****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**постановление**

|  |  |
| --- | --- |
| 09.03.2022 | № 317-па |
|  |

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке межселенной территории  
 для размещения объекта: «Обустройство пробной эксплуатации КП №7   
Западно-Каренского месторождения нефти»

В соответствии со статьей 45, пунктом 16 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нефтеюганского района от 15.10.2018   
№ 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нефтеюганского района   
и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нефтеюганского района», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ПермПроектИзыскания» (далее – ООО «ПермПроектИзыскания») от 24.02.2022 № 154 п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории   
   (далее – Документация) для размещения объекта: «Обустройство пробной эксплуатации КП №7 Западно-Каренского месторождения нефти» (приложение № 1).
2. Утвердить задание на разработку документации по планировке   
   территории для размещения объекта: «Обустройство пробной эксплуатации КП №7 Западно-Каренского месторождения нефти» (приложение № 2).
3. Рекомендовать ООО «ПермПроектИзыскания» осуществить подготовку Документации для размещения объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и представить подготовленную Документацию в комитет   
   по градостроительству администрации Нефтеюганского района на проверку.
4. Комитету по градостроительству администрации Нефтеюганского района (Фоминых А.В.):
   1. Организовать учет предложений от физических и юридических лиц   
      о порядке, сроках подготовки и содержании Документации.
   2. Осуществить проверку подготовленной на основании настоящего постановления Документации в течение двадцати рабочих дней со дня поступления Документации в комитет по градостроительству администрации района   
      на соответствие требованиям пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Бородкину О.В.

