



Общество с ограниченной ответственностью  
Научно-исследовательский проектный институт  
«ЭлеСи»

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ 224  
МАМОНТОВСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,  
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ОДНОГО ИЛИ  
НЕСКОЛЬКИХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**7258**

Директор

Главный инженер проекта



И.А Ильченко

П. С. Цикунов

**2022**

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ .....	3
1.1 Чертеж красных линий по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения».....	3
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения» .....	4
1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения».....	14
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ .....	15
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	15
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов .....	17
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	17
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	20
2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	20
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	21
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	22
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды .....	22
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне .....	27
3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Графическая ЧАСТЬ .....	35
3.1 Чертеж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения».....	35
4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Текстовая ЧАСТЬ.....	70
4.1 Перечень образуемых земельных участков .....	70
4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков .....	72
4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости .....	83
4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории .....	83

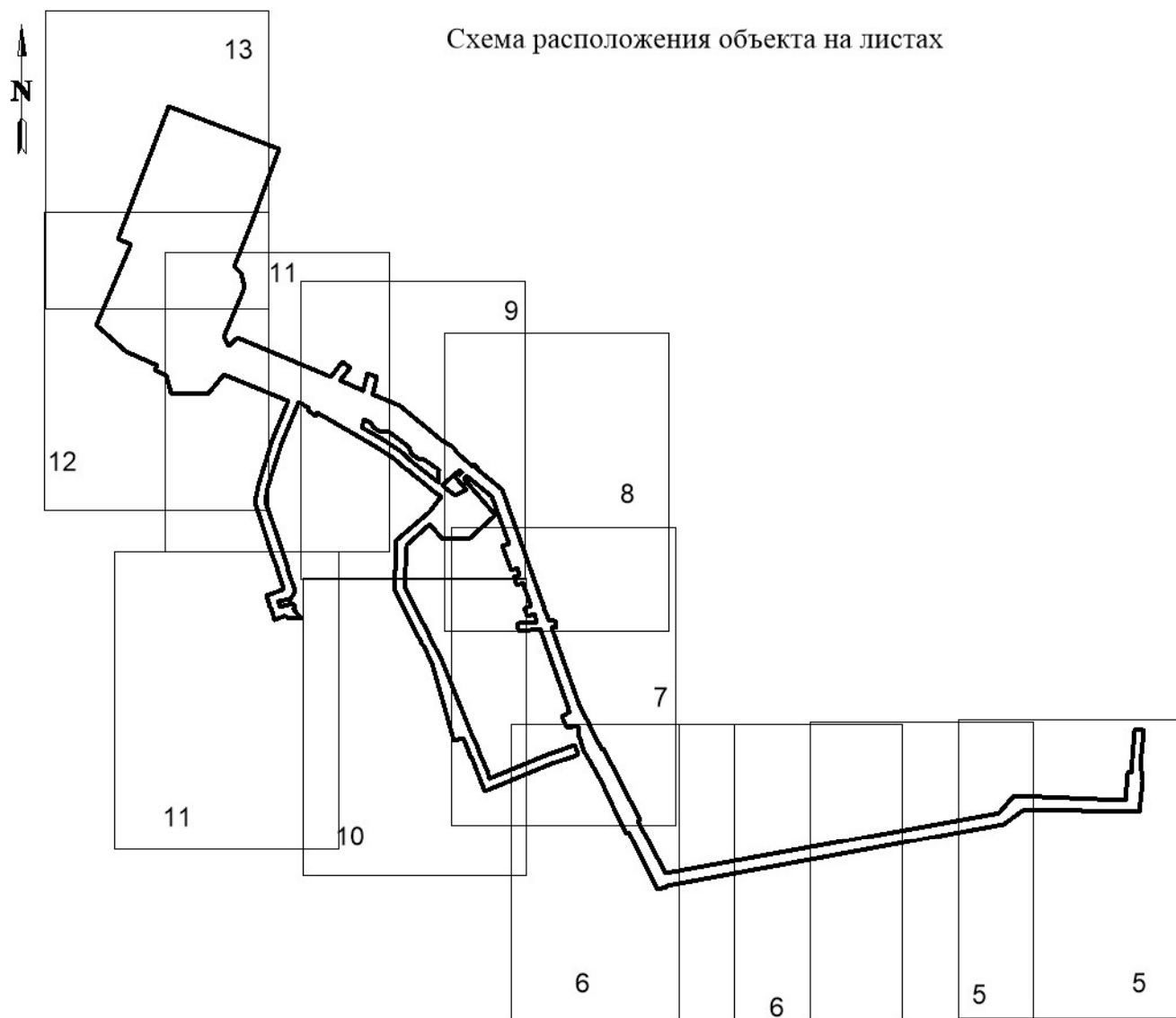
## 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 Чертеж красных линий по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

Чертеж не приводится в связи с отсутствием существующих (ранее установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемых и отменяемых красных линий.

Красные линии не устанавливаются в связи с отсутствием границ территорий общего пользования.

1.2 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»



Условные обозначения

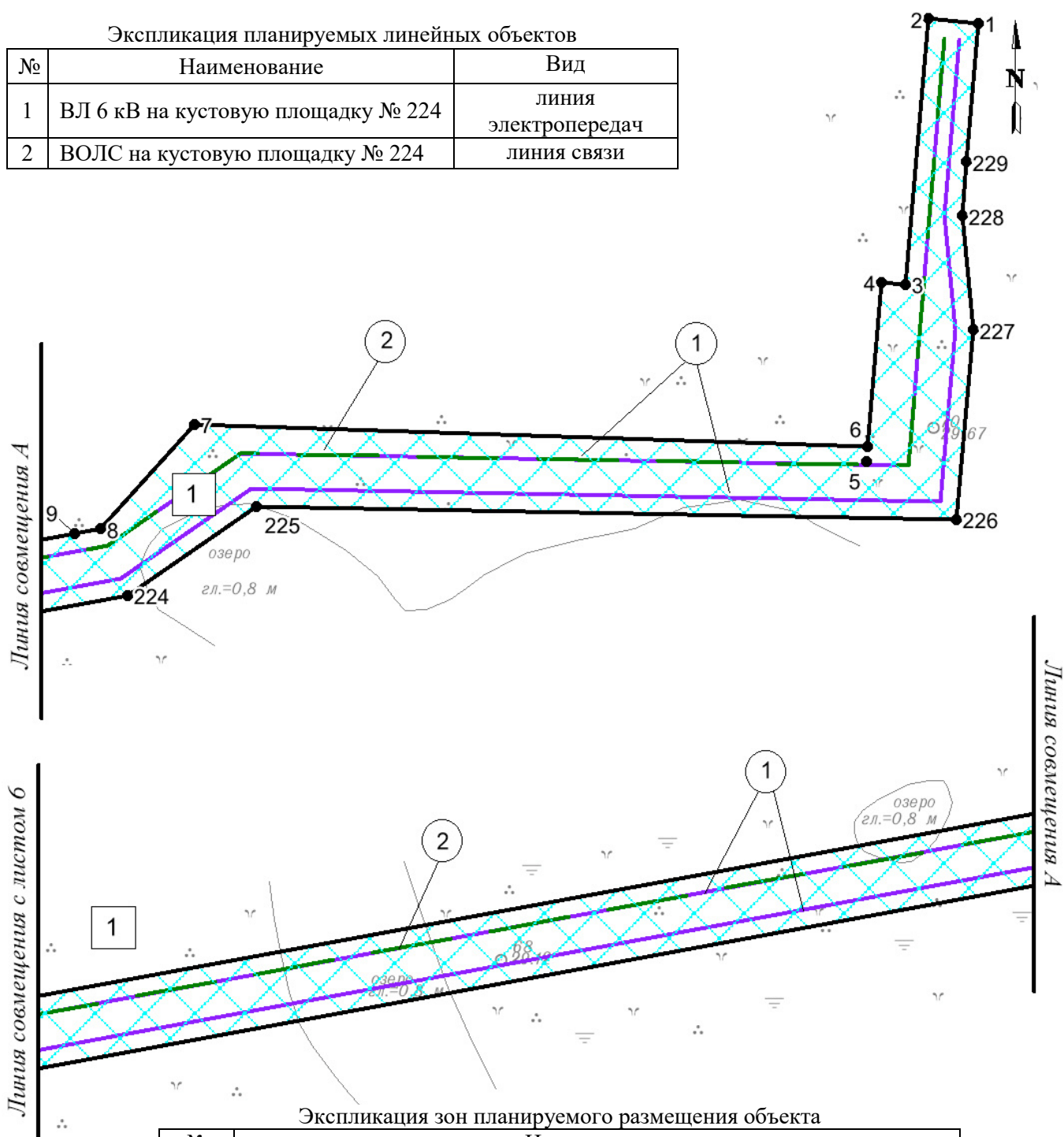
- 21
номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейных объектов
  
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
  
- граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
  
- оси планируемых автомобильных дорог № 1, № 2 к кустовой площадке № 224; переездов № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 через трубопровод
- ось планируемой ВЛ 6 кВ на кустовую площадку № 224
- ось планируемой ВОЛС на кустовую площадку № 224
- ось планируемых нефтегазосборных сетей к куст №224 – т. 217
- ось планируемого высоконапорного водовода т.вр. куст №225 - куст №224



Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:2000

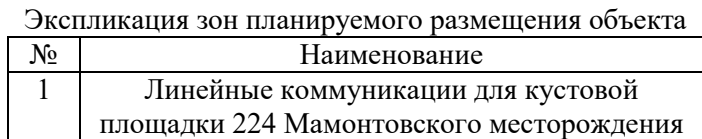
Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку № 224	линия электропередач
2	ВОЛС на кустовую площадку № 224	линия связи



Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения



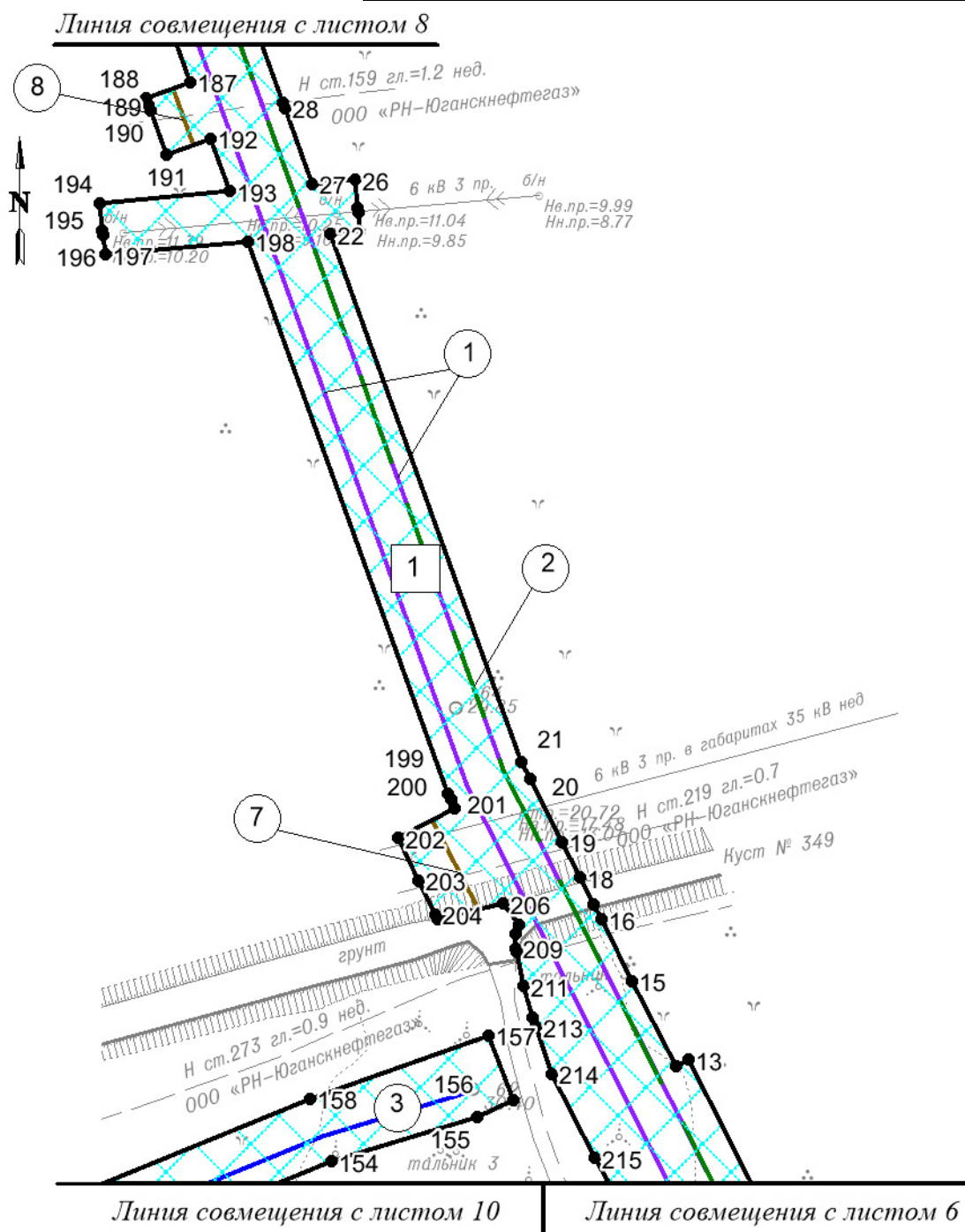
Экспликация планируемых линейных объектов		
№	Наименование	Вид
1	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку № 224	линия электропередач
2	ВОЛС на кустовую площадку № 224	линия связи

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

Масштаб 1:2000

Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку № 224	линия электропередач
2	ВОЛС на кустовую площадку № 224	линия связи
3	Высоконапорный водовод т.вр. куст №225 - куст №224	трубопровод
7	Переезд № 1 через трубопровод	автомобильная дорога
8	Переезд № 2 через трубопровод	автомобильная дорога



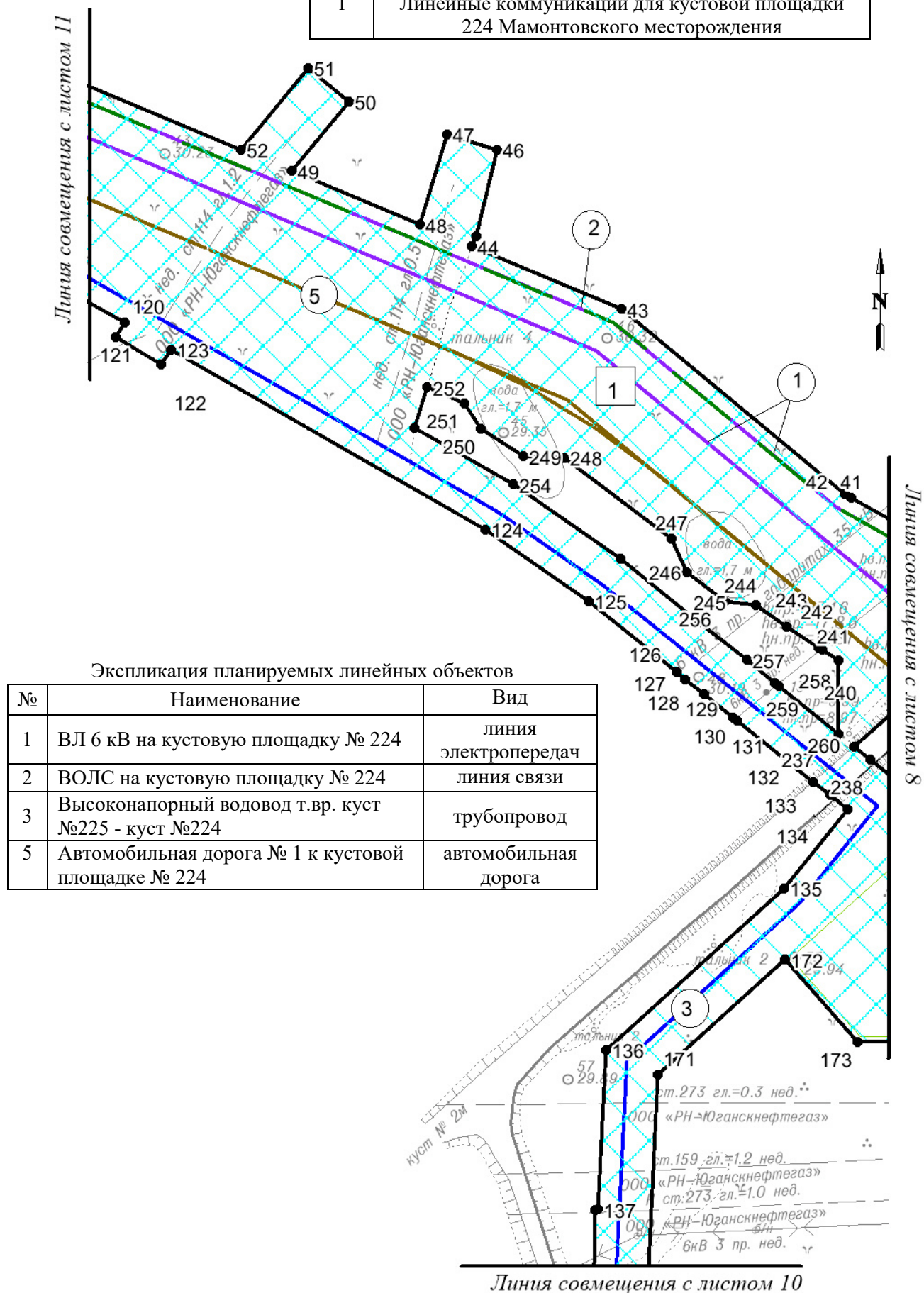


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

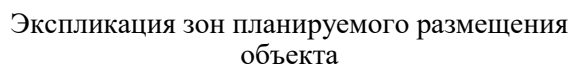
Масштаб 1:2000

Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения



Линия совмещения с листом 9



№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения

## Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
3	Высоконапорный водовод т.вр. куст №225 - куст №224	трубопровод

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:2000

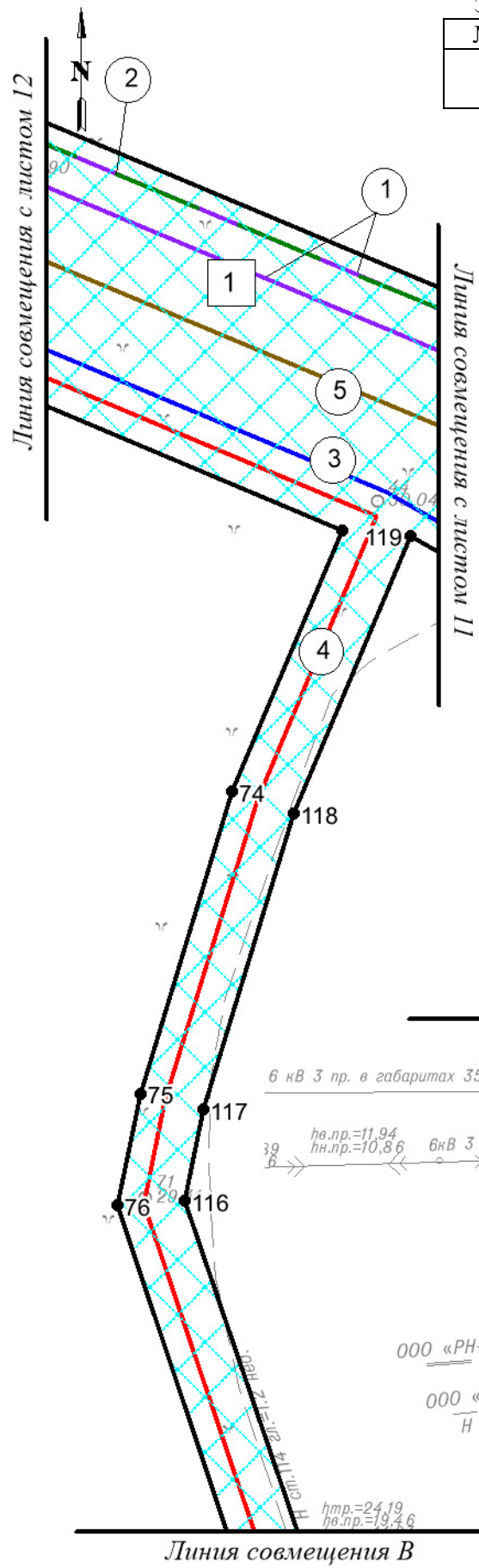
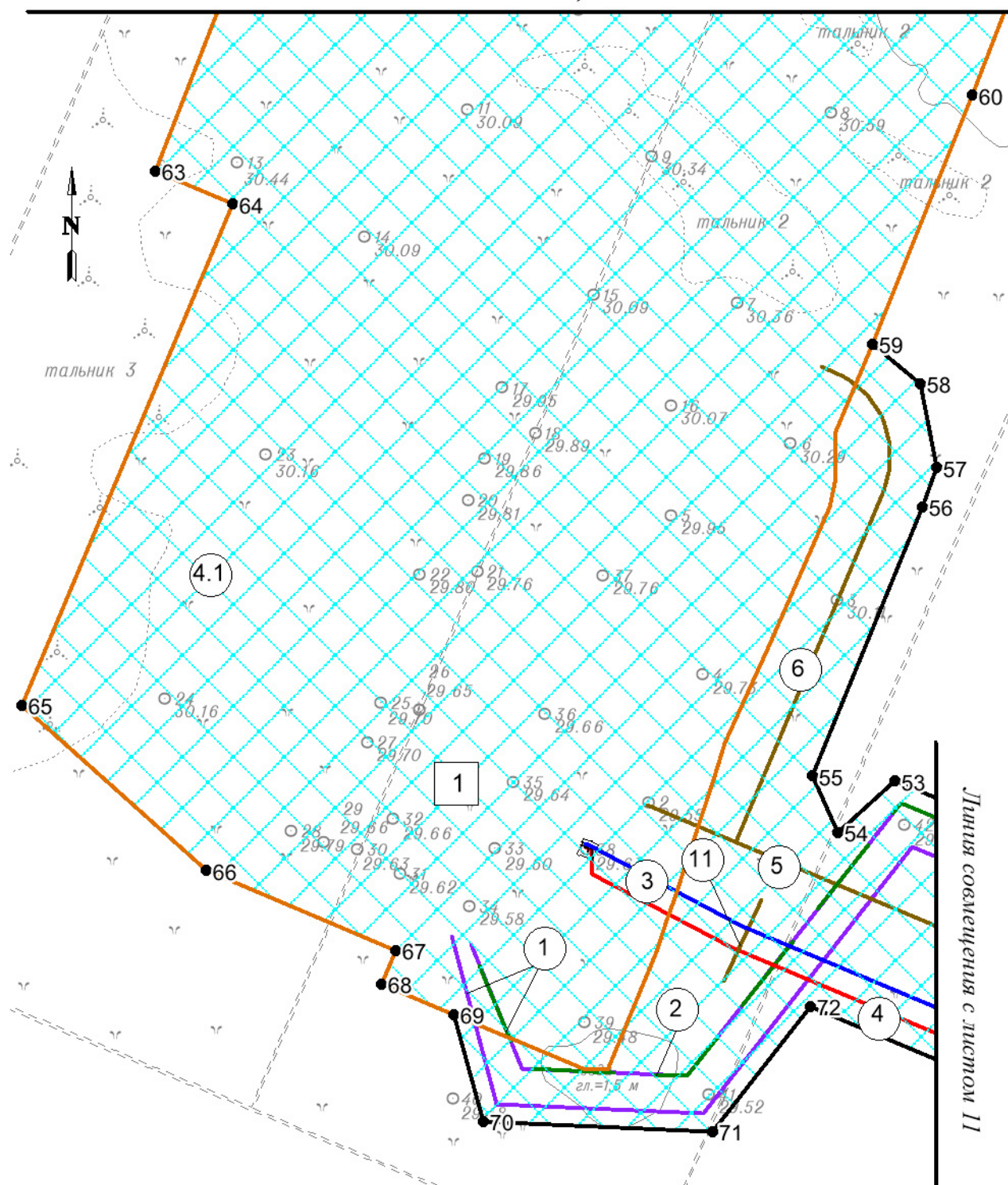




Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

Масштаб 1:2000

Линия совмещения с листом 13



Экспликация зон планируемого размещения объекта

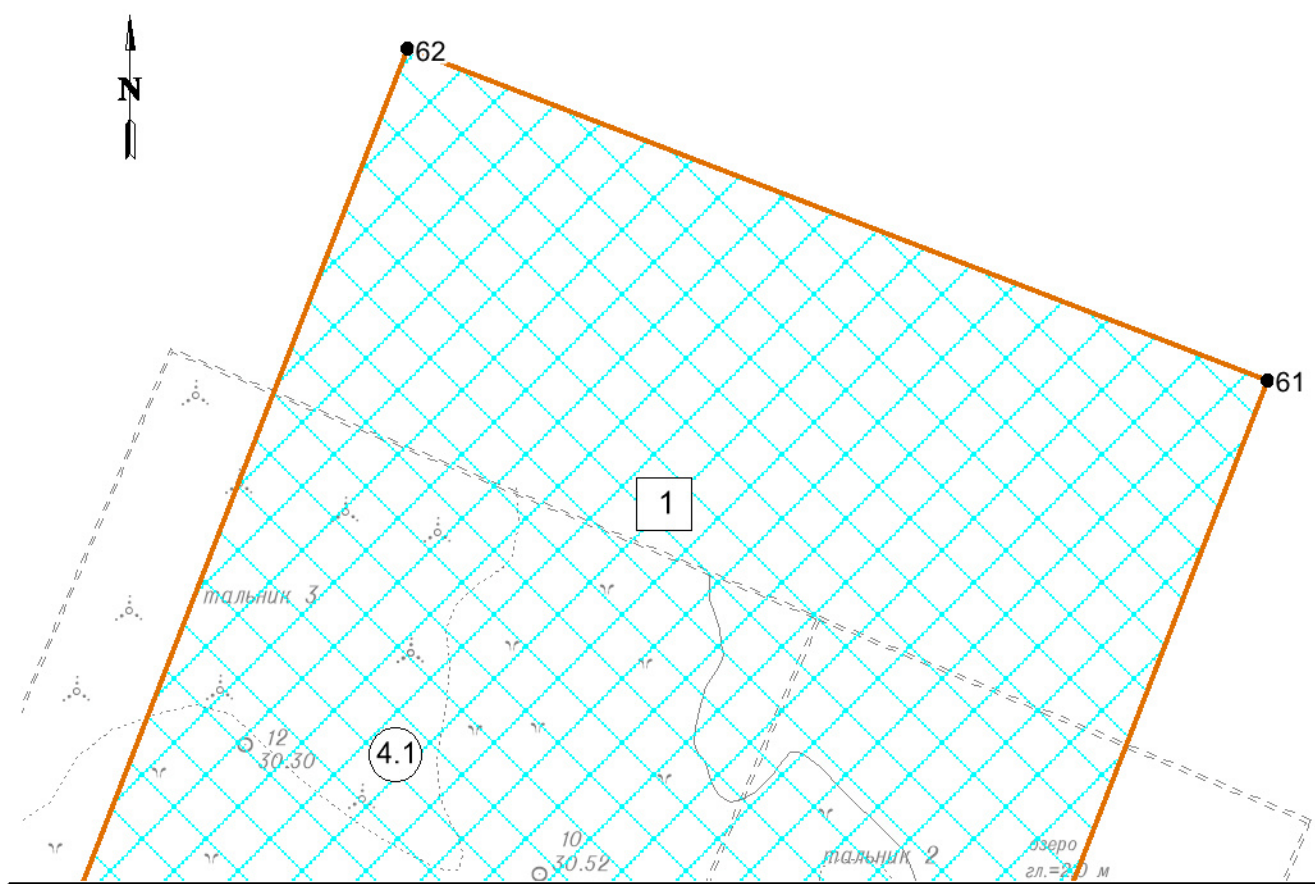
№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения

Экспликация планируемых линейных объектов приведена на листе 13.



Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

Масштаб 1:2000



Линия совмещения с листом 12

Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку № 224	линия электропередач
2	ВОЛС на кустовую площадку № 224	линия связи
3	Высоконапорный водовод т.вр. куст №225 - куст №224	трубопровод
4	Нефтегазосборные сети куст №224 – т. 217	трубопровод
4.1	Кустовая площадка № 224	
5	Автомобильная дорога № 1 к кустовой площадке № 224	автомобильная дорога
6	Автомобильная дорога № 2 к кустовой площадке № 224	автомобильная дорога
11	Переезд № 5 через трубопровод	автомобильная дорога

1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

Чертеж не приводится в связи с отсутствием границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

## 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения» разработан на основании:

- Постановления Администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нефтеюганского района для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения» от 11.03.2022 № 332-па;
- задания на разработку документации по планировке территории;
- задания на проектирование, утвержденного ПАО «НК «Роснефть» Прудниковым А.Е. по дов. № 195/20 от 01.02.2020;
- материалов инженерных изысканий, выполненных АО «ТомскНИПИнефть» в 2021 г.

Цель Проекта - выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

- реализация проектных решений по объекту «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения» с учетом схемы территориального планирования Нефтеюганского района;
- выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее ХМАО-Югры).

