

ПРОТОКОЛ
Совет по развитию и организации территории и градостроительству
(Градостроительный совет) Нефтеюганского района

г. Нефтеюганск

27 января 2016 год

Председательствующий: Е.А. Абрамова – директор департамента градостроительства и землепользования – заместитель главы администрации Нефтеюганского района, заместитель председателя Градостроительного совета

Присутствовали:

Члены Совета:

Ю.А. Коршунов - директор департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса – заместитель главы администрации Нефтеюганского района;

Н.А. Любиев – заместитель директора департамента строительства и жилищно - коммунального комплекса Нефтеюганского района;

Н.Н. Суетина - председатель комитета по градостроительству департамента градостроительства и землепользования Нефтеюганского района;

А.М. Сычёв - председатель комитета гражданской защиты населения Нефтеюганского района;

В.С. Кошаков - председатель комитета по делам народов севера, охраны окружающей среды и водных ресурсов;

Ю.Н. Березецкая – начальник отдела по сельскому хозяйству администрации Нефтеюганского района.

Приглашенные:

А.А. Бочко – глава городского поселения Пойковский;

Н.В. Ахметзянова – глава сельского поселения Салым;

В.Ю. Куликов – глава сельского поселения Сингапай;

А.А. Колпашиков – глава сельского поселения Куть-Ях;

А.В. Светлаков – глава сельского поселения Сентябрьский;

Б.В. Сочинский – глава сельского поселения Усть-Юган;

Н.Н. Фоменкина – глава сельского поселения Лемпино;

С.А. Вишневский – заместитель главы сельского поселения Каркатеевы;

И.Л. Русакова – директор МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района»;

Е.В. Калита – начальник отдела проектных работ и обеспечения текущей застройки МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района»;

В.А. Пробст – заместитель генерального директора по техническим вопросам – главный инженер ОАО «Пойковские электрические сети»;

В.В. Брянчанинов - главный инженер ПМУП «Управление теплоснабжения».

Повестка: 1. Корректировка план-графика выполнения работ по строительству объектов местного значения в поселениях Нефтеюганского района на 2014-2020 годы (Докладчик: Ю.А. Коршунов - директор департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса – заместитель главы администрации Нефтеюганского района).

По сельскому поселению Лемпино:

Выступили: Ю.А. Коршунов, Н.Н. Фоменкина

Решили:

4. По объекту «Установка блочной котельной в п. Усть-Юган Нефтеюганского района» изменить сроки по мероприятиям с учетом сроков внесения изменений в генеральный план сельского поселения Усть-Юган.

5. По объектам: «Строительство сетей электроснабжения 0,4 кВ к земельным участкам индивидуального жилищного строительства для льготных категорий граждан по адресу: квартал 2-1, участки №42, №43 п. Усть-Юган Нефтеюганского района», «Строительство проезда к земельным участкам индивидуального жилищного строительства для льготных категорий граждан по адресу: квартал 2-1, участки №42, №43 п. Усть-Юган Нефтеюганского района» изменить срок формирования и предоставления земельного участка на 2018 год, выполнение ПИР на 2018 год, выполнение СМР на 2019 год.

По сельскому поселению Каркатеевы:

Выступили: Ю.А. Коршунов, С.А. Вишневский

Решили:

1. По объекту «Трансформаторная подстанция по ул. Центральная в сп. Каркатеевы Нефтеюганского района» выполнение ПИР перенести на 2017 год, выполнение СМР перенести на 2017-2018 годы.

2. По объекту «Сети водоснабжения сп. Каркатеевы Нефтеюганского района» выполнение СМР перенести на 2020 год.

3. По объекту «Размещение и строительство модульной лыжной базы в сп. Каркатеевы Нефтеюганского района» выполнение ПИР перенести на 2017 год, выполнение СМР перенести на 2018 год.

4. По объекту «Строительство сетей электроснабжения 0,4 кВ к земельным участкам индивидуального жилищного строительства для льготной категории граждан по адресу: квартал 04, участки 67,68 по ул. Лесная в сп. Каркатеевы Нефтеюганского района» изменить наименование улицы Лесная на улицу Строителей. Исключить объект из плана графика после предоставления информации администрацией сельского поселения Каркатеевы в департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района о сетях электроснабжения, находящихся в собственности администрации поселения.

По сельскому поселению Сингапай:

Выступили: Ю.А. Коршунов, В.Ю. Куликов

Решили:

1. По объекту «Магистральный водопровод совмещенный с противопожарным по ул. Мира, проспекту Мечтателей, ул. Садовая, ул. Березовая в сп. Сингапай Нефтеюганского района» изменить наименование улицы Мира на улицу Молодежная.

2. По объекту «Проезд от федеральной автодороги до пр. Мечтателей в сп. Сингапай Нефтеюганского района» перенести срок резервирования для муниципальных нужд на 2016 год.

3. По объекту «Устройство проездов по улицам Болотная, Новая, Зеленная в с. Чеускино Нефтеюганского района» из наименования объекта исключить улицу Болотная. Выполнение ПИР перенести на 2017 год.

Департаменту градостроительства и землепользования направить схему границ земельного участка на рассмотрение и согласование в департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса, в администрацию сельского поселения.

4. Включить в план-график следующий объект «Проект застройки в части инженерного оборудования для обеспечения земельных участков под жилищное строительство на территории гидронамыва в с.Чеускино Нефтеюганского района» с выполнением ПИР 2016 год, СМР 2017-2020 годы.