Исполняющий обязанности

Главы района С.А.Кудашкин

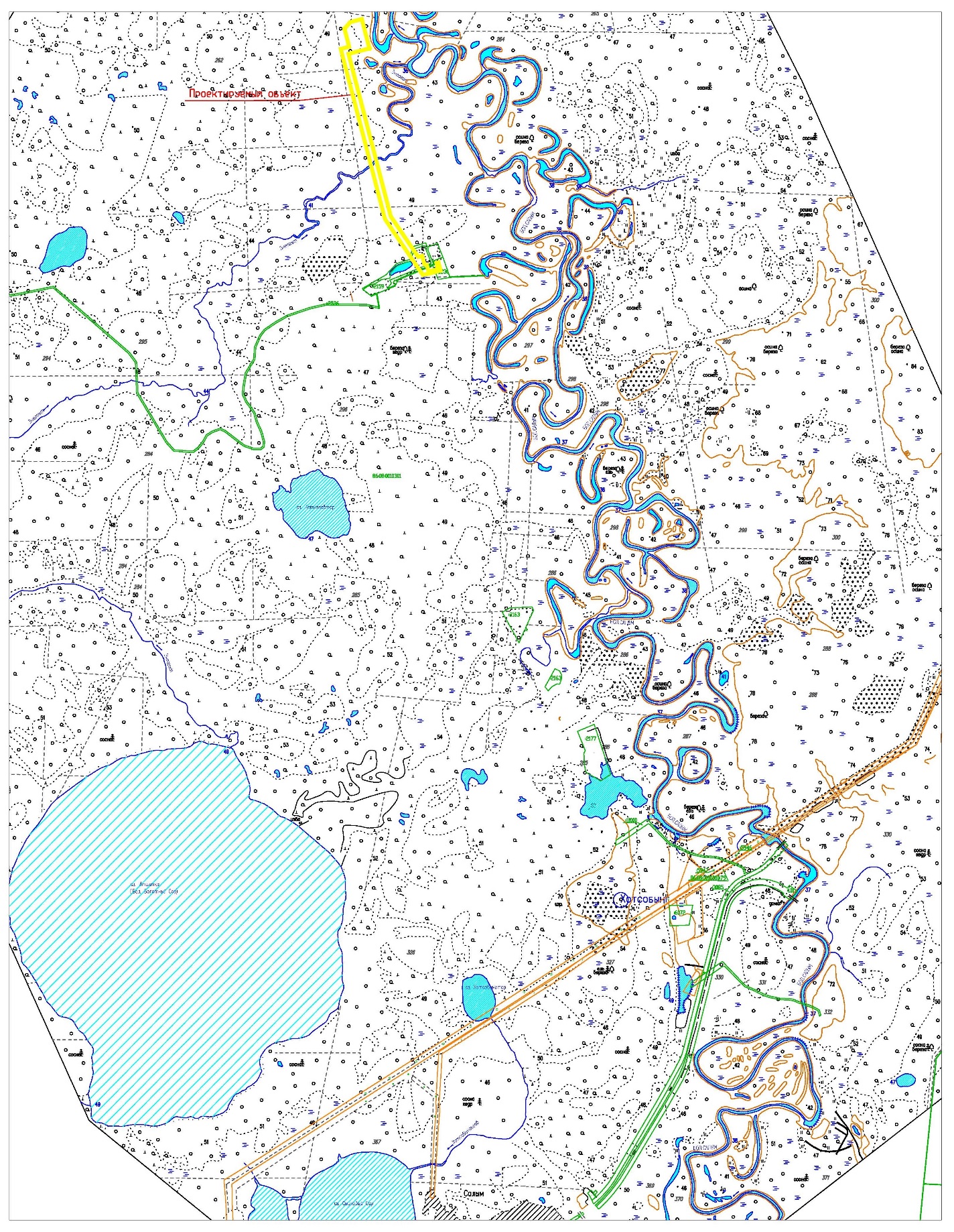
Приложение № 1

к постановлению администрации Нефтеюганского района

от 09.03.2022 № 317-па

СХЕМА

размещения объекта: «Обустройство пробной эксплуатации КП №7   
Западно-Каренского месторождения нефти»



Приложение № 2

к постановлению администрации Нефтеюганского района

от 09.03.2022 № 317-па

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

«Обустройство пробной эксплуатации КП №7 Западно-Каренского   
месторождения нефти»

(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для размещения которого(ых) подготавливается документация по планировке территории)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование позиции | | Содержание |
| **1.** | **Вид разрабатываемой документации по планировке территории** | проект планировки территории и проект межевания территории |
| **2.** | **Инициатор подготовки документации по планировке территории** | Общество с ограниченной ответственностью «ПермПроектИзыскания»  (ООО «ПермПроектИзыскания»),  ОГРН 1105904012125, 02.08.2010г.  614000, г. Пермь, ул. Монастырская, д.14, офис 245  На основании договора подряда №КН-109/2021 от 01.12.2021 г. с ЗАО «Колванефть» |
| **3.** | **Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории** | За счет собственных средств ЗАО «Колванефть» |
| **4** | **Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики** | Полное наименование объекта: «Обустройство пробной эксплуатации КП №7 Западно-Каренского месторождения нефти»  Состав объекта и основные характеристики проектируемого объекта:  ***Кустовая площадка №7***   1. *Обустройство добывающих скважин с переводом под нагнетание – 10 шт..* 2. *Обустройство устьев водозаборных скважин – 2 шт.;* 3. *Технологические сети и оборудование:*  * *Выкидные трубопроводы до АГЗУ;* * *АГЗУ – 1 шт.(на 12 отводов);* * *Блок реагентного хозяйства (УДХ) (предусматреть отдельным этапом);* * *УДЭ – из расчета одна установка на 2 скважины;* * *Ёмкость дренажная;* * *Ёмкость канализационная;*  1. *Электрические сети и оборудование*  * *2 КТПН и Блок автоматики;* * *ТМПН и Станция управления ЭЦН;* * *Кабельная эстакада, L ≈ 0,2 км;*   + *Подводка питания к оборудованию;*   + *Молниезащита и заземление;*   + *Мачта связи и освещения;*   + *Наружное освещение площадок.*  1. *КИПиА;* 2. *Связь;* 3. *Система сети канализации:*   *- Система трубопроводов;*  *- Ёмкость канализационная.*   1. *Система ППД:*   *– Расходомер;*  *- В.водовод от шурфа до нагнетательной скв., L≈ до 0,1 км.*  ***Автомобильная дорога до КП №7***   * *Автомобильная дорога от точки примыкания до КП №7, L≈4 rv (IV категории).*   ***Нефтегазопровод от КП №7 до УПСВ***  *- Нефтегазосборный трубопровод от КП №7 до МБСНУ (предусмотреть перспективную задвижку для подключения на УПСВ), d 159х8, L≈4 км (подтвердить гидравлическим расчетом);*  *- Камера запуска очистных устройств – 1 шт.*  *- Камера приема очистных устройств – 1 шт.*  ***ВЛ-10кВ до КП №7***  *- 2 ВЛ-10кВ до КП №7, L≈4 км.;*  *Электроснабжение выполнить в двух вариантах:*  *- от ГПЭС (предусмотрена отдельным проектом);*  *- от ПС 110-35-10 кВ (предусмотрена отдельным проектом*  *Протяженность линейных объектов и переходы через естественные и искусственные преграды уточнить инженерными изысканиями.*  *Объемы основных показателей проектируемых объектов представлены условно для возможности формирования конкурской документации и требует уточнения и согласования с Заказчиком в процессе проектирования.* |
| **5.** | **Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории** | Муниципальное образование Нефтеюганский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области |
| **6.** | **Состав документации по планировке территории** | *Документацию по планировке выполнить в соответствии с Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564*  Том 1 Основная часть проекта планировки территории:  - Проект планировки территории. Графическая часть  - Положение о размещении линейных объектов  Том 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории:  - Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.  - Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.  Том 3 Основная часть проекта межевания территории:  - Проект межевания территории. Графическая часть  - Проект межевания территории. Текстовая часть.  Том 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории:  - Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть  - Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка |