



# АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2022

№ 271-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке территории  
садоводческого некоммерческого товарищества «Механизатор»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Нefтеюганского района, от 15.10.2018 № 1732-па-ппа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», на основании протоколов от 25.07.2019 № 2 и 03.09.2021 № 4 общего собрания участников садоводческого некоммерческого товарищества «Механизатор», заявления председателя садоводческого некоммерческого товарищества «Механизатор» от 24.01.2022 № б/н п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Механизатор» (далее – СНТ «Механизатор») в отношении земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020801:6741, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский Автономный округ – Югра АО, р-н.Нефтеюганский (приложение).

2. Комитету по градостроительству администрации Нefтеюганского района (Фоминых А.В.) разместить материалы документации по планировке территории СНТ «Механизатор» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нefтеюганского района Бородкину О.В.

Исполняющий обязанности  
главы района



С.А.Кудашкин

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ СНТ «МЕХАНИЗАТОР» НЕФТЕ-  
ЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**Проект планировки территории**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)**

**Положения о размещении объектов капитального строительства фе-  
дерального, регионального или местного значения**

**Том 1**

**2/2019-01**

**Нефтеюганск 2019**



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ СНТ «МЕХАНИЗАТОР» НЕФТЕ-  
ЮГАНСКОГО РАЙОНА**

Проект планировки территории

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)**

Положения о размещении объектов капитального строительства фе-  
дерального, регионального или местного значения

**Том 1**

**2/2019-01**

Директор

И.Ю. Львов

Руководитель проекта

Ю.М. Львов

## СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
2/2019-1-С	Содержание	
2/2019-1-СП	Состав проекта планировки и проекта межевания территории	
2/2019-1-ТЧ	Текстовая часть	
2/2019-1-ГЧ	Графическая часть	

Согласовано

Взм. №

Подп. и дата

Изм. №

Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подпись	Дата
Директор		Львов И.Ю.			11.19
Руководитель проекта		Львов Ю.М.			11.19
Разработал		Щитенко			11.19

Проект планировки

Основная часть (утверждаемая часть)

Стадия	Лист	Листов
П	2	16
ООО «КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР»		



## ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Введение.....	4
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства.....	6
2.1. Планируемые к размещению объекты капитального строительства, плотности застройки, данные о предельно допустимых минимальных и максимальных параметрах застройки территории.....	6
2.2. Характеристика планируемого развития территории.....	6
3. Положения об очередности планируемого развития территории.....	9
4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки.....	9
5. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения проектируемых объектов расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.....	11
6. Чертеж проекта планировки территории. Красные линии М 1:2000.....	15
7. Чертеж проекта планировки территории. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры М 1:2000.....	16
8. Чертеж проекта планировки территории. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства М 1:2000.....	17



## 1. Введение

Проект межевания территории СНТ «Механизатор» Нефтеюганского района в границах согласно рисунку 1 разработан в соответствии с протоколом общего собрания членов СНТ «Механизатор» от 25.07.2019г.

Рисунок 1



Условные обозначения:

— - граница проектирования

Основной целью настоящего проекта планировки и межевания территории СНТ «Механизатор» является:

- обеспечение устойчивого развития территории района;
- установление параметров развития элементов планировочной структуры,
- установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, предусмотренных для размещения

								Лист
								4
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата			



объектов инженерной инфраструктуры.

Настоящий проект выполнен в соответствии со следующими документами:

– Региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

– Местными нормативами градостроительного проектирования Нефтеюганского района;

Учтены рекомендации и требования следующих нормативных документов:

– "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (действующая редакция);

– "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (действующая редакция);

– СНиП 30-02-97 Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения.

Проект планировки территории СНТ «Механизатор» разработан в отношении свободных от застройки территорий в границах проектируемой территории.

Настоящее положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, представляет собой текстовую и графическую части проекта планировки территории, подлежащего утверждению.

Проект выполняется с применением компьютерных геоинформационных технологий с использованием программы MapInfo 15, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных. Графические материалы подготовлены в МСК-86. Каталоги координат в текстовых и графических материалах приведены в системе координат МСК-86.

							Лист
							5
Изм.	Колуч.	Лист	Нодок.	Подпись.	Дата		

## 2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства

### 2.1 Планируемые к размещению объекты капитального строительства, плотности застройки, данные о предельно допустимых минимальных и максимальных параметрах застройки территории

На проектируемой территории не планируются к размещению объекты капитального строительства федерального, регионального и местного значения.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района (утв. Решением Думы Нефтеюганского района от 25.09.2013 №405 (в ред. от 24.02.2021 №585), проектируемая территория находится в зоне растениеводства (СХЗ 705).

На проектируемой территории установлен вид разрешенного использования: садоводство, который предусматривает осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.

Таким образом, размещение объектов капитального строительства на данной территории невозможно. Исходя из этого, данные о плотности застройки и предельно допустимых минимальных и максимальных параметрах застройки территории так же отсутствуют.

### 2.2. Характеристика планируемого развития территории

Проектом планировки территории предполагается разместить 48 участков площадью от 400 до 1500 кв.м. с видом разрешенного использования: садоводство (код 1.5), 2 участка под коммунальное обслуживание (код 3.1).

									Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				6



**Нормы и расчетные показатели обеспечения жизнедеятельности граждан объектами коммунальной и транспортной инфраструктуры:**

№п/п	Нормы	Расчетные показатели
1	Площадка для сбора мусора	Площадки для мусорных контейнеров размещаются на расстоянии не менее 20 и не более 100 м от границ садовых участков.
2	Сторожка	Размер земельного участка под сторожку – 37,1 кв.м из расчета 0,7 кв.м на 1 участок
3	Магазин смешанной торговли	Размер земельного участка под магазин смешанной торговли – 79,5 кв.м, из расчета 1,5 кв.м на 1 участок
4	Пожарный водоем	<p>Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью, м<sup>3</sup>, при числе участков: до 300 - не менее 25 (каждый с площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее двух пожарных автомобилей).</p> <p>Расход воды для пожаротушения следует принимать 5 л/с.</p>
5	Освещение	На улицах и проездах территории садоводческого (дачного) объедине-

		<p>ния следует предусматривать наружное освещение, управление которым осуществляется, как правило, из сторожки.</p> <p>Норма освещения улиц и проездов на территории садовых товариществ составляет 2 лк.</p>
6	Проезды	Ширина проезжей части проездов принимается не менее 3,5 м.
7	Улично-дорожная сеть	<p>На территорию СНТ с числом садовых участков более 50 следует предусматривать не менее двух въездов. Ширина ворот должна быть не менее 4,5 м, калитки - не менее 1 м.</p>

Настоящим проектом предусматривается сохранение существующих транспортных связей с обеспечением подъездов к земельным участкам.

Красные линии проездов предусмотрены проектом планировки в соответствии со схемой организации улично-дорожной сети. Расстояния между красными линиями определены категорией с учётом существующего положения.

Чертеж красных линий и линий регулирования застройки, выполнен в составе графической части проекта планировки территории. При разработке настоящего проекта планировки территории, линии застройки спроектированы с отступом от красных линий на 3 метра.

Площадь территории в границах проектирования: 139 711 кв.м.

Площадь вновь образуемых садовых участков (48 участков): 33 826 кв.м.

Площадь существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН: 88 422 кв.м;

Площадь земельных участков (территорий) общего пользования: 17 463 кв.м.

Из них:

							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8



Площадь земельных участков под проезды: 15 572 кв.м.

Площадь земельного участка под коммунальное обслуживание: 1 891 кв.м.

### 3. Положения об очередности планируемого развития территории

Планируемое развитие территории осуществляется в границах проекта планировки с учетом существующей застройки.

Проектом планировки территории предусмотрены следующие этапы развития территории:

1. Развитие инфраструктуры земель общего пользования
2. Благоустройство и использование земельных участков, предоставленных членам кооператива, по назначению.

### 4. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

СНТ «Механизатор» размещен в территориальной зоне СХЗ 705 – зоне растениеводства, что соответствует основному виду разрешенного использования для данной зоны согласно Правилам землепользования и застройки Нефтеюганского района.

Объемно-планировочные показатели застройки определены исходя из максимально допустимых параметров разрешенного использования для территориальной зоны СХЗ-705:

1. Минимальный отступ от границ земельного участка до застройки – 3 м;
2. Предельные размеры земельных участков:
  - минимальный – 0,04 га;
  - максимальный – 0,15 га.
3. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

							Лист
							9
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		



# **Основные технико-экономические показатели**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2018 г.	Расчетный срок
1	Территория			
1.1	Территория - всего	га	13,9711	13,9711
	Территория – всего (по сведениям ЕГРН):		4,7504	4,7504
	Сельскохозяйственных зон, в т.ч.:	-"	12,2248	12,2248
	- участки для садоводства (образуемые)	-"	3,3826	3,3826
	- участки для садоводства (учтенные в ЕГРН)	-"	8,8422	8,8422
	- участки для ведения огородничества	-"	0,0	0,0
	- для общественных зданий	-"	0,0	0,0
1.3	Инженерно-техническое обеспечение территории	-"	0,1891	0,1891
	Территории общего пользования, их них:	га	1,5572	1,5572
	• проезды, тротуары	-"	1,5572	1,5572
	• озеленение (растительность травяная луговая, древесная растительность (березы))	-"	0,0	0,0
	• прочее (навал грунта)	-"	0,0	0,0
1.5	Коэффициент застройки	%	0,0	0,0
1.6	Коэффициент плотности застройки	-"	0,0	0,0
	Из общей территории:			
	земли федеральной собственности	га	0,0	0,0
	земли субъектов Российской Федерации	-"	0,0	0,0
	земли муниципальной собственности	-"	4,7504	4,7504
	земли частной собственности	-"	8,8422	8,8422
2	Население			
2.1	Численность населения	чел.	0,0	0,0
2.2	Плотность населения	чел./га	0,0	0,0
3	Показатели застройки			
3.1	Общая площадь садовых домов	тыс. м² общей площади	0,0	0,0
3.2	Плотность застройки	м²/га	0,0	0,0
3.3	Средняя этажность застройки	этаж	0,0	0,0
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Сторожка с правлением объединения	м²	-	37,1
	Магазин смешанной торговли	-"	0,0	79,5
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети, в т.ч.	кв м	9543	9543
5.1.1	Улицы и дороги местного значения	-"	9543	9543
5.1.1.1	Местные улицы	-"	9543	9543
5.1.1.2	Проезды	-"	0,0	0,08
5.2	Стоянки для хранения легковых автомобилей	-шт-	168	168
5.3	Открытые стоянки на площадке при въезде на территорию	кв.м	151,2	151,2
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Водопотребление	м³/сут	0,0	0,44
6.2	Водоотведение	-"	0,0	0,44
6.3	Электропотребление	кВт	0,0	100,8
6.4	Расход газа	м³/час	0,0	0,0
6.5	Теплоснабжение	Гкал/час	0,0	0,0
6.6	Количество твердых бытовых отходов	м³/год	0,0	91,98
6.7	Потребность в иных видах инженерного оборудования:	м³/сут	0,0	0,0
	Количество поверхностного стока			

Обоснование расчета таблицы «Основные технико – экономические показатели» приведены в Материалах обоснования.

							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		10



**5. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения проектируемых объектов расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения**

Характеристики объектов социальной инфраструктуры

При планировочной структуре планируемой застройки предусмотрены необходимые здания и сооружения: сторожка с правлением объединения (включая магазин смешанной торговли).

Остальные нормативные учреждения повседневного, периодического и эпизодического обслуживания располагаются по месту проживания населения.

*Благоустройство и озеленение*

Предусматривается комплексное благоустройство и озеленение территории. В благоустройство территории входят:

- обустройство элементов улично-дорожной сети и пешеходной инфраструктуры;
- озеленение;
- сохранение естественных зеленых насаждений.

Характеристики объектов транспортной инфраструктуры

*Транспорт и улично-дорожная сеть*

Предусмотрено развитие улично-дорожной сети в увязке планируемой территории с существующей сетью внешнего транспорта и транспортной инфраструктурой.

*Улицы и дороги*

Основу улично-дорожной сети проектируемой территории формируют улицы следующих категорий, с шириной проезжей части:

Проезды – не менее 3,5 м. Сформированы с учетом существующей застройки.

*Пешеходное движение*

							Лист
							11
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		





Централизованная система канализации не предусматривается. Канализование участков и общественного здания предусматривается в герметичный выгреб (септик).

Водоотведение на расчетный срок – 0,44 м<sup>3</sup>/сут.

#### *Теплоснабжение*

Централизованное теплоснабжение не предусматривается.

Расход тепла на расчетный срок составит 0 Гкал/час.

#### *Газоснабжение*

Централизованное газоснабжение не предусматривается.

Газопотребление на расчетный срок – 0 м<sup>3</sup>/час.

#### *Электроснабжение*

Подключение проектируемой застройки предусмотрено от ближайшей опоры проектных сетей электроснабжения напряжением 0,4 кВ, предусматривается устройство ВЛ-0,4 кВ с подключением потребителей.

Протяженность проектируемых сетей электроснабжения в границах проектирования:

- существующие ВЛ-0,4 кВ – 3,341 км;

Мощность электропотребления на расчетный срок – 100,8 кВт.

#### *Сети связи*

Подключение проектируемой застройки к проводным сетям связи не предусматривается.

#### Инженерная подготовка территории

Проектом предусматриваются защита от подтопления, противоэрозионные мероприятия.

Защита от подтопления предусматривает отведение талых вод в местах сосредоточенного поступления их путем устройства вертикальной планировки с организацией поверхностного стока.

Противоэрозионные мероприятия предусматривают регулирование поверхностного стока (водонаправляющие каналы), засыпка размоин. Предотвращение ускоренной эрозии предусматривается путем профилирования склонов

							Лист
							13
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

для предотвращения задержки ливневых и талых вод, укрепления склонов посевом трав, редкой посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов, для предотвращения оползневых процессов.

Санитарная очистка

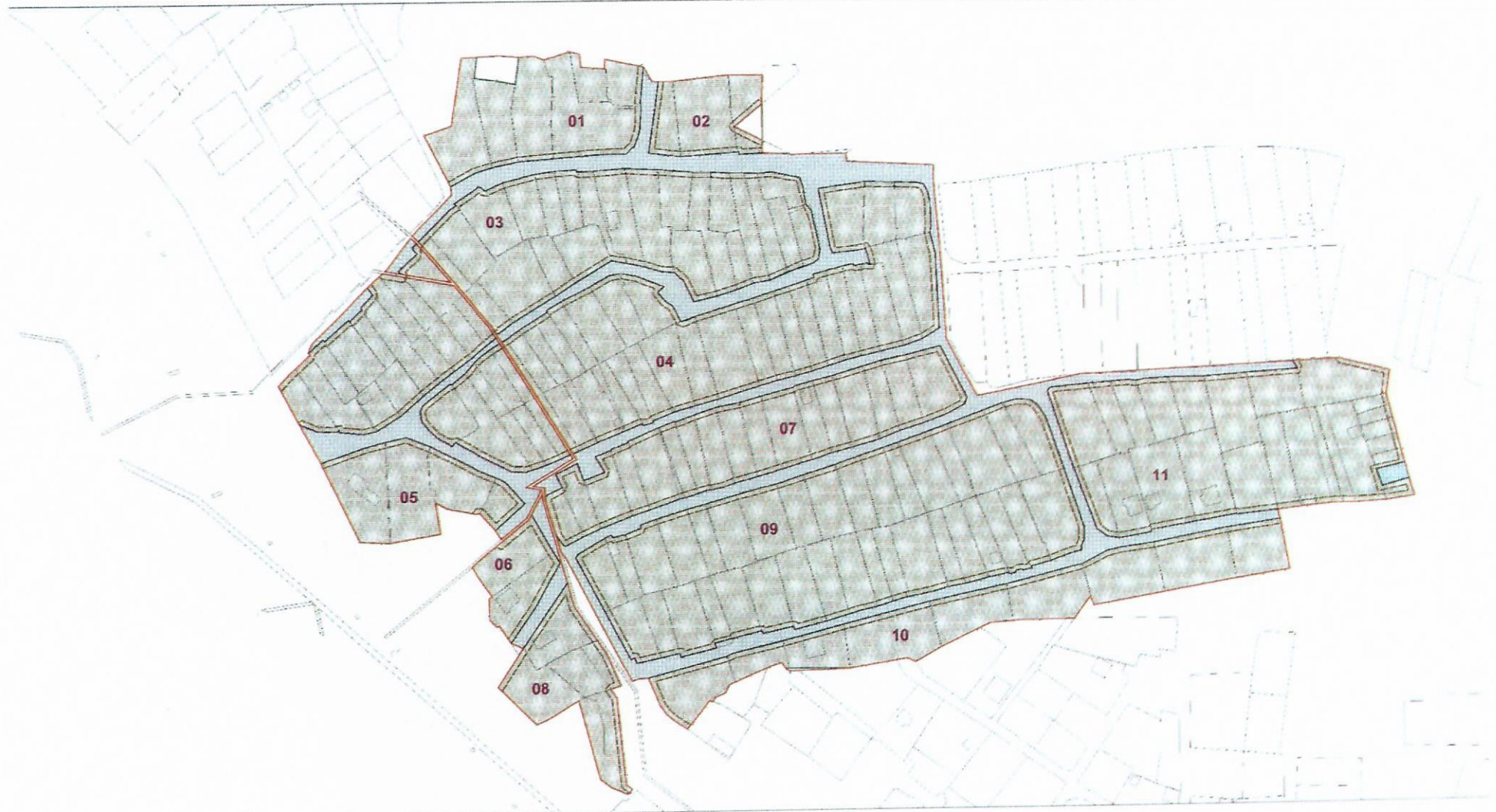
Мусороудаление предусматривается проводить путем вывозки бытового мусора с площадок с контейнерами временного хранения ТКО.

Количество контейнерных площадок – 7х7 контейнер.

							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		14



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СНТ "МЕХАНИЗАТОР" НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА  
ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. КРАСНЫЕ ЛИНИИ М 1:1000**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ**

- Граница территории, в отношении которой подготавливался проект (планируемый элемент планировочной структуры)
- Зона сельскохозяйственного назначения
- Зона транспортной и коммунальной инфраструктуры
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- устанавливаемые красные линии
- Линии регулирования застройки

*Ведомость поворотных точек красных линий приложена отдельным файлом*

*Примечание: Существующий элемент планировочной структуры отсутствует*

Информация о проекте					Генеральный директор ООО "Механизатор"		
Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Дата	Подпись		
Разработчик	Сметчик	Инженер	Проверен	Дата	Подпись		
Дизайнер	Сметчик	Инженер	Проверен	Дата	Подпись		



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СНТ "МЕХАНИЗАТОР" НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА  
 ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

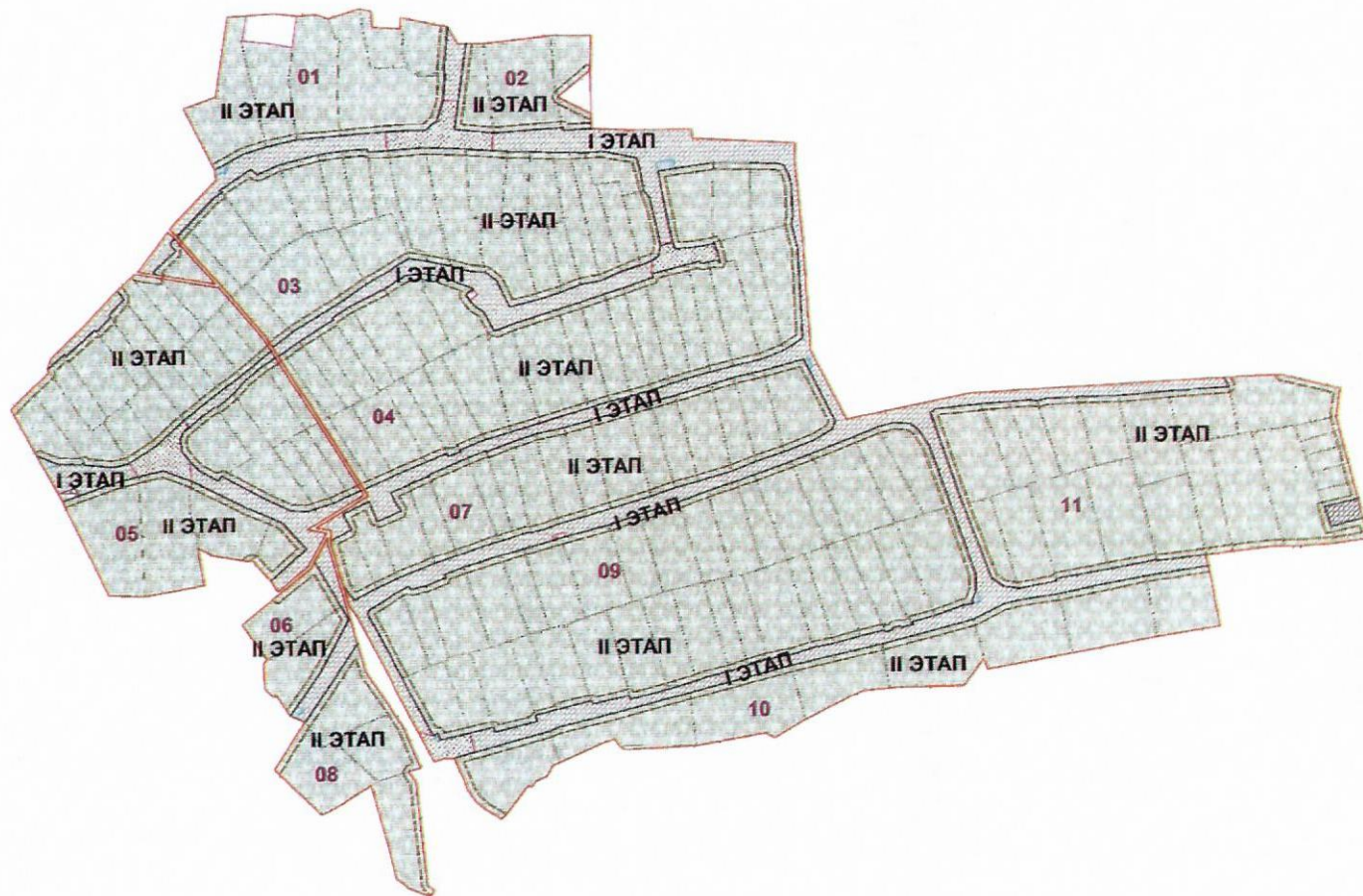
- Граница территории, в отношении которой подготовился проект (планируемый элемент планировочной структуры)
- Границы земельных участков по сведениям ГРН
- Линия электропередачи 6 кВ
- Номер планировочного квартала
- Границы образуемых земельных участков с видом разрешенного использования "садоводство (код 1.5)"
- Границы образуемых земельных участков под установку контейнеров для вывоза мусора
- Устанавливаемые красные линии
- Линия регулирования застройки
- Границы земельного участка под размещения пожарного водоема
- Площадка для подъезда, стоянки и разворота пожарной техники
- Открытые стоянки на площадке при въезде на территорию
- Границы образуемого земельного участка под сторожку с помещением правления

Примечание: Существующий элемент планировочной структуры отсутствует

Имя	Иванов Иван Иванович	Дата	2024
Место	Нефтеюганск	Лист	1
Масштаб	1:2000	Страна	Россия
Область	Ханты-Мансийский автономный округ	Муниципальный район	Нефтеюганский
СНТ	«Механизатор»	С/х. угодия	Садоводство
Объект	Планировка территории	Состав	1:1
Состав	1:1	Состав	1:1
Состав	1:1	Состав	1:1



ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА М 1:2000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

## ГРАНИЦЫ

- Установившиеся красные линии
- Линии регулирования застройки
- 21
- Номер планировочного квартала
- Граница этапов развития территории
- Граница территории, в отношении которой подготавливался проект (планировочный элемент планировочной структуры)

### ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ☐ Граница земельных участков под контейнеры для вывоза мусора
- ☒ Граница земельного участка под размещение пожарного водоема
- ☐ Площадка для подъезда, стоянки и разворота пожарной техники
- ☐ Проезды
- ☒ Открытые стоянки на площадке при въезде на территорию
- ☐ Границы земельного участка под размещение сторожки с помещением правления

Примечание:  
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства  
не отображены в связи с отсутствием таких объектов в границах проектируемой территории

Существующий элемент планировочной структуры отсутствует

[illegible]

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ СНТ «МЕХАНИЗАТОР» НЕФТЕ-  
ЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**Проект межевания территории**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)**

**Пояснительная записка**

**Том 3**

**2/2019-03**

**Нефтеюганск 2019**



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ С/НТ «МЕХАНИЗАТОР» НЕФТЕ-  
ЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**Проект межевания территории**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ)**

*Пояснительная записка*

**Том 3**

**2/2019-03**

Директор

И.Ю. Львов

Руководитель проекта

Ю.М. Львов



Нефтеюганск - 2019 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
2/2019-3-С	Содержание	
2/2019-3-СП	Состав проекта планировки и проекта межевания территории	
2/2019-3-ТЧ	Текстовая часть	
2/2019-3-ГЧ	Графическая часть	

Согласовано

Взам.ин. №

Подп. и дата

Инв. №

Изм.	Колу	Лист	Лодок	Подпись	Дата				
Директор	Львов И.Ю.				11.19	Проект межевания  Основная часть (утвержда- емая часть)	Стадия	Лист	Листов
Руководитель проекта	Львов Ю.М.				11.19		П	2	58
Разработал	Щитенко				11.19		ООО «КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР»		



## ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Введение.....	4
2. Сведения о земельных участках .....	6
2.1. Перечень и сведения о площади образуемых, изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования .....	6
2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	40
2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.....	41
2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....	45
2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	45
3. Чертеж межевания территории. М 1:1000.....	61

								Лист
								3
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата			

## 1. Введение

Проект межевания территории СНТ «Механизатор» Нефтеюганского района в границах согласно рисунку 1 разработан в соответствии с протоколом общего собрания членов СНТ «Механизатор» от 25.07.2019г.

Рисунок 1



Условные обозначения:

— - граница проектирования

Основной целью настоящего проекта планировки и межевания территории СНТ «Механизатор» является:

- Фиксирование (сохранение без изменений) границ земельных участков, сведения о которых внесены в единый государственный реестр недвижимости;
- Образование земельных участков;
- Изменение границ земельных участков, сведения о которых внесены в

								Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			4



единый государственный реестр недвижимости, содержащих противоречия в описании местоположения границ и площади.

Настоящий проект выполнен в соответствии со следующими документами:

- Региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- Местными нормативами градостроительного проектирования Нефтеюганского района;

Учтены рекомендации и требования следующих нормативных документов:

- "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (действующая редакция);

- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (действующая редакция);

- СНиП 30-02-97 Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения.

Проект межевания территории СНТ «Механизатор» разработан в отношении свободных от застройки территорий в границах проектируемой территории.

Проект выполняется с применением компьютерных геоинформационных технологий с использованием программы MapInfo 15, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных. Графические материалы подготовлены в МСК-86. Каталоги координат в текстовых и графических материалах приведены в системе координат МСК-86.

							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		5

## 2. Сведения о земельных участках

### 2.1. Перечень и сведения о площади образуемых, изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального назначения на проектируемой территории отсутствуют.

#### Определение границ территорий культурного наследия

Зоны охраны объектов культурного наследия регионального (или) федерального значения на чертежах межевания территории не отображены, т.к. вышеупомянутые объекты на проектируемой территории отсутствуют.

#### Определение границ зон с особыми условиями использования территорий

На проектируемой территории установлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- санитарно-защитная зона объектов инженерной инфраструктуры;
- охранная зона систем нефте- и газоснабжения;
- охранная зона линий и сооружений электропередачи, связи
- охранная зона инженерных коммуникаций.

Проектные решения проекта межевания территории предусматривают образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020801:6741 с сохранением исходного в измененных границах, а также перераспределение земельных участков.

Сведения образуемых земельных участков с указанием условных номеров образуемых земельных участков, их площадей и видов разрешенного использования, установленных в соответствии с решениями проекта планировки территории приведена ниже.

								Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата			6



**Таблица 1**  
**Сведения об образуемых земельных участках**

№п/ п	Кадастровый номер	Адрес	Пло- щадь, кв.м	Способ образова- ния
1	2	3	4	5
1	86:08:0020801:6741:3У26/1	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 26/1	403	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
2	86:08:0020801:6741:3У22	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 22	585	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
3	86:08:0020801:6741:3У3	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 3	400	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
4	86:08:0020801:6741:3У5	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 5	467	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
5	86:08:0020801:6741:3У43	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 43	782	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
6	86:08:0020801:6741:3У41	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 41	701	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
7	86:08:0020801:6741:3У45	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 45	511	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
8	86:08:0020801:6741:3У9	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район,	957	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в

Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись.	Дата

Лист

7







		Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 50		ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
18	86:08:0020801:6741:3У56	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 56	798	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
19	86:08:0020801:6741:3У80	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 80	470	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
20	86:08:0020801:6741:3У84	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 84	409	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
21	86:08:0020801:6741:3У86	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 86	485	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
22	86:08:0020801:6741:3У90	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 90	426	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
23	86:08:0020801:6741:3У92	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 92	400	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
24	86:08:0020801:6741:3У62	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 62	1229	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
25	86:08:0020801:6741:3У68	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», уча-	512	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата

Лист

9



		сток68		
26	86:08:0020801:6741:3У70	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», уча- сток 70	539	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
27	86:08:0020801:6741:3У78	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 78	410	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
28	86:08:0020801:6741:3У83	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 83	503	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
29	86:08:0020801:6741:3У99	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 99	568	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
30	86:08:0020801:6741:3У103	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 103	531	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
31	86:08:0020801:6741:3У105	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 105	513	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
32	86:08:0020801:6741:3У135/ 3	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 135/3	1086	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
33	86:08:0020801:6741:3У135/ 1	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 135/1	822	Перераспределение земельных участков с кадастровыми но- мерами 86:08:0020801:13429 и 86:08:0020801:6741
34	86:08:0020801:6741:3У135/ 2	ХМАО-Югра, Нефтеюган-	1017	Перераспределение земельных участков

								Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата			10



		ский район, СНТ «Механи- затор», участок 135/2		с кадастровыми но- мерами 86:08:0020801:13284 и 86:08:0020801:6741
35	86:08:0020801:6741:3У138	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 138	472	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
36	86:08:0020801:6741:3У141	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 141	1268	Перераспределение земельных участков с кадастровыми но- мерами 86:08:0020801:9919 и 86:08:0020801:674 1
37	86:08:0020801:6741:3У162/ 1	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 162/1	1238	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
38	86:08:0020801:6741:3У162/ 2	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 162/2	1268	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
39	86:08:0020801:6741:3У168	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 168	926	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
40	86:08:0020801:6741:3У129	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 129	523	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
41	86:08:0020801:6741:3У132	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район, СНТ «Механи- затор», участок 132	619	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в измененных грани- цах
42	86:08:0020801:6741:3У162	ХМАО-Югра, Нефтеюган- ский район,	541	Раздел с сохранени- ем исходного зе- мельного участка в

							Лист
							11
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		



		СНТ «Механизатор», участок 162		измененных границах
43	86:08:0020801:6741:3У169	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 169	943	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
44	86:08:0020801:6741:3У134	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 134	730	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
45	86:08:0020801:6741:3У134/1	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 134/1	1193	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
46	86:08:0020801:6741:3У170	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 170	731	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
47	86:08:0020801:6741:3У171	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 171	1286	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:08:0020801:13185 и 86:08:0020801:6741
48	86:08:0020801:6741:3У173	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 173	1329	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 86:08:0020801:13177 и 86:08:0020801:6741

Проектом межевания территории предусмотрено внесение изменений в границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

Внесение изменений в границу земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020801:12065 обусловлено наличием противоречия в описании местоположения границы участка.

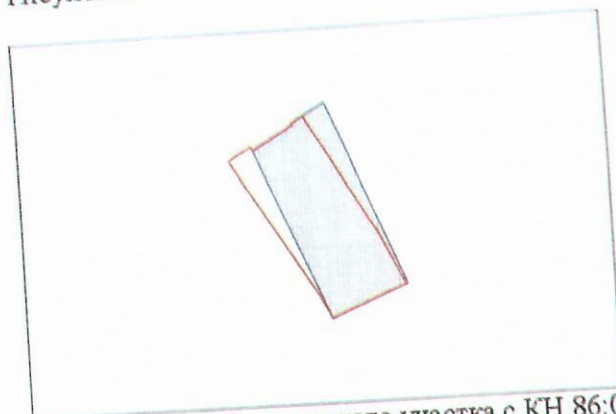
Указанное противоречие возникло при выполнении топографической съемки земельного участка, сделанной перед постановкой на государственный кадастровый учет.

Возникшая ошибка устраняется посредством исправления реестровой ошибки земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020801:12065 с одновременным изменением смежного земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020801:6741 (рисунок 2).

							Лист
							12
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		



Рисунок 2



- Границы земельного участка с КН 86:08:0020801:12065 после изменения  
 Границы земельного участка с КН 86:08:0020801:12065 по сведениям ЕГРН  
 Границы земельного участка с КН 86:08:0020801:6741 после изменения

В таблице 2 приведены сведения об изменяемых земельных участках.

**Таблица 2**  
Сведения об изменяемых земельных участках

№п/п	Кадастровый номер	Адрес	Площадь (после уточнения), кв.м	Способ уточнения
1	2	3	4	5
1	86:08:0020801:12065	ХМАО - Югра, Нефтеюганский рай- он, СНТ «Механиза- тор», участок 52/1	744	Исправление ре- естровой ошибки с одновременным изменением смеж- ного земельного участка с кадаст- ровым номером 86:08:0020801:6741 (площадь после изменения 47 501 кв.м)
2	86:08:0020801:13285	ХМАО - Югра, Нефтеюганский рай- он, СНТ «Механиза- тор», участок 71	400	Исправление ре- естровой ошибки

В таблице 3 приведена ведомость координат точек образуемых земельных участков.

**Таблица 3**  
Координаты образуемых земельных участках (МСК86, зона 3)

86:08:0020801:6741:3У26/1		
Номера точек	X	Y
1	973550,46	3531176,16

Изм.	Копуч.	Лист	№док.	Подпись.	Дата

Лист

13



2		
3	973549,19	3531182,04
4	973541,48	3531182,87
5	973540,46	3531197,06
6	973540,46	3531197,55
7	973524,59	3531197,89
8	973521,68	3531199,26
9	973521,38	3531185,18
1	973521,54	3531181,32
	973550,46	3531176,16
86:08:0020801:6741:3Y22		
1	973532,68	3531236,38
2	973488,98	3531241,24
3	973491,02	3531222,20
4	973532,53	3531227,96
1	973532,68	3531236,38
86:08:0020801:6741:3Y3		
1	973383,76	3531032,66
2	973353,56	3531052,50
3	973351,16	3531050,58
4	973350,06	3531048,88
5	973348,95	3531047,17
6	973347,97	3531045,89
7	973347,78	3531045,65
8	973346,91	3531044,51
9	973361,62	3531034,49
10	973376,12	3531024,61
11	973377,56	3531023,61
12	973384,85	3531031,74
1	973383,76	3531032,66
86:08:0020801:6741:3Y5		
1	973344,68	3531648,67
2	973338,26	3531650,26
3	973332,63	3531631,16
4	973340,65	3531628,44
1	973344,68	3531648,67
5		
6	973402,23	3531054,43
7	973399,74	3531056,42
8	973397,69	3531057,32
9	973393,16	3531060,44
10	973373,12	3531074,34
11	973367,12	3531068,46
5	973395,28	3531047,40
	973402,23	3531054,43
86:08:0020801:6741:3Y43		
1	973365,57	3531107,78
2	973388,33	3531090,10
3	973382,55	3531083,20
4	973410,84	3531060,68
5	973414,94	3531057,71