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Таблица 2.1.1

Основные технические характеристики планируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Давление (избыточное), МПа, в начале/конце участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости/ газу, м <sup>3</sup> /сут	Категория	Протяженность трубопровода, м	Материал изготовления
Высоконапорный водовод т.вр. куст №225 – куст №224	19,36 / 19,29	263,11/-	С	1483,76	Сталь К52
Нефтегазосборные сети куст №224– т. 217	1,64 / 1,48	398,60 / 16888,17	С	772,98	Сталь К48

Таблица 2.1.1.1

Характеристики планируемых трубопроводов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети куст №224 – т. 217	Назначение – транспорт скважинной продукции от проектируемого куста скважин до точки подключения в нефтегазосборную сеть
	Диаметр и толщина стенки – 114х6 мм
	Начальный пункт – Узел запорной арматуры. Куст № 224, ПК 0+00,00
	Конечный пункт – Узел т.2 (т.217), ПК 7+72,98

Высоконапорный водовод т.вр. куст №225 – куст №224	Назначение – транспорт подтоварной воды от точки подключения к сети высоконапорных водоводов до проектируемой кустовой площадки с последующей закачкой в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.
	Диаметр и толщина стенки – 114х12 мм
	Протяженность – 1483,76 м
	Начальный пункт – Подключение к перспективной задвижке №2/1 (ш.7245), ПК 0+00,00

Таблица 2.1.2

## Основные технические характеристики планируемых автомобильных дорог

Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Протяженность, м
Автомобильная дорога № 1 к кустовой площадке № 224	IV-в	7,5	4,5	600,56
Автомобильная дорога № 2 к кустовой площадке № 224	IV-в	7,5	4,5	179,09
Переезд № 1 через трубопровод	-	9,0	6,0	30,4
Переезд № 2 через трубопровод	-	9,0	6,0	18,00
Переезд № 3 через трубопровод	-	9,0	6,0	18,00
Переезд № 4 через трубопровод	-	9,0	6,0	52,68
Переезд № 5 через трубопровод	-	9,0	6,0	29,90

Категория проектируемых дорог IV-в принята по СП 37.13330.2012 в зависимости от назначения, согласно положениям п. 1 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ.

Начало автомобильной дороги № 1 к кустовой площадке № 224, ПК0+00,00, расположено на грунтовой дороге. Конец дороги, ПК 6+00,56, расположен на кустовой площадке № 224. Начало автомобильной дороги № 2 к кустовой площадке № 224, ПК 0+00,00, соответствует ПК 5+68,83 проектируемой автомобильной дороги № 1 к кустовой площадке № 224. Конец дороги, ПК 1+79,09, расположен на кустовой площадке № 224.

Автомобильные дороги № 1, № 2 к кустовой площадке № 224 предназначены для обеспечения внутренних автомобильных перевозок, связанных со строительством, обустройством и эксплуатацией проектируемых кустов скважин, проезда пожарных, ремонтных и аварийных машин, а также для обеспечения круглогодичной транспортной связи проектируемой кустовой площадки № 224 с объектами обустройства Мамонтовского месторождения.

Переезды № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 через трубопровод предназначены для сохранения существующих трубопроводов при обслуживании проектируемой ВЛ-6 кВ на кустовую площадку № 224.

Таблица 2.1.3

## Основные технические характеристики планируемой воздушной линии электропередач (ВЛ)

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, м
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку № 224	6кВ	АС-120/19	Металлические опоры из труб по № П4-06.02 ПДТПКО1-ТПР-02.01	Стеклянная	5730

ВЛ 6 кВ на кустовую площадку № 224 предназначена для обеспечения электроснабжения кустовой площадки № 224.

Основные технические характеристики планируемой  
волоконно-оптической линии связи (ВОЛС)

Наименование	Проектная мощность	Категория	Протяженность, м
ВОЛС на кустовую площадку № 224	-	-	2843

ВОЛС на кустовую площадку № 224 предназначена для технологического канала связи, обеспечивающая полную функциональность узлов связи.

Проведение реконструкции линейных объектов в связи с изменением их местоположения не планируется.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью 27,0519 га устанавливается на межселенной территории ХМАО-Югры Тюменской области в Нефтеюганском районе на землях запаса (0,7331 га) и землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (26,3188 га).

Ближайшим населённым пунктом является сельское поселение Каркатеевы, расположенное в 13 км на северо-запад от границы зоны размещения линейных объектов. Административный центр – г. Нефтеюганск расположен в 20 км на северо-запад.

Таблица 2.2.1

Категория земель	Площадь, га		
	по вновь оформляемым землям под объект:	по ранее арендованным землям ПАО «НК «Роснефть»	Всего
	образуемых земельных участков в проекте межевания		
земли запаса	26,0015	0,3173	26,3188
земли промышленности, <..> иного специального назначения	0,1378	0,5953	0,7331
Итого:	26,1393	0,9126	27,0519

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер точки	Х	У	Номер точки	Х	У
1	944355,84	3538281,24	11	944169,22	3537239,14
2	944357,29	3538264,31	12	944171,12	3537242,88
3	944267,26	3538256,56	13	944318,79	3537167,91
4	944267,97	3538248,29	14	944316,9	3537164,18
5	944207,26	3538243,08	15	944342,41	3537151,2
6	944212,37	3538243,51	16	944360,79	3537141,88
7	944219,84	3538015,15	17	944365,21	3537139,64
8	944184,51	3537983,1	18	944373,43	3537135,47
9	944182,89	3537974,27	19	944384	3537130,1
10	944058,68	3537295,27	20	944403,03	3537120,45

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
21	944407,95	3537117,95	67	945109,1	3536245,97
22	944566,27	3537060,54	68	945097,83	3536241,23
23	944567,07	3537069,39	69	945087,72	3536265,3
24	944572,62	3537068,93	70	945052,04	3536274,95
25	944574,12	3537068,81	71	945048,75	3536351,25
26	944582,53	3537068,11	72	945090,33	3536383,78
27	944581,35	3537055,08	73	945034,15	3536517,53
28	944603,98	3537046,88	74	944953,57	3536483,67
29	944605,47	3537046,33	75	944860,43	3536455,26
30	944851,29	3536957,21	76	944826,09	3536448,3
31	944896,22	3536902,88	77	944716,7	3536484,97
32	944899,46	3536905,55	78	944694,03	3536492,57
33	944903,45	3536900,72	79	944684,1	3536495,89
34	944900,22	3536898,05	80	944682,61	3536496,4
35	944904,45	3536892,94	81	944648,82	3536507,72
36	944909,58	3536886,72	82	944645,49	3536504,79
37	944922,59	3536870,98	83	944634,39	3536471,65
38	944930,99	3536863,86	84	944618,57	3536476,95
39	944932,14	3536862,88	85	944610,91	3536479,52
40	944942,56	3536854,05	86	944607,08	3536480,81
41	944954,39	3536833,3	87	944599,42	3536483,38
42	944955,76	3536830,87	88	944584,35	3536488,43
43	945025,32	3536746,75	89	944590,88	3536507,93
44	945048,94	3536690,4	90	944592,15	3536511,72
45	945052,81	3536692,03	91	944588,65	3536515,88
46	945085,26	3536700,2	92	944585,39	3536519,76
47	945091,02	3536681,17	93	944585,34	3536519,82
48	945057,05	3536671,05	94	944585,35	3536527,8
49	945077,22	3536622,9	95	944585,09	3536541,83
50	945103,39	3536644,34	96	944585,13	3536543,62
51	945116,06	3536628,86	97	944592,2	3536537,44
52	945085,26	3536603,72	98	944598,35	3536533,16
53	945165,52	3536412,19	99	944604,76	3536528,72
54	945148,43	3536393,2	100	944608,33	3536529,79
55	945167,26	3536384,56	101	944613,12	3536531,22
56	945257,02	3536421,09	102	944618,13	3536526,28
57	945270,07	3536426,01	103	944617,4	3536524,1
58	945298,01	3536420,64	104	944614,83	3536516,44
59	945311,24	3536404,75	105	944612,26	3536508,78
60	945394,15	3536437,71	106	944610,76	3536500,66
61	945553,03	3536499,09	107	944614,59	3536499,38
62	945640,75	3536271,5	108	944622,25	3536496,82
63	945368,85	3536165,68	109	944620,41	3536486,88
64	945357,9	3536191,69	110	944626,98	3536522,33
65	945190,8	3536121,48	111	944644,22	3536530,35
66	945135,61	3536182,87	112	944683,06	3536517,86

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
113	944684,56	3536517,8	159	944257,59	3536933,09
114	944694,2	3536514,5	160	944274,05	3536926,37
115	944716,87	3536506,75	161	944303,85	3536914,2
116	944827,37	3536468,96	162	944312,18	3536910,8
117	944855,51	3536474,67	163	944324,45	3536905,79
118	944946,76	3536502,5	164	944343,94	3536897,83
119	945032,36	3536538,48	165	944502,28	3536833,18
120	945020,13	3536559,84	166	944548,56	3536808,72
121	945014,93	3536556,67	167	944550	3536807,96
122	945004,38	3536573,81	168	944599,42	3536781,84
123	945010,14	3536577,29	169	944600,92	3536781,82
124	944942,41	3536695,61	170	944651,63	3536756,39
125	944915,39	3536734,51	171	944737,48	3536760,57
126	944894,74	3536760,2	172	944780,67	3536808,18
127	944888,72	3536767,7	173	944749,86	3536835,8
128	944886,15	3536770,9	174	944750,14	3536889,36
129	944880,45	3536777,98	175	944799,46	3536944,44
130	944871,71	3536788,87	176	944872,31	3536879,13
131	944870,74	3536790,07	177	944879,68	3536885,21
132	944847,55	3536818,93	178	944836,96	3536936,88
133	944842,46	3536825,25	179	944740,12	3536971,97
134	944837,17	3536831,84	180	944735,53	3536959,04
135	944807,51	3536808	181	944686,07	3536976,81
136	944746,73	3536741	182	944690,5	3536989,97
137	944686,74	3536738,1	183	944676,49	3536995,05
138	944686,43	3536736,94	184	944671,84	3536982,4
139	944647,25	3536736,15	185	944654,86	3536988,5
140	944547,8	3536786,38	186	944659,56	3537001,18
141	944546,35	3536787,11	187	944611,74	3537018,52
142	944541,29	3536789,67	188	944606,85	3537005,31
143	944533,88	3536793,41	189	944604,83	3537006,04
144	944528,68	3536796,04	190	944603,34	3537006,58
145	944493,37	3536813,87	191	944589,91	3537011,42
146	944333,84	3536859,8	192	944594,82	3537024,66
147	944338,76	3536878,34	193	944579,11	3537030,36
148	944319,28	3536886,29	194	944575,58	3536991,32
149	944304,2	3536892,45	195	944567,3	3536992,24
150	944295,85	3536895,86	196	944565,81	3536992,4
151	944266,53	3536907,83	197	944560,17	3536993,03
152	944248,02	3536915,39	198	944564,04	3537035,82
153	944231,51	3536922,13	199	944398,37	3537095,89
154	944288,23	3537061,03	200	944396,73	3537096,72
155	944301,72	3537104,59	201	944394,28	3537097,97
156	944306,72	3537115,5	202	944385,3	3537080,88
157	944326,15	3537108,05	203	944372,57	3537087,06
158	944307,07	3537054,28	204	944362,31	3537092,05

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
205	944360,97	3537092,7	234	944882,66	3536869,85
206	944365,52	3537112,56	235	944887,84	3536875,34
207	944359,26	3537116,98	236	944892,32	3536869,91
208	944356,6	3537116,2	237	944860,86	3536834,28
209	944352,22	3537116,18	238	944855,93	3536840,41
210	944351,1	3537116,42	239	944840,23	3536859,95
211	944340,8	3537118,44	240	944850,82	3536884,97
212	944331,52	3537121,3	240	944893,28	3536828,56
213	944328,72	3537122,16	241	944897,18	3536822,43
214	944314,54	3537127	242	944898,03	3536821,08
215	944289,34	3537140,02	243	944905,74	3536808,96
216	944246,62	3537163,76	244	944913,86	3536797,37
217	944225,84	3537174,26	245	944915,49	3536785,64
218	944176,62	3537197,9	246	944926,43	3536771,44
219	944141,68	3537214,36	247	944939,05	3536765,63
220	944144,15	3537220,24	248	944969,48	3536725,25
221	944027,16	3537279,64	249	944969,93	3536710,01
222	944030,48	3537297,81	250	944980,41	3536693,83
223	944034,58	3537297,05	251	944989,97	3536687,73
224	944161,83	3537992,48	252	944995,95	3536673,59
225	944191,96	3538036,22	253	944980,64	3536669,08
226	944187,7	3538273,8	254	944959,34	3536706,3
227	944251,93	3538279,33	255	944931,41	3536746,5
228	944290,63	3538275,64	256	944907,67	3536776,04
229	944308,9	3538277,21	257	944893,38	3536793,82
230	944850,82	3536884,97	258	944884,67	3536804,65
231	944875,8	3536862,57	259	944883,7	3536805,86
232	944878,31	3536860,32	260	944865,57	3536828,42
233	944884,85	3536867,89	261	944893,28	3536828,56

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектом капитального строительства в составе линейного объекта является кустовая площадка № 224.

Площадка временных зданий и сооружений (площадка ВЗиС) - комплекс жилых, культурно-бытовых, санитарных и хозяйственных зданий и сооружений, планируется на период строительства для целей обеспечения жизнедеятельности работников и не является объектом капитального строительства. После завершения строительства объектов подлежит демонтажу



**Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не установлены.			

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемые трубопроводы пересекают существующие подземные и надземные коммуникации, автомобильные дороги. Пересечения выполнены в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014, ПУЭ-7, Правил безопасности в нефтяной и газовой промышленности и типовыми техническими условиями ПАО «НК «Роснефть».

Проектируемая ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №224 пересекает существующие ВЛ 6 кВ, автодороги, подземные нефтепроводы и водоводы. При пересечении ВЛ 6 кВ с ВЛ 6 кВ соблюдается вертикальный габарит не менее 2 м, при пересечении с автодорогами соблюдается вертикальный габарит не менее 10 м, при пересечении с подземными нефтепроводами соблюдается горизонтальный габарит не менее 5 м от заземлителя или подземной части опоры, что соответствует требованиям ПУЭ и технических условий на электроснабжение.

Согласно инструкции по применению и испытанию средств защиты, используемых в электроустановках, на опорах, ограничивающих пролет пересечения с автодорогами, устанавливаются знаки «Осторожно электрическое напряжение».

Проектируемые автомобильные дороги пересекают существующие ВЛ 6 кВ и подземные нефтепроводы. При пересечении автомобильной дороги с существующими линиями ВЛ обеспечено расстояние от поверхности покрытия до нижнего провода более 10 м в соответствии с требованиями ПУЭ. В местах пересечений автомобильных дорог с существующими трубопроводами предусмотрено устройство защитных кожухов, обеспечено требуемое возвышение поверхности покрытия над верхом защитного футляра не менее 1,4 м в соответствии с пунктом 9.3.1 ГОСТ Р 55990-2014.

Пересечения с объектами капитального строительства, планируемыми к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, отсутствуют.

Пересечения со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами отсутствуют.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры №21-6582 от 15.12.2021 на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

*Мероприятия по предотвращению и снижению загрязнения атмосферного воздуха*

- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- постоянное наблюдение за техническим состоянием оборудования;
- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии;
- регулировка двигателей внутреннего сгорания строительной техники;
- применение каталитических нейтрализаторов и газонейтрализаторов;
- применение сертифицированного топлива;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утверждённому графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- запрет на оставление техники, не задействованной в технологии строительства, с работающими двигателями в ночное время;
- движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- проведение испытания трубопровода на прочность и герметичность – после окончания монтажных и сварочных работ, контроля сварных соединений и оформления документов, подтверждающих качество выполненных работ;
- строительные работы проводить в дневное время суток минимальным количеством машин и механизмов;
- наиболее интенсивные по шуму источники должны располагаться на максимально возможном удалении от общественных и административных зданий;
- непрерывное время работы техники с высоким уровнем шума в течение часа не должно превышать 10-15 минут;
- ограничение скорости движения автомашин по стройплощадке.

*Мероприятия по охране и рациональному использованию земель*

Нейтрализация негативного воздействия на почвы обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом:

- проведение строительно-монтажных работ строго в границах, определенных нормами на проектирование;
- выполнение подготовительного комплекса работ в зимний период года для снижения отрицательного воздействия на почвенно-растительный покров;
- проведение строительно-монтажных работ в минимально возможные сроки;
- использование строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;
- недопущение захламления зоны строительства мусором, отходами изоляционных и других материалов, а также ее загрязнение горюче-смазочными материалами. В подобных случаях должны быть своевременно проведены работы по ликвидации указанных выше негативных последствий;
- по завершению строительства должны выполняться планировочные работы (устранение выемок и насыпей), уборка строительного мусора, работы по благоустройству территории;
- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- проведение работ по рекультивации земель (технической и биологической);
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах;
- осуществление мониторинга за состоянием почв.

*Мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов и среды их обитания*

Проектные решения приняты в соответствии с действующими природоохранными документами и направлены на охрану водных ресурсов (поверхностных и подземных вод) территории строительства и предусматривают:

- заправка строительной техники и автотранспорта, мойка машин производятся на специально отведенных площадках. Для предотвращения разлива ГСМ при заправке строительной техники, использовать специально оборудованную технику (топливозаправщик с заправляющим устройством). Перед заправкой под технику необходимо укладывать нефтепоглощающие маты с инвентарными металлическими поддонами. При аварийном разливе ГСМ предусмотрен сбор и передача загрязненных грунтов специализированной организации;
- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период года для снижения отрицательного воздействия;
- по завершении строительных работ производится уборка всех видов отходов;
- проектируемые коммуникации не должны нарушать естественного стока вод с территории и приводить к заболачиванию местности;
- при проведении работ используется оборудование в исправном техническом состоянии;
- складирование веществ, наносящих вред водным ресурсам, осуществляется за пределами водоохранных зон водоемов, таким образом, что исключает попадание в грунтовые и поверхностные воды.

Категорически запрещено:

- проведение работ, связанных с воздействием на водные объекты в период нереста и развития икры рыб (июнь);
- создание механических и шумовых барьеров на путях миграций рыб.

Во избежание аварийных ситуаций, используемое оборудование должно своевременно заменяться, исходя из сроков его эксплуатации и технического состояния.

Мероприятия по сокращению воздействия на поверхностные воды при проведении строительных работ в водоохранных зонах водных объектов направлены на охрану поверхностных водотоков от загрязнения, засорения и истощения. На участках водоохранных зон исключается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19\_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

*Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира  
Период строительства*

При строительно-монтажных работах проектом предусматривается:

- проведение работ строго в границах, определенных проектом;
  - организация мест накопления отходов и своевременное их удаление;
  - использование для проведения работ площадей, на которых отсутствуют пути массовых миграций охотничье-промысловых животных, места сезонных концентраций зверей и птиц, особо ценные охотничьи угодья;
  - расчистка просек от древесно-кустарниковой растительности предусмотрена в зимний период, что обеспечивает отсутствие фактора беспокойства на животных в наиболее уязвимый период – период размножения;
  - для исключения попадания животных на стройплощадку по периметру территории стройплощадки будет устанавливаться сплошное ограждение высотой более 2 м;
  - строительные работы проводить в дневное время суток минимальным количеством машин и механизмов;
  - ограничение скорости движения автомашин;
  - запрет на движение без производственной необходимости вездеходного транспорта вне существующих дорог или трасс;
  - запрет на выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
  - после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода осуществляется демонтаж конструкций, оборудования и засыпаются участки траншей;
  - ограничение пребывания на территории объекта лиц, не занятых в производстве;
  - проведение рекультивации нарушенных земель для создания благоприятных условий для возобновления растительности;
  - подобранный состав травосмеси используемый при рекультивации нарушенных земель адаптирован к условиям Крайнего севера;
  - используется техника с облегченным ходом, пригодная для работ в условиях северных широт зоны лесотундры/тундры (колесный ход, колеса широкие, рекомендовано отказаться от использования техники на гусеничном ходу);
  - запрещается разработка траншей в задел (не более одной смены), обратную засыпку траншей необходимо выполнять вслед за прокладкой трубопроводов. Таким образом, траншея открыта только в течение рабочего дня, когда животные из-за шума работающих механизмов не подойдут к месту строительства. Ночью строительно-монтажные работы не проводятся. Для снижения фактора беспокойства предусмотрены следующие мероприятия по снижению шума:
    - непрерывное время работы техники с высоким уровнем шума в течение часа не должно превышать 10-15 минут;
    - выбор оборудования, исходя из требований обеспечения на рабочих местах допустимых уровней шума;
    - для уменьшения механического шума предусматривается своевременно проводить ремонт оборудования, шире применять принудительное смазывание трущихся поверхностей, применять балансировку вращающихся частей;
    - использование глушителей шума конструкции закрываются специальным кожухом;
    - дизельные агрегаты оснащают искрогасителем и глушителем;
    - исполнительные механизмы (насосы, компрессоры) устанавливаются в защищенных специальным укрытием заводского исполнения, значительно снижающим уровень шума;
    - исключение громкоговорящей связи и сирены при строительстве.
- Для снижения фактора беспокойства предусмотрены следующие мероприятия по снижению вибрации:
- нижнее расположение основного оборудования (непосредственно на фундаменте или металлическом жестком основании небольшой высоты, исключающих резонансные явления);
  - установка фундаментов многократного применения на песчаную подушку, гасящую вибрации;
  - соблюдением правил и условий эксплуатации машин и ведения технологических процессов, использованием машин только в соответствии с их назначением, предусмотренным нормативно технической документацией (НТД);

- поддержание технического состояния машин, параметром технологических процессов на уровне, предусмотренном НТД, своевременное проведение планового и предупредительного ремонта машин;
- совершенствование режимов работы машин и оборудования.

По окончании строительства и выполнения работ по рекультивации нарушенных земель, участки краткосрочной аренды будут переданы основному землепользователю и будут постепенно вновь заселены животными по мере развития на них растительного покрова.

#### *Период эксплуатации*

В числе факторов влияния проектируемых объектов на животный мир территории в период эксплуатации могут выступать: беспокойство животных транспортными средствами и персоналом во время профилактических и ремонтных работ.

Предусмотренные проектом технические решения обеспечивают предотвращение негативного влияния на состояние животного мира, и включают:

- в режиме регламентной эксплуатации трубопроводов и оборудования площадок передвижение транспорта будет носить эпизодический характер (инспекция состояния объектов, ориентировочно 1 раз в неделю);
- передвижение транспорта возможно только по дорогам;
- уровень напряжения кабельных линий не создает мощного поля, опасно действующего на здоровье. Прокладка кабельных коммуникаций предусмотрена на высоте не менее 2,5 м от поверхности земли.

#### *Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, занесённых в Красную книгу*

На испрашиваемой территории возможно нахождение редких и исчезающих видов животных и растений, занесенных в Красную книгу. При проведении инженерно-экологических изысканий на участке проектируемых работ животные и птицы, занесенные в Красную книгу, встречены не были. Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесенных в Красную книгу, не допускаются.

Основные меры охраны птиц, занесенных в Красную книгу, заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства с мая по август включительно. При обнаружении гнезд обязателен их учет и охрана. Меры охраны животных, занесенных в Красную книгу, состоят в основном в сохранении мест их обитания:

- запрет разведения костров и выкашивания травостоя;
- запрет на ввоз оружия и содержание собак;
- линии электропередачи, опоры и изоляторы оснащены специальными птицевозащитными устройствами, в том числе, препятствующими птицам устраивать гнездовья в местах, допускающих прикосновение птиц к токонесущим проводам;
- запрещается использование в качестве специальных птицевозащитных устройств не изолированных металлических конструкций;
- использование для строительства площадей, на которых отсутствуют пути массовых миграций охотничье-промысловых животных, места сезонных концентраций зверей и птиц, особо ценные охотничьи угодья, места обитания животных и растений, занесенных в Красную книгу;
- в гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнезд;
- введение строгих наказаний за разорение гнезд, сборы яиц, изготовление чучел, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей;
- при обнаружении растений, животных и птиц, занесенных в Красную книгу, необходимо своевременно информировать ДПРР ЯНАО;
- проведение строительных работ предусмотрено со строгим соблюдением правил пожарной безопасности в лесах;
- противопожарная безопасность зданий и сооружений достигается применением конструкций и материалов, имеющих необходимый предел огнестойкости и обеспечивающих их безопасную эксплуатацию в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- все помещения и сооружения, расположенные на территории площадки обеспечиваются первичными средствами пожаротушения.

### *Мероприятия по предотвращению гибели животных*

- площадные объекты огорожены, что предотвращает проникновение животных на территорию;
- установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных не предусматривается, прокладка трасс трубопроводов осуществляется подземно;
- трубопроводы оснащены техническими устройствами, обеспечивающими отключение поврежденного в результате аварии участка трубопровода;
- проведение строительных работ в минимально возможные сроки, исключение проведения работ в период миграции животных;
- ограничение скорости движения по подъездной дороге;
- запрещается расчистка просек под линиями электропередачи от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

Пути миграции по территории проектирования не проходят.

### *Мероприятия по предотвращению негативного влияния на растительность*

Проектом предусматривается комплекс мероприятий, направленных на снижение и/или предотвращение негативных последствий на растительный покров. На этапе подготовительных работ основными мероприятиями будут:

- строгое соблюдение границ землеотвода;
- проведение строительных работ в холодный период года при устойчивых отрицательных температурах;
- для предотвращения возгораний от лесных пожаров проектной документацией предусмотрена противопожарная вырубка леса. Для всех этапов предусмотрены следующие мероприятия:
  - запрет движения тяжелой техники вне дорог и участков согласованного землеотвода;
  - запрет персоналу на сбор дикоросов;
  - запрет на разведение костров и работ с открытым огнем за пределами специально отведенных мест, организация системы противопожарной защиты;
  - обеспечение контроля за проливами ГСМ от строительной техники и незамедлительная ликвидация загрязнения, обустройство обваловки и изоляции площадок;
  - безопасное складирование отходов на специализированной площадке накопления отходов, в соответствии с требованиями природоохранного законодательства РФ и требованиями экологической и пожарной безопасности;
  - проведение профилактических ремонтов и регулярного контроля технического состояния оборудования, строительной техники и автотранспорта;
  - мониторинг растительности на участках, прилегающих к площадкам строительства;
  - по окончании всех работ рекультивация нарушенных участков;
  - контроль рекультивации;
  - используется техника с облегченным ходом, пригодная для работ в условиях северных широт зоны лесотундры/тундры (колесный ход, колеса широкие, рекомендовано отказаться от использования техники на гусеничном ходу);
  - проведение работ со строгим соблюдением правил пожарной безопасности в лесах.

Подготовительные работы по строительству будут осуществляться при устойчивых отрицательных температурах для предотвращения дополнительного нарушения травянокустарничкового покрова. Охраняемые виды растений в районе планируемых площадок отсутствуют. Характер воздействия оценивается как местный, краткосрочный, с учетом предусмотренной рекультивации, обратимый.

Растительность, прилегающих к участкам строительства территорий может испытывать как прямое воздействие от загрязнения воздуха, так и опосредованное после осаждения загрязняющих веществ на поверхность почвы. Однако, учитывая относительно небольшое временное воздействие, сколь значимого влияния этого вида воздействия не ожидается. Запрет на сбор дикоросов и система противопожарных мероприятий и технологических решений, также позволит свести дополнительное воздействие на растительность, прилегающих к участкам строительства территорий, к минимуму.

Воздействия от захламления и загрязнения растительности отходами будут незначительны, т.к. проектом предусмотрено обязательное накопление отходов на специально отведенных участках с передачей их лицензированным организациям. Для устранения возможного загрязнения растительности от проливов нефтепродуктов предусмотрены технологические решения, направленные на изолирование участков, задействованных в операциях с ними. В течение всего периода работ предусмотрен визуальный мониторинг растительности.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

*Перечень мероприятий по гражданской обороне*

ПАО «НК «Роснефть» продолжает работу в военное время и отнесено к категории по ГО. Численность наибольшей работающей смены проектируемого объекта в военное время определяется мобилизационным заданием ПАО «НК «Роснефть».

На объекте персонал, работающий в военное время, и дежурный персонал, обеспечивающий жизнедеятельность категоризованных городов и объектов особой важности, отсутствует.

Работающая смена, обслуживающая кустовую площадку, должна составлять не менее двух человек (минимальное количество по требованиям охраны труда и промышленной безопасности).

Система оповещения персонала ПАО «НК «Роснефть» по сигналам ГО создана на основании требований Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

Система оповещения персонала ПАО «НК «Роснефть» по сигналам ГО соответствует требованиям Инструкции Компании №ПЗ-11.04 И-01111 версия 1.0 «Порядок оповещения по сигналам гражданской обороны».

Оповещение по сигналам гражданской обороны и мобилизационной подготовке заключается в своевременном доведении до руководителей ГО Общества, органов управления и сил гражданской обороны, объектового звена Общества единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, работников Общества, дочерних и подрядных организаций, осуществляющих деятельность на объектах Общества, информации об угрозе нападения противника, о необходимости выполнения определенного комплекса мероприятий по ГО и мобилизационной подготовке, о воздушной опасности, радиоактивном, химическом и бактериологическом заражении, об угрозе стихийных бедствий, о возникновении крупных производственных аварий, катастроф и других угрозах мирного и военного времени.

Система оповещения ГО ПАО «НК «Роснефть» задействует локальную систему оповещения (ЛСО) и объектовую систему оповещения (ОСО).

ЛСО и ОСО представляют собой объединения технических средств оповещения, сетей вещания и линий связи, готовность к использованию и применение в случае необходимости которых осуществляют работники Общества, ответственные за оповещение по сигналам ГО.

Основной задачей ЛСО является доведение сигналов ГО до:

- руководителей Обществ Группы;
- органов управления и сил ГО Обществ Группы,
- органов управления и сил объектовых звеньев РСЧС Обществ Группы,
- работников Обществ Группы,
- работников подрядных организаций, находящихся на объектах Обществ Группы,
- населения, проживающего в зоне действия ЛСО;
- сторонних организаций, находящихся в зоне действия ЛСО.

Основной задачей ОСО является доведение сигналов ГО до:

- ГИД, топ-менеджеров ПАО «НК «Роснефть» и руководителей Обществ Группы;
- органов управления и сил ГО ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы;
- органов управления и сил объектовых звеньев РСЧС ПАО «НК «Роснефть» и Обществ

Группы;

- работников ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы;
- работников подрядных организаций, находящихся на объектах Компании.

Обязанности по сбору и обмену информацией в области ГО и защиты производственных объектов от ЧС природного и техногенного характера возложены на Оперативного дежурного ДДС Общества.

В Центральное инженерно-технологическое управление (далее - ЦИТУ) ПАО «НК «Роснефть» сигналы оповещения, а также распоряжения о необходимости выполнения определенного комплекса мероприятий по ГО и мобилизационной подготовке, могут поступать из администрации ХМАО-Югры, ЕДДС, СЦУКС ПАО «НК «Роснефть», районного отдела военного комиссариата. Оповещение о поступивших сигналах и распоряжениях проводится Оперативным дежурным ДДС Общества в соответствии с разработанной схемой оповещения производственного персонала ПАО «НК «Роснефть» по сигналам ГО.

Сигналы ГО могут быть доведены до Оперативного дежурного ДДС Общества через территориальную радиотрансляционную сеть ХМАО-Югры, телевизионные каналы, сиренными установками, голосом по телефону по линии оперативных дежурных: главных управлений МЧС России по ХМАО-Югре, СЦУКС ПАО «НК «Роснефть», ЕДДС, районного отдела военного комиссариата. Кроме того, информация о происшествии на объекте ПАО «НК «Роснефть», дочерней или подрядной организации может быть получена от работников.

С целью получения сигналов ГО в помещении ЦИТУ предусмотрена установка радиоприемника.

Работа приемника предусмотрена круглосуточная. Сигнал локального оповещения поступает от системы диспетчерской радиосвязи. Прием местных сообщений, либо в случае, если радиоприемник отключен (дежурный режим). Прием местного сообщения является приоритетным за счет принудительного переключения радиоприемника из радиовещательного режима в режим приема сигнала оповещения. Постоянный уровень громкости устанавливается программно и не зависит от положения регулятора громкости.

Для дальнейшей передачи сигнала ГО Оперативный дежурный ДДС Общества использует существующие каналы.

Для привлечения внимания перед передачей речевой информации проводится включение электрических сирен, других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!».

Приложение к инструкции  
ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 26.07.2019 №1868

Схема организации оповещения ООО «РН-Юганскнефтегаз» по сигналам Гражданской Обороны

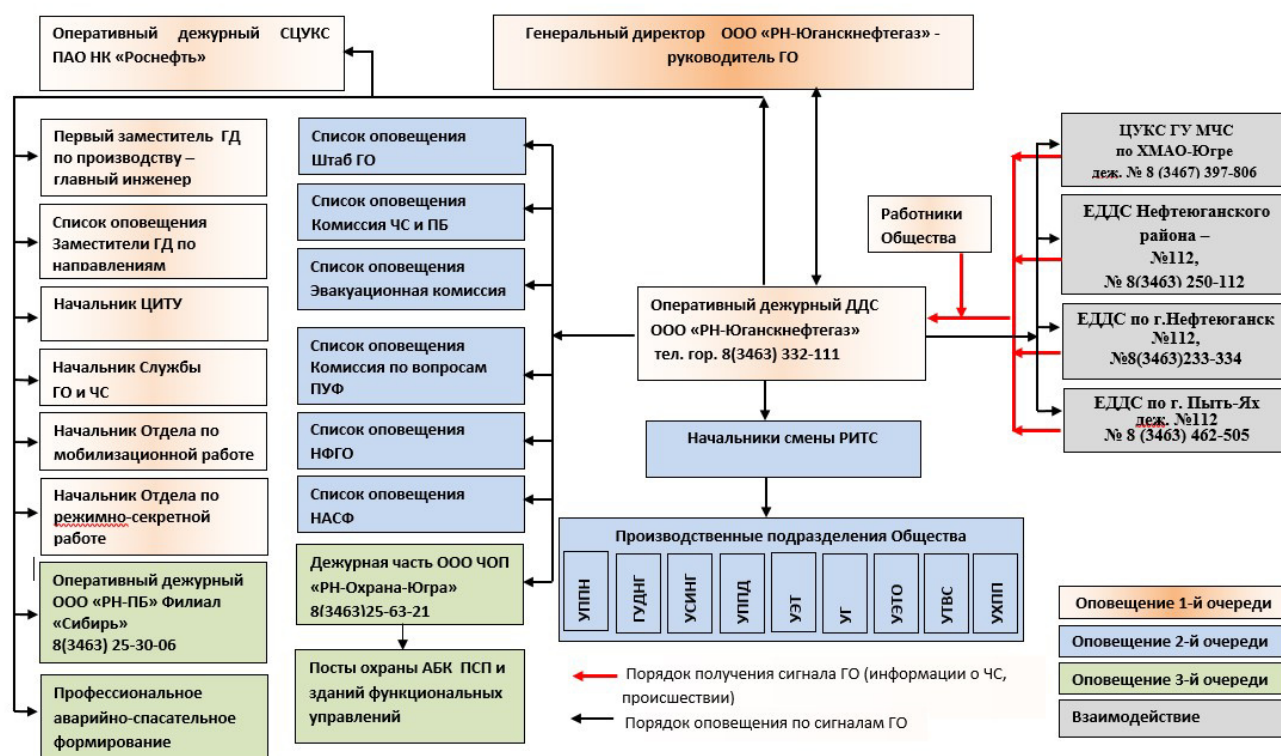


Рисунок 1 – Схема оповещения по сигналам гражданской обороны

Услышав сигнал сирены, производственные гудки и другие сигнальные средства, необходимо немедленно включить телевизор, радиоприемник, репродуктор радиотрансляционной сети, громкоговоритель и прослушать речевое сообщение органов управления ГОЧС. В дальнейшем действовать по их указанию. На случай чрезвычайных ситуаций органами управления ГОЧС разработаны варианты экстренных сообщений (информации). Схема оповещения по сигналам гражданской обороны представлена на рисунке 1.

Система оповещения персонала ПАО «НК «Роснефть» по сигналам ГО соответствует требованиям совместного приказа МЧС России, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от Об утверждении Положения о системах оповещения населения от 31 июля 2020 года № 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».



В соответствии с требованиями п. 19 совместного приказа МЧС России, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 31 июля 2020 года № 578/365 передача сигналов оповещения и экстренной информации может осуществляться в автоматическом, автоматизированном либо ручном режимах функционирования систем оповещения населения.

Оперативный дежурный ДДС Общества обязан:

- услышав протяжные звуки сиренных установок, означающие предупредительный сигнал «ВНИМАНИЕ ВСЕМ!»:

- а) включить телевизионный приемник на канале «Россия 1» или «Россия 24», радиоприемник на волне радиокomпании «Маяк»;

- б) прослушать сообщение диктора и записать его в «Журнал учета входящих телефонограмм, полученных и отданных распоряжений, указаний, сигналов».

- получив сигнал ГО по телефону:

- а) прослушать сообщение и записать его в «Журнал учета входящих телефонограмм, полученных и отданных распоряжений, указаний, сигналов»;

- б) убедиться в достоверности полученного сигнала в дежурной смене органа государственной власти, сообщившей сигнал – по телефону немедленно после получения сигнала.

- после получения сигнала ГО:

- а) немедленно довести по телефону до Генерального директора или должностного лица, его замещающего, информацию о полученном сигнале;

- б) по указанию Генерального директора или должностного лица, его замещающего, провести полное или частичное оповещение руководителей подразделений Общества, членов штаба ГО, комиссии по ПУФ, руководителей ПАСФ, НАСФ и НФ ГО, дежурных служб дочерних и сервисных организаций, в соответствии со схемой оповещения ПАО «НК «Роснефть» по сигналам ГО (рисунок 1).

При поступлении других сигналов или распоряжений по ГО и мобилизационной подготовке:

- занести в «Журнал учета входящих телефонограмм, полученных и отданных распоряжений, указаний, сигналов» подробное содержание сообщения, время и от кого получена информация;

- немедленно доложить о поступившем сигнале или распоряжении Генеральному директору, Главному инженеру, начальнику ЦИТУ, начальнику Службы ГО и ЧС, начальнику Специального (Первого) отдела, о чем сделать отметку в «Журнале учета входящих телефонограмм, полученных и отданных распоряжений, указаний, сигналов»;

- получив от Генерального директора распоряжения, занести их содержание в «Журнал учета входящих телефонограмм, полученных и отданных распоряжений, указаний, сигналов» и принять меры для выполнения распоряжений;

- сообщить в инстанцию, передавшую сигнал, информацию о принятии и доведении сигнала;

- по указанию Генерального директора или Главного инженера Общества, провести оповещение членов штаба ГО, комиссии по ПУФ, руководителей ПАСФ, НАСФ и НФ ГО, руководителей других подразделений Общества, дежурных служб дочерних и сервисных организаций в соответствии со схемой оповещения производственного персонала по сигналам ГО (рисунок 1);

- в ходе работы принимать и фиксировать доклады должностных лиц и сообщать о них руководству ПАО «НК «Роснефть»;

- при отсутствии телефонной связи задействовать весь имеющийся транспорт для оповещения и сбора руководителей ПАО «НК «Роснефть» и должностных лиц.

В случае получения информации об угрозе возникновения или возникновении ЧС (происшествия) с опасными для жизни и здоровья людей поражающими факторами:

- провести полное или частичное оповещение субъектов оповещения согласно схеме оповещения по сигналам ГО;

- доложить о ЧС (происшествии) и принимаемых мерах руководству Общества.

- В ПАО «НК «Роснефть» получение сигналов от территориальной автоматизированной системы централизованного оповещения осуществляется в неавтоматизированном виде.

- Приказом по предприятию на объектах должно быть назначено ответственное лицо за выдачу средств индивидуальной защиты при поступлении сигналов ГО.

- Проектируемый объект оснащен средствами связи, с использованием которых возможна передача информации от диспетчера о возникновении угрозы ЧС.

- Подробное описание системы связи проектируемого объекта приведено в томе 7258/2-П-003.570.000-ИОС5-01.

- Речевая связь с эксплуатирующим персоналом, обслуживающим кустовую площадку, осуществляется по сети транкинговой радиотелефонной связи.

- Для персонала предусмотрены взрывозащищенные носимые радиостанции.

*Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций  
на проектируемом объекте*

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций:

- сооружения запроектированы с учетом категории помещений и наружных площадок при соблюдении действующих норм и правил;
  - используемое электрооборудование взрывозащищенного исполнения установлено с учетом классов зон по взрывоопасности по ПУЭ;
  - выполнена защита оборудования, арматуры и трубопроводов от статического электричества;
  - выполнена молниезащита;
  - применяемое электрооборудование, устройства освещения, сигнализации и связи, предназначенные для использования во взрывоопасных зонах, приняты взрывозащищенного исполнения и имеют уровень защиты, соответствующий классу взрывоопасной зоны, и вид взрывозащиты, соответствующий категории и группам взрывоопасных смесей. Уровень взрывозащиты применяемого электрооборудования принят «взрывобезопасное электрооборудование». Знак уровня – 1. Вид взрывозащиты «взрывонепроницаемая оболочка» - d, «искробезопасная электрическая цепь» - i. Маркировка электрооборудования по взрывозащите – 1ExdIIAT3, 1ExdiIIAT3;
  - на дыхательной линии каждой емкости подземной предусмотрен предохранитель огневой;
  - сепаратор каждой измерительной установки оснащен предохранительным клапаном. Сбросы с предохранительного клапана осуществляются в подземные емкости;
  - помещения технологических блоков измерительных установок оснащены сигнализаторами довзрывоопасных концентраций. Вентиляционные установки заблокированы с газоанализаторами для автоматического включения при концентрации горючих газов 10 % от НКПР. При концентрации горючих газов 10 % от НКПР предусмотрена предупредительная сигнализация. При концентрации горючих газов 50 % от НКПР предусмотрена аварийная сигнализация, с выключением всех электроприемников блоков (кроме вентилятора);
  - контролируется наличие загазованности сигнализатором довзрывоопасных концентраций на площадке дренажной емкости;
  - контроль загазованности наружных площадок будет выполняться периодически переносными газоанализаторами, которыми оснащены бригады по обслуживанию кустовых площадок;
  - полы в помещениях измерительных установок предусмотрены негорючими, герметичными с электрорассеивающим покрытием из материалов, не образующих искр при ударных воздействиях;
  - контроль уровня жидкости в емкостном оборудовании;
  - объем КИПиА позволяет полностью держать под контролем технологический процесс добычи, сбора нефти и измерения дебита добывающих скважин;
  - система автоматики предусматривает передачу сигналов по системе телемеханики в диспетчерский пункт;
  - для блочного оборудования предусмотрена передача сигналов на пульт диспетчера о пожаре, о несанкционированном доступе;
  - предусмотрена антикоррозионная защита наружной поверхности трубопроводов, внутренней и наружной поверхности оборудования;
  - толщины стенок трубопроводов приняты с учетом прибавки на компенсацию коррозии;
  - применяемые трубы, детали, арматура, оборудование соответствуют климатическим условиям района строительства;
  - предусмотрено расположение технологических трубопроводов, исключающее их повреждение автомобильной техникой;
  - прокладка надземных трубопроводов выполнена на несгораемых опорах;
  - выполнена защита трубопроводов от замерзания применением теплоизоляции;
  - теплоизоляция для трубопроводов, оборудования принята из негорючих материалов.
- Проектной документацией предусмотрены необходимые мероприятия по обеспечению требований промышленной безопасности:
- применяемые технические устройства и оборудование соответствуют требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», «Правила проведения экспертизы промышленной безопасности» и имеют разрешительную документацию согласно требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»;
  - на объекте применена запорная арматура с классом герметичности затворов «А»;

– предусмотрена максимальная автоматизация объекта, контроль загазованности на сооружениях объекта в соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

– для сосудов, работающих под давлением, предусмотрена установка предохранительной арматуры, в соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», подробнее см. п. 2.6.1 данного тома;

– применяемое электрооборудование, устройства освещения, сигнализации и связи, предназначенные для использования во взрывоопасных зонах, приняты взрывозащищенного исполнения и имеют уровень защиты, соответствующий классу взрывоопасной зоны, и вид взрывозащиты, соответствующий категории и группам взрывоопасных смесей. Уровень взрывозащиты применяемого электрооборудования принят «взрывобезопасное электрооборудование». Знак уровня – 1. Вид взрывозащиты «взрывонепроницаемая оболочка» - d, «искробезопасная электрическая цепь» - i. Маркировка электрооборудования по взрывозащите – IExdIIAT3, IExdiIIAT3.

Комплекс мероприятий, направленных на уменьшение воздействия кустовой площадки на окружающую среду:

– приняты герметичные системы добычи, сбора и измерения продукции нефтяных скважин;

– по периметру кустовой площадки выполнено обвалование. Высота обвалования от уровня планировочной поверхности составляет – 1,0 м, с шириной поверху 0,5 м;

– объем автоматизации позволяет держать под контролем технологический процесс добычи, сбора и измерения продукции нефтяных скважин; сбор дренажей от блоков технологических измерительных установок и аварийные сбросы от предохранительного клапана сепаратора каждой измерительной установки предусмотрены в подземные дренажные емкости с последующим возвратом жидкости в технологический процесс;

– для предотвращения попадания нефти на кустовой площадке в дверных проемах блоков измерительных установок предусмотрены пороги высотой не менее 0,15 м;

– на переходах трубопроводов через проезд предусмотрены защитные кожухи.

Для исключения разгерметизации оборудования, трубопроводов и предупреждения аварийных выбросов опасных веществ при эксплуатации выполняются следующие мероприятия:

– ведение технологического процесса осуществлять в строгом соответствии с требованиями технологического регламента;

– постоянный контроль за техническим и коррозионным состоянием оборудования, арматуры и трубопроводов;

– своевременное техническое обслуживание и техническая диагностика оборудования и трубопроводов;

– обнаружение и прогнозирование микротрещин на самой ранней стадии их появления - монтаже и испытании оборудования и трубопроводов на прочность и герметичность с помощью современных методов неразрушающего контроля (магнитный, акустико-эмиссионный).

#### *Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности*

Тушение возможных пожаров и загораний на проектируемом объекте в соответствии с п.7.4.5 СП 231.1311500.2015 будет осуществляться первичными средствами пожаротушения и мобильными средствами пожаротушения.

Проектируемый объект находится в зоне оперативного реагирования подразделения пожарной охраны – пожарной части № 77 филиала «Сибирь» ООО «РН-Пожарная безопасность», базирующейся в 2 км от территории ЦППН-2 Мамонтовского месторождения. Расстояние от места дислокации пожарной части до кустовой площадки 224 – 32 км.

Количество основной и специальной пожарной техники, находящейся на вооружении в пожарной части: пожарная автоцистерна АЦ-7-70 – 1 ед.; пожарная автоцистерна АЦ-7-70 (ОСАР20063) – 1 ед.; пожарная автоцистерна АЦ-6-70 – 1 ед.; автомобиль пенного тушения АПТ-7-70 – 1 ед.

Внешнее транспортное сообщение проектируемого коридора коммуникаций с объектами Мамонтовского месторождения осуществляется по проектируемым и существующим автомобильным дорогам. Для обеспечения проезда пожарной техники к существующим площадкам узлов запорной арматуры №№ 1, 2 в соответствии с требованиями п.8.13 СП 4.13130.2013 предусмотрено устройство разворотных площадок размерами не менее 15х15 м с примыканием к существующим автомобильным дорогам.

Внешнее транспортное сообщение проектируемого основания кустовой площадки 224 с объектами Мамонтовского месторождения осуществляется по проектируемым и существующим автомобильным дорогам.

Для обеспечения технологической и производственной связи между всеми площадками под здания и сооружения, для ликвидации пожаров на проектируемой площадке предусмотрены внутриплощадочные проезды и разворотные площадки.

Категория проектируемых проездов принята IV-в по СП 37.13330.2012. Ширина проезжей части проездов по территории проектируемых площадок принята 4,0 м, с устройством обочин шириной 1,0 м.

Для проезда техники через обвалование проектной документацией предусмотрено устройство пандуса шириной 6,0 м.

Схема внутриплощадочных проездов принята кольцевая и тупиковая с устройством разворотных площадок размерами не менее 15,0х15,0 м, в соответствии с п.8.13 СП 4.13130.2013.

Конструкция дорожной одежды принята переходного типа из щебня, устроенного по способу заклинки толщиной 0,15 м по армирующей прослойке из плоской георешетки. Личный состав подразделений пожарной охраны должен обеспечиваться спецодеждой, спецобувью, средствами защиты рук (перчатки), очками, средствами защиты органов дыхания и др.

Организационно-технические мероприятия включают в себя:

- организацию обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве;
- разработку и реализацию инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действия людей при возникновении пожара;
- изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- порядок хранения веществ и материалов, тушение которых недопустимо одними и теми же средствами, в зависимости от их физико-химических и пожароопасных свойств;
- основные виды, количество, размещение и обслуживание пожарной техники по ГОСТ 12.4.009-83. Применяемая пожарная техника должна обеспечивать эффективное тушение пожара (загорания), быть безопасной для природы и людей;
- допуск всех работников к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленным руководителем;
- назначение руководителем организации лиц, которые по занимаемой должности или по характеру выполняемых работ в силу действующих нормативных правовых актов и иных актов должны выполнять соответствующие правила пожарной безопасности, либо обеспечить их соблюдение на определенных участках работ.

Должны быть регламентированы:

- порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;
- действия работников при обнаружении пожара;
- определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение.

Для проведения мероприятий по пожарной безопасности эксплуатирующей организацией осуществляется планирование действий по предупреждению и ликвидации пожаров с целью максимально возможного снижения размеров ущерба и потерь в случае их возникновения.

Объем и содержание планируемых мероприятий определяется, исходя из принципов необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств.

Тушение пожаров и проведение связанных с ними аварийно-спасательных работ осуществляется силами и средствами штатных и нештатных формирований пожарной охраны.

Выполнение работ по тушению пожаров и проведению связанных с ними аварийно-спасательных работ, осуществляется в соответствии с законодательством РФ, в том числе нормативными правовыми актами Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Личный состав подразделений пожарной охраны должен обеспечиваться спецодеждой, спецобувью, средствами защиты рук (перчатки), очками, средствами защиты органов дыхания и др.

В зависимости от обстановки на пожаре может быть создан штаб пожаротушения, в состав которого включаются представители органов власти, администрации предприятия, технических и иных специальных служб предприятия и региона.

Руководителем тушения пожара (РТП) до прибытия подразделений пожарной охраны является старшее должностное лицо объекта.

Пожарная безопасность проектируемых ВЛ 6 кВ обеспечивается за счет следующих мероприятий:

- значительным удалением проектируемых ВЛ 6 кВ от населенных пунктов и сельскохозяйственных объектов;
- обеспечением нормируемого расстояния между проектируемыми ВЛ 6 кВ и проектируемой автодорогой, указанного в таблице 2.5.25 ПУЭ;
- расчетные токи на провода не превышают максимально допустимые длительные токи;
- оборудование, провода и конструкции соответствуют нормальным условиям работы, условиям режима коротких замыканий;
- проектируемые ВЛ 6 кВ защищены быстродействующими автоматическими выключателями.

Проведена проверка срабатывания аппаратов защиты при коротких замыканиях и длительных перегрузках. Время автоматического отключения питания не превышает значений, указанных в таблице 1.7.1 ПУЭ и достаточно для обеспечения пожарной безопасности. Повреждения на воздушных линиях после отключения устраняются выездными аварийно-восстановительными бригадами;

- для защиты обслуживающего персонала при эксплуатации и ремонте ВЛ 6 кВ выполнены системы молниезащиты и заземления (с обеспечением нормируемого сопротивления заземляющего устройства ВЛ 6 кВ). Для защиты проектируемых ВЛ 6 кВ в габаритах 6 кВ от атмосферных перенапряжений на концевых опорах устанавливаются ограничители перенапряжений;

- для обеспечения пожарной безопасности и надежности эксплуатации воздушных линий электропередачи производится расчистка просеки под строительство воздушных линий, вывоз деловой древесины и дров;

- устройством охранной зоны. Охранная зона устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии 10 м от крайнего провода (для ВЛ 6 кВ).

Пожарная безопасность проектируемых промышленных трубопроводов обеспечивается за счет:

- значительного удаления проектируемых трубопроводов от ближайших населенных пунктов;
- обеспечения нормированного расстояния между проектируемыми трубопроводами и существующими естественными и искусственными преградами. Расстояния от проектируемых трубопроводов до подземных (надземных) коммуникаций и автодорог приняты согласно таблиц 6, 7 ГОСТ Р 55990-2014, таблицы 2.5.40 ПУЭ-7;

- при взаимном пересечении трубопроводов расстояние между ними в свету принято не менее 350 мм, угол пересечения не менее 60°;

- расчистки полосы земли вдоль оси промышленных трубопроводов в обе стороны шириной по 3 м от оси;

- территорию на площадках узлов запорной арматуры предусмотрено также регулярно очищать от сухой травы и листьев;

- повышения надежности трубопроводов за счет применения стальных труб с увеличенной коррозионной стойкостью и хладостойкостью, с заводским покрытием;

- подземной прокладки трубопроводов (надземные участки предусмотрены только на узлах запорной арматуры);

- подтверждения расчетами на прочность и устойчивость, на толщину стенки выбранных параметров трубопроводов и условий прокладки трубопроводов;

- контроля давления при эксплуатации трубопроводов по показаниям манометров;

- соблюдения регламентного режима эксплуатации трубопроводов, проведением периодических ревизий, диагностики, выявлением предаварийных участков и проведением планово-предупредительных ремонтов;

- принятия расстояния до лесных массивов согласно СН 452-73 не менее 12 м (отвод земель для трубопровода диаметром до 426 мм включительно равен 20 м, из них 12 м от оси трубопровода – это расстояние до края коридора).

Переезды для пожарной техники для проектируемого трубопровода не предусматриваются, т.к. длина трубопровода не превышает 7 км, что соответствует требованиям п.44 Правил пожарной безопасности в лесах. Кроме того, по трассе трубопровода имеется достаточно пересечений с проектируемыми проездами на кусты скважин, проектируемыми подъездами к узлам запорной арматуры.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов предусмотрено наблюдение за состоянием охранной зоны трубопроводов. Для трубопроводов устанавливается охранный зона для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения повреждений трубопроводов:

- вдоль трассы трубопровода в виде участков земли, ограниченных условными линиями, находящимися в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;
- при следовании в одном техническом коридоре нескольких трубопроводов – в 25 м от осей крайних трубопроводов с каждой стороны.

В охранной зоне должны быть установлены плакаты с запретительными надписями против всякого рода действий, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в том числе запрещающие: перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных знаков; устраивать всякого рода свалки; разрушать водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию от аварийного разлива транспортируемого продукта; размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В процессе эксплуатации трубопроводов одной из задач обслуживающего персонала является наблюдение за охранными зонами, предотвращения несанкционированных работ (без письменного разрешения ПАО «НК «Роснефть») других организаций в этих зонах.

### 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

3.1 Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с п. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, границы существующих элементов планировочной структуры, отсутствуют.

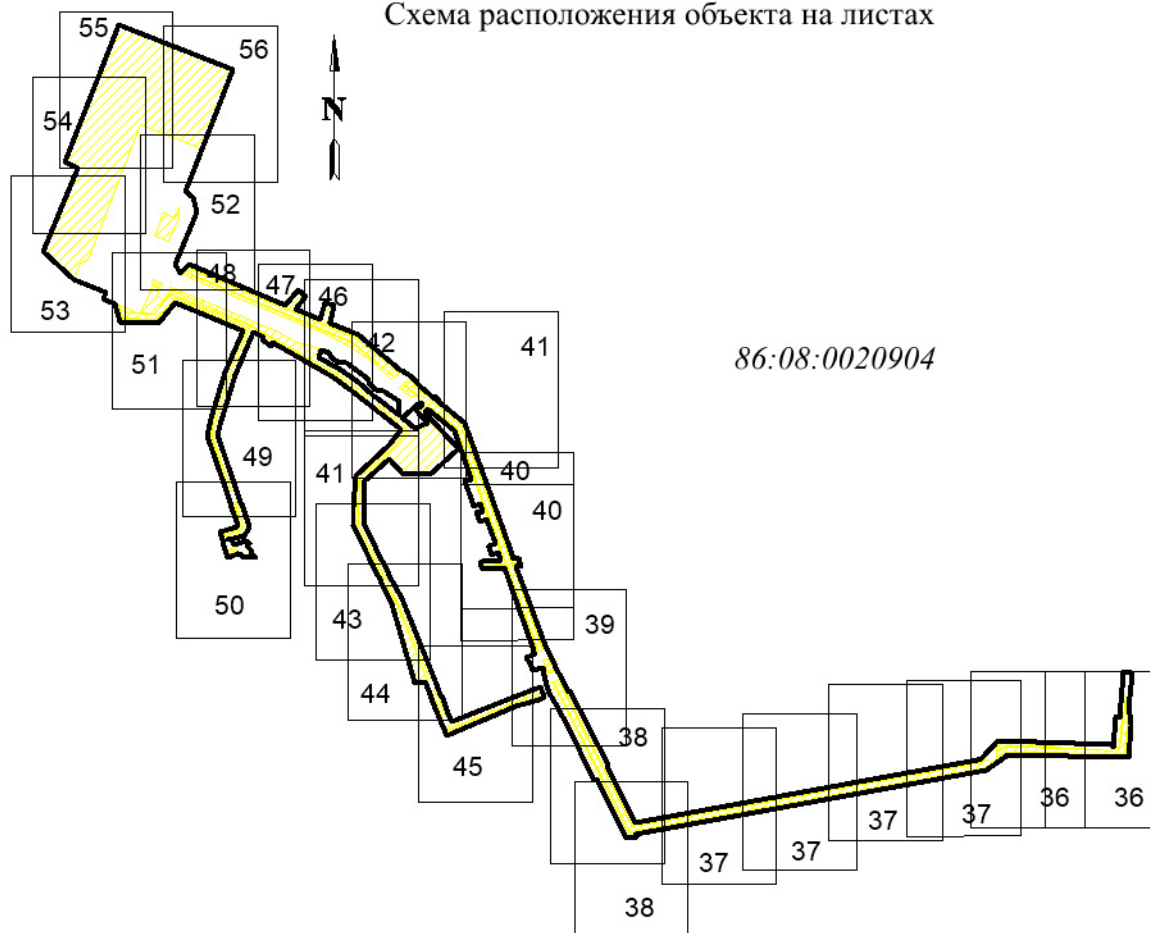
Границы образуемых и (или) изменяемых земельных, расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.

