**ФОРМА**

**сводного отчета об оценке регулирующего воздействия**

**проекта муниципального нормативного правового акта**

|  |  |
| --- | --- |
| № \_\_\_\_\_\_\_\_3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Сроки проведения публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта:  начало: «\_\_03\_\_\_» \_\_\_\_\_\_мая\_\_\_\_\_\_ 2018\_ г.;  окончание: «\_\_24\_\_» \_\_\_\_мая\_\_\_\_\_\_ 2018\_\_ г. |

**I. Общая информация**

|  |
| --- |
| 1.1. Департамент градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района,  являющийся (являющееся) разработчиком проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – регулирующий орган). |
| 1.2. Сведения о структурных подразделениях администрации Нефтеюганского района, участвующих в разработке проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности: отсутствуют |
| 1.3. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:  постановление администрации Нефтеюганского района «О внесении изменений в постановление администрации Нефтеюганского района от 30.06.2015 № 1248-па-нпа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» |
| 1.4. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта (его отдельных положений): \_\_\_\_01 июля 2018\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 1.5. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: Проект постановления устанавливает сроки и последовательность административных процедур и административных действий Департамента градостроительства и землепользования (далее также – Департамент) и муниципального учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее также – МФЦ), а также порядок их взаимодействия с заявителями, органами государственной власти, учреждениями и организациями при предоставлении муниципальной услуги. |
| 1.6. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта: \_\_\_\_Земельный кодекс Российской Федерации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 1.7. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:  Осуществление контроля по предварительному согласованию предоставления земельного участка |
| 1.8. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:  Разработка данного административного регламента позволит упорядочить последовательность административных процедур при предварительном согласовании предоставления земельного участка. Приведение в соответствие с действующим законодательством. |
| 1.9. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: начало: «03» \_мая\_ 2018\_ г.; окончание: «24» \_мая\_ 2018 г. |
| 1.10. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: \_0\_\_, из них учтено: полностью \_0\_\_, учтено частично \_0\_\_, не учтено \_0\_\_. |
| 1.11. Контактная информация ответственного исполнителя регулирующего органа:  фамилия, имя, отчество: \_Комиссарова Татьяна Александровна\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  должность: \_Начальник отдела землепользования Комитета по земельным ресурсам ДГиЗ\_  телефон: \_8(3463)290058, 290054\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес электронной почты: \_\_komissarovata@admoil.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**II. Степень регулирующего воздействия проекта**

**муниципального нормативного правового акта**

|  |  |
| --- | --- |
| 2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта: | средняя |
| 2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:  проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

**III. Описание проблемы, на решение которой направлен**

**предлагаемый способ правового регулирования,**

**оценка негативных эффектов, возникающих**

**в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

|  |
| --- |
| 3.1. Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, условий и факторов ее существования:  Проект муниципального нормативного правового акта разработан в целях установки сроков и последовательности административных процедур и административных действий по осуществлению предварительного согласования предоставления земельного участка |
| 3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_отсутствуют\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_отсутствуют\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны администрации Нефтеюганского района:  Контроль за использованием земельных участков юридическими лицами в границах зон с особыми условиями использования. Выявление пересечений границ существующих земельных участков, соблюдение действующего законодательства. |
| 3.5. Перечень действующих муниципальных нормативных правовых актов (их положений), устанавливающих правовое регулирование: отсутствует |
| 3.6. Опыт муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствующих сферах деятельности:  -постановление администрации Сургутского района от 05.09.2016 № 3107-нпа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»;  -постановление администрации Нижневартовского района от 03.12.2015 № 2389 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»; |
| 3.7. Выявление рисков, связанных с существующей ситуацией:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_отсутствуют\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3.8. Моделирование последствий, наступление которых возможно при отсутствии правового регулирования:  \_\_\_\_\_несоответствие действующему законодательству РФ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3.9.Источники данных:  Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 29.10.2001, № 44, ст. 4147);  Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 29.10.2001, № 44, ст. 4148);  Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» («Российская газета», № 165, 29.07.2006)  Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 06.10.2003, № 40, ст. 3822);  Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа  к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» (Парламентская газета, № 8, 13-19.02.2009). |
| 3.10.Иная информация о проблеме: отсутствует |