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист

14



6	973421,37	3531064,74
7	973389,30	3531091,10
8	973397,14	3531099,26
9	973372,69	3531117,52
1	973365,57	3531107,78
86:08:0020801:6741:3Y41		
1	973388,33	3531090,10
2	973365,57	3531107,78
3	973359,05	3531099,20
4	973360,80	3531097,91
5	973364,91	3531095,17
6	973380,68	3531082,47
7	973382,55	3531083,20
1	973388,33	3531090,10
8	973423,00	3531066,52
9	973420,97	3531078,10
10	973397,14	3531099,26
11	973389,30	3531091,10
12	973421,37	3531064,74
8	973423,00	3531066,52
86:08:0020801:6741:3Y45		
1	973338,26	3531650,26
2	973330,90	3531652,07
3	973325,79	3531633,48
4	973332,63	3531631,16
1	973338,26	3531650,26
5	973405,06	3531107,10
6	973380,50	3531127,27
7	973372,69	3531117,52
8	973397,14	3531099,26
9	973399,10	3531101,24
10	973401,70	3531103,80
5	973405,06	3531107,10
86:08:0020801:6741:3Y9		
1	973440,59	3531148,14
2	973431,17	3531131,72
3	973462,04	3531109,38
4	973462,87	3531107,85
5	973472,87	3531123,24
6	973470,13	3531126,50
7	973474,69	3531136,67
8	973440,80	3531148,52
1	973440,59	3531148,14
86:08:0020801:6741:3Y13		
1	973479,46	3531155,75
2	973444,12	3531163,29
3	973441,89	3531151,90
4	973442,51	3531151,63

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист

15



[illegible]



86:08:0020801:6741:3Y34		
1	973472,70	3531366,25
2	973448,06	3531366,61
3	973445,72	3531367,05
4	973442,31	3531367,05
5	973438,92	3531366,52
6	973434,57	3531348,71
7	973434,56	3531348,56
8	973440,17	3531348,02
9	973441,15	3531347,57
10	973473,03	3531348,72
1	973472,70	3531366,25
86:08:0020801:6741:3Y42		
1	973341,74	3531140,82
2	973341,34	3531140,12
3	973337,28	3531133,09
4	973364,07	3531113,91
5	973370,43	3531119,46
6	973373,51	3531123,26
7	973374,88	3531124,94
8	973377,91	3531129,06
9	973368,56	3531134,88
10	973346,10	3531148,78
1	973341,74	3531140,82
86:08:0020801:6741:3Y46		
1	973330,90	3531652,07
2	973322,08	3531654,25
3	973317,25	3531636,37
1	973325,79	3531633,48
1	973330,90	3531652,07
5	973381,42	3531134,78
6	973354,60	3531151,82
7	973349,51	3531154,95
8	973346,10	3531148,78
9	973368,56	3531134,88
10	973377,91	3531129,06
5	973381,42	3531134,78
11	973383,54	3531138,24
12	973354,48	3531157,96
13	973352,08	3531159,60
14	973350,24	3531156,26
15	973355,40	3531153,08
16	973382,20	3531136,08
11	973383,54	3531138,24
86:08:0020801:6741:3Y50		
1	973312,68	3531656,57
2	973304,43	3531658,61
3	973300,74	3531641,96

						Лист  17
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата	



4	973308,79	3531639,24
1	973312,68	3531656,57
5	973394,59	3531154,70
6	973393,20	3531155,54
7	973387,76	3531158,76
8	973382,56	3531161,97
9	973377,00	3531165,35
10	973376,03	3531165,94
11	973373,63	3531167,39
12	973361,47	3531175,04
13	973360,23	3531175,69
14	973360,22	3531175,68
15	973357,55	3531170,78
16	973356,48	3531168,64
17	973389,06	3531146,12
5	973394,59	3531154,70
86:08:0020801:6741:3Y56		
1	973405,62	3531170,53
2	973413,98	3531187,43
3	973413,92	3531187,48
4	973408,42	3531190,63
5	973378,12	3531209,07
6	973376,66	3531206,51
7	973373,25	3531200,38
8	973370,86	3531196,04
9	973368,88	3531192,44
1	973405,62	3531170,53
86:08:0020801:6741:3Y80		
1	973294,91	3531660,96
2	973285,03	3531664,09
3	973282,77	3531647,60
4	973290,84	3531645,07
1	973294,91	3531660,96
5	973341,74	3531140,82
6	973309,86	3531161,56
7	973307,35	3531153,51
8	973330,66	3531137,57
9	973337,28	3531133,09
10	973341,34	3531140,12
5	973341,74	3531140,82
86:08:0020801:6741:3Y84		
1	973349,51	3531154,95
2	973316,03	3531175,54
3	973313,58	3531169,84
4	973346,10	3531148,78
1	973349,51	3531154,95
5	973352,08	3531159,60

							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		18



6	973318,21	3531180,52
7	973316,65	3531176,94
8	973350,24	3531156,26
5	973352,08	3531159,60
86:08:0020801:6741:3Y86		
1	973352,08	3531159,60
2	973356,48	3531168,64
3	973357,55	3531170,78
4	973327,62	3531188,69
5	973322,80	3531191,24
6	973318,21	3531180,52
1	973352,08	3531159,60
86:08:0020801:6741:3Y90		
1	973366,56	3531188,18
2	973368,64	3531192,13
3	973368,88	3531192,44
4	973370,86	3531196,04
5	973370,53	3531196,23
6	973353,61	3531205,96
7	973349,66	3531208,24
8	973343,73	3531211,64
9	973341,98	3531213,14
10	973333,40	3531217,12
11	973329,31	3531207,47
12	973336,95	3531203,96
13	973340,37	3531202,31
14	973356,67	3531192,71
15	973365,55	3531187,61
16	973366,10	3531187,28
1	973366,56	3531188,18
86:08:0020801:6741:3Y92		
1	973373,25	3531200,38
2	973376,66	3531206,51
3	973334,93	3531223,45
4	973334,08	3531223,83
5	973332,13	3531217,63
6	973333,40	3531217,12
7	973341,98	3531213,14
8	973343,73	3531211,64
9	973349,66	3531208,24
10	973353,61	3531205,96
11	973370,53	3531196,23
12	973370,86	3531196,04
1	973373,25	3531200,38
86:08:0020801:6741:3Y62		
1	973395,81	3531248,73
2	973402,88	3531271,78
3	973391,60	3531275,12
4	973385,84	3531276,82
5	973377,70	3531279,22

							Лист
							19
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		







86:08:0020801:6741:3Y103		
1	973357,25	3531316,74
2	973360,10	3531328,30
3	973345,53	3531332,73
4	973318,21	3531339,74
5	973315,22	3531328,02
1	973357,25	3531316,74
86:08:0020801:6741:3Y105		
1	973365,50	3531346,67
2	973368,52	3531356,96
3	973367,62	3531357,32
4	973362,38	3531358,54
5	973362,58	3531359,32
6	973327,44	3531367,88
7	973322,78	3531355,86
8	973340,58	3531352,37
1	973365,50	3531346,67
86:08:0020801:6741:3Y135/1		
1	973207,71	3531190,46
2	973199,96	3531195,81
3	973180,65	3531203,86
4	973178,89	3531197,90
5	973174,28	3531182,28
6	973184,25	3531171,32
7	973194,12	3531160,64
8	973197,24	3531166,10
9	973202,39	3531175,47
10	973204,16	3531180,46
1	973207,71	3531190,46
86:08:0020801:6741:3Y135/2		
1	973117,32	3531207,74
2	973121,30	3531198,01
3	973124,92	3531193,55
4	973125,94	3531191,90
5	973172,44	3531179,27
6	973174,28	3531182,28
7	973178,89	3531197,90
8	973173,59	3531201,54
9	973122,80	3531206,67
10	973120,16	3531209,97
1	973117,32	3531207,74
86:08:0020801:6741:3Y135/3		
1	973203,74	3531147,32
2	973190,81	3531154,81
3	973194,12	3531160,64
4	973184,25	3531171,32
5	973174,28	3531182,28
6	973172,44	3531179,27
7	973161,97	3531162,41
8	973158,49	3531155,08

