

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 59у Омбинского месторождения».

Перечень информационных материалов:

Утверждаемая часть проекта планировки территории (чертеж планировки территории; положение о характеристиках планируемого развития территории; положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства).

Обосновывающая часть проекта планировки территории (карта планировочной структуры территорий поселения; результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий; обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; схема организации движения транспорта и пешеходов отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры; схема границ территорий объектов культурного наследия; схема границ зон с особыми условиями использования территории; обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленным правилами землепользования и застройки; схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне, перечень мероприятий по охране окружающей среды; обоснование очередности планируемого развития территории; схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории).

Утверждаемая часть проекта межевания территории (чертеж межевания территории). Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; вид разрешенного использования образуемых земельных участков; целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов, сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания,

содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Обосновывающая часть проекта межевания территории (чертеж по обоснованию проекта межевания территории).

Информационные материалы по проекту размещены на сайте <http://www.admoil.ru/novosti-v-sfere-gradostroitelstva>

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Тюменская область, г.Нефтеюганск, мкр 3, д.21, холл 4 этаж.

Экспозиция открыта с 24.02.2022 по 28.03.2022
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: Понедельник, вторник 09:00 - 17:00, перерыв 13:00 - 14:00
(дата, время)

На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний специалистами отдела подготовки градостроительной документации, комитета по градостроительству администрации Нефтеюганского района в каб.204.

Собрание участников публичных слушаний состоится 10.03.2022, 18:00
(дата, время) путем использования систем видео-конференц-связи посредством программного обеспечения для связи Skype (логин для подключения - admnraion)

Время начала регистрации участников 17:30
(не менее чем за 30 мин. до начала собрания)

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний;
- направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний организатору.

Участники публичных слушаний проходят идентификацию. В целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или

удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Номера контактных справочных телефонов организатора: 8(3463) 25-01-05, 8(3463) 29-00-65

Почтовый адрес организатора: 628309, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, микрорайон 3, Дом 21

Электронный адрес организатора: gradanr@admoil.ru

Председатель



А.В. Фоминых

Ведягина Елена Николаевна
ведущий специалист отдела подготовки
градостроительной документации
8 (3463)29-00-65, vedyaginaen@admoil.ru