**IV. Цели предлагаемого правового регулирования**

**и их соответствие принципам правового регулирования,**

**а также приоритетам развития, представленным в Стратегии**

**социально-экономического развития Нефтеюганского района**

**и муниципальных программах**

|  |  |
| --- | --- |
| 4.1. Цели предлагаемого правового регулирования: | 4.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования: |
| Упорядочить последовательность административной процедуры предварительного согласования предоставления земельного участка | В течение срока действия постановления |
| 4.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого правового регулирования принципам правового регулирования, а также приоритетам развития, представленным в Стратегии социально-экономического развития Нефтеюганского района и муниципальных программах:  Разработка данного административного регламента позволит упорядочить последовательность административной процедуры предварительного согласования предоставления земельного участка | |
| 4.4. Иная информация о целях предлагаемого правового регулирования: отсутствует | |

**V. Описание предлагаемого правового регулирования**

**и иных возможных способов решения проблемы**

|  |
| --- |
| 5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ним негативных эффектов:  Проект постановления регулирует порядок предоставление муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласования предоставления земельного участка». |
| 5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): иные способы регулирования отсутствуют |
| 5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:  -Земельный кодекс Российской Федерации;  - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;  - Устав муниципального образования Нефтеюганский район. |
| 5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует |

**VI. Основные группы субъектов предпринимательской**

**и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица,**

**интересы которых будут затронуты предлагаемым**

**правовым регулированием, оценка количества таких субъектов**

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1. Группа участников отношений | 6.2. Оценка количества участников отношений |
| Юридические лица, являющиеся землевладельцами | 892 |
| (Описание иной группы участников отношений) | нет |
| 6.3. Источники данных:  Комитет по земельным ресурсам Департамента градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района | |

**VII. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав)**

**структурных подразделений администрации Нефтеюганского района,**

**а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого**

**правового регулирования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. Описание новых или изменений существующих функций, полномочий, обязанностей или прав | 7.2. Предполагаемый порядок реализации | 7.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах | 7.4. Оценка изменения потребностей в других ресурсах |
| Комитет по земельным ресурсам Департамента градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района | | | |
| отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют |

**VIII. Анализ выгод и издержек**

**от реализации предлагаемого способа регулирования**

|  |
| --- |
| 8.1. Сектор экономики, группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, территория ожидаемого воздействия:  юридические лица, являющиеся землевладельцами |
| 8.2. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого негативного воздействия и период соответствующего воздействия:  В результате оказания муниципальной услуги:  - подготовка мотивированного отказа |
| 8.3. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого позитивного воздействия и период соответствующего воздействия: отсутствует |
| 8.4. Источники данных:  Комитет по земельным ресурсам Департамента градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района |