Номер образуемого земельного участка – 86:08:0020904:ЗУ1

Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть»

Схема расположения объекта на листах



Условные обозначения

- граница образуемого земельного участка
- земельные участки согласно сведениям ЕГРН
- н1 точка поворота границы образуемого земельного участка
- 384 точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ
- 86:08:0020904 номер кадастрового квартала
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- 86:08:0020904:468 кадастровый номер земельного участка согласно сведениям ЕГРН
- 86:08:0020904:ЗУ1 условный номер образуемого земельного участка

Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

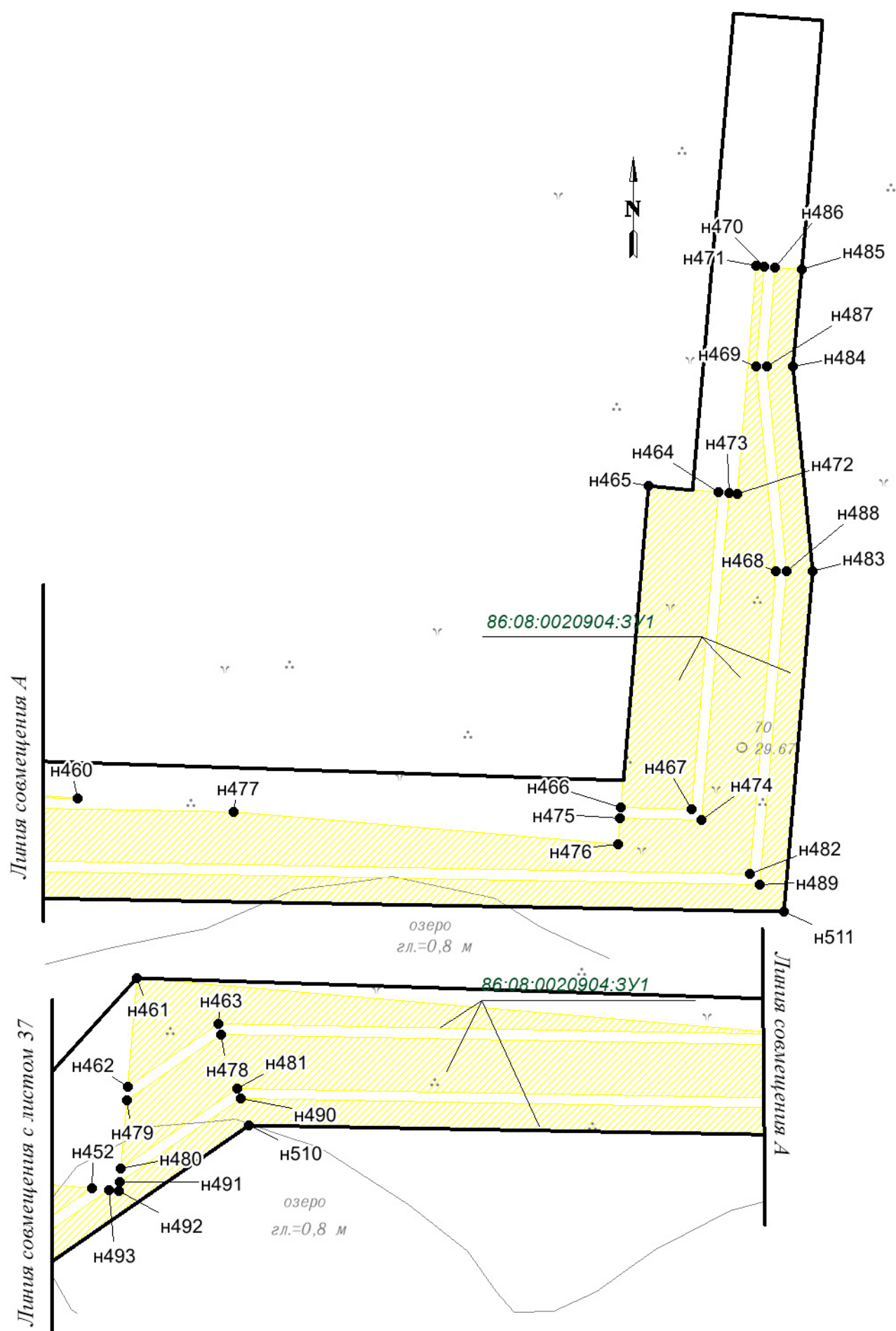




Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

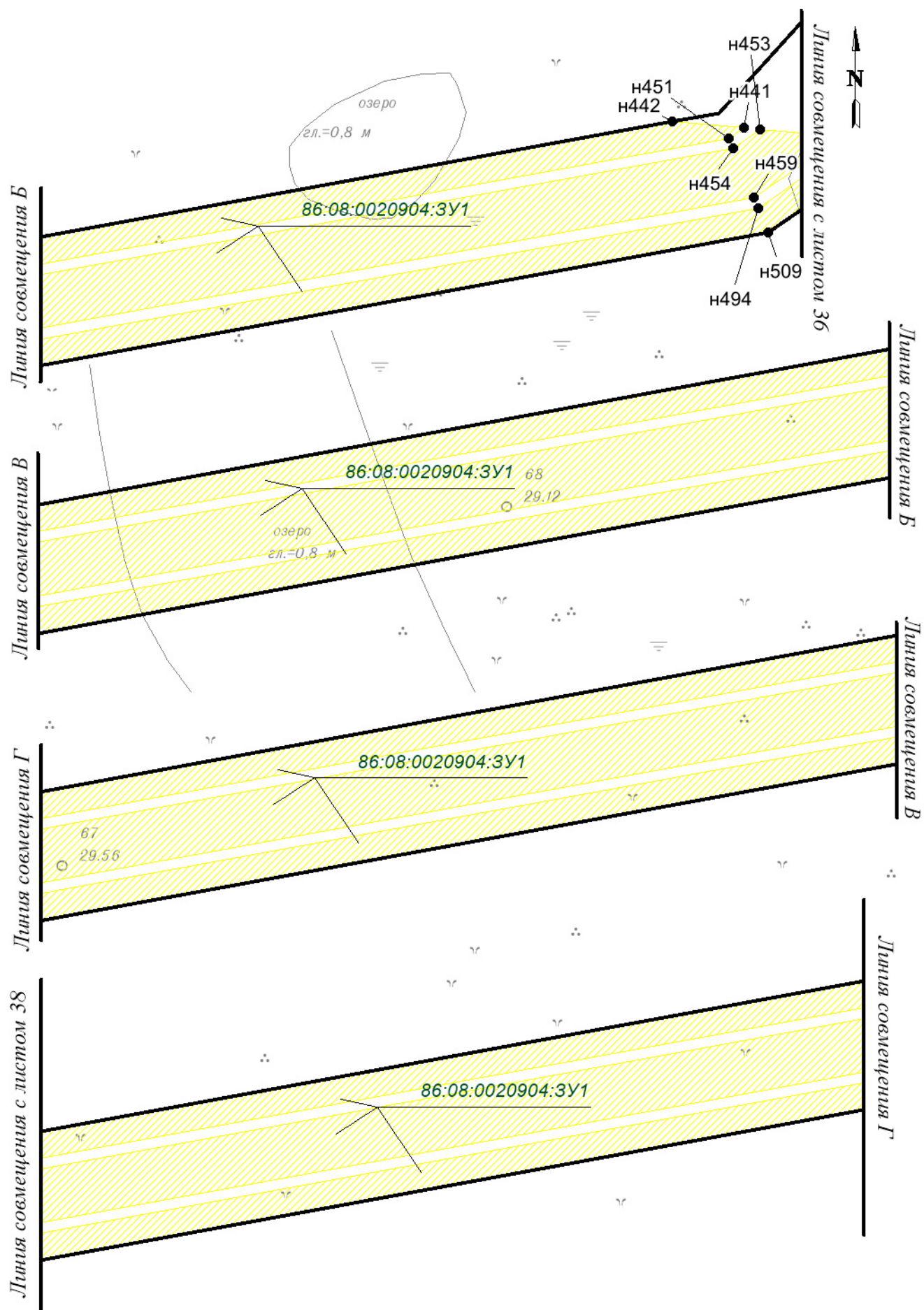
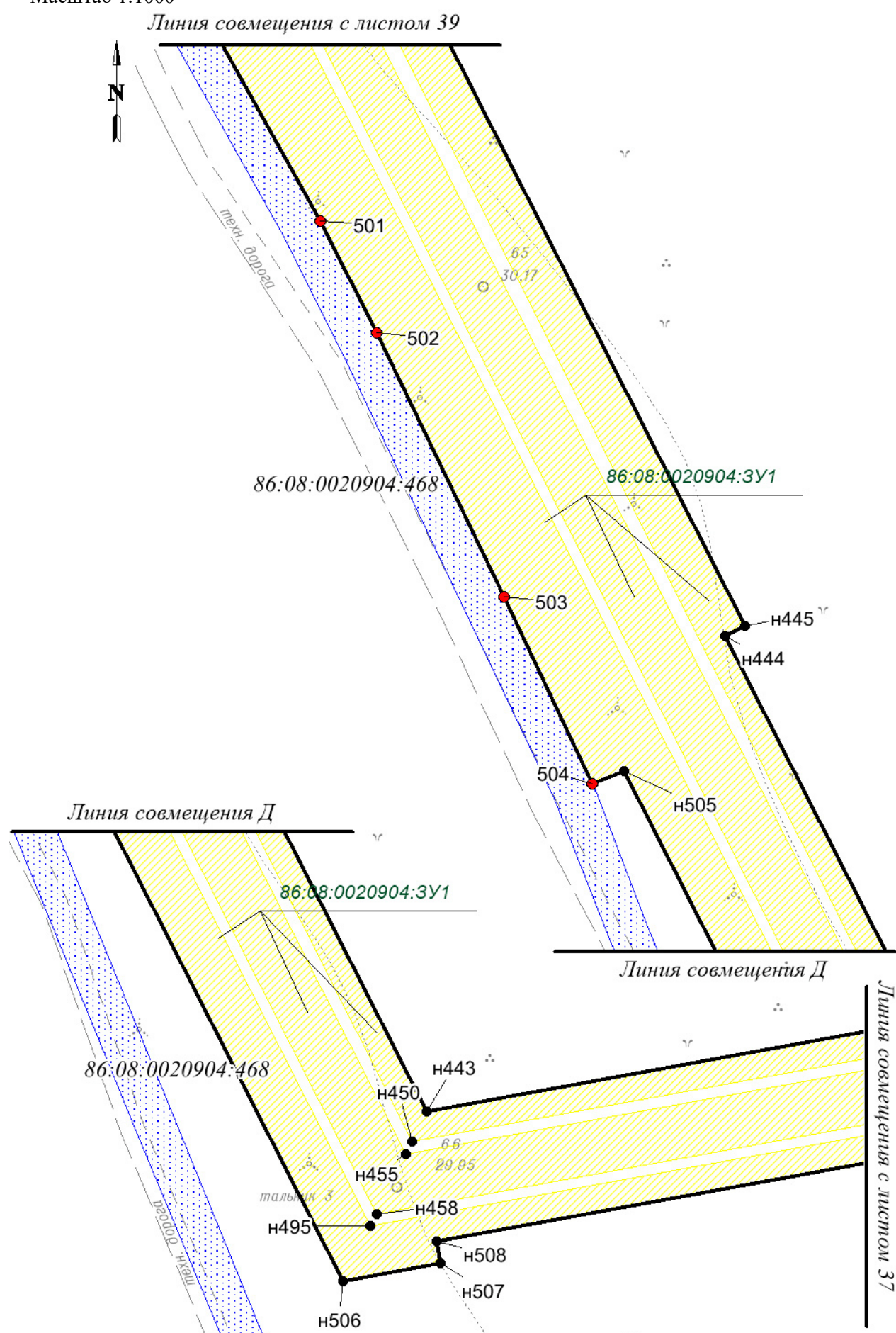
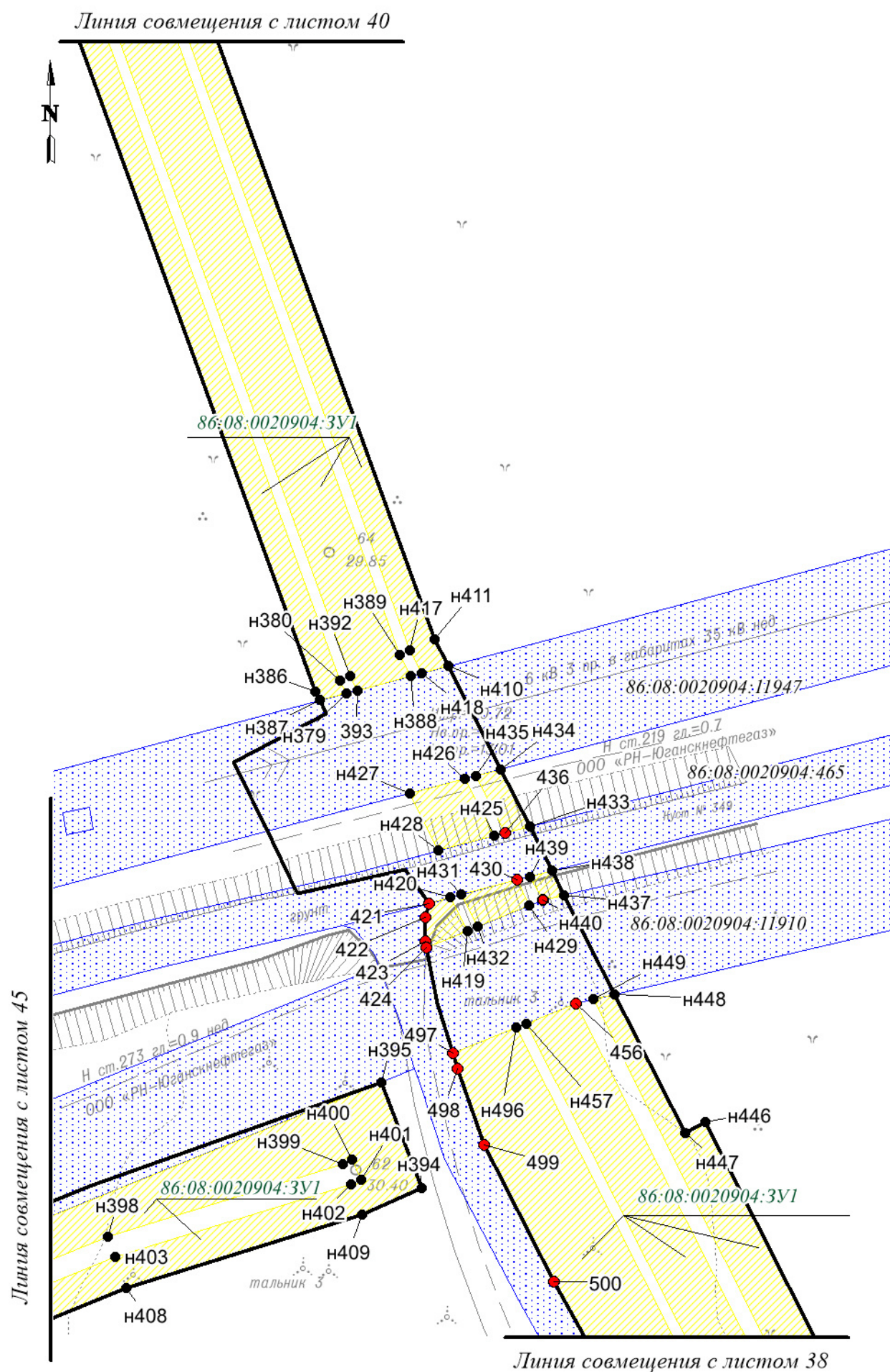


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000







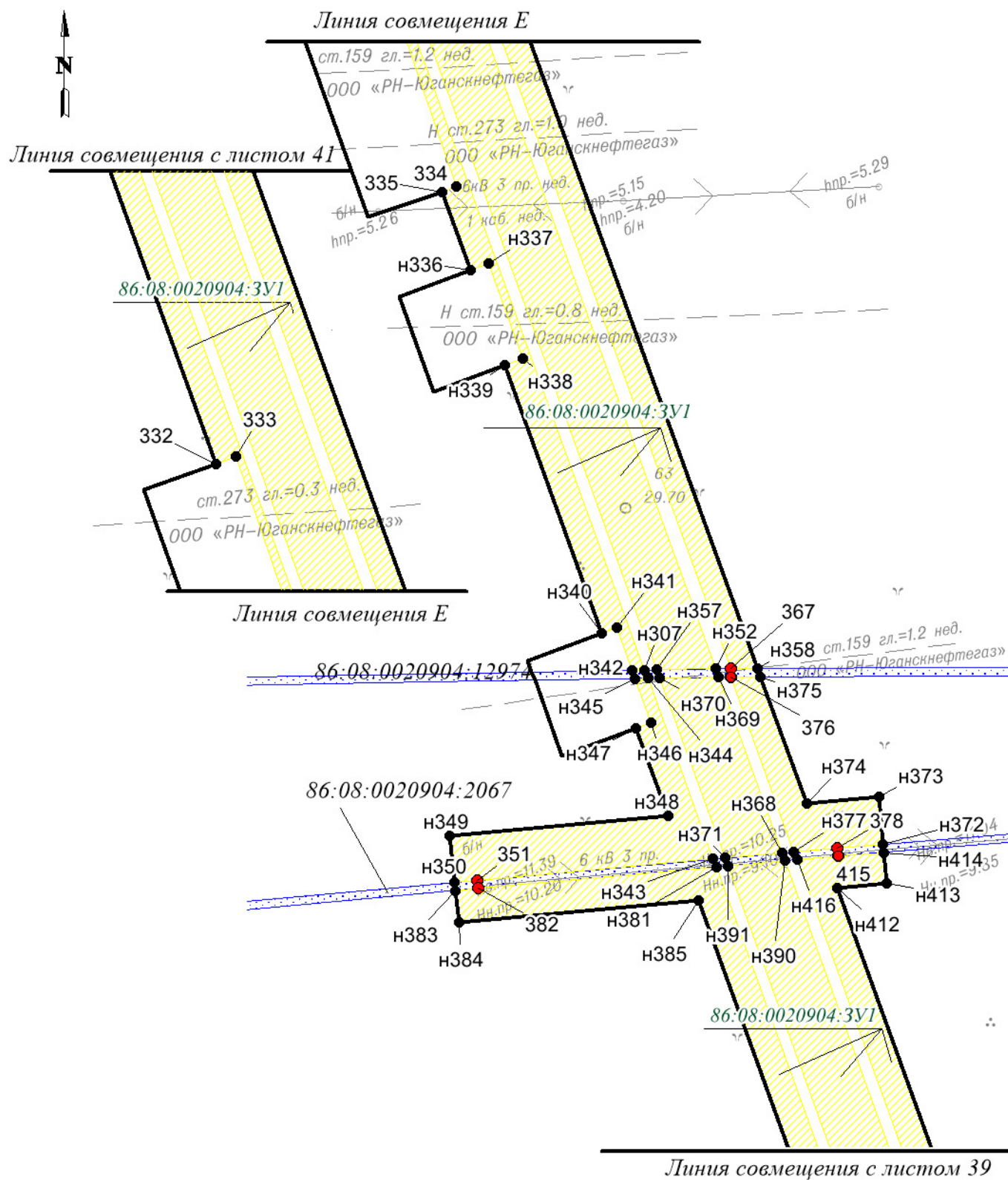
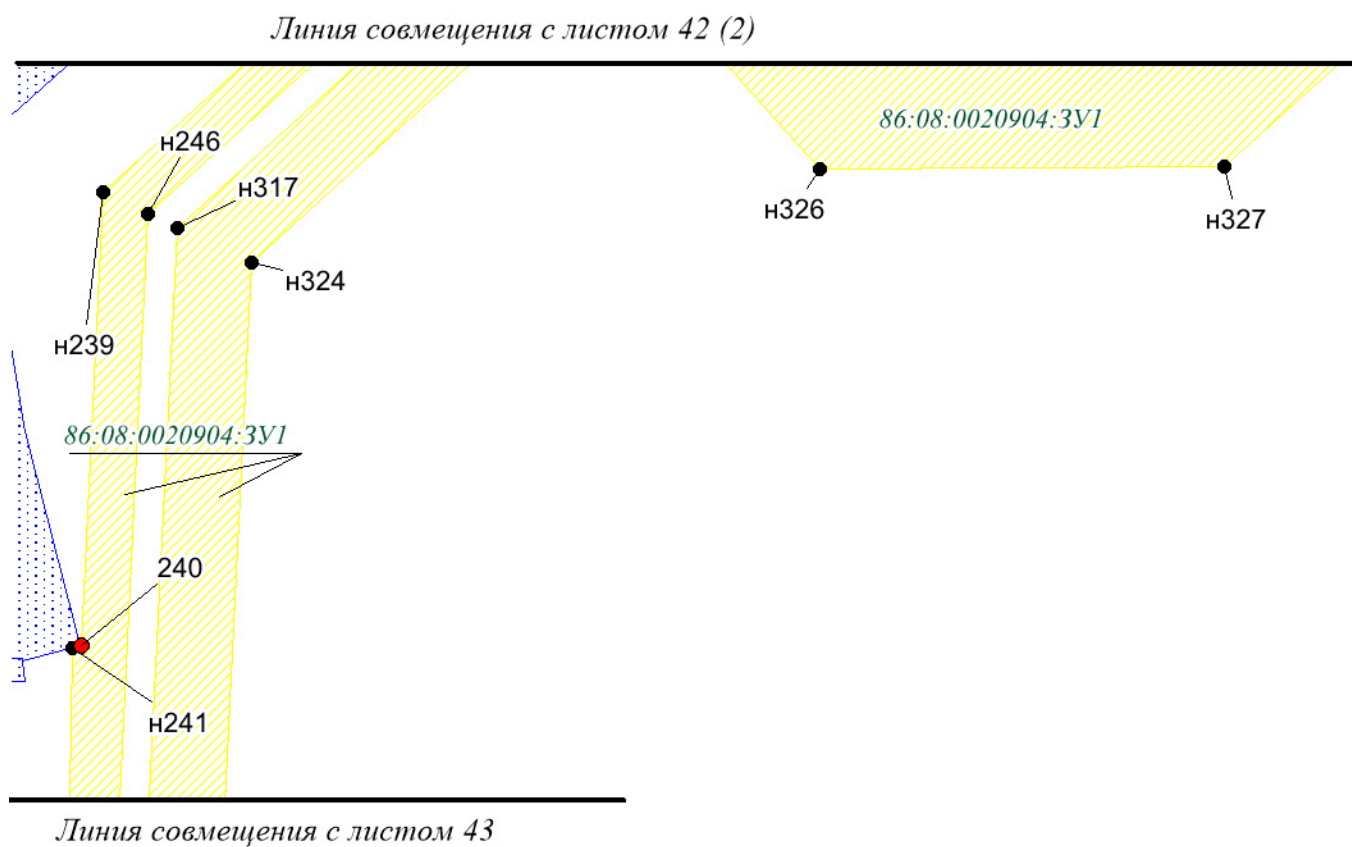
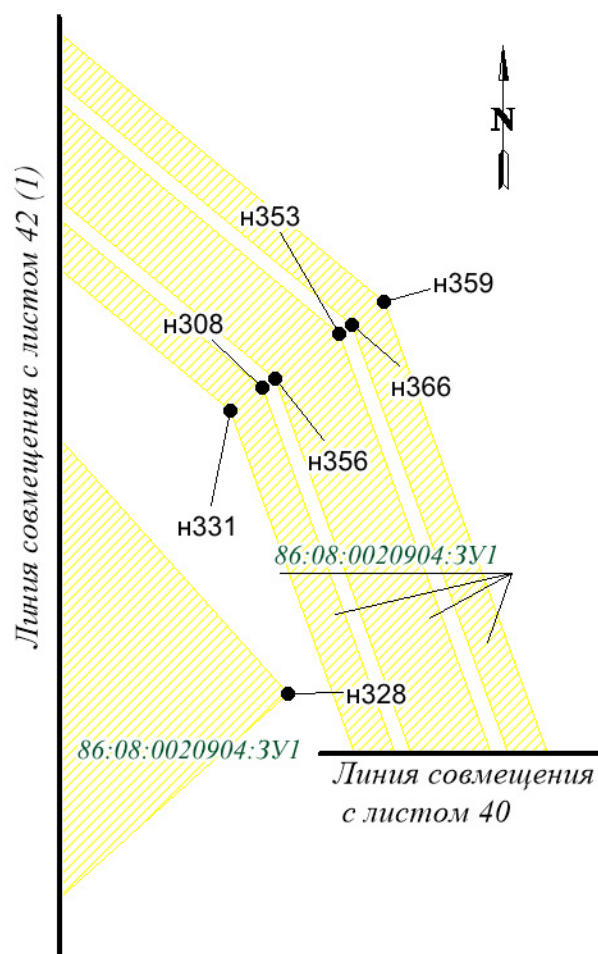


