437861.27
2	952475.75	3437934.74
3	952474.91	3437951.51
4	952445.55	3437864.42
5	952422.6	3437796.35
6	952429.4	3437797.42
7	952437.89	3437822.56
8	952432.51	3437825.71
9	952297.76	3437367.42
10	952291.67	3437367.39
11	952360.06	3437004.9
12	952366.14	3437008.18
13	952427.45	3437791.58
14	952420.62	3437790.52
15	952312.1	3437468.57
16	952319.73	3437472.47

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:66:3У4

Точка	X	Y
1	952291.67	3437367.39
2	952297.76	3437367.42
3	952292.9	3437392.96
4	952319.73	3437472.47
5	952312.1	3437468.57
6	952286.77	3437393.4

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:66:3У5

Точка	X	Y
1	952533.84	3438126.33
2	952538.87	3438121.73
3	952541.44	3438129.35
4	952536.42	3438134

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

25

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:467:3У1

Точка	X	Y
1	952468.27	3437040.30
2	952466.56	3436993.80
3	952452.05	3436992.23
4	952414.98	3436987.34
5	952387.80	3436984.04
6	952466.12	3437038.8
7	952463.97	3437045.13
8	952467.26	3437041.43
9	952462.03	3437037.77
10	952384.03	3436983.25
11	952358.87	3436982.43
12	952461.48	3437043.12
13	952462.40	3437043.67
14	952461.73	3437058.78
15	952460.22	3437055.33
16	952460.06	3437054.97
17	952460.32	3437054.31
18	952463.45	3437046.44
19	952461.60	3437044.93
20	952461.31	3437044.76
21	952372.03	3436992.27
22	952360.35	3436985.40
23	952362.25	3436989.17
24	952371.83	3436994.34
25	952410.09	3437014.98
26	952430.46	3437031.17
27	952445.56	3437050.43
28	952456.50	3437057.73
29	952442.20	3437065.36
30	952442.20	3437065.35
31	952439.13	3437062.85
32	952453.52	3437112.31
33	952442.04	3437082.23
34	952442.04	3437082.24
35	952383.21	3437392.58
36	952445.29	3437384.26
37	952439.98	3437365.09
38	952437.33	3437277.42
39	952452.43	3437130.90

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

40	952449.58	3437126.78
41	952432.94	3437083.66
42	952433.14	3437070.86
43	952429.25	3437066.08
44	952436.10	3437060.37
45	952436.09	3437060.36
46	952420.80	3437041.28
47	952401.03	3437026.96
48	952370.30	3437010.42
49	952339.03	3437338.29
50	952340.22	3437349.67
51	952346.39	3437374.74
52	952561.22	3437812.49
53	952538.23	3437719.76
54	952471.81	3437480.03
55	952381.00	3437493.78
56	952375.42	3437492.58
57	952449.94	3437795.10
58	952519.36	3437776.68
59	952524.18	3437771.88
60	952519.38	3437767.08
61	952514.58	3437771.88
62	952566.95	3437835.60
63	952564.33	3437825.05
64	952562.71	3437818.53
65	952562.19	3437816.40
66	952450.91	3437799.02
67	952451.37	3437800.90
68	952454.34	3437812.96
69	952455.59	3437818.05
70	952511.60	3438040.96
71	952543.17	3437998.84
72	952592.23	3437937.54
73	952574.79	3437867.20
74	952572.18	3437856.66
75	952460.77	3437839.10
76	952464.31	3437853.46
77	952477.22	3437905.83
78	952475.75	3437934.73
79	952264.61	3439020.25
80	952592.81	3438898.67
81	952386.12	3438340.73
82	952209.15	3438406.29
83	952124.01	3438437.83
84	952131.01	3438397.73

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

27

85	952152.04	3438368.73
86	952505.75	3438048.77
87	952507.09	3438046.99
88	952474.90	3437951.50
89	952474.69	3437955.65
90	952451.56	3437989.90
91	952338.72	3438073.11
92	952046.37	3438337.57
93	952021.22	3438440.97
94	952126.13	3438733.60
95	952154.32	3438722.53
96	952468.45	3438033.00
97	952468.88	3438030.03
98	952466.91	3438029.82
99	952466.48	3438032.77

