**Сводный отчет об оценке регулирующего воздействия**

**проекта муниципального нормативного правового акта**

|  |  |
| --- | --- |
| № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *присваивается регулирующим*  *органом* | Сроки проведения публичного обсуждения:  начало: «07» декабря 2016 г.;  окончание: «27» декабря 2016 г. |

1. Общая информация

|  |
| --- |
| 1.1. Орган местного самоуправления Нефтеюганского района и (или) структурное подразделение, являющийся разработчиком проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – регулирующий орган):  Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района ДИО НР |
| 1.2. Сведения о структурных подразделениях администрации района – соисполнителях: отсутствуют |
| 1.3. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:  Проект решения Думы Нефтеюганского района «О внесении изменений в решение Думы Нефтеюганского района от 14.04.2010 № 1071 «Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности» |
| 1.4. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта:  Внесения изменений в статью 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» |
| 1.5. Контактная информация исполнителя регулирующего органа:  Ф.И.О.: Чепелюк Ольга Владимировна  Должность: главный специалист отдела формирования и управления имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений Нефтеюганского района  Тел: 8(3463)250-131  Адрес электронной почты: ChepelyukOV@admoil.ru |

2. Характеристика существующей проблемной ситуации

|  |
| --- |
| 2.1. Описание содержания проблемной ситуации, на решение которой направлен предлагаемый проектом муниципального нормативного правового акта способ регулирования:  Установление на муниципальном уровне размера льготной ставки арендной платы по договорам в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства |
| 2.2. Перечень действующих муниципальных нормативных правовых актов (их положений), устанавливающих правовое регулирование:  -решение Думы Нефтеюганского района от 29.04.2009 № 915 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»;  -приказ департамента имущественных отношений Нефтеюганского района от 22.06.2009 № 368 (в редакции на 27.10.2014) «Об утверждении перечня муниципального имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» |
| 2.3. Опыт муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности:  В муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа-Югры разработаны аналогичные нормативно-правовые акты:  1. Постановление Администрации Ханты-Мансийского района от 02.09.2016 N 266 "Об утверждении Правил оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района".  2. Постановление Администрации Сургутского района от 21.07.2016 N 2502-нпа "Об утверждении Порядка расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом (в том числе, переданном муниципальным учреждениям на праве оперативного управления), находящимся в собственности муниципального образования Сургутский район".  3. Постановление Администрации Октябрьского района от 04.02.2016 N 156 "Об утверждении Порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Октябрьском районе" (в редакции Постановление Администрации Октябрьского района от 15.12.2016 N 2787 "О внесении изменения в постановление администрации Октябрьского района от 04.02.2016 N 156"). |
| 2.4. Выявление рисков, связанных с текущей ситуацией:  Отсутствие в правовом акте, принятом Думой Нефтеюганского района, уполномоченной для принятия решения в данной области правового регулирования, благоприятных условий для предоставления муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства. |
| 2.5. Моделирование последствий, наступление которых возможно при отсутствии регулирования:  Отсутствие мотиваций для взятия в аренду субъектами малого и среднего предпринимательства муниципального имущества. |
| 2.6.Источники данных: Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ (в редакции от 23.06.2016) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». |
| 2.7.Иная информация о проблеме: отсутствует. |

3. Цели предлагаемого регулирования

и их соответствие принципам правового регулирования, а также приоритетам развития, представленным в муниципальной программе

|  |  |
| --- | --- |
| 3.1. Цели предлагаемого  регулирования: | 3.2. Способ достижения целей и решения проблемной ситуации посредством предлагаемого регулирования: |
| Установление размера льготного коэффициента для расчета арендной платы, за пользование муниципального имущества предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства | Утверждение льготного коэффициента, применяется для расчета арендной платы, за пользование муниципального имущества предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства |
| 3.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, а также приоритетам развития, представленным  в муниципальной программе: данный проект решения Думы Нефтеюганского района разработан в целях реализации прав собственника муниципального имущества на получение дохода от использования имущества, а также для единого подхода к определении суммы арендной платы за пользование муниципального имущества предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства. | |
| 3.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования: отсутствует | |