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000





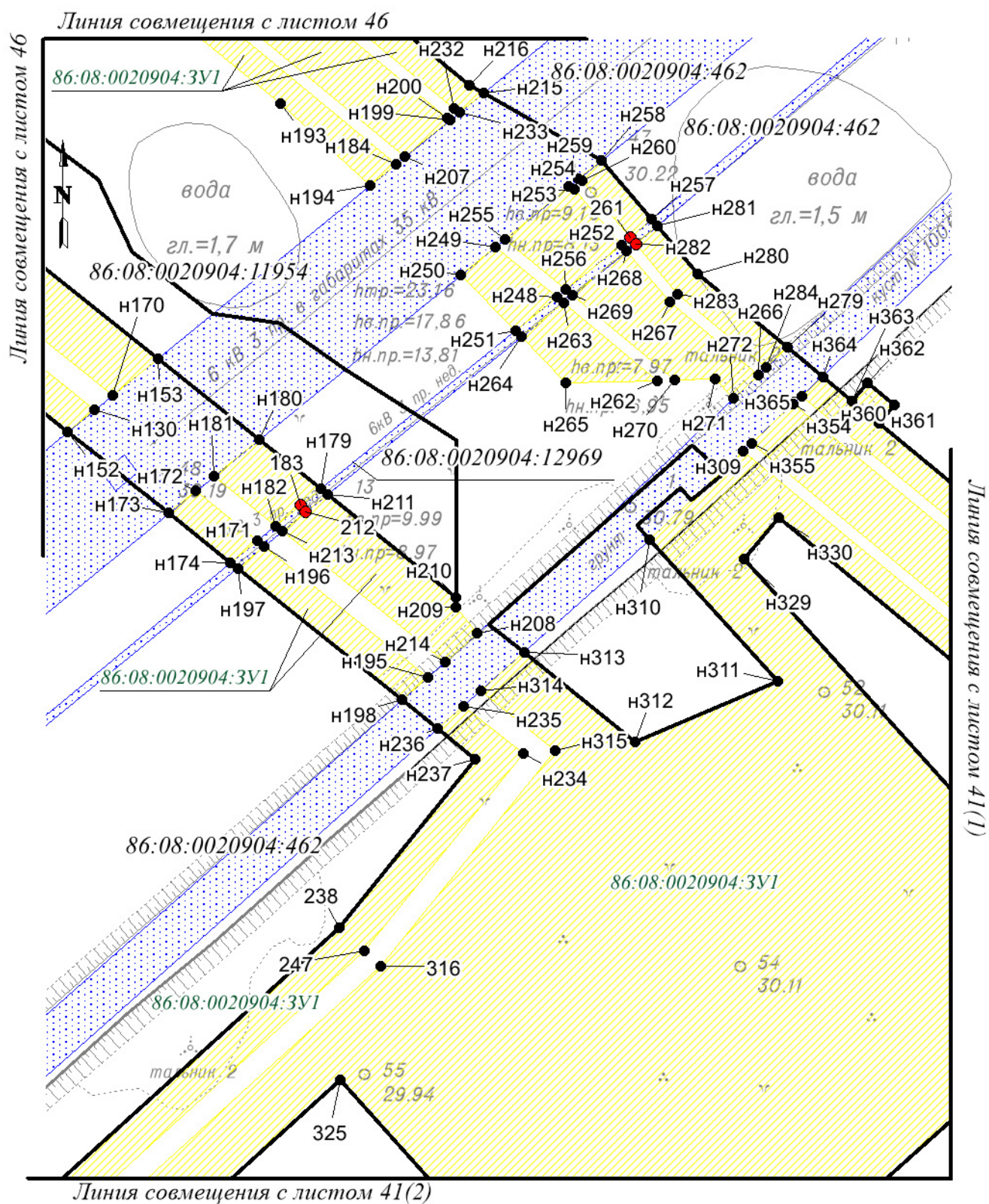


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

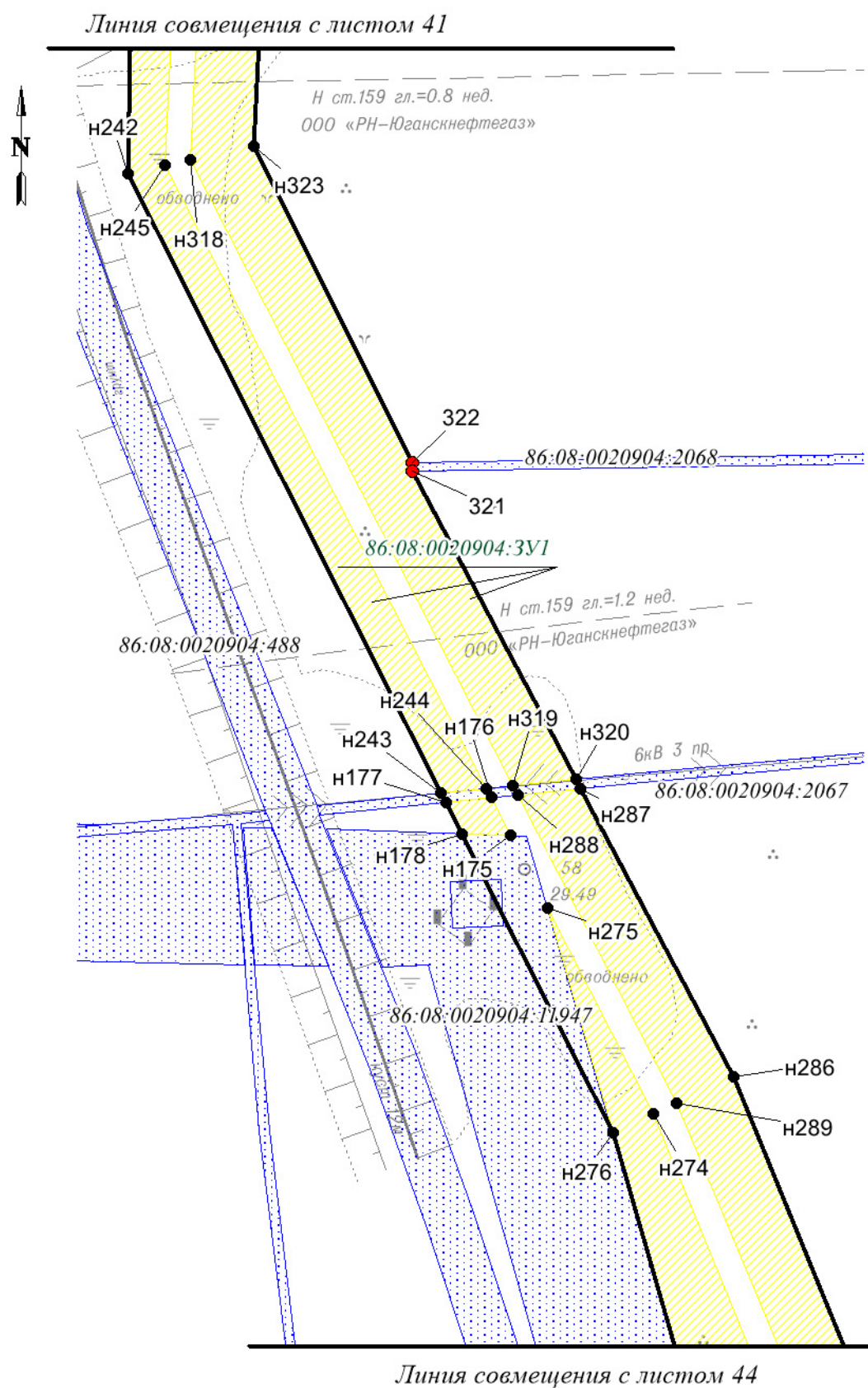




Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

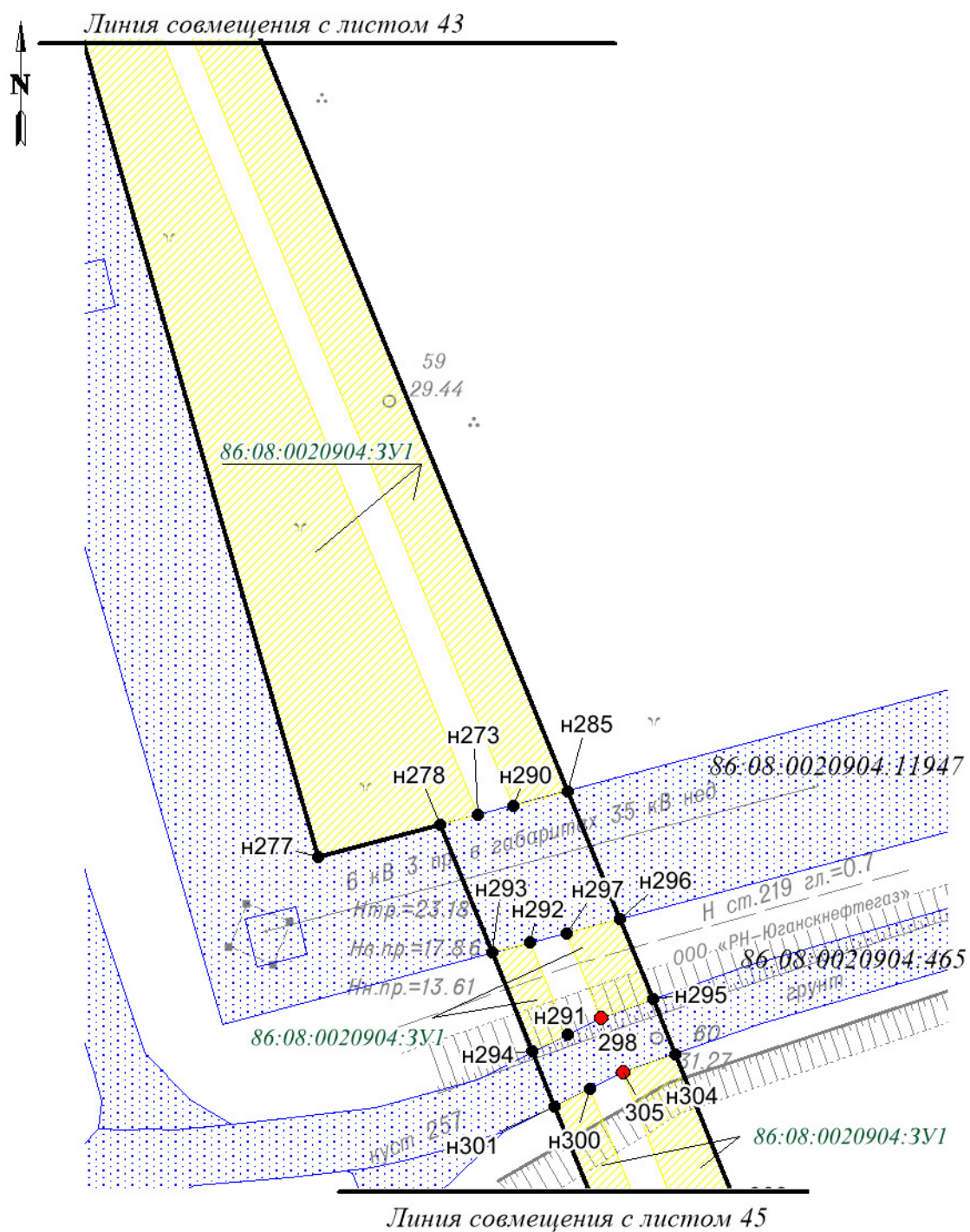


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

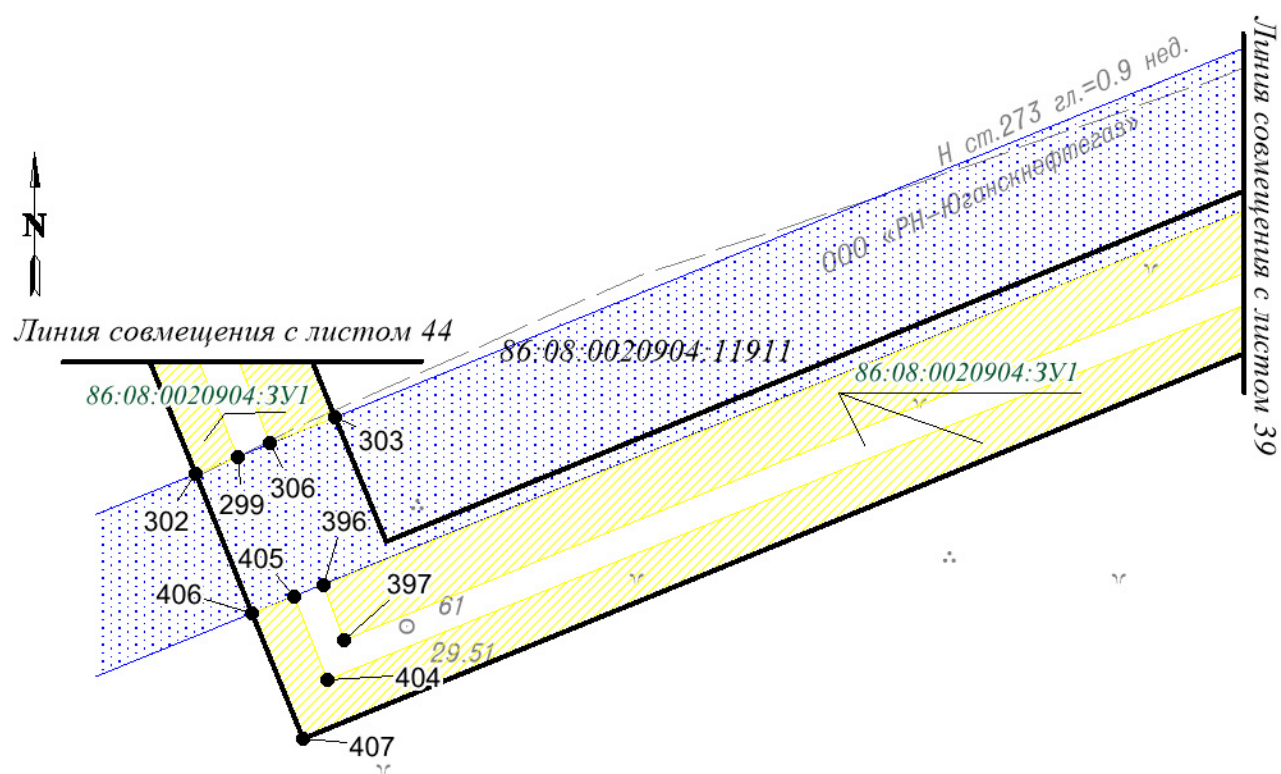


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

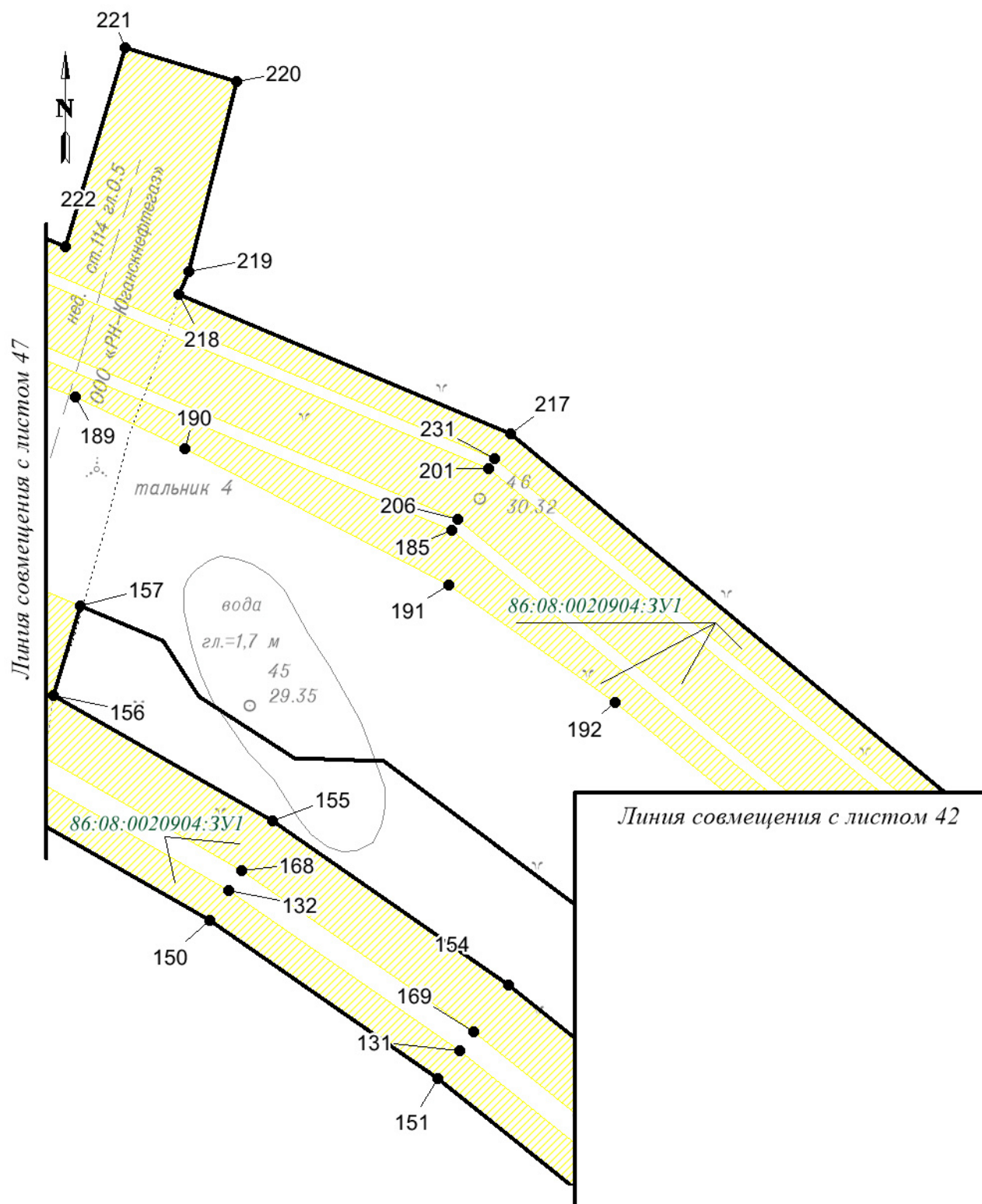


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

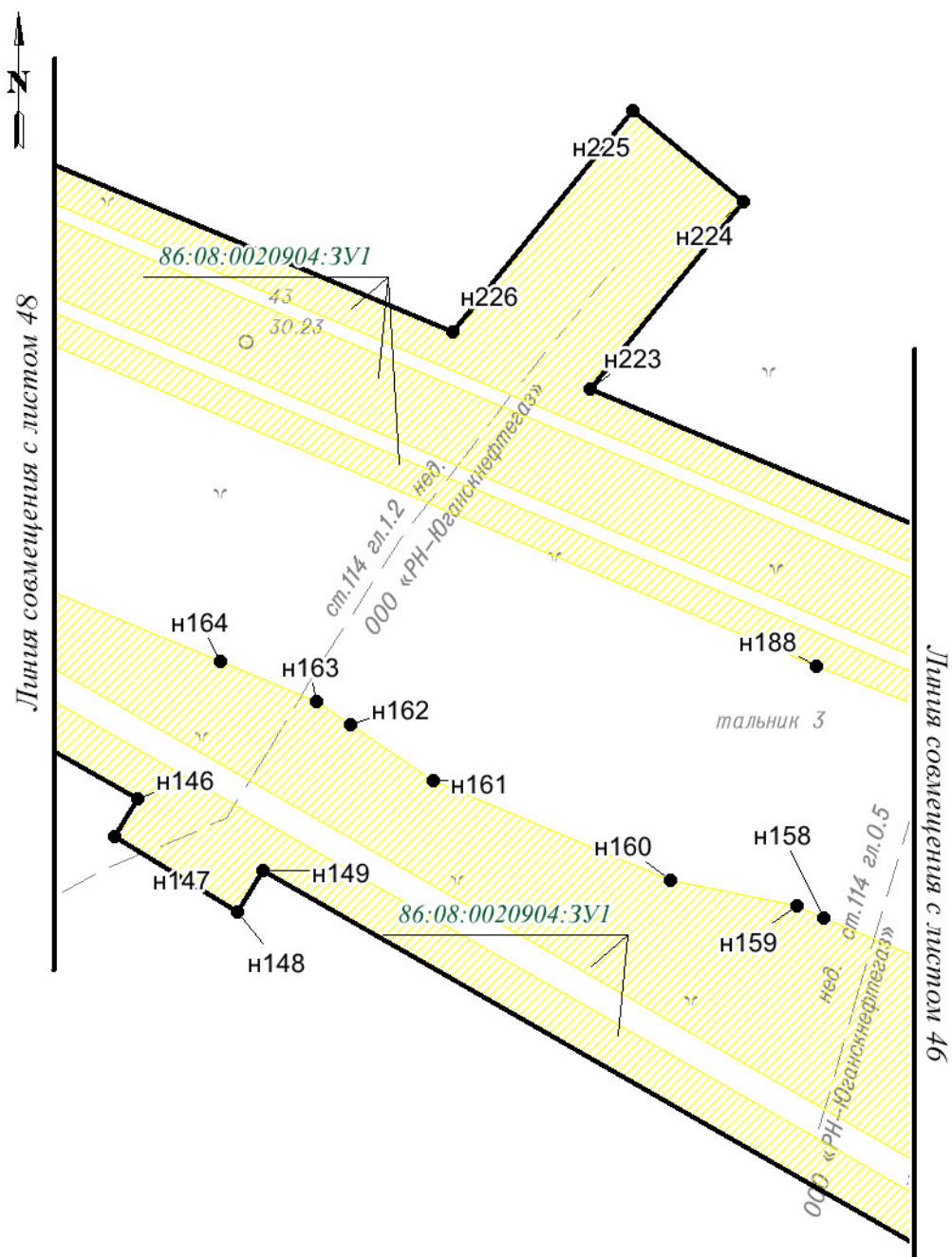
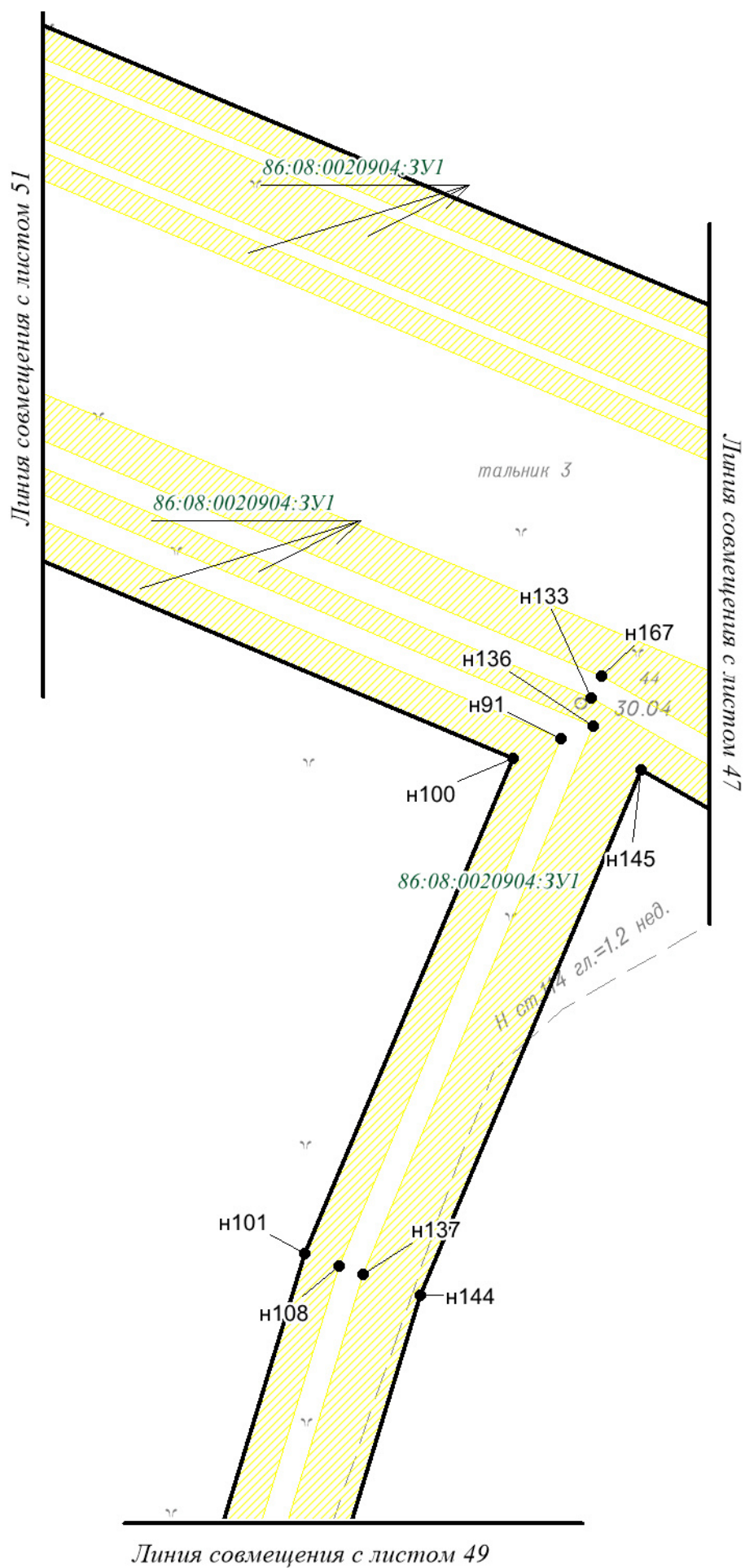
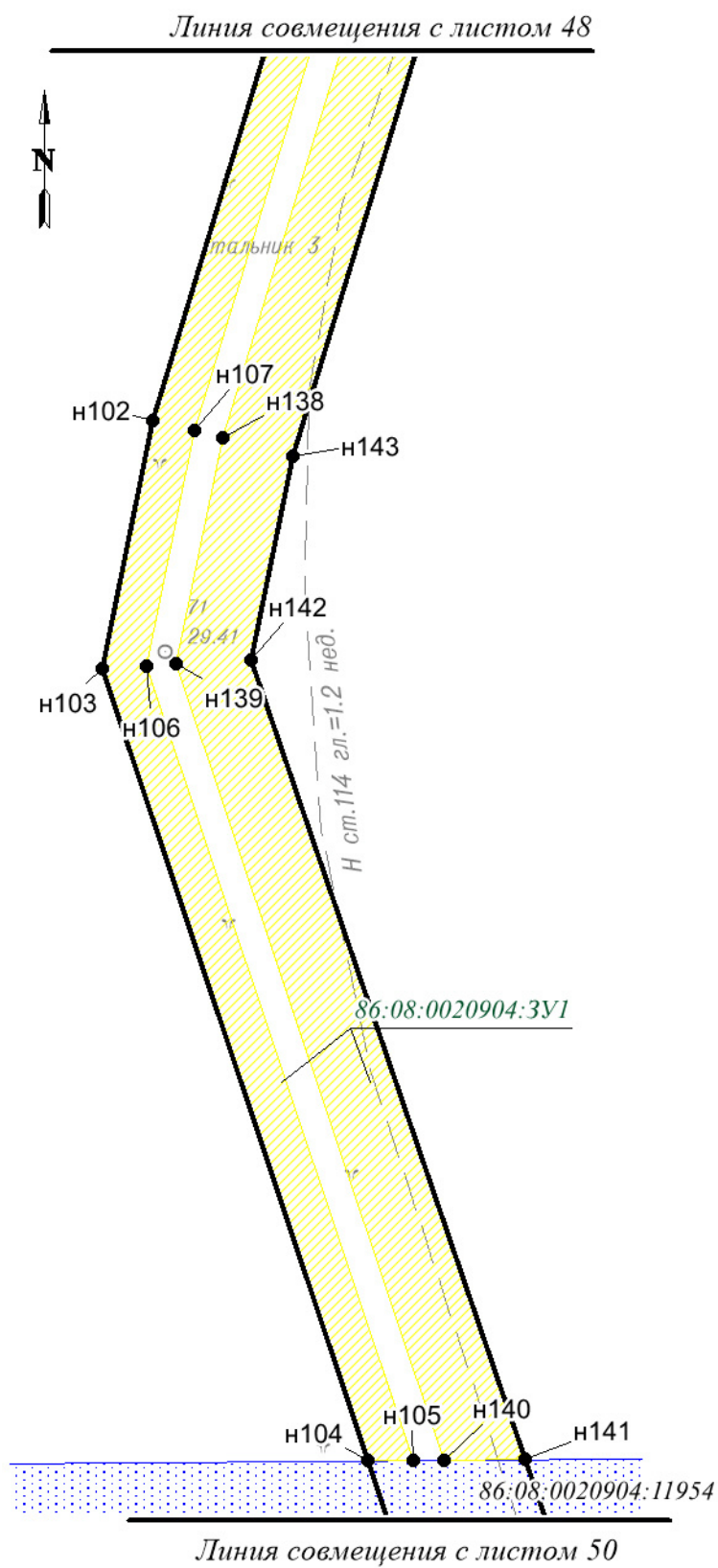
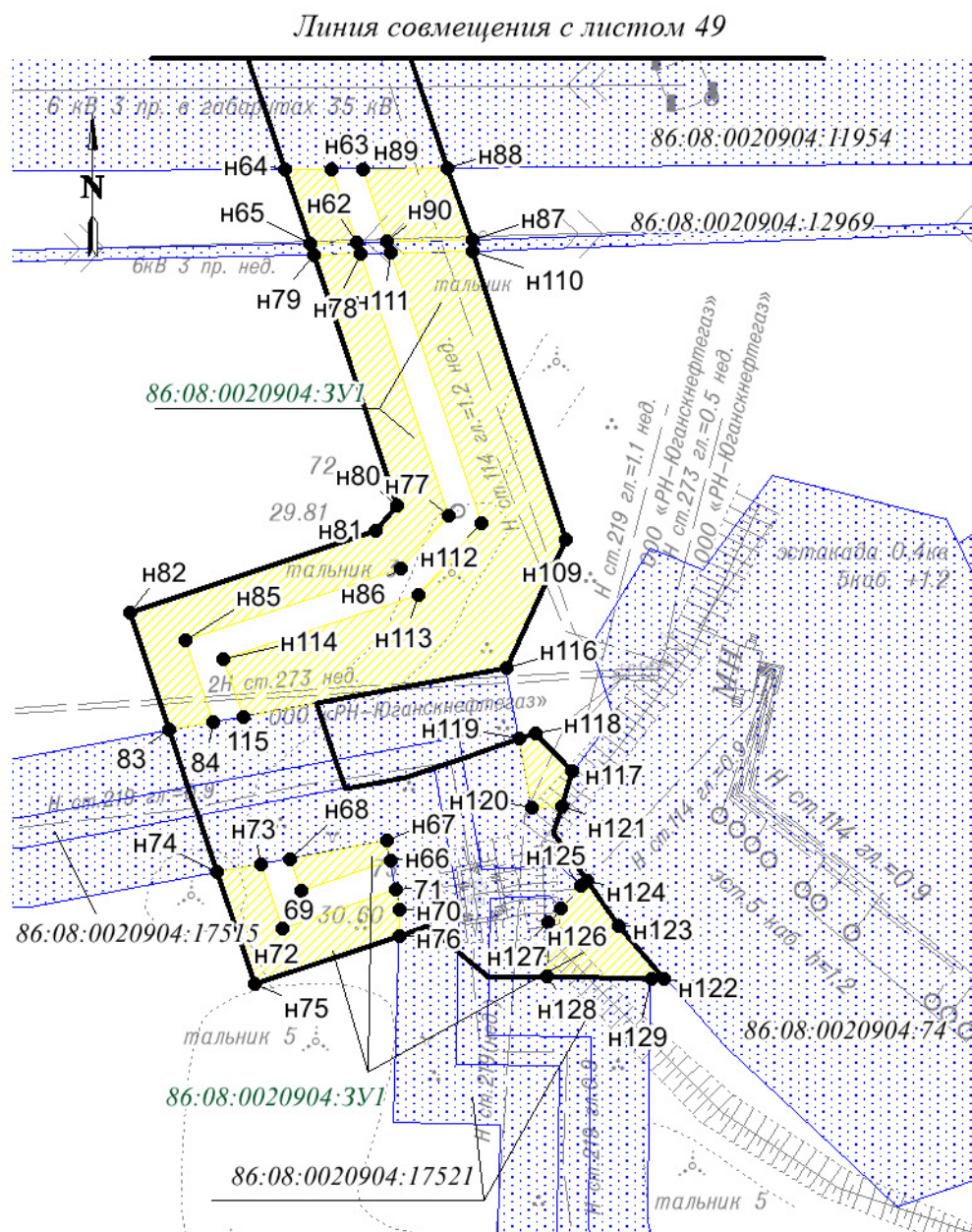




Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000









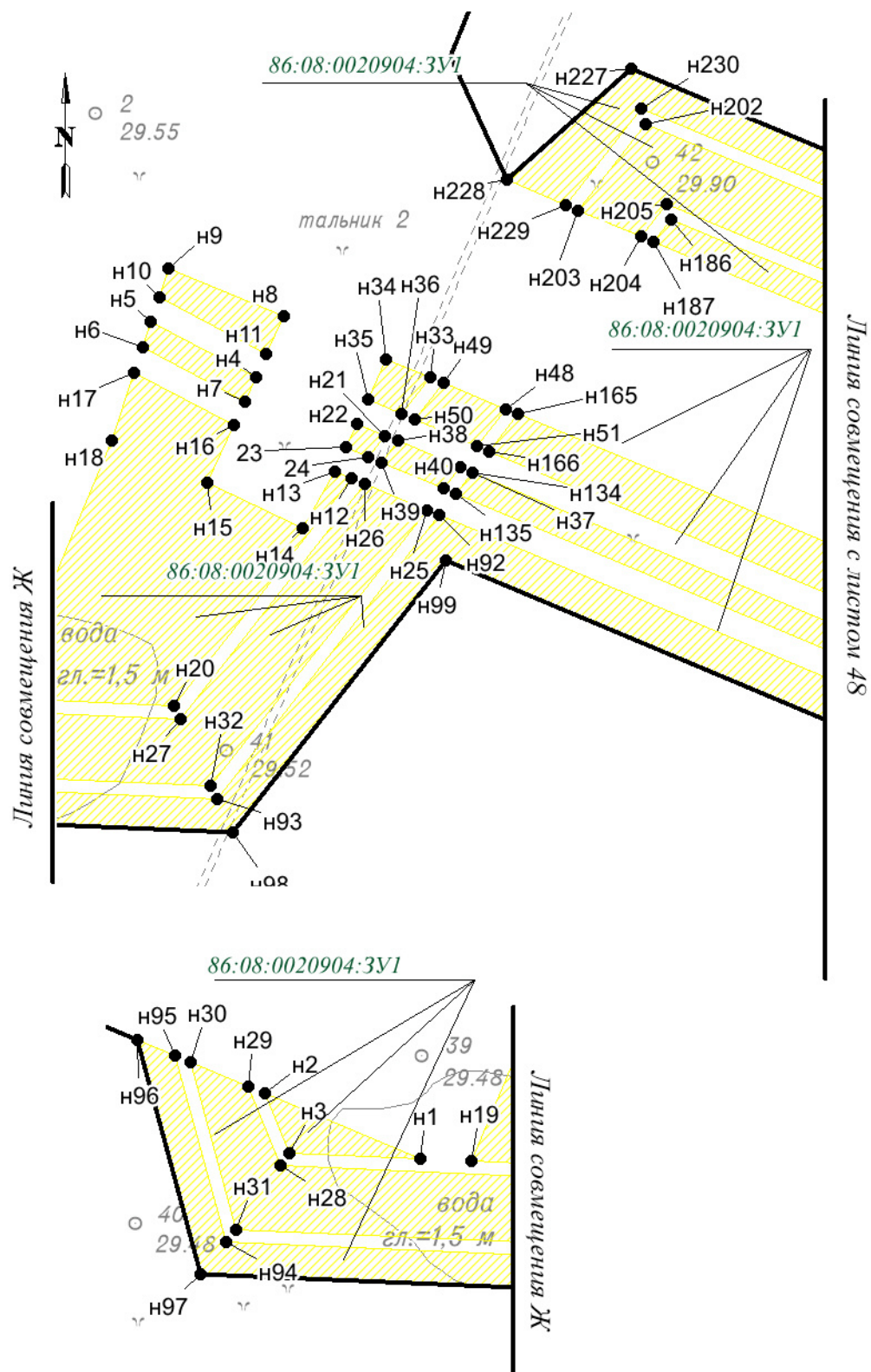


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

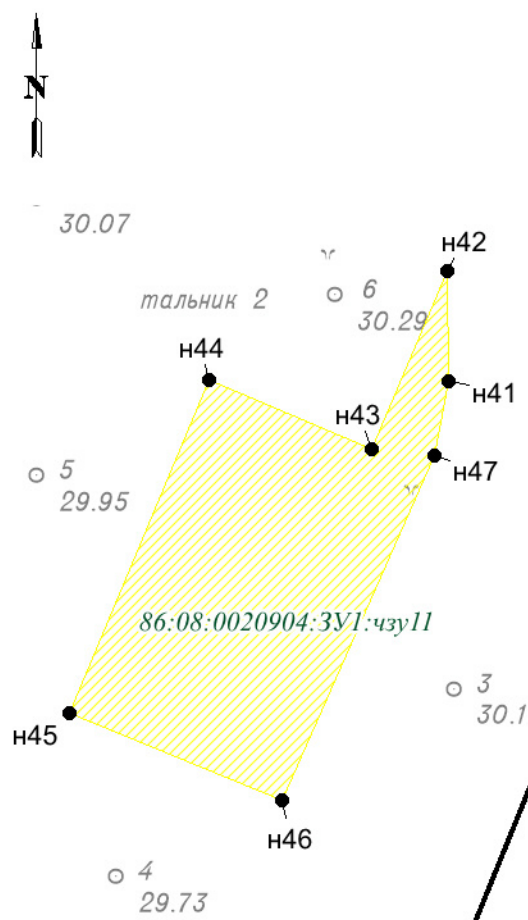


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

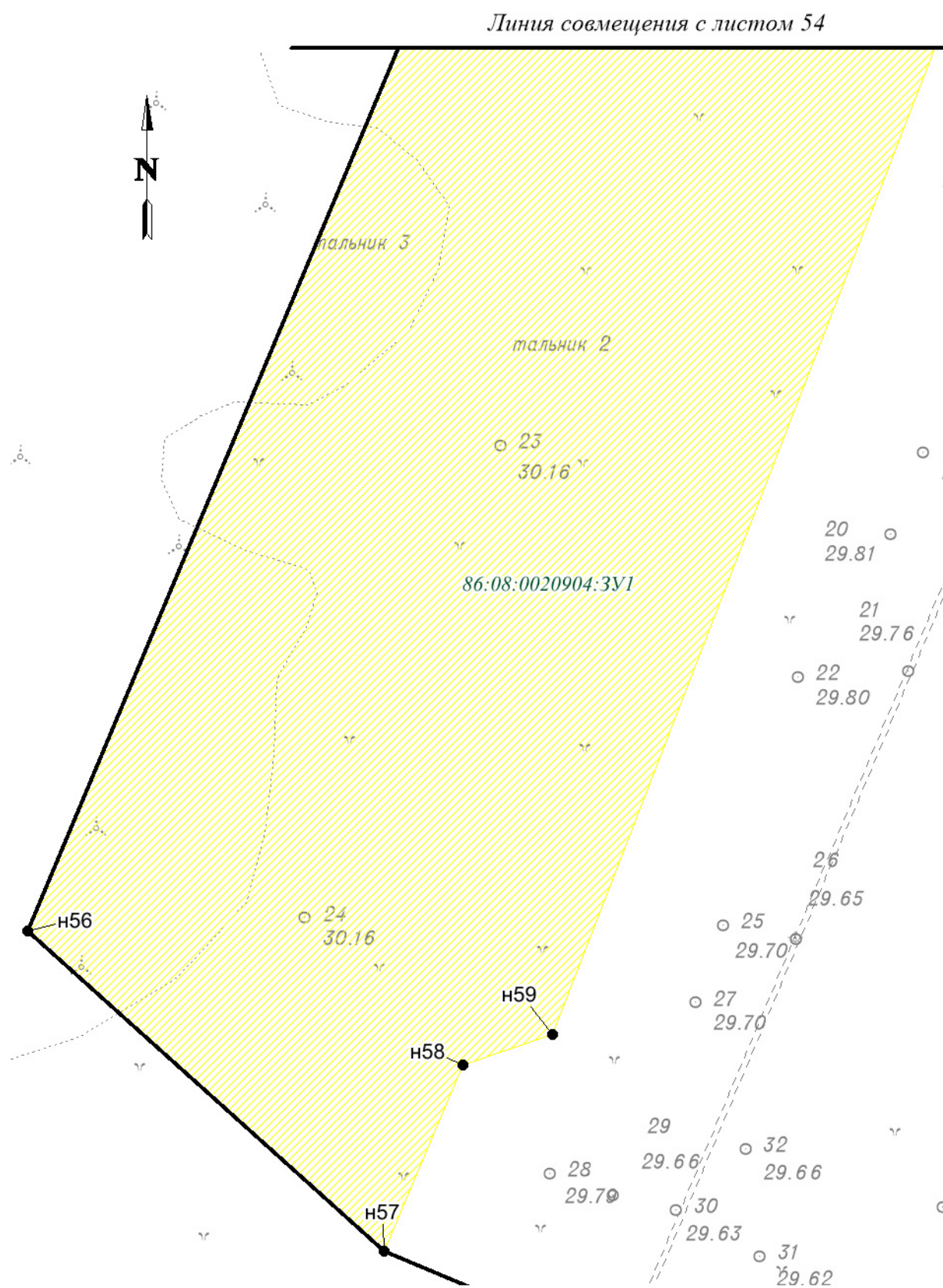




Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

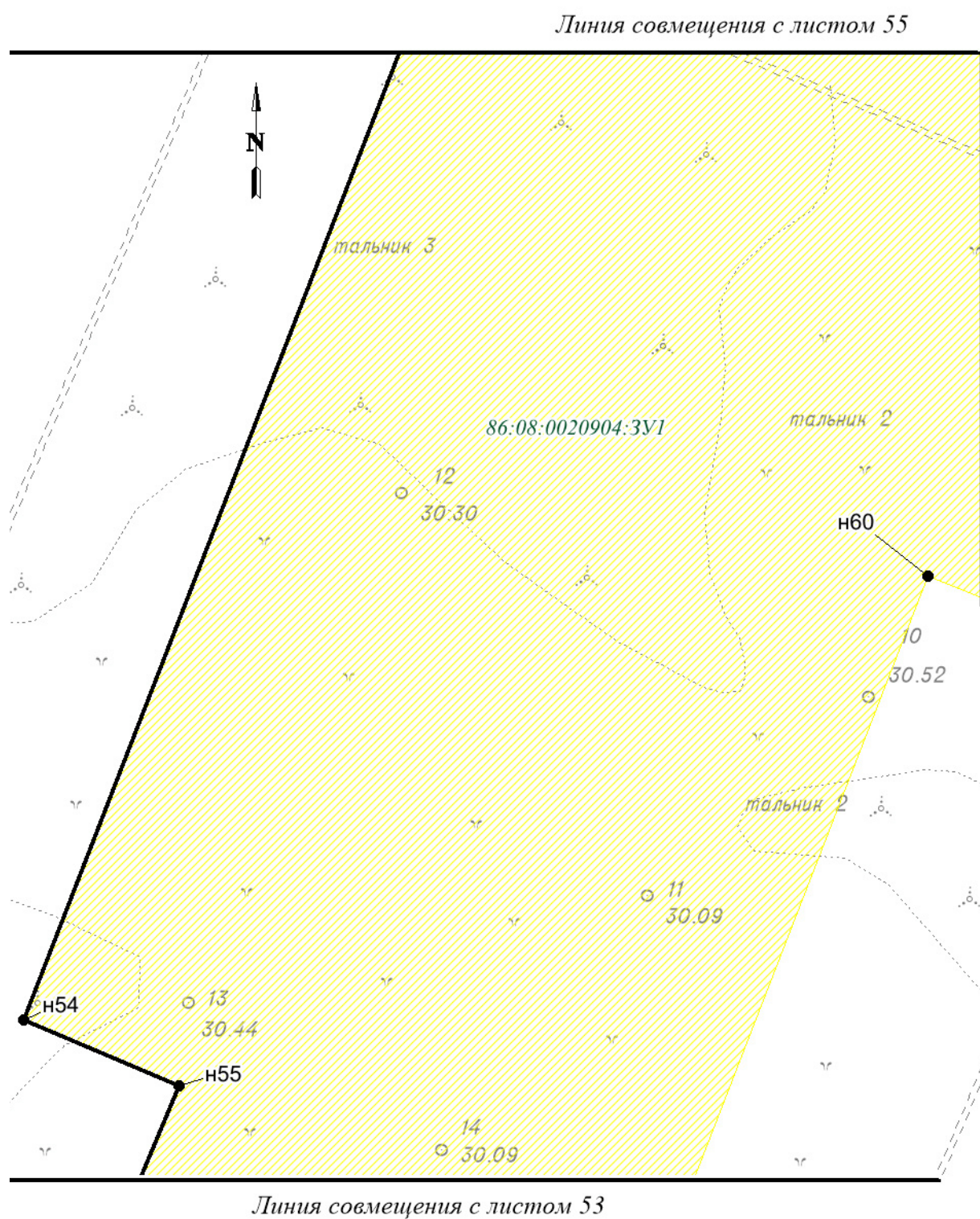


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

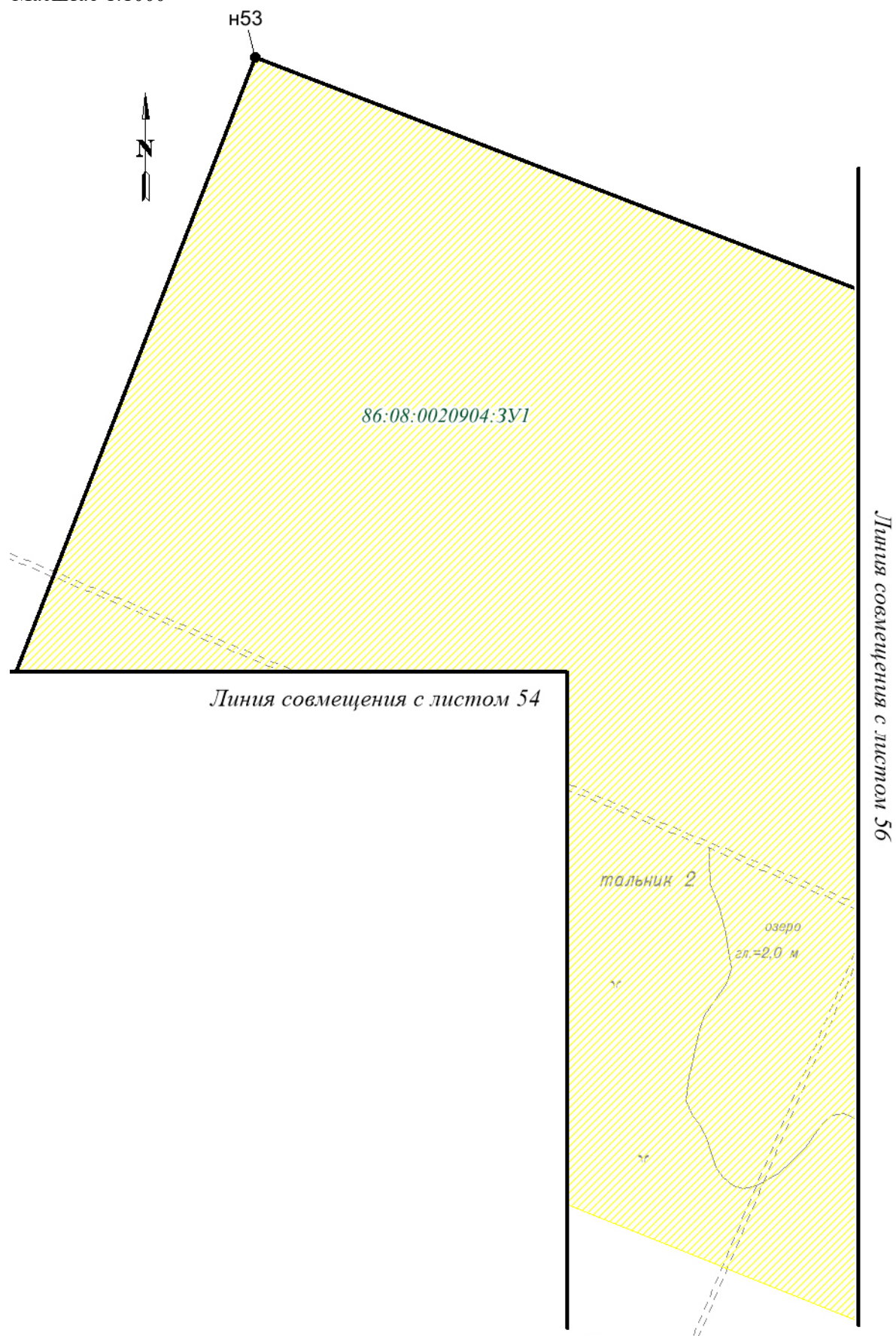


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:1000

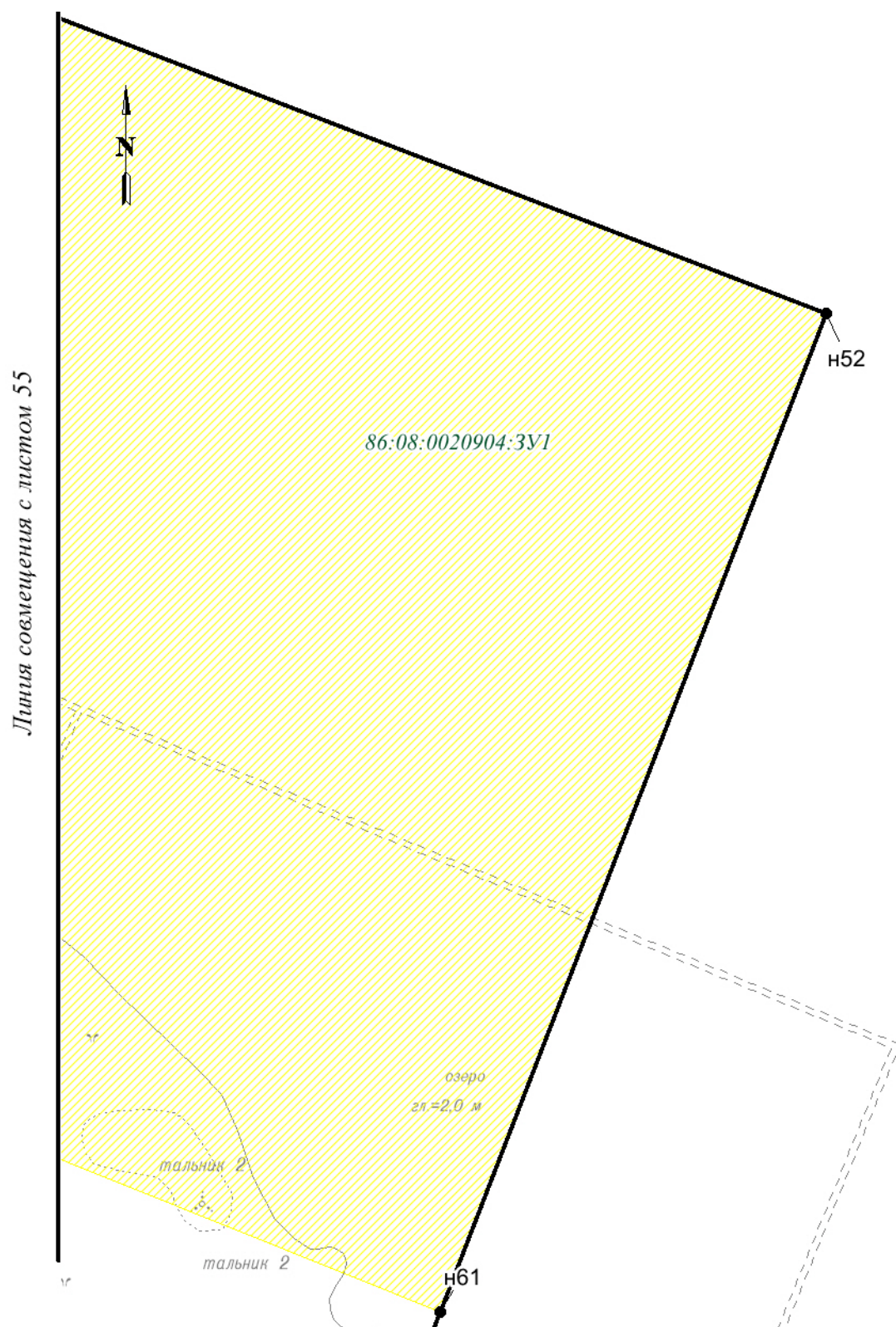
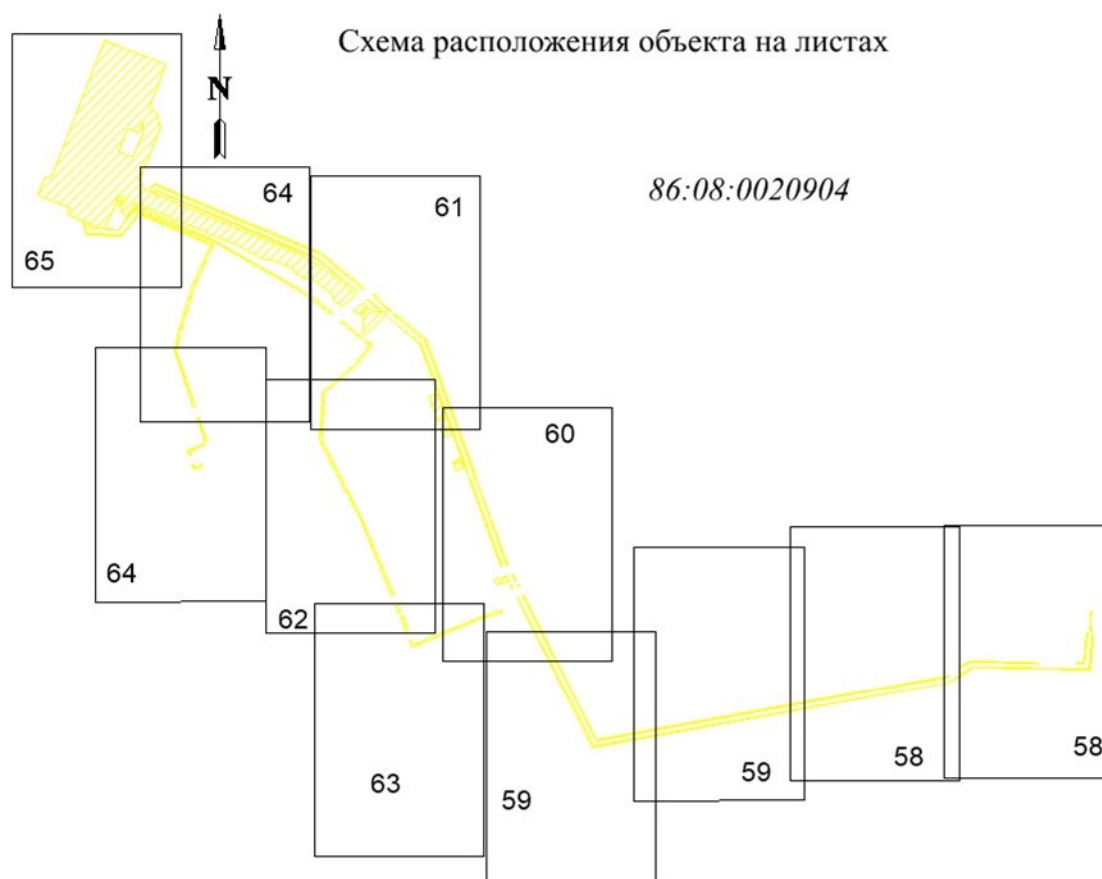








Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

Номер образуемого земельного участка – 86:08:0020904:3У2

Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть»



#### Условные обозначения

-  граница образуемого земельного участка
-  земельные участки согласно сведениям ЕГРН
-  n1 точка поворота границы образуемого земельного участка
-  384 точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ

86:08:0020904      номер кадастрового квартала

86:08:0020904:468      кадастровый номер земельного участка согласно сведениям ЕГРН

86:08:0020904:3У2      условный номер образуемого земельного участка



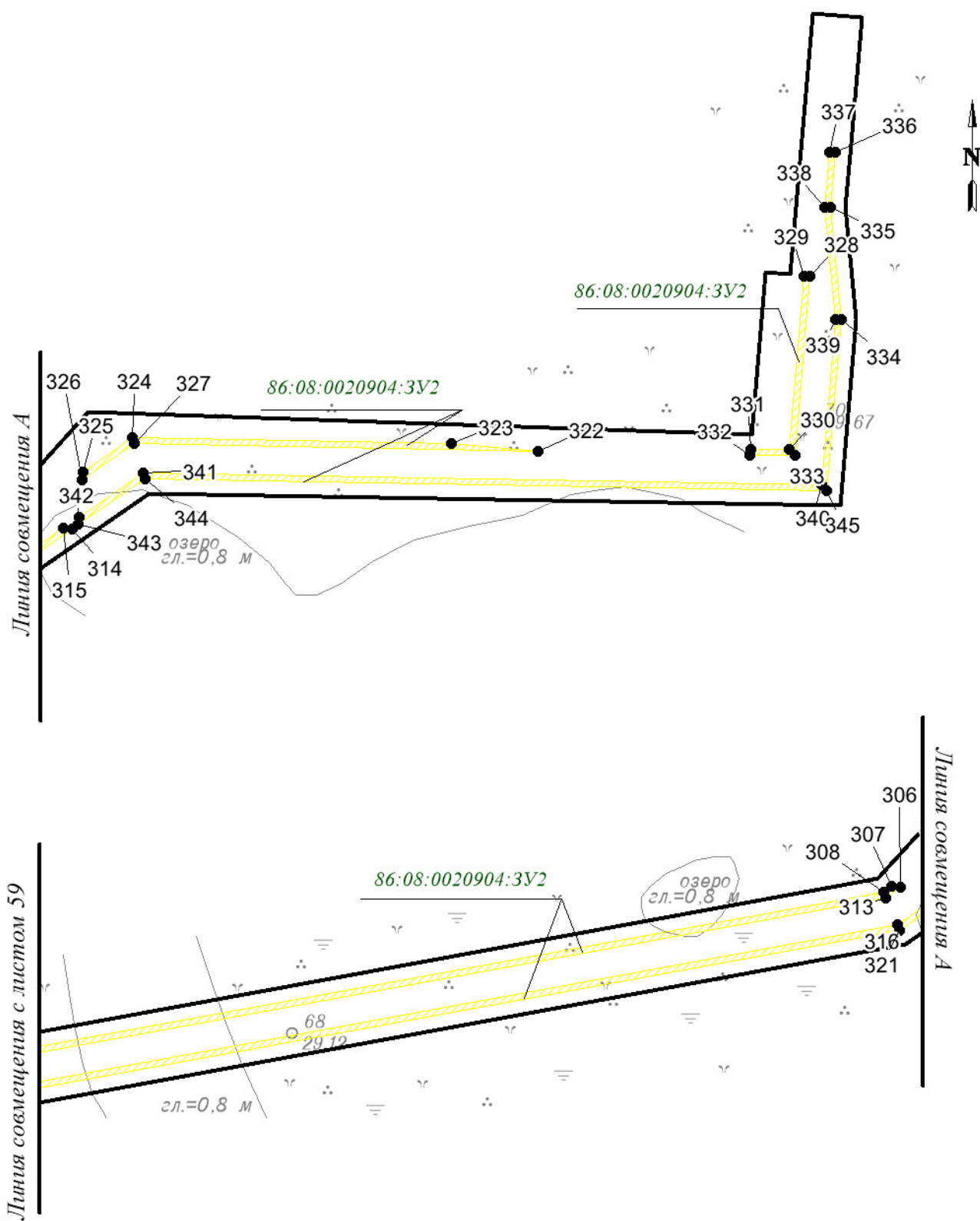
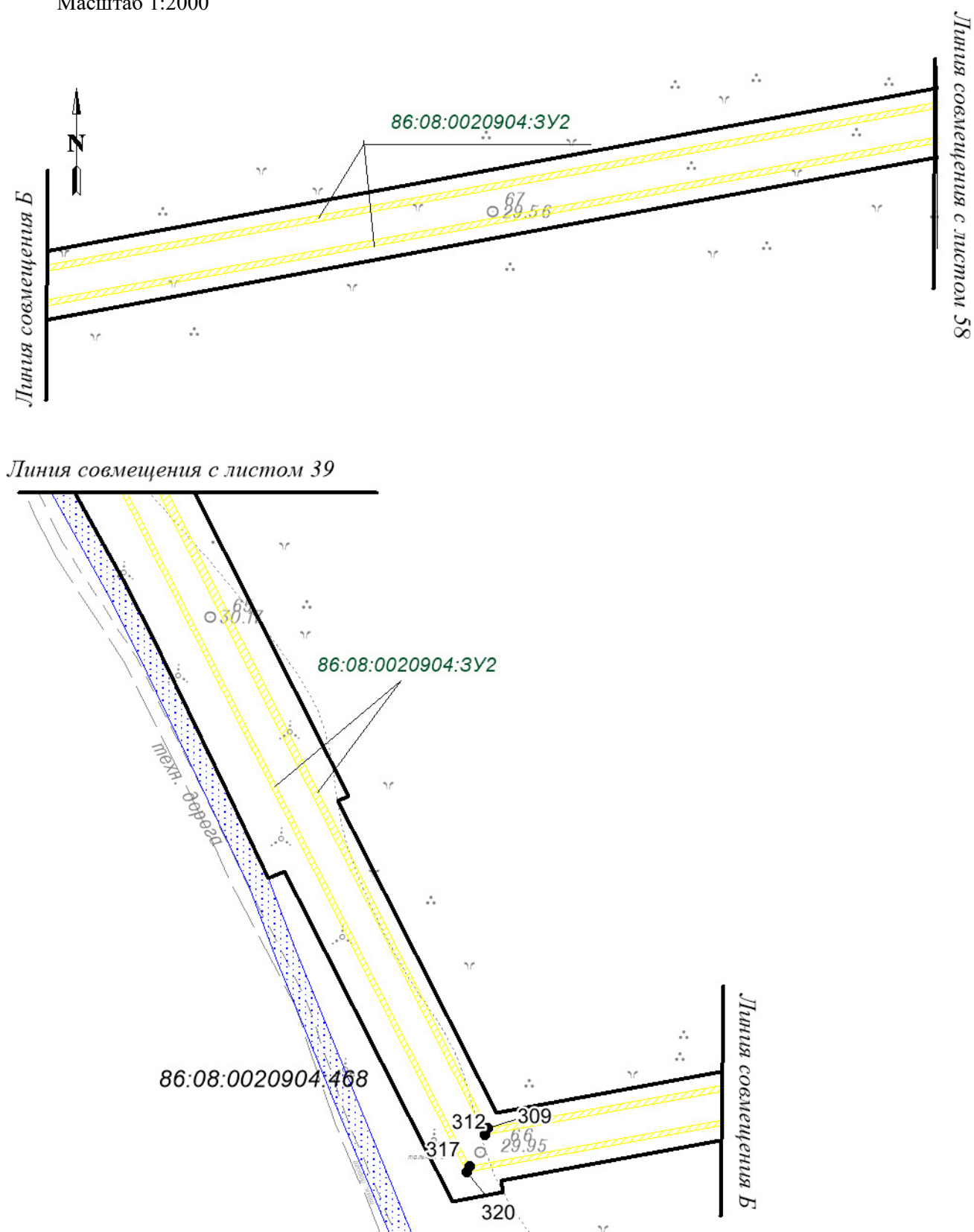
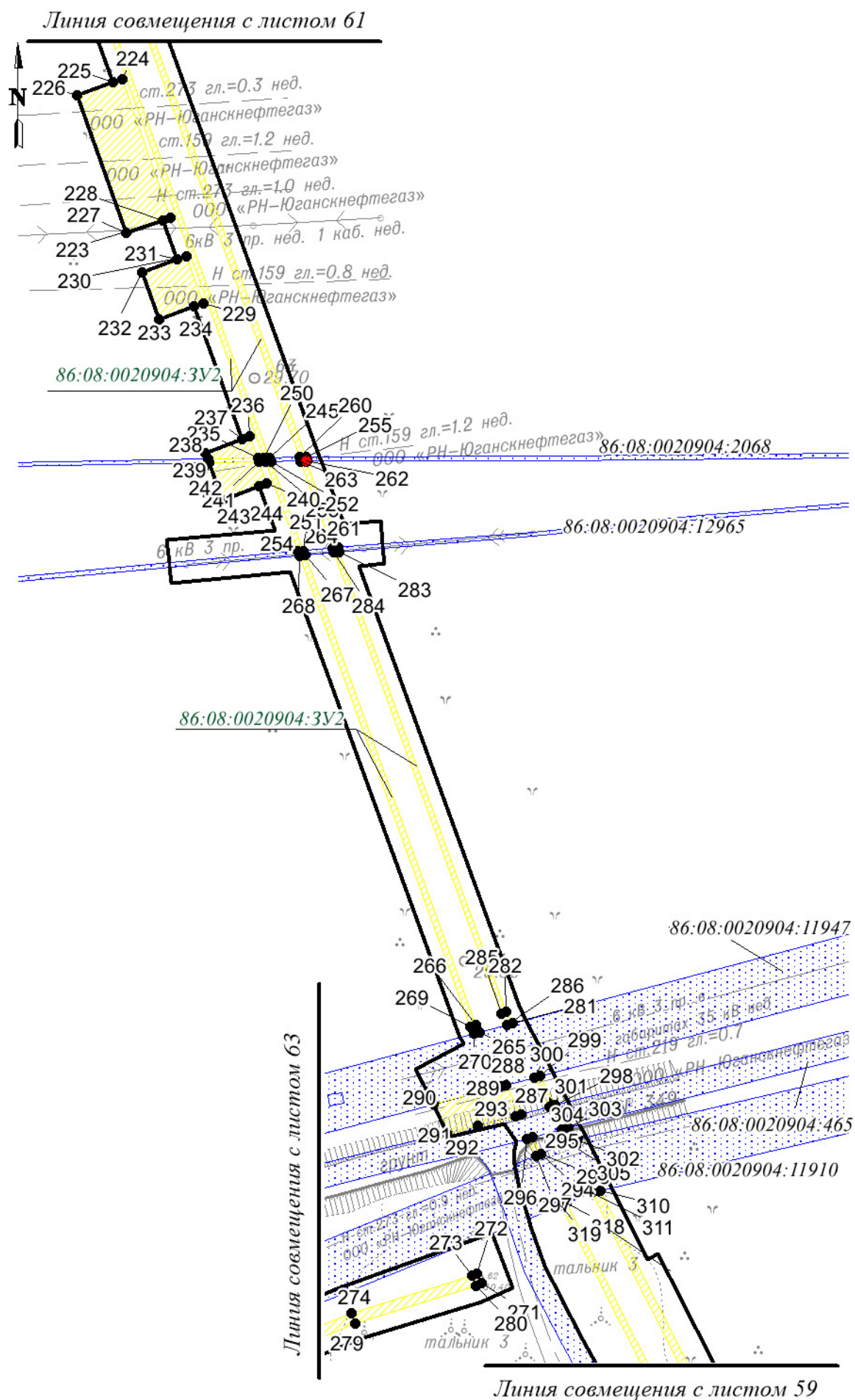


