

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Замена запорной арматуры на ЛЧ в 2022 году. Нефтеюганское УМН. Техническое перевооружение».

Перечень информационных материалов:

Утверждаемая часть проекта планировки территории (чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов). Положение о размещении линейных объектов.

Обосновывающая часть проекта планировки территории (схема расположения элементов планировочной структуры; схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территории, лесничеств; схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; схема конструктивных и планировочных решений). Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки; обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; обоснование определения предельных параметров застройки территорий в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов; ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории, ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории; ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.

Утверждаемая часть проекта межевания территории (чертеж межевания территории). Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков в том числе возможные способы их образования; перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесных участков, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков леса, схемы расположения лесных участков, информация о правообладателях земельных участков, категория земель, адресные характеристики земельных участков, площадь исходных земельных участков, перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, сведения о существующих земельных участках, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута.

Обосновывающая часть проекта межевания территории (чертежи по обоснованию проекта межевания территории). Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; обоснование способа образования земельного участка; обоснование определения размеров образуемого земельного участка; обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информационные материалы по проекту размещены на сайте <http://www.admoil.ru/novosti-v-sfere-gradostroitelstva>

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Тюменская область, г.Нефтеюганск, мкр 3, д.21, холл 4 этаж.

Экспозиция открыта с 23.09.2021 по 25.10.2021
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: Понедельник, вторник 09:00 – 17:00, перерыв 13:00 - 14:00
(дата, время)

На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний специалистами отдела подготовки градостроительной документации, комитета по градостроительству администрации Нефтеюганского района в каб.204.

Собрание участников публичных слушаний состоится 11.10.2021, 18:00
(дата, время)

путем использования систем видео-конференц-связи посредством программного обеспечения для связи Skype (логин для подключения – admnraion)

Время начала регистрации участников 17:30
(не менее чем за 30 мин. до начала собрания)

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний;
- направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний организатору.

Участники публичных слушаний проходят идентификацию. В целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся

частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Номера контактных справочных телефонов организатора: 8(3463) 25-01-05, 8(3463) 29-00-65

Почтовый адрес организатора: 628309, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 3, дом 21

Электронный адрес организатора: gradanr@admoil.ru

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0237F06A00F5AC7AA94074E1844B32A601
Владелец **Крышалович Дмитрий Владимирович**
Действителен с 24.03.2021 по 24.03.2022

Крышалович Д.В.