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:467:3У2

Точка	X	Y
1	952514.75	3436819.25
2	952521.59	3436800.79
3	952542.31	3436744.87
4	952459.96	3436721.29
5	952455.22	3436730.13
6	952441.27	3436721.64
7	952427.47	3436741.25
8	952418.71	3436759.85
9	952418.63	3436760.01
10	952409.50	3436779.40
11	952422.18	3436784.40
12	952486.25	3436896.20
13	952501.46	3436855.14
14	952452.65	3436837.04
15	952437.87	3436877.04
16	952474.70	3436927.35
17	952481.15	3436909.95
18	952432.78	3436890.83
19	952426.00	3436909.14
20	952440.11	3436915.01
21	952466.56	3436993.80
22	952470.29	3436957.60

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 28
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	210696-П-017.000.000-ПМТ			

23	952439.05	3436946.47
24	952429.30	3436943.00
25	952419.95	3436939.11
26	952414.98	3436987.34
27	952452.05	3436992.23
28	953051.81	3438016.36
29	953064.66	3437944.47
30	953066.43	3437934.58
31	952781.19	3437889.61
32	952781.86	3437899.85
33	952782.38	3437899.94
34	952786.79	3437900.63
35	952797.72	3437902.35
36	952797.75	3437902.37
37	952797.72	3437902.36
38	952797.86	3437906.21
39	952806.36	3437975.51
40	953237.09	3438092.68
41	953248.95	3437972.15
42	953235.69	3437961.26
43	953100.48	3437939.95
44	953085.81	3438022.02
45	953168.41	3438035.77
46	952538.87	3438121.73
47	952715.49	3437960.38
48	952766.06	3437968.79
49	952761.12	3437920.15
50	952758.90	3437896.24
51	952757.95	3437885.95
52	952664.78	3437871.26
53	952655.32	3437879.90
54	952592.23	3437937.54
55	952543.17	3437998.84
56	952511.60	3438040.96
57	953331.14	3438170.62
58	953335.65	3438123.04
59	953387.88	3438084.93
60	953293.27	3438008.05
61	953277.90	3437995.56
62	953276.95	3437994.79
63	953269.74	3437988.94

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

29

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08.0000000:467:3УЗ

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:467:3У4

2	952343.39	3436972.13
3	952344.33	3436972.22
4	952345.29	3436972.34
5	952348.09	3436946.03
6	952340.23	3436971.68
7	952414.98	3436987.34
8	952417.55	3436962.52
9	952403.86	3436958.22
10	952362.43	3436946.12
11	952358.88	3436982.43
12	952384.03	3436983.26
13	952362.83	3436968.44
14	952363.69	3436967.2
15	952363.7	3436967.21
16	952363.7	3436967.2
17	952387.28	3436983.68
18	952291.67	3437367.39
19	952360.06	3437004.9
20	952351.22	3437000.14
21	952343.74	3436986.74
22	952344.86	3436976.3
23	952339.78	3436973.18
24	952337.81	3436979.61
25	952348.23	3436998.05
26	952346.94	3436998.8
27	952349.01	3437000.66
28	952347.61	3437002.11
29	952345.4	3437000.06
30	952346.77	3436998.63
31	952346.89	3436998.74
32	952337.2	3436981.61
33	952248.29	3437272.02
34	952242.7	3437296.12
35	952240.37	3437321.15
36	952240.79	3437338.67
37	952242.65	3437340.38
38	952241.27	3437341.81
39	952241.02	3437341.58
40	952245.14	3437367.17
41	952261.23	3437367.2
42	952333.88	3437055.61
43	952335.25	3437054.16
44	952333.07	3437052.14
45	952331.66	3437053.58
46	952317.38	3437114.72
47	952318.75	3437113.26