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:2000





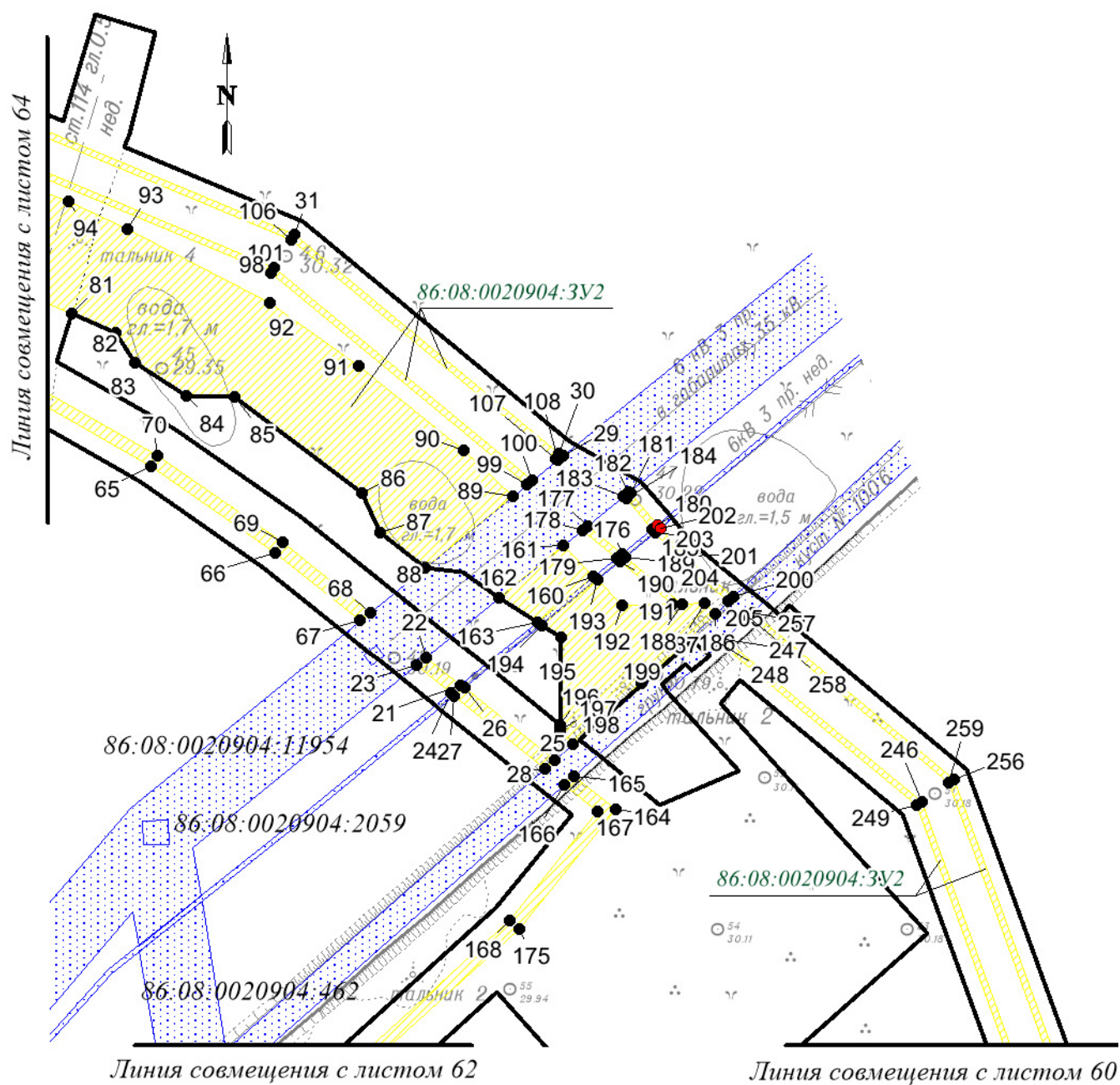




Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:2000

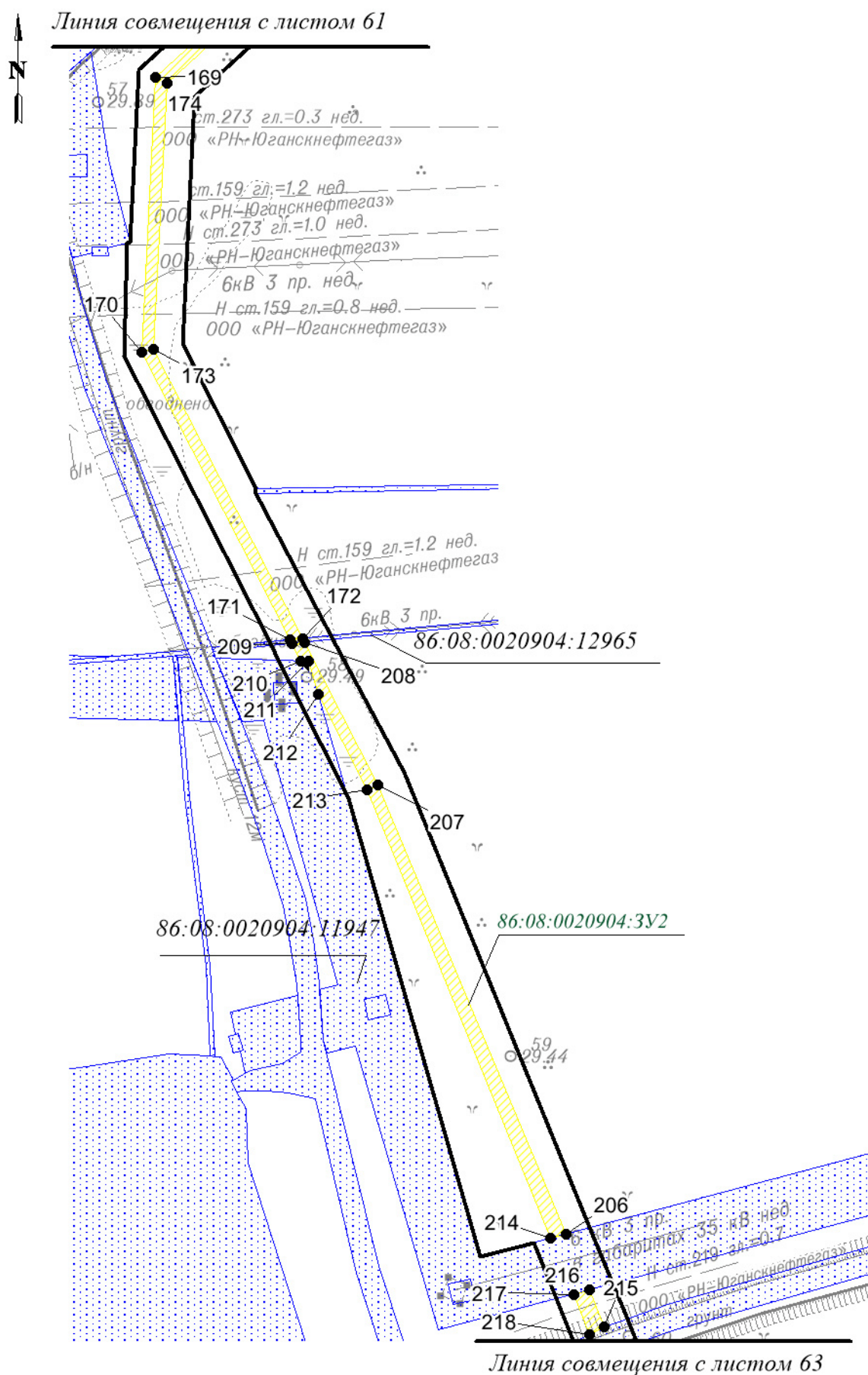
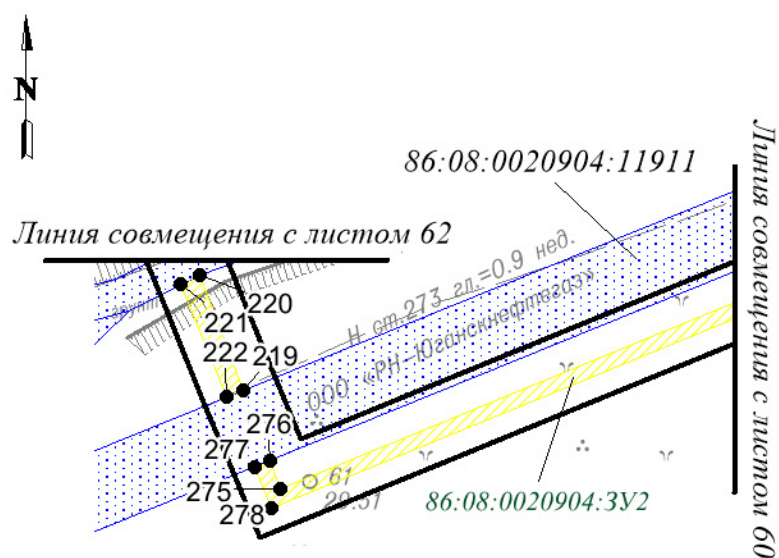


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:2000



Масштаб 1:2000

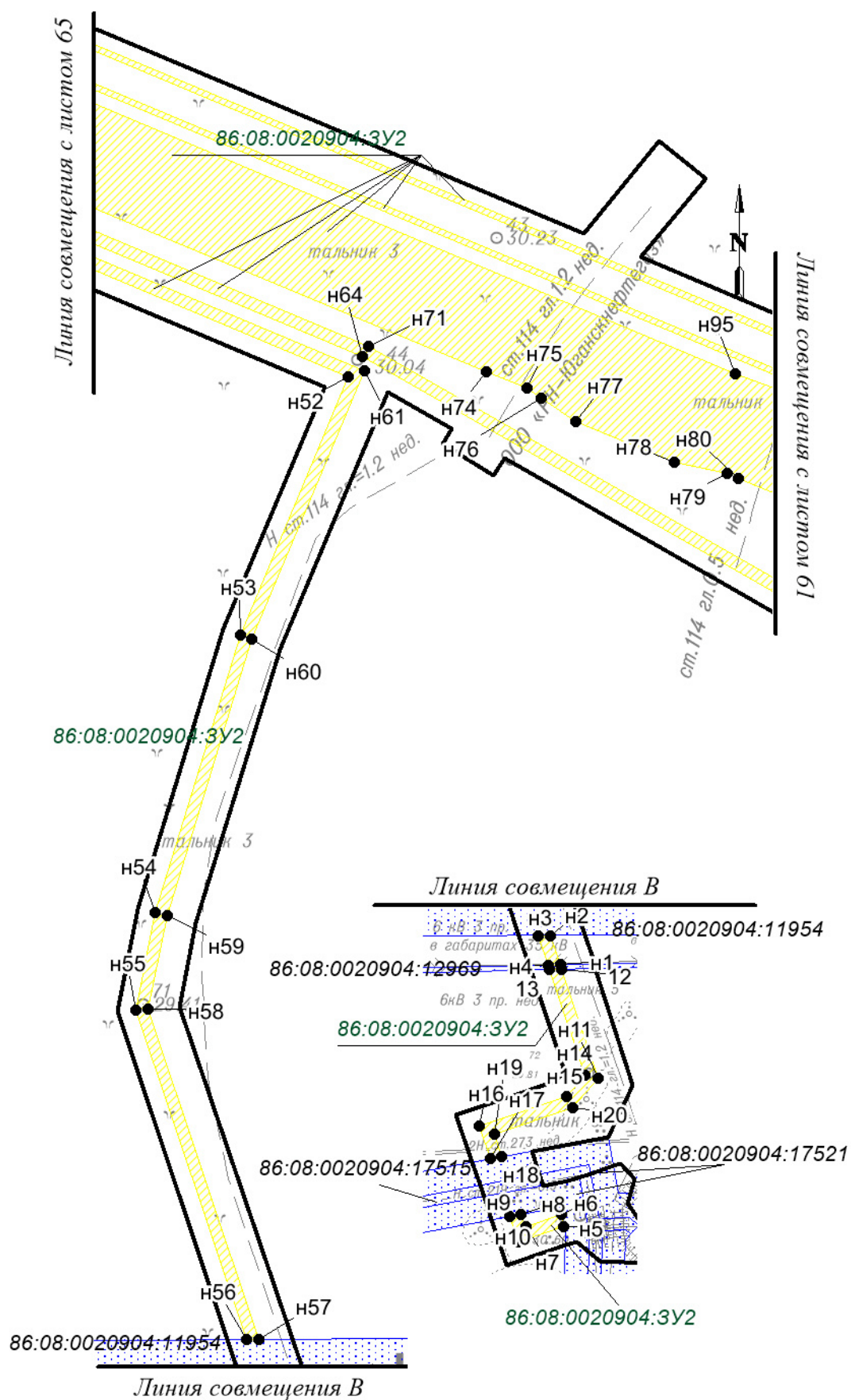




Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224  
Мамонтовского месторождения»  
Масштаб 1:2000

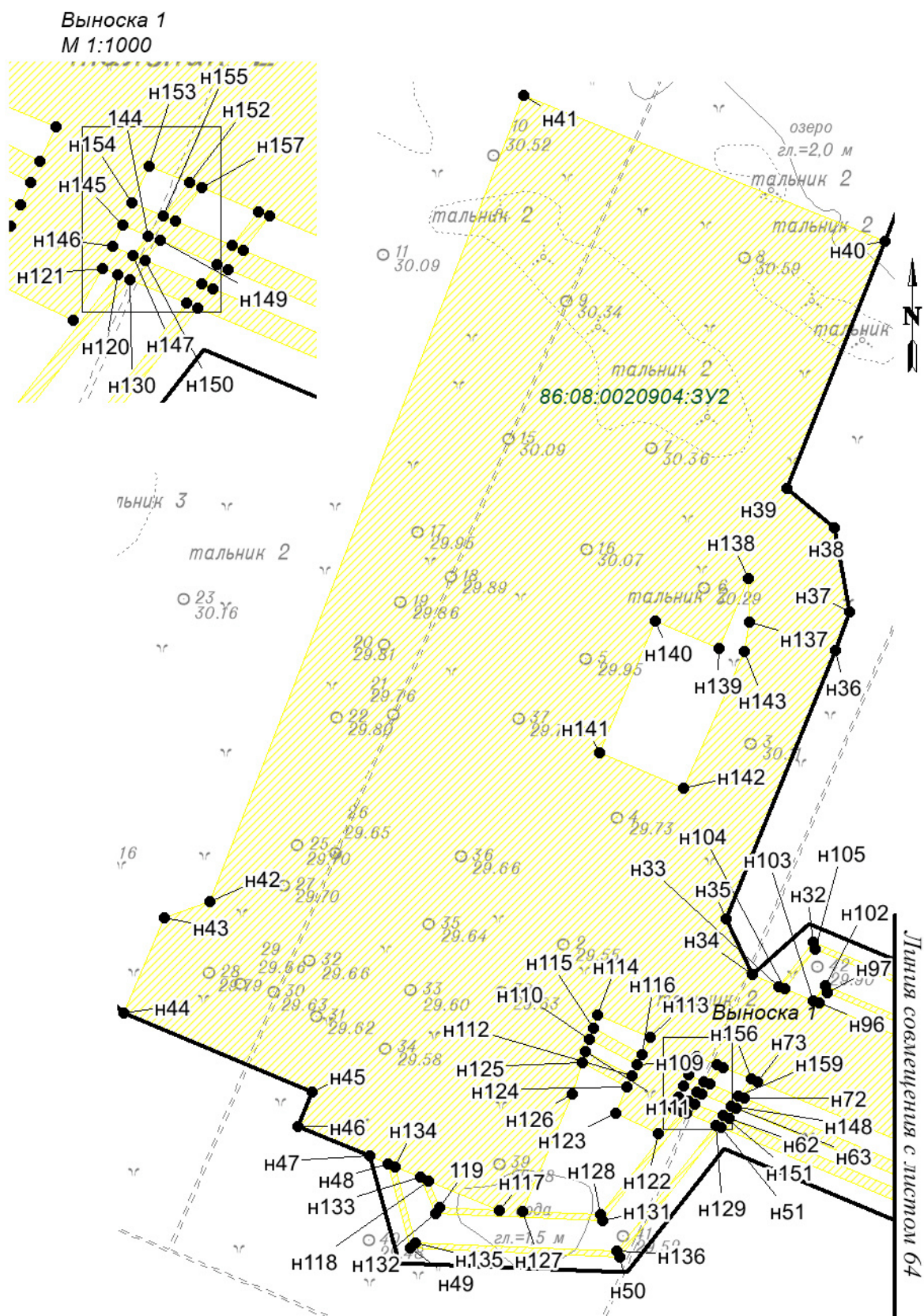
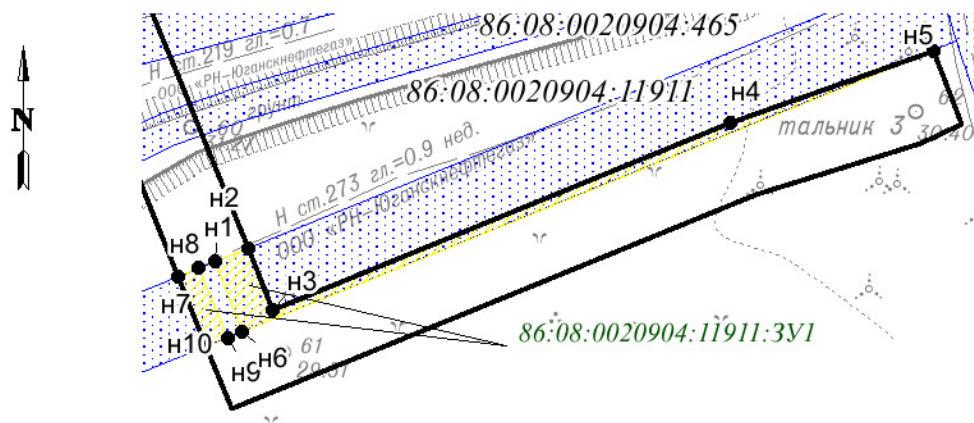


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

Номер образуемого земельного участка – 86:08:0020904:11911:ЗУ1

Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:2000



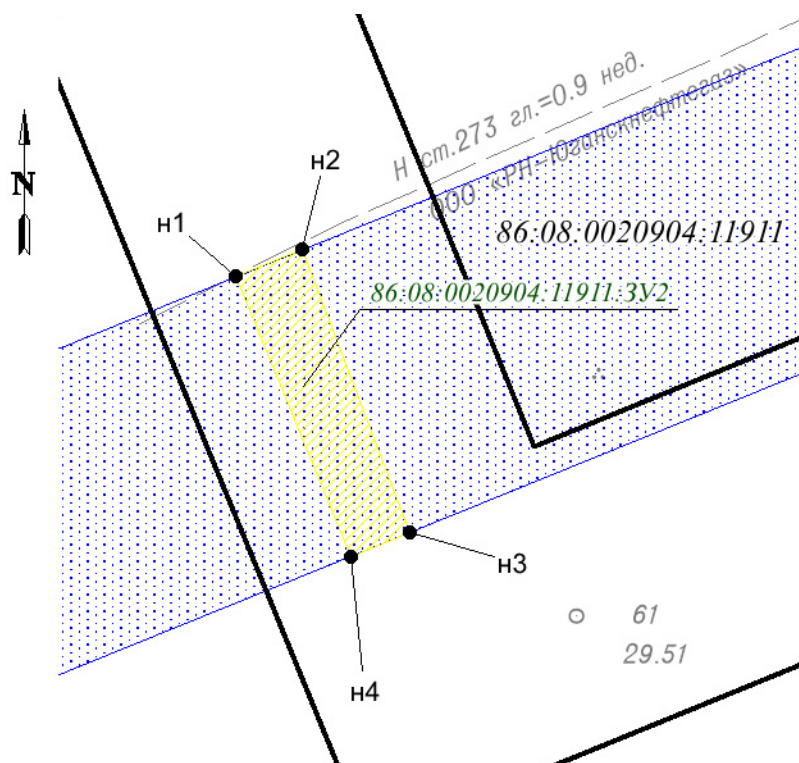
- Условные обозначения
- n1 точка поворота границы образуемого земельного участка
  - 86:08:0020904:11911 кадастровый номер земельного участка
  - 86:08:0020904:11911:ЗУ1 условный номер образуемого земельного участка
  - ▨ граница образуемого земельного участка
  - ▤ границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
  - ▭ границы планируемых элементов планировочной структуры

Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

Номер образуемого земельного участка – 86:08:0020904:11911:3У2

Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:500



#### Условные обозначения



точка поворота границы образуемого земельного участка

86:08:0020904:11911 кадастровый номер земельного участка

86:08:0020904:11911:3У2 условный номер образуемого земельного участка



граница образуемого земельного участка



границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН



границы планируемых элементов планировочной структуры

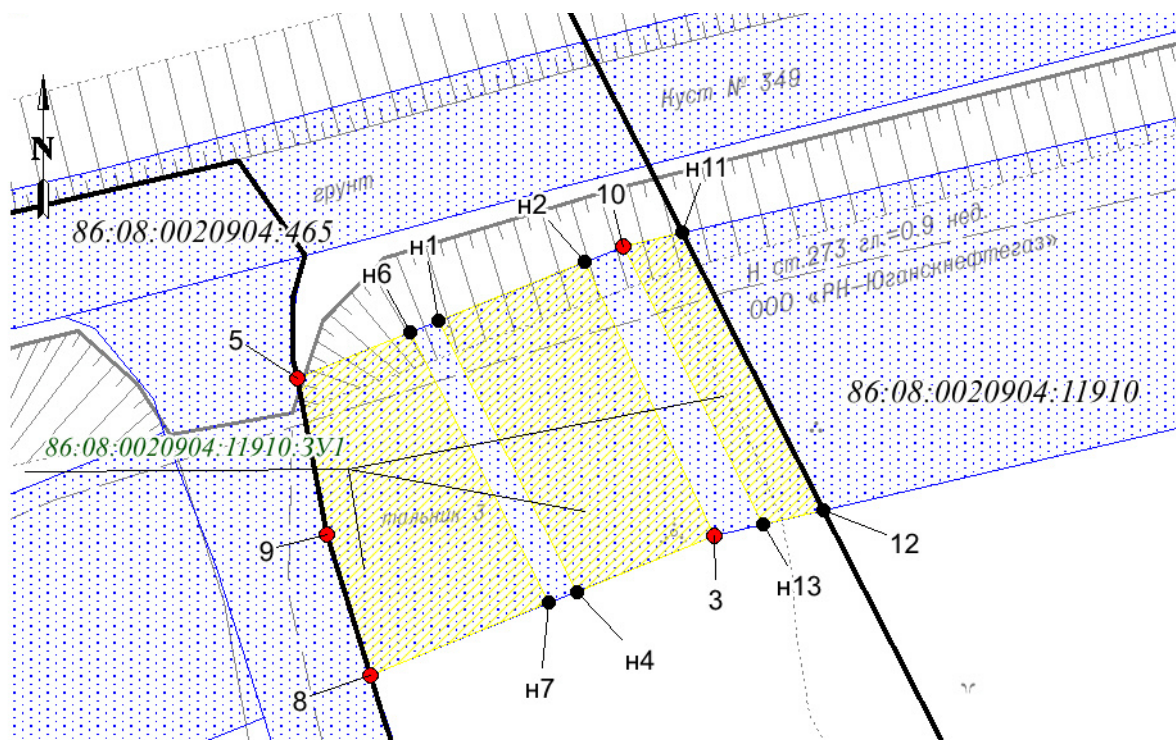


Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

Номер образуемого земельного участка – 86:08:0020904:11910:3У1

Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:500



#### Условные обозначения

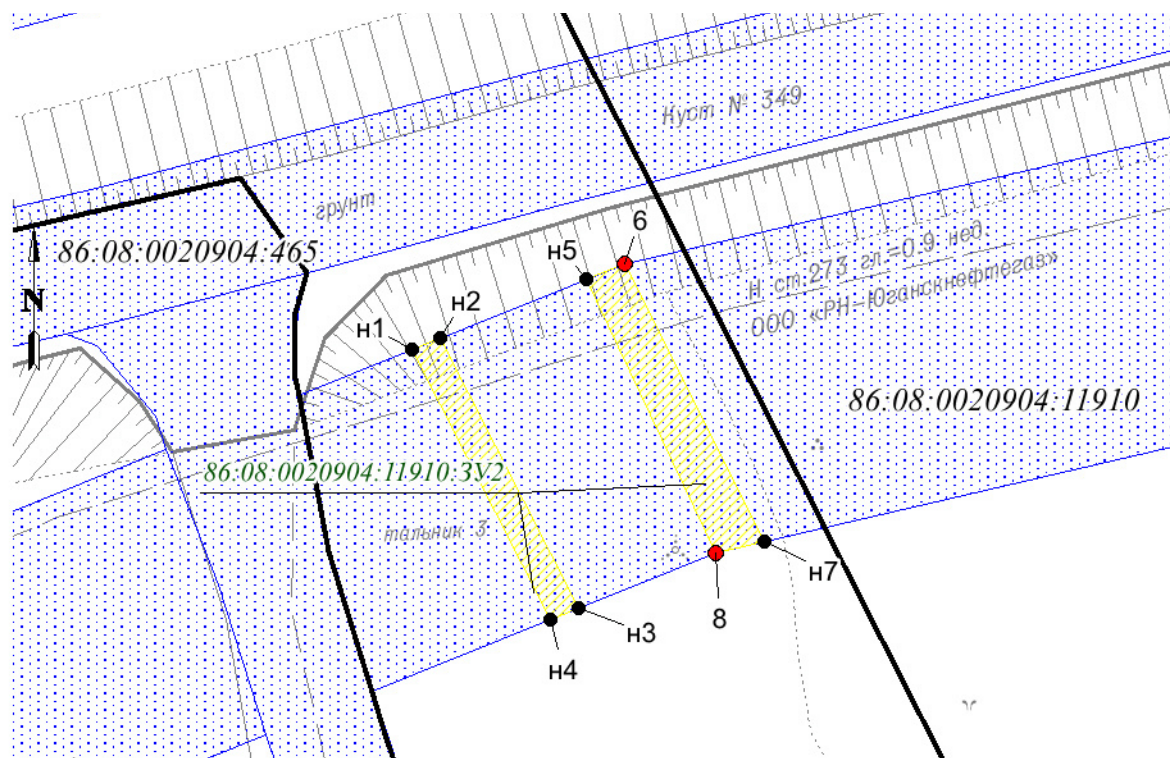
- n1  
 точка поворота границы образуемого земельного участка  
 3  
 точка поворота границы земельного участка,  
 ранее установленная при проведении кадастровых работ
- 86:08:0020904:11910:3У1
 условный номер образуемого земельного участка
- граница образуемого земельного участка
- границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- 86:08:0020904:11910
 кадастровый номер земельного участка

Чертёж межевания территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки 224 Мамонтовского месторождения»

Номер образуемого земельного участка – 86:08:0020904:11910:3У2

Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:500



#### Условные обозначения

- точка поворота границы образуемого земельного участка
- точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ
- 86:08:0020904:11910:3У2 условный номер образуемого земельного участка
- граница образуемого земельного участка
- границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- 86:08:0020904:11910 кадастровый номер земельного участка

## 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

## 4.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 4.1.1

Перечень земельных участков, образуемых из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ пп	Характеристика	Условный номер образуемого земельного участка	
		86:08:0020904:ЗУ1	86:08:0020904:ЗУ2
1	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек границ образуемых земельных участков приведен в подразделе 4.2	
2	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-	-
3	Площадь образуемого земельного участка, га	17,1555	8,8460
4	Способ образования земельного участка	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
5	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено	
7	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.	
8	Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-	-
9	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли запаса	Земли запаса



## Перечень земельных участков, образуемых путем раздела существующих земельных участков

№ пп	Характеристика	Условный номер образуемого земельного участка			
		86:08:0020904 :11910:3У1	86:08:0020904 :11910:3У2	86:08:00209 04:11911:3У 1	86:08:0020904:119 11:3У2
1	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек границ образуемых земельных участков приведен в подразделе 4.2			
2	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	86:08:00209 04:11910	86:08:0020904: 11910	86:08:00209 04:11911	86:08:0020904:119 11
3	Площадь образуемого земельного участка, га	0,0496	0,0100	0,0693	0,0089
4	Способ образования земельного участка	Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:11910 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах		Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:11911 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	
5	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено			
7	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.			
8	Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких				

	земельных участках объектов недвижимого имущества		
9	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	

#### 4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

<b>86:08:0020904:3У1 (17,1555 га)</b>					
Номер точки	Х	У	Номер точки	Х	У
н1	945069,6	3536308,44	н25	945098,04	3536380,95
н2	945079,51	3536284,85	н26	945102,05	3536371,40
н3	945070,46	3536288,51	н27	945066,10	3536343,25
н4	945118,29	3536354,76	н28	945068,52	3536287,13
н5	945126,73	3536338,77	н29	945080,61	3536282,23
н6	945122,87	3536337,51	н30	945084,28	3536273,49
н7	945114,66	3536353,09	н31	945058,81	3536280,37
н8	945127,62	3536359,05	н32	945055,89	3536347,95
н9	945134,94	3536341,45	н33	945118,26	3536381,54
н10	945130,59	3536340,03	н34	945121,08	3536374,75
н11	945121,94	3536356,44	н35	945114,86	3536371,89
н12	945102,86	3536369,48	н36	945112,65	3536377,14
н13	945103,95	3536366,87	н37	945104,57	3536386,05
н14	945095,18	3536361,94	н38	945108,58	3536376,50
н15	945102,22	3536347,37	н39	945105,32	3536373,95
н16	945111,02	3536351,41	н40	945101,31	3536383,50
н17	945119,01	3536336,25	н41	945266,67	3536392,38
н18	945108,58	3536332,85	н42	945281,13	3536392,11
н19	945069,26	3536316,33	н43	945257,67	3536382,25
н20	945068,14	3536342,31	н44	945266,74	3536360,66
н21	945109,38	3536374,58	н45	945222,74	3536342,18
н22	945111,22	3536370,21	н46	945211,08	3536370,39
н23	945107,59	3536368,54	н47	945256,84	3536390,48
н24	945106,12	3536372,03	н48	945113,47	3536393,03