							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		21



9	973180,76	3531132,62
1	973199,41	3531144,55
86:08:0020801:6741:3Y138		
1	973232,24	3531214,70
2	973232,59	3531216,19
3	973233,88	3531216,98
4	973236,15	3531227,48
5	973232,76	3531228,93
6	973221,82	3531232,08
7	973215,02	3531233,56
8	973208,10	3531235,90
9	973201,90	3531237,46
10	973199,72	3531238,46
11	973197,16	3531227,34
12	973202,80	3531225,32
13	973204,74	3531224,62
1	973232,24	3531214,70
86:08:0020801:6741:3Y141		
1	973188,22	3531302,06
2	973189,96	3531299,65
3	973193,45	3531297,32
4	973191,40	3531291,28
5	973190,23	3531288,64
6	973182,13	3531270,37
7	973182,39	3531270,29
8	973193,12	3531266,84
9	973195,98	3531266,33
10	973197,56	3531265,79
11	973199,35	3531269,90
12	973206,04	3531297,94
13	973215,18	3531333,98
14	973192,64	3531336,92
15	973189,52	3531337,32
16	973188,40	3531306,80
1	973188,22	3531302,06
86:08:0020801:6741:3Y162/1		
1	973228,03	3531499,10
2	973224,40	3531478,42
3	973229,72	3531476,51
4	973248,55	3531471,67
5	973255,92	3531486,25
6	973257,76	3531494,34
7	973260,33	3531513,28
8	973231,66	3531519,78
1	973228,03	3531499,10
86:08:0020801:6741:3Y162/2		
1	973235,29	3531540,46
2	973231,66	3531519,78
3	973260,33	3531513,28
4	973264,52	3531535,22

							Лист
Ізм.	Копуч.	Лист	№док.	Підпись.	Дата		22



5	973268,43	3531555,98
6	973238,92	3531561,14
1	973235,29	3531540,46
86:08:0020801:6741:3Y168		
1	973268,43	3531555,98
2	973272,94	3531586,72
3	973243,71	3531591,86
4	973238,92	3531561,14
1	973268,43	3531555,98
86:08:0020801:6741:3Y129		
1	973353,80	3531476,34
2	973354,78	3531489,50
3	973316,14	3531503,68
4	973315,42	3531503,86
5	973314,58	3531499,18
6	973313,22	3531499,57
7	973312,99	3531497,98
8	973312,34	3531492,86
1	973353,80	3531476,34
86:08:0020801:6741:3Y132		
1	973356,66	3531523,48
2	973356,88	3531544,10
3	973326,80	3531550,00
4	973322,76	3531532,94
1	973356,66	3531523,48
86:08:0020801:6741:3Y162		
1	973308,30	3531480,69
2	973263,07	3531493,78
3	973264,19	3531486,52
4	973268,55	3531480,44
5	973304,80	3531467,34
6	973306,84	3531476,28
1	973308,30	3531480,69
86:08:0020801:6741:3Y169		
1	973318,22	3531577,28
2	973278,33	3531585,45
3	973276,14	3531561,50
4	973312,04	3531553,36
5	973318,22	3531576,72
1	973318,22	3531577,28
86:08:0020801:6741:3Y134		
1	973358,72	3531568,18
2	973360,48	3531597,64
3	973337,01	3531601,77
4	973334,68	3531587,61
5	973332,59	3531574,03
6	973332,53	3531573,71
1	973358,72	3531568,18
86:08:0020801:6741:3Y134/1		
1	973365,13	3531595,02

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата

Лист

23



2	973366,11	3531622,50
3	973358,68	3531650,75
4	973344,68	3531648,67
5	973340,65	3531628,44
6	973338,62	3531612,99
7	973337,88	3531607,91
8	973337,20	3531603,15
9	973337,01	3531601,77
10	973360,48	3531597,64
1	973365,13	3531595,02
86:08:0020801:6741:3У170		
1	973314,93	3531591,24
2	973279,90	3531598,07
3	973278,33	3531585,45
4	973318,22	3531577,28
5	973318,22	3531576,72
6	973332,53	3531573,71
7	973332,59	3531574,03
8	973334,68	3531587,61
1	973314,93	3531591,24
86:08:0020801:6741:3У171		
1	973281,86	3531617,13
2	973279,90	3531598,07
3	973314,93	3531591,24
4	973334,68	3531587,61
5	973337,01	3531601,77
6	973337,20	3531603,15
7	973337,88	3531607,91
8	973281,95	3531623,04
1	973281,86	3531617,13
86:08:0020801:6741:3У173		
1	973281,75	3531629,86
2	973281,95	3531623,04
3	973337,88	3531607,91
4	973338,62	3531612,99
5	973340,65	3531628,44
6	973332,63	3531631,16
7	973325,79	3531633,48
8	973317,25	3531636,37
9	973308,79	3531639,24
10	973300,74	3531641,96
11	973290,84	3531645,07
12	973282,77	3531647,60
1	973281,75	3531629,86

В таблице 4 приведена ведомость координат точек изменяемых земельных участков.

**Таблица 4**

**Координаты изменяемых земельных участках (МСК86, зона 3)**

86:08:0020801:12065

							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		24



Номера точек	X	Y
1	973327,62	3531188,69
2	973357,55	3531170,78
3	973360,22	3531175,68
4	973359,41	3531176,02
5	973364,46	3531184,94
6	973364,81	3531184,72
7	973366,10	3531187,28
8	973365,55	3531187,61
9	973356,67	3531192,71
10	973340,37	3531202,31
11	973336,95	3531203,96
12	973329,31	3531207,47
13	973322,80	3531191,24
1	973327,62	3531188,69

86:08:0020801:13285		
Номера точек	X	Y
1	973455,01	3531304,22
2	973457,43	3531303,60
3	973460,05	3531313,97
4	973456,51	3531316,86
5	973439,14	3531320,83
6	973433,20	3531321,82
7	973428,32	3531320,87
8	973426,33	3531318,33
9	973424,01	3531312,21
1	973455,01	3531304,22

86:08:0020801:6741		
Номера точек	X	Y
1	973204,16	3531180,46
2	973178,90	3531197,88
3	973178,89	3531197,90
4	973180,65	3531203,86
5	973199,96	3531195,81
6	973207,71	3531190,46
1	973204,16	3531180,46
7	973280,80	3531152,52
8	973259,50	3531164,66
9	973253,04	3531168,71
10	973227,17	3531154,48
11	973206,78	3531140,25
12	973199,41	3531144,55
13	973180,76	3531132,62

							Лист
							25
Изм.	Копуч.	Лист	Нздок.	Подпись.	Дата		







58	973331,10	3531063,02
59	973330,87	3531061,66
60	973330,59	3531061,81
61	973329,12	3531054,83
62	973330,56	3531040,86
63	973331,89	3531040,79
64	973330,65	3531039,30
65	973331,15	3531028,07
66	973334,90	3531019,10
67	973335,53	3531018,08
68	973312,79	3531030,59
69	973321,56	3531055,84
70	973324,39	3531067,36
71	973327,07	3531079,25
72	973321,68	3531093,23
73	973309,92	3531116,46
74	973308,07	3531119,93
75	973302,98	3531131,95
76	973285,67	3531124,76
77	973282,31	3531122,61
78	973272,30	3531131,53
79	973267,06	3531134,97
80	973278,96	3531149,82
81	973295,48	3531158,62
82	973297,18	3531149,42
83	973313,76	3531176,94
84	973354,60	3531151,82
85	973391,18	3531128,58
86	973410,06	3531112,52
87	973408,50	3531110,82
88	973405,06	3531107,10
89	973401,70	3531103,80
90	973399,10	3531101,24
91	973397,14	3531099,26
92	973420,97	3531078,10
93	973423,00	3531066,52
30	973414,94	3531057,71
94	973364,07	3531113,91
95	973357,73	3531105,97
96	973358,38	3531105,55
97	973357,82	3531104,80
98	973352,96	3531098,30
99	973348,62	3531092,61
100	973345,40	3531088,99
101	973341,75	3531087,56

							Лист
							27
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		



102	973336,23	3531088,51
103	973331,02	3531092,68
104	973326,62	3531097,23
105	973321,65	3531106,05
106	973323,91	3531107,73
107	973312,20	3531129,42
108	973306,59	3531140,76
109	973306,01	3531149,15
110	973307,35	3531153,51
111	973330,66	3531137,57
112	973337,28	3531133,09
94	973364,07	3531113,91
113	973377,91	3531129,06
114	973374,88	3531124,94
115	973373,51	3531123,26
116	973370,43	3531119,46
117	973367,84	3531121,30
118	973364,12	3531123,85
119	973349,97	3531134,31
120	973341,34	3531140,12
121	973341,74	3531140,82
122	973309,86	3531161,56
123	973313,58	3531169,84
124	973346,10	3531148,78
125	973368,56	3531134,88
113	973377,91	3531129,06
126	973442,27	3531082,01
127	973425,61	3531069,37
128	973424,29	3531067,93
129	973422,78	3531076,54
130	973424,18	3531075,32
131	973434,14	3531086,32
132	973436,80	3531083,78
133	973438,20	3531083,96
134	973440,24	3531086,06
135	973441,20	3531085,22
136	973443,30	3531082,83
126	973442,27	3531082,01
137	973541,05	3531288,96
138	973535,94	3531289,12
139	973519,40	3531288,54
140	973537,35	3531310,30
141	973541,74	3531308,38