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

31

48	952316.56	3437111.23
49	952315.16	3437112.69
50	952297.15	3437171.96
51	952298.52	3437170.49
52	952296.33	3437168.49
53	952294.94	3437169.92
54	952277.82	3437226.39
55	952279.19	3437224.93
56	952276.98	3437222.9
57	952275.6	3437224.35
58	952260.35	3437281.74
59	952261.73	3437280.31
60	952259.51	3437278.27
61	952258.16	3437279.71
62	952346.39	3437374.74
63	952340.21	3437349.67
64	952339.03	3437338.29
65	952370.3	3437010.42
66	952366.14	3437008.18
67	952297.76	3437367.42
68	952319.64	3437367.56
69	952334.93	3437369.18
70	952420.62	3437790.52
71	952312.1	3437468.57
72	952310.17	3437467.58
73	952295.88	3437467.43
74	952266.69	3437467.31
75	952269.9	3437479.79
76	952272.15	3437486.53
77	952299.98	3437493.89
78	952317.29	3437529.71
79	952312.4	3437556.21
80	952306.11	3437559.53
81	952308.95	3437565.46
82	952310.96	3437567.36
83	952310.25	3437568.12
84	952413.27	3437777.58
85	952418.16	3437790.13
86	952449.94	3437795.1
87	952375.43	3437492.59
88	952347	3437486.42
89	952319.73	3437472.47
90	952427.45	3437791.58
91	952437.89	3437822.56
92	952454.34	3437812.95
93	952451.37	3437800.91

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

32

94	952451.37	3437800.9
95	952429.4	3437797.42
96	952430.53	3437826.87
97	952432.51	3437825.71
98	952422.6	3437796.35
99	952420.13	3437795.95
100	952475.75	3437934.74
101	952477.22	3437905.83
102	952464.32	3437853.46
103	952450.96	3437861.27
104	952353.46	3438062.24
105	952451.56	3437989.91
106	952474.7	3437955.65
107	952474.91	3437951.51
108	952445.55	3437864.42
109	952443.54	3437865.59
110	952458.99	3437911.53
111	952462.1	3437925.22
112	952461.69	3437943.24
113	952456.32	3437960.52
114	952443.36	3437978.87
115	952450.62	3437981.33
116	952451.03	3437978.37
117	952449.07	3437978.14
118	952448.62	3437981.12
119	952592.81	3438898.67
120	952621.43	3438888.38
121	952415.34	3438329.75
122	952386.11	3438340.73

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:467:3У5

Точка	X	Y
1	952297.76	3437367.42
2	952319.64	3437367.56
3	952334.93	3437369.18
4	952346.39	3437374.74
5	952375.43	3437492.59
6	952347	3437486.42
7	952319.73	3437472.47
8	952292.9	3437392.96
9	952291.67	3437367.39
10	952286.77	3437393.4
11	952312.1	3437468.57
12	952310.17	3437467.58

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

33

Формат А4

13	952295.88	3437467.43
14	952266.69	3437467.31
15	952256.42	3437419.47
16	952258.29	3437421.19
17	952259.68	3437419.74
18	952257.45	3437417.69
19	952256.3	3437418.89
20	952245.14	3437367.17
21	952261.23	3437367.2
22	952272.44	3437460.4
23	952270.22	3437458.37
24	952271.59	3437456.92
25	952273.82	3437458.95

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:467:ЗУ6

Точка	X	Y
1	952417.55	3436962.52
2	952419.95	3436939.11
3	952413.2	3436936.22
4	952403.86	3436958.22
5	952592.23	3437937.54
6	952655.33	3437879.9
7	952574.78	3437867.21
8	953387.87	3438084.92
9	953394.61	3438080
10	953270.66	3437979.39
11	953269.75	3437988.94
12	952541.44	3438129.35
13	952722.43	3437961.53
14	952715.48	3437960.38
15	952538.87	3438121.73
16	952209.15	3438406.3
17	952219.86	3438402.32
18	952442	3438221.56
19	952536.42	3438134
20	952533.84	3438126.33
21	952435.87	3438215.83
22	952206.85	3438396.54

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:13:ЗУ1

Точка	X	Y
-------	---	---

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									34
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	210696-П-017.000.000-ПМТ			

1	953085.81	3438022.02
2	953100.48	3437939.95
3	953066.43	3437934.58
4	953064.66	3437944.47
5	953051.81	3438016.36
6	953081.08	3437989.48
7	953081.50	3437986.50
8	953079.54	3437986.30
9	953079.10	3437989.28