**IX. Оценка соответствующих расходов бюджета**

**Нефтеюганского района, а также расходов субъектов**

**предпринимательской и инвестиционной деятельности,**

**связанных с необходимостью соблюдения устанавливаемых**

**(изменяемых) обязанностей, ограничений или запретов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права | 9.2. Описание видов расходов | 9.3. Количественная оценка расходов |
| 9.4. Бюджет Нефтеюганского района | | |
| 9.4.1. (№К) | 9.4.2. Единовременные расходы в \_\_\_\_\_ (год возникновения) | нет |
| 9.4.3. Периодические расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Утверждение схемы расположения земельного участка осуществляется специалистом-экспертом и главным специалистом комитета по земельным ресурсам Департамента градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района.  Месячный фонд оплаты труда специалиста-эксперта и главного специалиста на основании данных МКУ «Управление по делам администрации Нефтеюганского района» составляет 34581,69 рублей. норма рабочего времени при 36-часовой рабочей недели в 2017 году составила 1775,4 час, при этом среднее количество человеко-часов в месяц составляет 147,95 человеко-часов.  Следовательно, стоимость человеко-часа составит 34 581,69:147,95=233,74 рублей.  Время необходимое для предоставления услуги составляет 4 часа раб. времени.  Следовательно, стоимость 4 часов раб. времени составит 233,74\*4 ч.\*50 = 46748,00 рублей.  Частота предоставления услуг 50 раз в год.  Стоимость бумаги: 250 руб. (1 пачка – 500 листов). Стоимость 1 листа = 0,5 рублей (250/500).  Расходы на бумагу для предоставления услуги ориентировочно 5 листов  (5\*0,5\*50=125 рублей).  Расход краски картриджа для лазерного принтера/МФУ составляет 1500 страниц.  Стоимость картриджа 2000 руб.  Расходы на картридж 2000/1500\*5\*50=333,33 рублей.  Итого расходов на предоставление 50 услуг 47081,33 рублей |
| 9.4.4. Возможные поступления за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Нет |
| 9.5. Итого единовременных расходов | | нет |
| 9.6. Итого периодических расходов за год | | 47081,33 |
| 9.7. Наименование субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности (юридические лица, являющиеся землевладельцами) | | |
| 9.7.1. (№К) | 9.7.2. Единовременные расходы в \_\_\_\_\_ (год возникновения) | Юридическим лицам, являющимся землевладельцами необходимо учесть транспортные расходы на осуществление подачи заявлений в МФЦ. Стоимость проезда в автобусе 22,50 руб.  Расходы составят 22,50\*2=45 рублей (подача заявлений).  Средний месячный фонд оплаты труда предприятий на основе статистических данных составляет 71450,00 рублей. Норма рабочего времени при 36-часовой рабочей неделе в 2017 году составила 1775,4 час, при этом среднее количество человеко-часов в месяц составляет 147,96 человеко-часов.  Следовательно, стоимость человеко-часа составит 71450,00:147,95=482,93 рублей.  Время необходимое для подачи заявления составляет 2 часа раб. времени.  Следовательно, стоимость 2 часа раб. времени составит 482,93\*2 ч.= 965,86 рублей.  Стоимость бумаги: 250 руб.  (1 пачка 500 листов). Стоимость 1 листа= 0,5 рублей (250/500).  Расходы на бумагу для предоставления подтверждающих документов, ориентировочно 5 листов (5\*0,5=25 рублей).  Расход краски картриджа для лазерного принтера/МФУ составляет 1500 страниц.  Стоимость картриджа 2000 руб.  Расходы на картридж 2000/1500\*5 листов=6,67 рублей.  Итого расходов на подачу 1 заявления 972,53 рублей, на подачу 50 заявлений -48626,50 рублей |
| 9.7.3. Периодические расходы за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | нет |
| 9.8. Итого единовременных расходов | | 48626,50 |
| 9.9. Итого периодических расходов за год | | нет |
| 9.10. Иные сведения о расходах субъектов отношений: отсутствуют | | |
| 9.11. Источники данных:  Комитет по земельным ресурсам Департамента градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района | | |

**X. Новые обязанности или ограничения**

**для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности**

**либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений,**

**а также порядок организации их исполнения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10.1. Группа участников отношений | 10.2. Описание новых или изменений содержания существующих обязанностей и ограничений | 10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений |
| Юридические лица, являющиеся землевладельцами | Уточнен досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих, обеспечивающих  ее предоставление | В соответствии с действующим законодательством порядок представлен в проекте постановления |

**XI. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения**

**предлагаемого правового регулирования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 11.1. Виды рисков | 11.2. Оценки вероятности наступления неблагоприятных последствий | 11.3. Методы контроля рисков | 11.4. Степень контроля рисков (полный/частичный) |
| отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют | отсутствуют |
| Источники данных: | | | |

**XII. Индикативные показатели мониторинга**

**и иные способы (методы) оценки достижения**

**заявленных целей регулирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 12.1. Цели предлагаемого регулирования1 | 12.2. Индикативные показатели (ед. изм.) | 12.3. Способы расчета индикативных показателей | | 12.4. Сроки достижения целей |
| Упорядочить последовательность административной процедуры предварительного согласования предоставления земельного участка | - |  | | На весь срок реализации административного регламента |
| 12.5. Информация о мониторинге и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: отсутствуют | | | | |
| 12.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга  (в среднем в год) | | | \_\_\_\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. | |
| 12.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): нет | | | | |

**XIII. Иные сведения, которые, по мнению регулирующего органа,**

**позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования**

|  |
| --- |
| 13.1. Иные необходимые, по мнению разработчика проекта муниципального нормативного правового акта, сведения: отсутствуют |
| 13.2. Источники данных: отсутствуют |

Дата

Председатель комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_Дода А.В.\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (инициалы, фамилия)*