							Лист
							28
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		



137	973541,05	3531288,96
142	973548,00	3531121,92
143	973535,60	3531120,10
144	973534,15	3531132,83
145	973532,02	3531144,36
146	973547,60	3531146,50
147	973548,70	3531134,99
142	973548,00	3531121,92
148	973521,54	3531181,32
149	973521,38	3531185,18
150	973521,68	3531199,26
151	973517,64	3531204,50
152	973517,30	3531217,72
153	973505,16	3531216,94
154	973502,98	3531216,44
155	973494,84	3531213,62
156	973494,32	3531212,44
157	973490,82	3531208,82
158	973490,92	3531200,30
159	973490,30	3531188,26
160	973488,54	3531166,44
161	973486,84	3531146,24
162	973483,62	3531130,92
163	973480,38	3531119,78
164	973475,82	3531111,30
165	973473,04	3531106,10
166	973467,96	3531106,61
167	973464,54	3531103,25
168	973447,25	3531085,96
169	973444,48	3531083,76
170	973442,26	3531086,28
171	973441,31	3531087,13
172	973445,96	3531091,90
173	973459,38	3531105,20
174	973462,04	3531109,38
175	973431,17	3531131,72
176	973440,59	3531148,14
177	973442,51	3531151,63
178	973441,89	3531151,90
179	973444,12	3531163,29
180	973479,46	3531155,75
181	973481,02	3531167,62
182	973481,70	3531179,56
183	973480,40	3531180,12

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист

29







230	973184,93	3531214,51
231	973185,10	3531219,78
232	973197,56	3531265,79
233	973195,98	3531266,33
234	973193,12	3531266,84
235	973182,39	3531270,29
236	973182,13	3531270,37
237	973190,23	3531288,64
238	973191,40	3531291,28
239	973193,45	3531297,32
240	973189,96	3531299,65
241	973188,22	3531302,06
242	973188,40	3531306,80
243	973189,52	3531337,32
244	973189,94	3531301,66
245	973195,42	3531300,40
246	973206,04	3531297,94
247	973215,18	3531333,98
248	973227,56	3531383,74
249	973237,34	3531428,29
250	973248,55	3531471,67
251	973229,72	3531476,51
252	973224,40	3531478,42
253	973228,03	3531499,10
254	973231,66	3531519,78
255	973235,29	3531540,46
256	973238,92	3531561,14
257	973243,71	3531591,86
258	973272,94	3531586,72
259	973278,33	3531585,45
260	973279,90	3531598,07
261	973314,93	3531591,24
262	973334,68	3531587,61
263	973337,01	3531601,77
264	973337,20	3531603,15
265	973319,69	3531607,42
266	973281,86	3531617,13
267	973281,95	3531623,04
268	973281,75	3531629,86
269	973338,62	3531612,99
270	973340,65	3531628,44
271	973300,74	3531641,96
272	973282,77	3531647,60
273	973285,03	3531664,09
274	973294,91	3531660,96
275	973304,43	3531658,61

Ізм.	Копуч.	Лист	№док.	Підпись.	Дата

Лист

31



276	973312,68	3531656,57
277	973322,08	3531654,25
278	973330,90	3531652,07
279	973338,26	3531650,26
280	973344,68	3531648,67
281	973358,68	3531650,75
282	973366,11	3531622,50
283	973366,78	3531615,62
284	973365,72	3531595,60
285	973364,68	3531580,52
286	973364,02	3531569,94
287	973362,46	3531548,02
288	973362,10	3531537,86
289	973362,06	3531528,08
290	973361,50	3531518,14
291	973360,74	3531505,42
292	973360,36	3531504,73
293	973359,77	3531494,61
294	973359,58	3531485,52
295	973359,40	3531481,96
296	973359,80	3531480,22
297	973360,30	3531474,88
298	973358,84	3531470,60
299	973358,68	3531462,82
300	973355,79	3531454,28
301	973347,34	3531412,83
302	973381,42	3531395,50
303	973436,58	3531392,25
304	973474,34	3531388,81
305	973482,23	3531389,08
306	973484,99	3531338,58
307	973489,92	3531337,98
308	973492,03	3531341,54
309	973489,31	3531305,64
310	973497,92	3531288,82
311	973490,48	3531288,68
312	973489,84	3531275,22
313	973491,32	3531275,12
314	973491,28	3531274,52
315	973491,18	3531273,62
316	973488,98	3531241,24
317	973532,68	3531236,38
318	973532,53	3531227,96
319	973532,81	3531224,44
320	973538,08	3531218,97
321	973521,40	3531217,29

									Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				32



322	973519,38	3531215,14
323	973518,82	3531215,44
324	973519,22	3531204,56
325	973524,59	3531197,89
326	973540,46	3531197,55
327	973540,46	3531197,06
328	973541,48	3531182,87
329	973549,19	3531182,04
330	973550,46	3531176,16
148	973521,54	3531181,32
331	973345,14	3531435,18
332	973343,00	3531427,04
333	973338,62	3531415,88
334	973330,84	3531395,00
335	973327,06	3531384,86
336	973320,77	3531366,86
337	973317,82	3531358,04
338	973313,26	3531344,12
339	973310,76	3531336,83
340	973308,16	3531329,66
341	973302,48	3531310,84
342	973297,24	3531294,96
343	973291,23	3531271,84
344	973286,04	3531253,92
345	973283,00	3531242,82
346	973277,50	3531224,82
347	973274,16	3531215,44
348	973272,50	3531216,02
349	973268,68	3531206,74
350	973268,57	3531205,38
351	973267,05	3531199,60
352	973268,71	3531198,58
353	973266,88	3531194,90
354	973257,92	3531179,40
355	973255,68	3531177,72
356	973224,92	3531194,44
357	973224,18	3531194,83
358	973198,30	3531208,52
359	973196,18	3531209,64
360	973197,30	3531211,76
361	973194,04	3531213,02
362	973197,16	3531227,34
363	973202,80	3531225,32
364	973204,74	3531224,62
365	973232,24	3531214,70

							Лист
							33
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		







412	973341,86	3531446,46
413	973344,52	3531442,78
331	973345,14	3531435,18
414	973358,72	3531568,18
415	973356,88	3531544,10
416	973326,80	3531550,00
417	973322,76	3531532,94
418	973356,66	3531523,48
419	973355,98	3531508,68
420	973354,92	3531504,00
421	973355,58	3531500,40
422	973354,78	3531489,50
423	973316,14	3531503,68
424	973315,42	3531503,86
425	973314,58	3531499,18
426	973313,22	3531499,57
427	973312,99	3531497,98
428	973312,34	3531492,86
429	973353,80	3531476,34
430	973351,70	3531454,74
431	973349,88	3531452,50
432	973340,04	3531455,72
433	973336,06	3531457,06
434	973304,80	3531467,34
435	973306,84	3531476,28
436	973308,30	3531480,69
437	973263,07	3531493,78
438	973266,36	3531511,97
439	973267,68	3531512,22
440	973272,06	3531538,04
441	973276,14	3531561,50
442	973312,04	3531553,36
443	973318,22	3531576,72
414	973358,72	3531568,18
444	973472,70	3531366,25
445	973448,06	3531366,61
446	973445,72	3531367,05
447	973442,31	3531367,05
448	973438,92	3531366,52
449	973434,57	3531348,71
450	973433,98	3531348,82
451	973434,00	3531348,94
452	973431,03	3531349,61
453	973431,08	3531349,95

							Лист
							35
Ізм.	Копуч.	Лист	№ док.	Підпись.	Дата		



454	973424,80	3531351,28
455	973425,72	3531349,56
456	973425,04	3531345,78
457	973424,36	3531342,00
458	973425,50	3531341,38
459	973424,14	3531335,28
460	973421,56	3531324,90
461	973421,42	3531324,32
462	973420,30	3531319,90
463	973419,68	3531317,74
464	973417,74	3531318,24
465	973416,38	3531313,80
466	973382,24	3531322,16
467	973365,92	3531326,06
468	973368,96	3531335,96
469	973371,52	3531346,02
470	973374,28	3531357,02
471	973376,90	3531368,70
472	973377,36	3531370,80
473	973381,24	3531381,80
474	973387,22	3531391,32
475	973431,00	3531389,40
476	973443,00	3531386,46
477	973446,82	3531387,11
478	973461,59	3531386,65
479	973467,28	3531385,18
480	973471,41	3531382,96
481	973472,23	3531379,28
444	973472,70	3531366,25
482	973344,98	3531274,18
483	973342,28	3531260,32
484	973338,17	3531247,73
485	973333,89	3531236,23
486	973334,49	3531236,03
487	973330,94	3531226,89
488	973323,00	3531208,51
489	973322,52	3531208,90
490	973318,77	3531199,20
491	973318,32	3531199,34
492	973318,18	3531198,92
493	973314,56	3531189,78
494	973305,48	3531195,26
495	973300,62	3531182,86
496	973272,50	3531192,72
497	973279,64	3531211,06