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:467:3У7

Точка	X	Y
1	952782.16	3437971.47
2	952774.59	3437905.04
3	952774.86	3437898.76
4	952778.18	3437899.28
5	952781.86	3437899.85
6	952781.19	3437889.61
7	952757.95	3437885.95
8	952758.90	3437896.24
9	952761.12	3437920.15
10	952766.06	3437968.79

Перечень координат характерных точек образуемого
земельного участка 86:08:0000000:72:3У1

Точка	X	Y
1	953079.54	3437986.30
2	953081.50	3437986.50
3	953081.08	3437989.48
4	953079.10	3437989.28

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

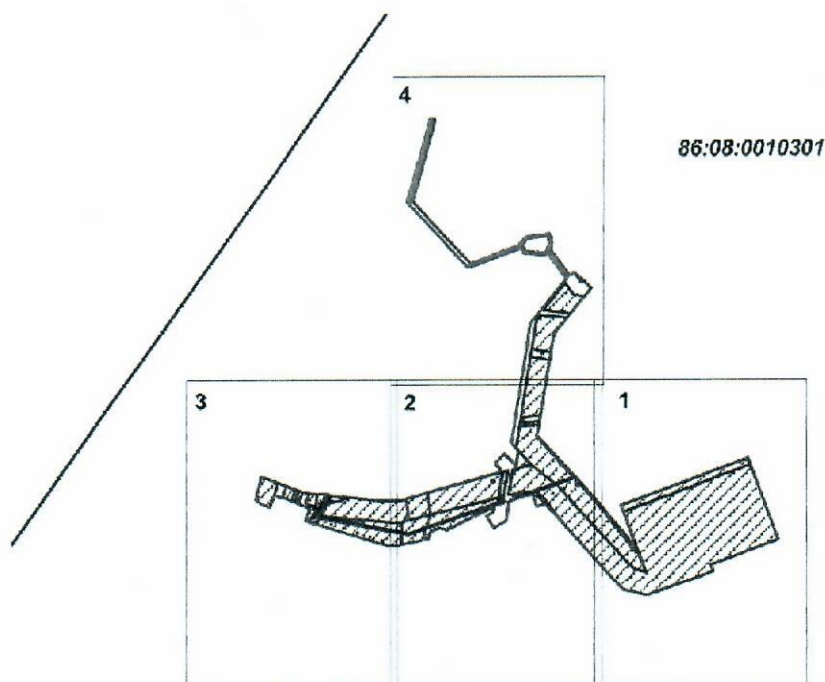
210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

35

РАЗДЕЛ 6. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема размещения объекта на листах



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

границы образуемых земельных участков

:ЗУ1 условный номер образуемого земельного участка

86:08:0010301 кадастровый квартал

86:08:0010301:315 кадастровые номера земельных участков, стоящие на учете государственного кадастра недвижимости

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не формируются

земельные участки, согласно сведениям единого государственного реестра объектов недвижимости

граница кадастрового деления

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	
210696-П-017.000.000-ПМТ						Лист
						36