4. Описание предлагаемого регулирования  
и иных возможных способов решения проблемы

|  |
| --- |
| 4.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления, связанных с ней негативных эффектов: способ решения проблемы заключается в установлении понижающего коэффициента Ксмсп для субъектов малого и среднегопредпринимательства |
| 4.2. Описание иных способов (отмена регулирования, замена регулирования иными правовыми способами или более мягкими формами регулирования, оптимизация действующего регулирования) решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): отсутствуют |
| 4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: пункт 4.5. статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ (в редакции от 23.06.2016) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». |
| 4.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует |

5. Анализ выгод и издержек от реализации, предлагаемого

способа регулирования

|  |
| --- |
| 5.1. Сектор экономики, группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, (территория) ожидаемого воздействия:  Юридические, физические лица, органы местного самоуправления в сфере развития малого и среднего предпринимательства на территории Нефтеюганского района. |
| 5.2. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого негативного воздействия и период соответствующего воздействия: Кмр - коэффициент месторасположения помещения (применяется в отношении помещений расположенных в административных зданиях органов местного самоуправления, муниципальных учреждений и предприятий, предназначенных для организации общественного питания) исключен: так как в муниципальной собственности отсутствует имущество, предназначенное для организации общественного питания |
| 5.3. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого позитивного воздействия и период соответствующего воздействия:  Создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Нефтеюганского района |
| 5.4. Источники данных:  Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района |

6. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений)

местного бюджета, а также расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения

устанавливаемых (изменяемых) обязанностей, ограничений или запретов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6.1. Наименование (новой или изменяемой) функции, полномочия, обязанности или права:  Установление размера льготного коэффициента для расчета арендной платы, за пользование муниципального имущества предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства | 6.2. Описание видов расходов, (возможных поступлений):  Уменьшение доходов от сдачи имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства | 6.3. Количественная оценка расходов, (возможных поступлений)  Расходы от сдачи в аренду ИП Киршина А.В. в год составят 28 тыс. руб. |
| 6.4. Наименование органа местного самоуправления или структурное подразделение: Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района | | |
| 6.4.1. Предоставление муниципального имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства | 6.4.2. Единовременные расходы в \_\_\_\_\_ (год возникновения): |  |
| 6.4.3. Периодические расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: |  |
| 6.4.4. Возможные поступления за период\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: |  |
| 6.5. Итого единовременные расходы: | |  |
| 6.6. Итого периодические расходы за год: | |  |
| 6.7. Итого возможные поступления за год: | |  |
| 6.8. Наименование субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности: | | |
| 6.8.1. Субъекты малого и среднего предпринимательства, с которыми заключены договора аренды на имущество, включенное в перечень муниципального имущества предоставляемого во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства | 6.8.2. Единовременные расходы в \_\_\_\_\_ (год возникновения): |  |
| 6.8.3. Периодические расходы за период 2016: | ежегодная арендная плата |
| 6.9. Итого единовременные расходы: | | 0 |
| 6.10. Итого периодические расходы за год: | | 28 тыс. руб. |
| 6.11. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) субъектов отношений:  отсутствуют. | | |
| 6.12. Источники данных: Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района | | |

7. Индикативные показатели, программы мониторинга

и иные способы (методы) оценки достижения

заявленных целей регулирования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Цели предлагаемого регулирования1 | 7.2. Индикативные показатели (ед. изм.) | 7.3. Способы расчета индикативных показателей | 7.4. Сроки достижения целей |
| Установление размера льготного коэффициента для расчета арендной платы, за пользование муниципального имущества предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства | Размер арендной платы | Методика расчета арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности | Носит заявительный характер |
| 7.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствует | | | |
| 7.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год): нет | | | |
| 7.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов):  Департамент имущественных отношений Нефтеюганского района | | | |

8. Иные сведения, которые, по мнению регулирующего органа,

позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

|  |
| --- |
| 8.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: отсутствуют |
| 8.2. Источники данных: отсутствуют. |

Дата 23.01.2017

Директор департамента –

заместитель главы

Нефтеюганского района Ю.Ю. Копылец