5. По объектам «Строительство сетей электроснабжения 0,4 кВ к земельным участкам индивидуального жилищного строительства для льготной категорий граждан по адресу: квартал 01:01:15, участки 1-5 в сп. Сингапай Нефтеюганского района», «Строительство проезда к земельным участкам индивидуального жилищного строительства для льготной категорий

граждан по адресу: квартал 01:01:15, участки 1-5 в сп. Сингапай Нефтеюганского района» выполнение ПИР перенести на 2019 год, выполнение СМР перенести на 2020 год.

6. По объекту «Физкультурно-оздоровительный комплекс в сп. Сингапай Нефтеюганского района» указать кадастровый номер земельного участка.

7. Исключить из план-графика следующие объекты: «Наружные инженерные сети к пожарному депо на 2 автомобиля в сп. Сингапай Нефтеюганского района», «Наружные инженерные сети к пожарному депо на 2 автомобиля в с. Чеускино Нефтеюганского района». Данные объекты введены в эксплуатацию и в строительстве сетей нет необходимости.

По сельскому поселению Салым:

Выступили: Ю.А. Коршунов, Н.В. Ахметзянова

Решили:

1. Наименование объекта «Строительство сетей канализации по ул. Новая от СОШ № 1 до КОС в сп. Салым» изложить в следующей редакции «Строительство сетей канализации по ул. Новая от СОШ № 1 до ближайшего колодца КК 67».

2. Наименование объекта «Строительство сетей электроснабжения 0,4кВ по ул. Набережная до земельных участков №33 и №35 в сп. Салым Нефтеюганского района для льготных категорий граждан» изложить в следующей редакции «Строительство сетей электроснабжения 0,4 кВ по ул. Набережная до земельного участка №35 в сп. Салым Нефтеюганского района для льготных категорий граждан».

По городскому поселению Пойковский:

Выступили: Ю.А. Коршунов, А.А. Бочко

Решили:

1. По объекту «Реконструкция существующей ЦТП-5 в 5 мкр. и участков сетей теплоснабжения по улице № 3 до ЦТП-5 в гп. Пойковский Нефтеюганского района» изменить наименование улицы № 3 на улицу Сибирская. Сроки подготовки и утверждения схемы земельного участка установить с учетом внесения изменений в генеральный план, выполнение ПИР перенести на 2017 год, выполнение СМР 2018-2020 годы.

2. По объекту «Магистральные сети водоснабжения к территории 5 мкр. для комплексного освоения гп. Пойковский Нефтеюганского района» изменить сроки подготовки и утверждения схемы земельного участка установить с учетом внесения изменений в генеральный план, выполнение ПИР перенести на 2017 год, выполнение СМР 2018-2020 годы.

3. По объекту «Магистральные инженерные сети и объекты инженерной инфраструктуры для развития застроенной территории 3Б микрорайона с учетом сноса ветхого/аварийного жилья в гп. Пойковский Нефтеюганского района» изменить срок подготовки схемы проекта границ земельного участка на 4 квартал 2016 года, формирование и предоставление земельного участка на 2017 год, выполнение ПИР на 2018 год, выполнение СМР на 2018-2020 годы.

4. По объекту: «КНС и сети канализации 5 микрорайона гп. Пойковский Нефтеюганского района» выполнение ПИР перенести на 2019 год, выполнение СМР перенести на 2020 год.

5. По объекту «Сети газоснабжения и ГРП в гп. Пойковский Нефтеюганского района» срок подготовки и утверждения схемы земельного участка установить с учетом внесения изменений в генеральный план, выполнение ПИР перенести на 2018 год, выполнение СМР 2019-2020 годы.

6. По объекту «Электроснабжение культурно-образовательного комплекса и детского сада на 260 мест в 6 микрорайоне, котельной микрорайона «Дорожник» в гп. Пойковский Нефтеюганского района» выполнение ПИР перенести на 2015 год, выполнение СМР перенести на 2016-2020 годы.

7. По объекту «Реконструкция двухцепной ВЛ-35 кВ «Больничная» гп. Пойковский Нефтеюганского района, II пусковой комплекс» выполнение СМР перенести на 2019-2020 годы.

8. По объекту «Перенос существующей ТП в 3 Б мкр. с выносом ЛЭП 6 кВ с территории 5 мкр. в гп. Пойковский Нефтеюганского района» изменить срок подготовки схемы проекта границ земельного участка на 4 квартал 2016 года.

9. По объекту: «Внутриквартальные инженерные сети для обеспечения перспективного строительства 3А микрорайона гп. Пойковский» выполнение ПИР перенести на 2017 год, выполнение СМР 2018 год.

10. По объекту: «Трансформаторная подстанция в 5 микрорайоне для электроснабжения объекта «Физкультурно-оздоровительный комплекс в гп. Пойковский Нефтеюганского района» выполнение ПИР перенести на 2018 год, выполнение СМР 2019-2020 годы.

11. Наименование объекта «Строительство проезда к земельному участку 16/2 индивидуального жилищного строительства для льготных категорий граждан по ул. Бамовской гп. Пойковский Нефтеюганского района» изложить в следующей редакции «Строительство проезда к земельному участку индивидуального жилищного строительства для льготных категорий граждан по ул. Бамовская, участок 21 гп. Пойковский Нефтеюганского района».

Органам местного самоуправления городского поселения Пойковский в срок до 08.02.2016г. предоставить в департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района перечень объектов местного значения к земельным участкам для льготных категорий граждан с целью исключения из плана-графика выполнения работ.

Департаменту строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района рассмотреть обращение администрации городского поселения Пойковский в срок до 10.02.2016г., о принятом решении уведомить департамент градостроительства и землепользования.

Председатель Градостроительного совета

Секретарь Градостроительного совета




Е.А. Абрамова

Ю.Н. Субботин