Чертеж межевания территории
масштаб 1:5 000



86:08:0010301:106

86:08:0010301

86:08:0010301:734

86:08:0000000:467:3У4

86:08:0000000:467:3У6

86:08:0000000:467:3У1

86:08:0000000:467:3У2

Линия совмещения с листом 2

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата

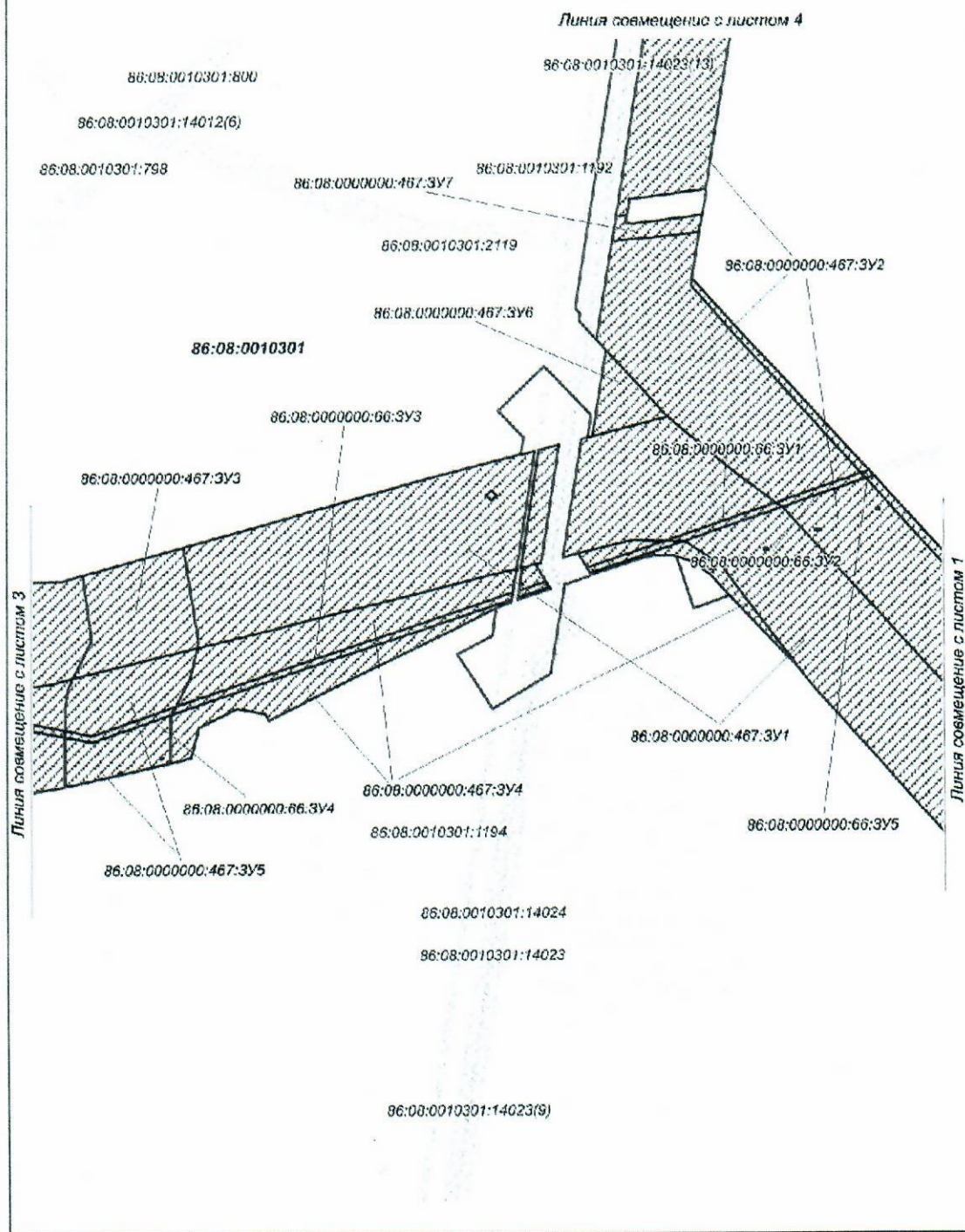
210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