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н49	945117,46	3536383,45	н95	945085,26	3536271,15
н50	945111,85	3536379,06	н96	945087,72	3536265,30
н51	945107,83	3536388,61	н97	945052,04	3536274,95
н52	945553,03	3536499,09	н98	945048,75	3536351,25
н53	945640,75	3536271,5	н99	945090,33	3536383,78
н54	945368,85	3536165,68	н100	945034,15	3536517,53
н55	945357,9	3536191,69	н101	944953,57	3536483,67
н56	945190,8	3536121,48	н102	944860,43	3536455,26
н57	945135,61	3536182,87	н103	944826,09	3536448,30
н58	945167,64	3536196,33	н104	944716,70	3536484,97
н59	945172,97	3536211,75	н105	944716,75	3536491,27
н60	945442,82	3536316,53	н106	944826,47	3536454,49
н61	945394,15	3536437,71	н107	944858,95	3536461,08
н62	944684,23	3536502,17	н108	944951,52	3536489,33
н63	944694,08	3536498,87	н109	944644,22	3536530,35
н64	944694,03	3536492,57	н110	944683,06	3536517,86
н65	944684,1	3536495,89	н111	944682,83	3536506,86
н66	944601,04	3536506,8	н112	944646,52	3536519,03
н67	944603,67	3536506,31	н113	944636,86	3536510,51
н68	944601,26	3536493,3	н114	944628,09	3536484,31
н69	944597	3536494,73	н115	944620,41	3536486,88
н70	944594,45	3536508,02	н116	944626,98	3536522,33
н71	944597,07	3536507,53	н117	944613,12	3536531,22
н72	944591,94	3536492,21	н118	944618,13	3536526,28
н73	944600,52	3536489,33	н119	944617,40	3536524,10
н74	944599,42	3536483,38	н120	944608,19	3536525,81
н75	944584,35	3536488,43	н121	944608,33	3536529,79
н76	944590,88	3536507,93	н122	944585,13	3536543,62
н77	944647,44	3536514,51	н123	944592,20	3536537,44
н78	944682,74	3536502,68	н124	944598,35	3536533,16
н79	944682,61	3536496,4	н125	944597,58	3536532,45
н80	944648,82	3536507,72	н126	944594,64	3536529,72
н81	944645,49	3536504,79	н127	944592,76	3536527,98
н82	944634,39	3536471,65	н128	944585,35	3536527,80
н83	944618,57	3536476,95	н129	944585,09	3536541,83
н84	944619,67	3536482,91	н130	944898,62	3536764,96
н85	944630,61	3536479,25	н131	944920,20	3536738,11
н86	944640,32	3536508,23	н132	944947,50	3536698,82
н87	944684,56	3536517,8	н133	945044,01	3536530,21
н88	944694,2	3536514,5	н134	945103,76	3536387,97
н89	944694,11	3536503,08	н135	945100,50	3536385,42
н90	944684,32	3536506,36	н136	945039,50	3536530,62
н91	945037,36	3536525,38	н137	944950,16	3536493,09
н92	945097,23	3536382,86	н138	944857,97	3536464,96
н93	945053,85	3536348,89	н139	944826,73	3536458,63
н94	945056,87	3536278,83	н140	944716,78	3536495,48

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н141	944716,87	3536506,75	н187	945139,02	3536415,57
н142	944827,37	3536468,96	н188	945038,54	3536654,42
н143	944855,51	3536474,67	н189	945031,50	3536672,72
н144	944946,76	3536502,5	н190	945022,69	3536691,44
н145	945032,36	3536538,48	н191	944999,56	3536736,37
н146	945020,13	3536559,84	н192	944979,44	3536764,61
н147	945014,93	3536556,67	н193	944952,53	3536797,67
н148	945004,38	3536573,81	н194	944938,17	3536813,43
н149	945010,14	3536577,29	н195	944851,58	3536823,47
н150	944942,41	3536695,61	н196	944874,63	3536794,80
н151	944915,39	3536734,51	н197	944870,74	3536790,07
н152	944894,74	3536760,2	н198	944847,55	3536818,93
н153	944907,67	3536776,04	н199	944949,63	3536827,48
н154	944931,41	3536746,5	н200	944949,96	3536826,90
н155	944959,34	3536706,3	н201	945019,26	3536743,09
н156	944980,64	3536669,08	н202	945157,00	3536414,41
н157	944995,95	3536673,59	н203	945143,84	3536404,11
н158	945003,61	3536655,47	н204	945139,82	3536413,65
н159	945005,2	3536651,72	н205	945144,84	3536417,58
н160	945008,84	3536634,04	н206	945010,62	3536737,86
н161	945022,63	3536601,12	н207	944943,12	3536819,49
н162	945030,45	3536589,55	н208	944859,35	3536832,22
н163	945033,69	3536584,75	н209	944863,90	3536828,41
н164	945039,22	3536571,47	н210	944865,57	3536828,42
н165	945112,68	3536394,95	н211	944883,70	3536805,86
н166	945107,03	3536390,53	212	944880,62	3536802,08
н167	945047,61	3536531,99	н213	944877,23	3536797,96
н168	944950,88	3536700,96	н214	944854,28	3536826,51
н169	944923,4	3536740,51	н215	944954,39	3536833,30
н170	944901,21	3536768,12	н216	944955,76	3536830,87
н171	944875,6	3536793,59	н217	945025,32	3536746,75
н172	944884,33	3536782,73	н218	945048,94	3536690,40
н173	944880,45	3536777,98	н219	945052,81	3536692,03
н174	944871,71	3536788,87	н220	945085,26	3536700,20
н175	944541,01	3536797,52	н221	945091,02	3536681,17
н176	944547,1	3536794,39	н222	945057,05	3536671,05
н177	944546,35	3536787,11	н223	945077,22	3536622,90
н178	944541,29	3536789,67	н224	945103,39	3536644,34
н179	944884,67	3536804,65	н225	945116,06	3536628,86
н180	944893,38	3536793,82	н226	945085,26	3536603,72
н181	944886,92	3536785,9	н227	945165,52	3536412,19
н182	944878,20	3536796,75	н228	945148,43	3536393,2
183	944881,80	3536801,12	н229	945144,65	3536402,19
н184	944941,82	3536817,90	н230	945159,44	3536413,77
н185	945008,88	3536736,82	н231	945021	3536744,13
н186	945142,40	3536418,22	н232	944951,62	3536828,04

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н233	944951	3536829,15	н279	944909,58	3536886,72
н234	944838,08	3536840,27	н280	944922,59	3536870,98
н235	944846,5	3536829,79	н281	944930,99	3536863,86
н236	944842,46	3536825,25	282	944927,84	3536860,12
н237	944837,17	3536831,84	н283	944919,01	3536867,46
н238	944807,51	3536808	н284	944906,12	3536883,05
н239	944746,73	3536741	н285	944343,94	3536897,83
240	944686,74	3536738,1	н286	944502,28	3536833,18
н241	944686,43	3536736,94	н287	944548,56	3536808,72
н242	944647,25	3536736,15	н288	944547,54	3536798,67
н243	944547,8	3536786,38	н289	944498,10	3536824,09
н244	944548,54	3536793,65	н290	944341,72	3536889,48
н245	944648,56	3536742,23	н291	944306,87	3536897,84
н246	944743,95	3536746,87	н292	944320,83	3536892,15
н247	944803,38	3536812,38	н293	944319,28	3536886,29
н248	944918,44	3536846,18	н294	944304,20	3536892,45
н249	944927,34	3536835,41	н295	944312,18	3536910,80
н250	944922,38	3536829,34	н296	944324,45	3536905,79
н251	944912,54	3536838,92	н297	944322,28	3536897,60
н252	944927,66	3536857,51	298	944309,42	3536902,98
н253	944937,36	3536849,29	н299	944268,79	3536913,40
н254	944937,9	3536848,34	н300	944298,55	3536901,25
н255	944928,64	3536837	н301	944295,85	3536895,86
н256	944919,74	3536847,77	н302	944266,53	3536907,83
н257	944932,14	3536862,88	н303	944274,05	3536926,37
н258	944942,56	3536854,05	н304	944303,85	3536914,20
н259	944939,25	3536850	305	944301,04	3536906,24
н260	944938,92	3536850,59	н306	944270,56	3536917,78
261	944929,00	3536859,16	н307	944605,19	3537026,22
н262	944903,77	3536863,92	н308	944839,94	3536941,11
н263	944917,46	3536847,36	н309	944891,30	3536879,00
н264	944911,45	3536839,97	н310	944875,80	3536862,57
н265	944903,43	3536847,78	н311	944850,82	3536884,97
н266	944904,73	3536881,59	н312	944840,23	3536859,95
н267	944917,59	3536866,04	н313	944855,93	3536840,41
н268	944926,51	3536858,48	н314	944849,20	3536832,83
н269	944918,75	3536848,95	н315	944838,70	3536845,89
н270	944903,84	3536866,99	н316	944800,62	3536815,30
н271	944903,99	3536874,01	н317	944742,11	3536750,79
н272	944900,67	3536877,28	н318	944649,44	3536746,27
н273	944340,31	3536884,19	н319	944548,98	3536797,93
н274	944496,42	3536820,45	н320	944550,00	3536807,96
н275	944529,39	3536803,50	321	944599,42	3536781,84
н276	944493,37	3536813,87	322	944600,92	3536781,82
н277	944333,84	3536859,80	н323	944651,63	3536756,39
н278	944338,76	3536878,34	н324	944737,48	3536760,57



Номер	X	Y	Номер	X	Y
н325	944780,67	3536808,18	н371	944571,65	3537040,52
н326	944749,86	3536835,80	н372	944574,12	3537068,81
н327	944750,14	3536889,36	н373	944582,53	3537068,11
н328	944799,46	3536944,44	н374	944581,35	3537055,08
н329	944872,31	3536879,13	н375	944603,98	3537046,88
н330	944879,68	3536885,21	н376	944603,96	3537041,58
н331	944836,96	3536936,88	н377	944572,76	3537052,87
н332	944740,12	3536971,97	378	944573,46	3537060,62
н333	944741,38	3536975,47	н379	944398,05	3537101,67
н334	944691,39	3536992,62	н380	944400,36	3537100,49
н335	944690,50	3536989,97	н381	944570,00	3537038,98
н336	944676,49	3536995,05	382	944566,18	3536996,50
н337	944677,71	3536998,34	н383	944565,81	3536992,40
н338	944660,77	3537004,44	н384	944560,17	3536993,03
н339	944659,56	3537001,18	н385	944564,04	3537035,82
н340	944611,74	3537018,52	н386	944398,37	3537095,89
н341	944612,75	3537021,26	н387	944396,73	3537096,72
н342	944605,15	3537023,99	н388	944401,20	3537113,57
н343	944571,47	3537038,45	н389	944405,13	3537111,52
н344	944603,70	3537026,77	н390	944571,11	3537051,34
н345	944603,66	3537024,53	н391	944570,19	3537041,05
н346	944595,82	3537027,35	н392	944401,16	3537102,33
н347	944594,82	3537024,66	н393	944398,57	3537103,64
н348	944579,11	3537030,36	н394	944306,72	3537115,50
н349	944575,58	3536991,32	н395	944326,15	3537108,05
н350	944567,30	3536992,24	н396	944251,86	3536924,86
351	944567,68	3536996,36	н397	944244,56	3536927,62
н352	944605,41	3537038,90	н398	944297,65	3537057,65
н353	944847,10	3536951,27	н399	944311,08	3537101,01
н354	944899,60	3536887,80	н400	944311,86	3537102,71
н355	944892,69	3536880,47	н401	944308,22	3537104,37
н356	944841,14	3536942,81	н402	944307,34	3537102,45
н357	944605,23	3537028,34	н403	944293,89	3537059,01
н358	944605,47	3537046,33	н404	944239,34	3536925,42
н359	944851,29	3536957,21	н405	944250,28	3536920,95
н360	944896,22	3536902,88	н406	944248,02	3536915,39
н361	944899,46	3536905,55	н407	944231,51	3536922,13
н362	944903,45	3536900,72	н408	944288,23	3537061,03
н363	944900,22	3536898,05	н409	944301,72	3537104,59
н364	944904,45	3536892,94	н410	944403,03	3537120,45
н365	944900,98	3536889,26	н411	944407,95	3537117,95
н366	944848,30	3536952,97	н412	944566,27	3537060,54
367	944605,46	3537041,58	н413	944567,07	3537069,39
н368	944572,58	3537050,81	н414	944572,62	3537068,93
н369	944603,92	3537039,44	415	944571,96	3537060,74
н370	944603,73	3537028,88	н416	944571,30	3537053,40

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н417	944405,93	3537113,36	н463	944211,08	3538030,46
н418	944401,73	3537115,56	н464	944266,84	3538261,54
н419	944354,15	3537123,95	н465	944267,97	3538248,29
н420	944360,29	3537120,83	н466	944207,26	3538243,08
421	944359,26	3537116,98	н467	944207,02	3538256,39
422	944356,60	3537116,20	н468	944251,90	3538272,31
423	944352,22	3537116,18	н469	944290,60	3538268,60
424	944351,10	3537116,42	н470	944309,50	3538270,23
н425	944371,74	3537128,94	н471	944309,63	3538268,68
н426	944382,23	3537123,47	н472	944266,54	3538264,99
н427	944379,54	3537113,31	н473	944266,66	3538263,54
н428	944369,00	3537118,66	н474	944204,98	3538258,23
н429	944358,82	3537135,46	н475	944205,26	3538242,90
430	944363,58	3537133,20	н476	944200,33	3538242,48
н431	944360,81	3537122,81	н477	944206,57	3538169,79
н432	944354,91	3537125,81	н478	944209,06	3538031,06
н433	944373,43	3537135,47	н479	944196,73	3538013,16
н434	944384,00	3537130,10	н480	944183,83	3538012,06
н435	944382,77	3537125,49	н481	944199,02	3538034,10
436	944372,28	3537130,98	н482	944194,82	3538267,39
н437	944360,79	3537141,88	н483	944251,93	3538279,33
н438	944365,21	3537139,64	н484	944290,63	3538275,64
н439	944364,17	3537135,54	н485	944308,90	3538277,21
440	944359,84	3537137,98	н486	944309,33	3538272,22
н441	944 181,73	3 537 987,86	н487	944290,60	3538270,60
н442	944182,89	3537974,27	н488	944251,90	3538274,31
н443	944058,68	3537295,27	н489	944192,78	3538269,23
н444	944169,22	3537239,14	н490	944197,00	3538034,70
н445	944171,12	3537242,88	н491	944181,24	3538011,83
н446	944318,79	3537167,91	н492	944179,68	3538011,70
н447	944316,90	3537164,18	н493	944179,84	3538009,81
н448	944342,41	3537151,20	н494	944166,55	3537990,53
н449	944341,49	3537147,23	н495	944037,44	3537284,74
н450	944053,09	3537292,49	н496	944336,28	3537133,02
н451	944179,79	3537985,05	497	944331,52	3537121,30
н452	944180,11	3538006,67	498	944328,72	3537122,16
н453	944181,46	3537991,01	499	944314,54	3537127,00
н454	944177,89	3537985,83	500	944289,34	3537140,02
н455	944050,85	3537291,39	501	944246,62	3537163,76
456	944340,74	3537144,02	502	944225,84	3537174,26
н457	944337,03	3537134,88	503	944176,62	3537197,90
н458	944039,68	3537285,84	504	944141,68	3537214,36
н459	944168,45	3537989,75	н505	944144,15	3537220,24
н460	944209,11	3538140,20	н506	944027,16	3537279,64
н461	944219,84	3538015,15	н507	944030,48	3537297,81
н462	944199,32	3538013,39	н508	944034,58	3537297,05

Номер	X	Y
н509	944161,83	3537992,48
н510	944191,96	3538036,22
н511	944187,70	3538273,80

86:08:0020904:3У2 (8,8460 га)					
№	X	Y	№	X	Y
н1	944684,32	3536506,36	н40	945394,15	3536437,71
н2	944694,11	3536503,08	н41	945442,82	3536316,53
н3	944694,08	3536498,87	н42	945172,97	3536211,75
н4	944684,23	3536502,17	н43	945167,64	3536196,33
н5	944597,07	3536507,53	н44	945135,61	3536182,87
н6	944601,04	3536506,80	н45	945109,10	3536245,97
н7	944597,00	3536494,73	н46	945097,83	3536241,23
н8	944601,26	3536493,30	н47	945087,72	3536265,30
н9	944600,52	3536489,33	н48	945085,26	3536271,15
н10	944591,94	3536492,21	н49	945056,87	3536278,83
н11	944646,52	3536519,03	н50	945053,85	3536348,89
н12	944682,83	3536506,86	н51	945097,23	3536382,86
н13	944682,74	3536502,68	н52	945037,36	3536525,38
н14	944647,44	3536514,51	н53	944951,52	3536489,33
н15	944640,32	3536508,23	н54	944858,95	3536461,08
н16	944630,61	3536479,25	н55	944826,47	3536454,49
н17	944619,67	3536482,91	н56	944716,75	3536491,27
н18	944620,41	3536486,88	н57	944716,78	3536495,48
н19	944628,09	3536484,31	н58	944826,73	3536458,63
н20	944636,86	3536510,51	н59	944857,97	3536464,96
н21	944878,20	3536796,75	н60	944950,16	3536493,09
н22	944886,92	3536785,90	н61	945039,50	3536530,62
н23	944884,33	3536782,73	н62	945100,50	3536385,42
н24	944875,60	3536793,59	н63	945103,76	3536387,97
н25	944854,28	3536826,51	н64	945044,01	3536530,21
н26	944877,23	3536797,96	н65	944947,50	3536698,82
н27	944874,63	3536794,80	н66	944920,20	3536738,11
н28	944851,58	3536823,47	н67	944898,62	3536764,96
н29	944951,00	3536829,15	н68	944901,21	3536768,12
н30	944951,62	3536828,04	н69	944923,40	3536740,51
н31	945021,00	3536744,13	н70	944950,88	3536700,96
н32	945159,44	3536413,77	н71	945047,61	3536531,99
н33	945144,65	3536402,19	н72	945107,03	3536390,53
н34	945148,43	3536393,20	н73	945112,68	3536394,95
н35	945167,26	3536384,56	н74	945039,22	3536571,47
н36	945257,02	3536421,09	н75	945033,69	3536584,75
н37	945270,07	3536426,01	н76	945030,45	3536589,55
н38	945298,01	3536420,64	н77	945022,63	3536601,12
н39	945311,24	3536404,75	н78	945008,84	3536634,04

№	X	Y	№	X	Y
н79	945005,20	3536651,72	н125	945119,01	3536336,25
н80	945003,61	3536655,47	н126	945108,58	3536332,85
н81	944995,95	3536673,59	н127	945069,26	3536316,33
н82	944989,97	3536687,73	н128	945068,14	3536342,31
н83	944980,41	3536693,83	н129	945098,04	3536380,95
н84	944969,93	3536710,01	н130	945102,05	3536371,40
н85	944969,48	3536725,25	н131	945066,10	3536343,25
н86	944939,05	3536765,63	н132	945068,52	3536287,13
н87	944926,43	3536771,44	н133	945080,61	3536282,23
н88	944915,49	3536785,64	н134	945084,28	3536273,49
н89	944938,17	3536813,43	н135	945058,81	3536280,37
н90	944952,53	3536797,67	н136	945055,89	3536347,95
н91	944979,44	3536764,61	н137	945266,67	3536392,38
н92	944999,56	3536736,37	н138	945281,13	3536392,11
н93	945022,69	3536691,44	н139	945257,67	3536382,25
н94	945031,50	3536672,72	н140	945266,74	3536360,66
н95	945038,54	3536654,42	н141	945222,74	3536342,18
н96	945139,02	3536415,57	н142	945211,08	3536370,39
н97	945142,40	3536418,22	н143	945256,84	3536390,48
н98	945008,88	3536736,82	н144	945109,38	3536374,58
н99	944941,82	3536817,90	н145	945111,22	3536370,21
н100	944943,12	3536819,49	н146	945107,59	3536368,54
н101	945010,62	3536737,86	н147	945106,12	3536372,03
н102	945144,84	3536417,58	н148	945104,57	3536386,05
н103	945139,82	3536413,65	н149	945108,58	3536376,50
н104	945143,84	3536404,11	н150	945105,32	3536373,95
н105	945157,00	3536414,41	н151	945101,31	3536383,50
н106	945019,26	3536743,09	н152	945118,26	3536381,54
н107	944949,96	3536826,90	н153	945121,08	3536374,75
н108	944949,63	3536827,48	н154	945114,86	3536371,89
н109	945118,29	3536354,76	н155	945112,65	3536377,14
н110	945126,73	3536338,77	н156	945113,47	3536393,03
н111	945122,87	3536337,51	н157	945117,46	3536383,45
н112	945114,66	3536353,09	н158	945111,85	3536379,06
н113	945127,62	3536359,05	н159	945107,83	3536388,61
н114	945134,94	3536341,45	н160	944912,54	3536838,92
н115	945130,59	3536340,03	н161	944922,38	3536829,34
н116	945121,94	3536356,44	н162	944905,74	3536808,96
н117	945069,60	3536308,44	н163	944898,03	3536821,08
н118	945079,51	3536284,85	н164	944838,70	3536845,89
н119	945070,46	3536288,51	н165	944849,20	3536832,83
н120	945102,86	3536369,48	н166	944846,50	3536829,79
н121	945103,95	3536366,87	н167	944838,08	3536840,27
н122	945095,18	3536361,94	н168	944803,38	3536812,38
н123	945102,22	3536347,37	н169	944743,95	3536746,87
н124	945111,02	3536351,41	н170	944648,56	3536742,23

№	X	Y	№	X	Y
н171	944548,54	3536793,65	н217	944320,83	3536892,15
н172	944548,98	3536797,93	н218	944306,87	3536897,84
н173	944649,44	3536746,27	н219	944270,56	3536917,78
н174	944742,11	3536750,79	н220	944301,04	3536906,24
н175	944800,62	3536815,30	н221	944298,55	3536901,25
н176	944919,74	3536847,77	н222	944268,79	3536913,40
н177	944928,64	3536837,00	н223	944691,39	3536992,62
н178	944927,34	3536835,41	н224	944741,38	3536975,47
н179	944918,44	3536846,18	н225	944740,12	3536971,97
н180	944929,00	3536859,16	н226	944735,53	3536959,04
н181	944938,92	3536850,59	н227	944686,07	3536976,81
н182	944939,25	3536850,00	н228	944690,50	3536989,97
н183	944937,90	3536848,34	н229	944660,77	3537004,44
н184	944937,36	3536849,29	н230	944677,71	3536998,34
н185	944927,66	3536857,51	н231	944676,49	3536995,05
н186	944900,67	3536877,28	н232	944671,84	3536982,40
н187	944903,99	3536874,01	н233	944654,86	3536988,50
н188	944903,84	3536866,99	н234	944659,56	3537001,18
н189	944918,75	3536848,95	н235	944605,15	3537023,99
н190	944917,46	3536847,36	н236	944612,75	3537021,26
н191	944903,77	3536863,92	н237	944611,74	3537018,52
н192	944903,43	3536847,78	н238	944606,85	3537005,31
н193	944911,45	3536839,97	н239	944604,83	3537006,04
н194	944897,18	3536822,43	н240	944595,82	3537027,35
н195	944893,28	3536828,56	н241	944603,66	3537024,53
н196	944865,57	3536828,42	н242	944603,34	3537006,58
н197	944863,90	3536828,41	н243	944589,91	3537011,42
н198	944859,35	3536832,22	н244	944594,82	3537024,66
н199	944878,78	3536854,10	н245	944605,23	3537028,34
н200	944906,12	3536883,05	н246	944841,14	3536942,81
н201	944919,01	3536867,46	н247	944892,69	3536880,47
н202	944927,84	3536860,12	н248	944891,30	3536879,00
н203	944926,51	3536858,48	н249	944839,94	3536941,11
н204	944917,59	3536866,04	н250	944605,19	3537026,22
н205	944904,73	3536881,59	н251	944571,65	3537040,52
н206	944341,72	3536889,48	н252	944603,73	3537028,88
н207	944498,10	3536824,09	н253	944603,70	3537026,77
н208	944547,54	3536798,67	н254	944571,47	3537038,45
н209	944547,10	3536794,39	н255	944605,46	3537041,58
н210	944541,01	3536797,52	н256	944848,30	3536952,97
н211	944540,92	3536800,18	н257	944900,98	3536889,26
н212	944529,39	3536803,50	н258	944899,60	3536887,80
н213	944496,42	3536820,45	н259	944847,10	3536951,27
н214	944340,31	3536884,19	н260	944605,41	3537038,90
н215	944309,42	3536902,98	н261	944572,76	3537052,87
н216	944322,28	3536897,60	262	944603,96	3537041,58



№	X	Y	№	X	Y
н263	944603,92	3537039,44	н304	944363,58	3537133,20
н264	944572,58	3537050,81	н305	944358,82	3537135,46
н265	944398,57	3537103,64	н306	944181,46	3537991,01
н266	944401,16	3537102,33	н307	944181,73	3537987,86
н267	944570,19	3537041,05	н308	944179,79	3537985,05
н268	944570,00	3537038,98	н309	944053,09	3537292,49
н269	944400,36	3537100,49	н310	944341,49	3537147,23
н270	944398,05	3537101,67	н311	944340,74	3537144,02
н271	944308,22	3537104,37	н312	944050,85	3537291,39
н272	944311,86	3537102,71	н313	944177,89	3537985,83
н273	944311,08	3537101,01	н314	944179,84	3538009,81
н274	944297,65	3537057,65	н315	944180,11	3538006,67
н275	944244,56	3536927,62	н316	944168,45	3537989,75
н276	944251,86	3536924,86	н317	944039,68	3537285,84
н277	944250,28	3536920,95	н318	944337,03	3537134,88
н278	944239,34	3536925,42	н319	944336,28	3537133,02
н279	944293,89	3537059,01	н320	944037,44	3537284,74
н280	944307,34	3537102,45	н321	944166,55	3537990,53
н281	944401,73	3537115,56	н322	944206,57	3538169,79
н282	944405,93	3537113,36	н323	944209,11	3538140,20
н283	944571,30	3537053,40	н324	944211,08	3538030,46
н284	944571,11	3537051,34	н325	944199,32	3538013,39
н285	944405,13	3537111,52	н326	944196,73	3538013,16
н286	944401,20	3537113,57	н327	944209,06	3538031,06
н287	944369,00	3537118,66	н328	944266,66	3538263,54
н288	944379,54	3537113,31	н329	944266,84	3538261,54
н289	944379,01	3537111,33	н330	944207,02	3538256,39
н290	944372,57	3537087,06	н331	944207,26	3538243,08
н291	944362,31	3537092,05	н332	944205,26	3538242,90
н292	944364,84	3537103,00	н333	944204,98	3538258,23
н293	944368,44	3537116,68	н334	944251,90	3538274,31
н294	944354,91	3537125,81	н335	944290,60	3538270,60
н295	944360,81	3537122,81	н336	944309,33	3538272,22
н296	944360,29	3537120,83	н337	944309,50	3538270,23
н297	944354,15	3537123,95	н338	944290,60	3538268,60
н298	944372,28	3537130,98	н339	944251,90	3538272,31
н299	944382,77	3537125,49	н340	944194,82	3538267,39
н300	944382,23	3537123,47	н343	944181,24	3538011,83
н301	944371,74	3537128,94	н344	944197,00	3538034,70
н302	944359,84	3537137,98	н345	944192,78	3538269,23
н303	944364,17	3537135,54			

<b>86:08:0020904:11910:3Y2 (0,0100 га)</b>		
№	X	Y
н1	944 354,15	3 537 123,95
н2	944 354,91	3 537 125,81
н3	944 337,03	3 537 134,88
н4	944 336,28	3 537 133,02
н5	944 358,82	3 537 135,46
6	944 359,84	3 537 137,98
н7	944 341,49	3 537 147,23
8	944 340,74	3 537 144,02

<b>86:08:0020904:11910:3Y1 (0,0496 га)</b>		
№	X	Y
н1	944354,91	3537125,81
н2	944 358,82	3 537 135,46
3	944 340,74	3 537 144,02
н4	944 337,03	3 537 134,88
5	944 351,10	3 537 116,42
н6	944 354,15	3 537 123,95
н7	944 336,28	3 537 133,02
8	944 331,52	3 537 121,30
9	944 340,80	3 537 118,44
10	944 359,84	3 537 137,98
н11	944 360,79	3 537 141,88
н12	944 342,41	3 537 151,20
н13	944 341,49	3 537 147,23

<b>86:08:0020904:11911:3Y1 (0,0089 га)</b>		
№	X	Y
н1	944 270,56	3 536 917,78
н2	944 274,05	3 536 926,37
н3	944 257,59	3 536 933,09
н4	944 307,07	3 537 054,28
н5	944 326,15	3 537 108,05
н6	944 251,86	3 536 924,86
н7	944 266,53	3 536 907,83
н8	944 268,79	3 536 913,40
н9	944 250,28	3 536 920,95
н10	944 248,02	3 536 915,39

<b>86:08:0020904:11911:3Y2 (0,0693 га)</b>		
№	X	Y
н1	944 268,79	3 536 913,40
н2	944 270,56	3 536 917,78
н3	944 251,86	3 536 924,86
н4	944 250,28	3 536 920,95

Границы и координаты земельных участков и их частей определены в местной системе координат МСК-86 зона 3.

**4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, представлены в подразделе 2.3.

**4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Таблица 4.4.1

№ пп	Кадастровый/условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования
Сведения об образуемых земельных участках		
1	86:08:0020904:11910:ЗУ1	Недропользование
2	86:08:0020904:11910:ЗУ2	
3	86:08:0020904:11911:ЗУ1	Недропользование
4	86:08:0020904:11911:ЗУ2	
5	86:08:0020904:ЗУ1	Недропользование
6	86:08:0020904:ЗУ2	Недропользование