

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Расширение ЦППН-6 с НПС Приразломного месторождения».

Перечень информационных материалов:

Утверждаемая часть проекта планировки территории (*чертеж красных линий; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения*). Положение о размещении линейных объектов.

Обосновывающая часть проекта планировки территории (*схема расположения элементов планировочной структуры(территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); схема использования территории в период подготовки проекта территории; схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема конструктивных и планировочных решений; схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; схема границ территории объектов культурного наследия; схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территории, лесничеств; схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.). Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в составе линейных объектов; ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с охраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории; ведомость пересечений границ зон планируемого размещения объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами).*

Утверждаемая часть проекта межевания территории (*чертежи межевания территории*). Перечень образуемых земельных участков; перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра

недвижимости. Координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон; вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Обосновывающая часть проекта межевания территории (чертеж межевания территории). Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; обоснование способа образования земельного участка; обоснование определения размеров образуемого земельного участка; обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информационные материалы по проекту размещены на сайте

<http://www.admoil.ru/novosti-v-sfere-gradostroitelstva>

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Тюменская область, г.Нефтеюганск, мкр 3, д.21, холл 4 этаж.

Экспозиция открыта с 08.07.2021 по 09.08.2021
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: Понедельник, вторник 09:00 – 17:00, перерыв 13:00 - 14:00
(дата, время)

На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний специалистами отдела подготовки градостроительной документации, комитета по градостроительству администрации Нефтеюганского района в каб.204.

Собрание участников публичных слушаний состоится 22.07.2021, 18:00
(дата, время)

путем использования систем видео-конференц-связи посредством программного обеспечения для связи Skype (логин для подключения – admnraion)

Время начала регистрации участников 17:30
(не менее чем за 30 мин. до начала собрания)

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;

- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний;
- направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний организатору.

Участники публичных слушаний проходят идентификацию. В целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Номера контактных справочных телефонов организатора: 8(3463) 25-01-05, 8(3463) 29-00-65

Почтовый адрес организатора: 628309, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 3, дом 21

Электронный адрес организатора: gradanr@admoil.ru

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0237F06A00F5AC7AA94074E1844B32A601

Владелец **Крышалович Дмитрий Владимирович**

Действителен с 24.03.2021 по 24.03.2022

Крышалович Д.В.