37

Формат А4

Чертеж межевания территории
масштаб 1:5 000

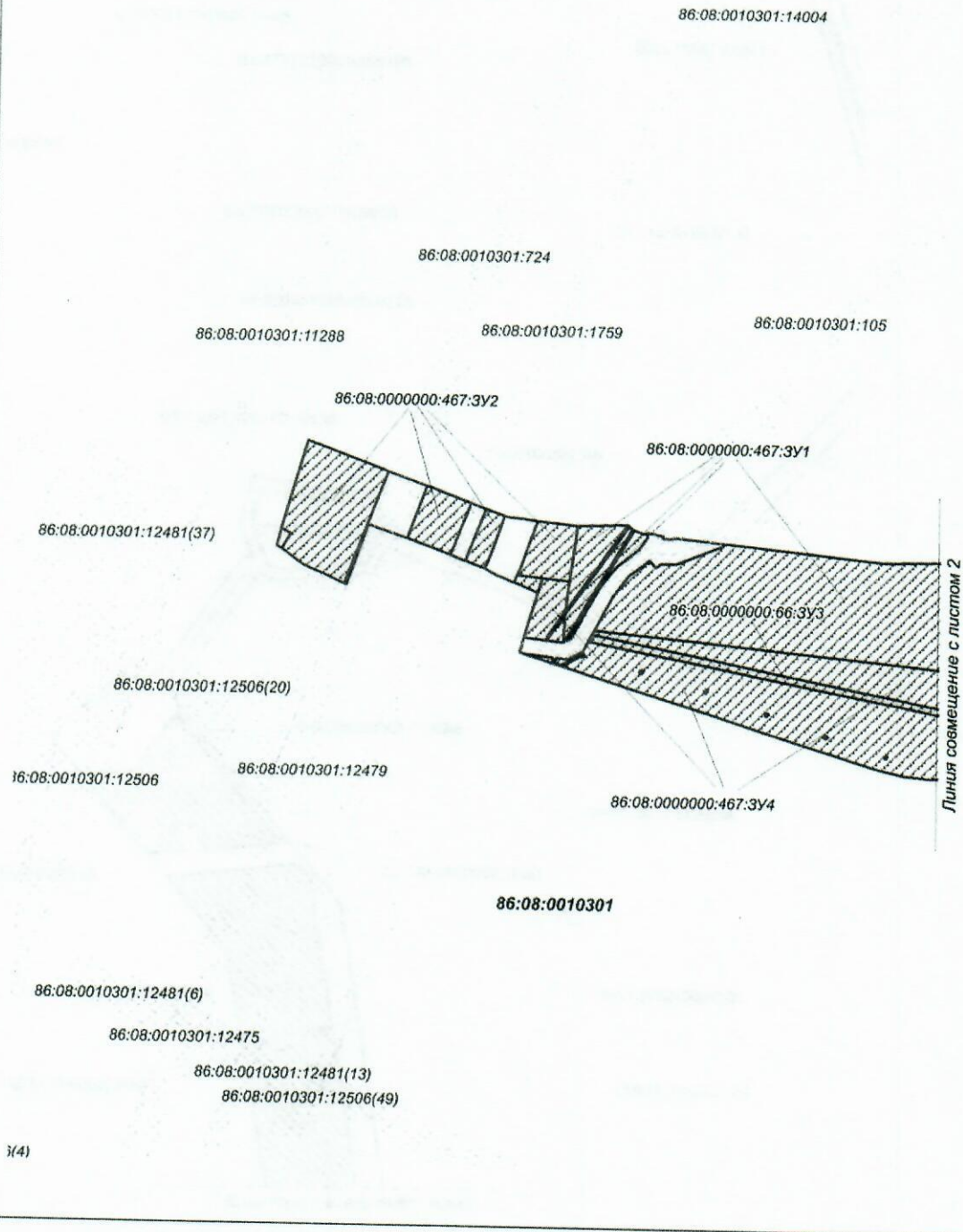


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						38

210696-П-017.000.000-ПМТ

Формат А4

Чертеж межевания территории
масштаб 1:5 000



Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист

39

Формат А4

Чертеж межевания территории
масштаб 1:5 000



86:08:0010301:2036

86:08:0010301:11288(34)

86:08:0010301:11571(28)

86:08:0010301:11571(29)

86:08:0010301:115

86:08:0010301:11

86:08:0010301:1753

86:08:0010301:11571(30)

86:08:0010301:14023(18)

86:08:0010301:14023(23)

86:08:0010301

86:08:0010301:1190

86:08:0000000:467:3У6

86:08:0010301:3502

86:08:0000000:467:3У2

86:08:0010301:3503

86:08:0010301:1798

86:08:0000000:13:3У1

86:08:0010301:803

86:08:0000000:72:3У1

Линия совмещение с листом 2

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ

Лист 40

Формат А4

Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г. №74-ФЗ

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г. № 200-ФЗ

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности»

Федеральный закон от 21 июля 1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210696-П-017.000.000-ПМТ



Лист

41

Формат А4