****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**постановление**

|  |  |
| --- | --- |
| 01.07.2019 | № 1388-па |
|  |

г.Нефтеюганск

О внесении изменений в постановление администрации Нефтеюганского района

от 04.04.2018 № 484-па «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты»)

по снижению задолженности управляющих и ресурсоснабжающих организаций

по оплате за топливно-энергетические ресурсы, а также задолженности собственников и нанимателей жилых помещений по оплате

жилых помещений и коммунальных услуг»

Во исполнение подпункта 3.2.1 пункта 3 протокола рабочего совещания   
в режиме ВКС Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с администрациями муниципальных образований, общественными советами при муниципальных образованиях по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, управляющими   
и ресурсоснабжающими организациями по вопросу снижения (недопущения роста) задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги от 17.05.2019   
п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации Нефтеюганского района от 04.04.2018 № 484-па «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты»)   
   по снижению задолженности управляющих и ресурсоснабжающих организаций   
   по оплате за топливно-энергетические ресурсы, а также задолженности собственников и нанимателей жилых помещений по оплате жилых помещений   
   и коммунальных услуг», изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса – заместителя главы Нефтеюганского района Кошакова В.С.

Глава района Г.В.Лапковская

Приложение

к постановлению администрации Нефтеюганского района

от 01.07.2019 № 1388-па

«Приложение

к постановлению администрации Нефтеюганского района

от 04.04.2018 № 484-па

План мероприятий («дорожная карта»)

по снижению задолженности управляющих и ресурсоснабжающих организаций по оплате за топливно-энергетические ресурсы,   
а также задолженности собственников и нанимателей жилых помещений по оплате

жилых помещений и коммунальных услуг

| № п/п | Мероприятие | Ответственные исполнители | Сроки исполнения | Плановые показатели  (квартал) | Плановые показатели  (год) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Мероприятия с управляющими и ресурсоснабжающими организациями, направленные на снижение задолженности | | | | | |
| 1.1. | Обеспечение своевременной оплаты управляющими и ресурсоснабжающими организациями текущих платежей за потребленные топливно-энергетические ресурсы | департамент строительства  и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района | постоянно | 100% | 100% |
| 1.2. | Заключение управляющими и ресурсоснабжающими организациями, имеющими просроченную кредиторскую задолженность за потребленные топливно-энергетические ресурсы, соглашений и составление графиков реструктуризации задолженности с поставщиками топливно-энергетических ресурсов | управляющие и ресурсоснабжающие организации, поставщики топливно-энергетических ресурсов | по мере необходимости | 0 | 0 |
| 1.3. | Мониторинг исполнения соглашений и графиков реструктуризации задолженности в полном объеме | департамент строительства  и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района, управляющие и ресурсоснабжающие организации, поставщики топливно-энергетических ресурсов | в установленные соглашениями и графиками реструктуризации сроки | 0 | 0 |
| 1.4. | Проведение предприятиями инвентаризации задолженности, списание нереальной к взысканию задолженности | управляющие и ресурсоснабжающие организации | постоянно | 0 | 1 раз |
| 2. Мероприятия с собственниками и нанимателями жилых помещений, направленные на снижение задолженности | | | | | |
| 2.1. | Усиление работы с гражданами, имеющими просроченную задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг: оформление и направление в судебные органы исковых заявлений на взыскание просроченной задолженности по оплате жилого помещения  и коммунальных услуг; ограничение  в соответствии с законодательством Российской Федерации подачи отдельных видов коммунальных услуг в жилые помещения должников по оплате коммунальных услуг; проведение разъяснительной работы среди населения по погашению задолженности  по оплате жилого помещения и коммунальных услуг; письменные предупреждения гражданам об имеющейся задолженности за ЖКУ; заключение с гражданами, имеющими просроченную задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг соглашений  о поэтапном погашении задолженности | управляющие и ресурсоснабжающие организации,  Управление Федеральной службы судебных приставов по Ханты-Мансийскому автономному  округу – Югре  (по согласованию) | постоянно | - подача заявлений  в суд - 225;  - письменные предупреждения - 1 000;  - беседы  с неплатель-щиками - 750;  - вывешивание списков должников - 50;  - составление  12 графиков погашения (реструктури-зации) задолженности | - подача заявлений  в суд - 900;  - письменные предупреждения - 4 000;  - беседы  с неплатель-щиками - 3 000;  - вывешивание списков должников - 200;  - составление  50 графиков погашения (реструктуризации) задолженности |
| 2.2. | Мониторинг задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги | департамент строительства  и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района | ежемесячно | 3 раз | 12 раз |
| 2.3. | Проведение заседаний комиссии по вопросам жилищно-коммунальной сферы Нефтеюганского района с участием членов Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности Нефтеюганского района | департамент строительства  и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района | согласно графикам | - | не менее 2 раз |
| 2.4. | Проведение рабочих комиссий по снижению задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги перед организациями жилищно-коммунального комплекса сельских  и городского поселений Нефтеюганского района с участием членов рабочих групп по вопросам жилищно-коммунального хозяйства поселений, советов многоквартирных домов | главы городского и сельских поселений | согласно графикам | 10 комиссий | 40 комиссий |
| 2.5. | Проведение совместных рейдов управляющими организациями и ресурсоснабжающими организациями с отделом судебных приставов по г.Нефтеюганску и Нефтеюганскому району, представителями администраций городского и сельских поселений Нефтеюганского района по взысканию задолженности за жилищно-коммунальные услуги | управляющие и ресурсоснабжающие организации,  управление Федеральной службы судебных приставов по Ханты-Мансийскому автономному  округу – Югре  (по согласованию) | согласно графикам | 3 рейда | 10 рейдов |
| 2.6. | Информационно-пропагандистское сопровождение мероприятий по снижению задолженности населения  за жилищно-коммунальные услуги в средствах массовой информации Нефтеюганского района,  а именно в программах районной телерадиокомпании «Сибирь»,  в официальном печатном издании газеты «Югорское обозрение», на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района | департамент строительства  и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района | согласно плану мероприятий | 1 мероприятие | 5 мероприятий |
| 2.7. | Подготовка обращений к руководителям организаций и предприятий всех форм собственности о состоянии задолженности  за жилищно-коммунальные услуги  в муниципальном образовании Нефтеюганский район, о необходимости доведения  до сотрудников информации о необходимости своевременного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги | департамент строительства  и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района | в течение года  (в случае задолженности – ежемесячно) | 0 | 0 |
| 2.8. | Проведение акций по списанию пени физическим лицам при оплате задолженности  за жилищно-коммунальные услуги в полном объеме | управляющие организации, товарищества собственников жилья, ресурсоснабжающие организации | по мере необходимости | 0 | 2 акции |

».