Заключение

о результатах публичных слушаний № 19 от 07.04.2023 г.

По проекту планировки и проекту межевания территории для размещения объекта: «Газопровод низкого давления УПН-4-т.32 Южно-Сургутского месторождения».

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

территория разработки: межселенная территория Нефтеюганского района.

организация – заказчик: общество с ограниченной ответственностью «РН-Юганскнефтегаз», 628301, г. Нефтеюганск, ул. Ленина, стр. 26.

организация – разработчик: акционерное общество «ТомскНИПИнефть», 634027, Томская область, г. Томск, пр-кт Мира, д. 72, т. +7 (3822) 72-71-20, +7 (3822) 61-19-90, E-mail: nipineft@nipineft.tomsk.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: с 23.03.2023 по 07.04.2023.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний: оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Югорское обозрение» от 23.03.2023 № 12 и размещено на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района в сети Интернет в рубрике «Градостроительство», подрубрике «Информация», и по адресу: Тюменская область, г.Нефтеюганск, мкр. 3, д.21, холл 4 этаж.

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 4 человек.

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция проводится по адресу: Тюменская область, г.Нефтеюганск, мкр. 3, д.21, холл 4 этаж.

Перечень информационных материалов:

Утверждаемая часть проекта планировки территории*(чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий; чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Положение о размещении линейных объектов.*

Обосновывающая часть проекта планировки территории*(схема расположения элементов планировочной структуры; схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; схема организации улично-дорожной сети; схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, схема границ территорий объектов культурного наследия, схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территории, лесничеств; схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; схема конструктивных и планировочных решений). Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; обоснование определения предельных параметров застройки территорий в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов; ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с охраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;, ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории; ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).*

Утверждаемая часть проекта межевания территории *(чертежи межевания). Перечень образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания; Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а так же существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.*

Обосновывающая часть проекта межевания территории *(чертежи по обоснованию проекта межевания территории). Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; обоснование способа образования земельного участка; обоснование определения размеров образуемого земельного участка; обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.*

Предложения и замечания при проведении экспозиции не поступали.

Сведения о протоколе публичных слушаний: № 18 от 27.03.2023 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний | | Количество | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Предложения и замечания иных участников публичных слушаний |
| - | На территории непосредственно связанной с испрашиваемым земельным участком расположен выявленный объект культурного наследия – поселение Сырой Аган 20.  В соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заказчик работ обязан:  − обеспечить реализацию согласованной Госкультохраной Югры документации;  − представить в Госкультохрану Югры для получения заключения документы (отчет), подтверждающие проведение мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в соответствии с согласованной документацией.  До начала осуществления хозяйственной деятельности заказчик работ обязан обеспечить проведение и финансирование в соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного наследия. | 1 | - |

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту планировки территории для размещения объекта: «Газопровод низкого давления УПН-4-т.32 Южно-Сургутского месторождения» проведены в соответствии с действующим законодательством и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Нефтеюганском районе.

2. Рекомендовать принять решение об отказе в утверждении проекта планировки территории для размещения объекта: «Газопровод низкого давления УПН-4-т.32 Южно-Сургутского месторождения», в связи с выявленными замечаниями.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Югорское обозрение» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района в сети Интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Председатель |  | М.А. Козицина |

Секретарь А.А. Соловьева