							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		36



498	973283,07	3531221,53
499	973289,29	3531238,95
500	973294,57	3531237,71
501	973330,91	3531226,90
502	973289,93	3531241,98
503	973290,42	3531243,62
504	973292,33	3531249,69
505	973294,04	3531255,29
506	973294,08	3531257,42
507	973295,75	3531264,76
508	973298,16	3531271,06
509	973301,84	3531284,48
510	973327,16	3531278,18
511	973327,08	3531277,76
512	973337,58	3531275,72
513	973339,42	3531275,32
514	973343,64	3531274,48
482	973344,98	3531274,18
515	973421,44	3531205,64
516	973421,22	3531204,22
517	973420,31	3531198,43
518	973413,98	3531187,43
519	973413,92	3531187,48
520	973408,42	3531190,63
521	973378,12	3531209,07
522	973376,66	3531206,51
523	973334,93	3531223,45
524	973339,78	3531235,67
525	973343,40	3531248,25
526	973347,40	3531262,52
527	973374,75	3531254,54
528	973395,81	3531248,73
529	973393,42	3531243,17
530	973392,86	3531240,56
531	973402,22	3531235,54
532	973404,90	3531231,28
533	973410,04	3531227,14
534	973410,82	3531227,26
535	973413,58	3531230,64
536	973419,90	3531214,06
515	973421,44	3531205,64
537	973376,96	3531391,66
538	973371,92	3531371,86
539	973371,36	3531369,82

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата

Лист

37



540	973368,78	3531357,82
541	973367,62	3531357,32
542	973368,52	3531356,96
543	973365,50	3531346,67
544	973360,10	3531328,30
545	973345,53	3531332,73
546	973318,21	3531339,74
547	973322,78	3531355,86
548	973327,44	3531367,88
549	973331,88	3531381,80
550	973337,30	3531396,04
551	973342,44	3531405,42
552	973346,46	3531406,90
537	973376,96	3531391,66
553	973405,62	3531170,53
554	973400,36	3531161,96
555	973399,43	3531162,47
556	973394,59	3531154,70
557	973393,20	3531155,54
558	973387,76	3531158,76
559	973382,56	3531161,97
560	973377,00	3531165,35
561	973376,03	3531165,94
562	973373,63	3531167,39
563	973361,47	3531175,04
564	973360,23	3531175,69
565	973360,22	3531175,68
566	973357,55	3531170,78
567	973327,62	3531188,69
568	973322,80	3531191,24
569	973329,31	3531207,47
570	973336,95	3531203,96
571	973340,37	3531202,31
572	973356,67	3531192,71
573	973365,55	3531187,61
574	973366,10	3531187,28
575	973366,56	3531188,18
576	973368,64	3531192,13
577	973368,88	3531192,44
553	973405,62	3531170,53
578	973357,25	3531316,74
579	973354,51	3531306,48
580	973353,54	3531305,34
581	973348,58	3531286,78

								Лист
								38
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата			



582	973330,74	3531290,64
583	973320,88	3531292,82
584	973305,40	3531296,20
585	973311,26	3531316,18
586	973315,22	3531328,02
578	973357,25	3531316,74
587	973410,08	3531294,30
588	973406,12	3531282,44
589	973402,88	3531271,78
590	973391,60	3531275,12
591	973385,84	3531276,82
592	973377,70	3531279,22
593	973374,62	3531280,12
594	973354,68	3531286,02
595	973357,84	3531296,32
596	973360,34	3531307,06
597	973370,02	3531304,18
587	973410,08	3531294,30
598	973473,03	3531348,72
599	973469,32	3531321,14
600	973435,04	3531327,88
601	973431,72	3531329,34
602	973432,40	3531337,58
603	973433,14	3531343,85
604	973434,00	3531348,59
605	973434,56	3531348,56
606	973440,17	3531348,02
607	973441,15	3531347,57
598	973473,03	3531348,72
608	973464,90	3531301,68
609	973463,16	3531290,94
610	973421,24	3531302,64
611	973424,01	3531312,21
612	973426,33	3531318,33
613	973428,32	3531320,87
614	973433,20	3531321,82
615	973439,14	3531320,84
616	973456,51	3531316,86
617	973460,05	3531313,97
618	973457,43	3531303,60
608	973464,90	3531301,68
619	973389,06	3531146,12

							Лист
							39
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		



620	973383,54	3531138,24
621	973354,48	3531157,96
622	973352,08	3531159,60
623	973356,48	3531168,64
619	973389,06	3531146,12

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица 5  
Ведомость образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

№	Кадастровый номер	Адрес	Площадь, га	Возможный способ образования
<i>Образуемые земельные участки</i>				
1	86:08:0020801:674 1:3У1	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор»	15 572	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2	86:08:0020801:674 1:3У2	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор»	1 891	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Предложения по установлению сервитутов

Согласно п. 2 ст. 23 ЗК РФ: публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта РФ, органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

Сервитут – это право ограниченного пользования чужим земельным участком.

Согласно исходным данным существующих границ зон действия публичных сервитутов на проектируемой территории нет.

								Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата			40



В проекте межевания границы земельных участков определены таким образом, чтобы к земельным участкам на территории проектирования, был обеспечен беспрепятственный проезд по внутриквартальным проездам общего пользования.

Установление частного сервитута предусматривается в отношении участка №20 для обеспечения доступа к участку №26/1.

Площадь устанавливаемого сервитута – 74 кв.м.

86:08:0020801:12064/чзy1		
1	973522,02	3531217,31
2	973518,98	3531217,31
3	973518,87	3531215,78
4	973526,02	3531197,86
5	973529,82	3531197,78
6	973529,88	3531197,83
7	973522,13	3531217,09
1	973522,02	3531217,31

Границы земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд на проектируемой территории отсутствуют.

### **2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района (утв. Решением Думы Нефтеюганского рай-она от 25.09.2013 №405 (в ред. от 24.02.2021 №585), проектируемая территория находится в зоне растениеводства (СХЗ 705).

На проектируемой территории установлен вид разрешенного использования: садоводство, который предусматривает осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.

							Лист
							41
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись.	Дата		



**Таблица 6**  
**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

№п/п	Кадастровый номер	Адрес	Разрешенное использование
1	2	3	4
1	86:08:0020801:6741:3У26/1	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 26/1	Садоводство (код 1.5)
2	86:08:0020801:6741:3У22	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 22	Садоводство (код 1.5)
3	86:08:0020801:6741:3У3	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 3	Садоводство (код 1.5)
4	86:08:0020801:6741:3У5	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 5	Садоводство (код 1.5)
5	86:08:0020801:6741:3У43	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 43	Садоводство (код 1.5)
6	86:08:0020801:6741:3У41	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 41	Садоводство (код 1.5)
7	86:08:0020801:6741:3У45	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 45	Садоводство (код 1.5)
8	86:08:0020801:6741:3У9	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 9	Садоводство (код 1.5)
9	86:08:0020801:6741:3У13	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 13	Садоводство (код 1.5)
10	86:08:0020801:6741:3У59	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 59	Садоводство (код 1.5)
11	86:08:0020801:6741:3У63	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 63	Садоводство (код 1.5)
12	86:08:0020801:6741:3У67	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор»,	Садоводство (код 1.5)

							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		42



[illegible]



		участок 99	
30	86:08:0020801:6741:3Y103	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 103	Садоводство (код 1.5)
31	86:08:0020801:6741:3Y105	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 105	Садоводство (код 1.5)
32	86:08:0020801:6741:3Y135/3	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 135/3	Садоводство (код 1.5)
33	86:08:0020801:6741:3Y135/1	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 135/1	Садоводство (код 1.5)
34	86:08:0020801:6741:3Y135/2	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 135/2	Садоводство (код 1.5)
35	86:08:0020801:6741:3Y138	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 138	Садоводство (код 1.5)
36	86:08:0020801:6741:3Y141	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 141	Садоводство (код 1.5)
37	86:08:0020801:6741:3Y162/1	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 162/1	Садоводство (код 1.5)
38	86:08:0020801:6741:3Y162/2	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 162/2	Садоводство (код 1.5)
39	86:08:0020801:6741:3Y168	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 168	Садоводство (код 1.5)
40	86:08:0020801:6741:3Y129	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 129	Садоводство (код 1.5)
41	86:08:0020801:6741:3Y132	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 132	Садоводство (код 1.5)
42	86:08:0020801:6741:3Y162	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 162	Садоводство (код 1.5)
43	86:08:0020801:6741:3Y169	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 169	Садоводство (код 1.5)
44	86:08:0020801:6741:3Y134	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 134	Садоводство (код 1.5)
45	86:08:0020801:6741:3Y134/1	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 134/1	Садоводство (код 1.5)
46	86:08:0020801:6741:3Y170	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор»,	Садоводство (код 1.5)

							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		44



		участок 170	
47	86:08:0020801:6741:3У171	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 171	Садоводство (код 1.5)
48	86:08:0020801:6741:3У173	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор», участок 173	Садоводство (код 1.5)
49	86:08:0020801:6741:3У1	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор»	Коммунальное обслуживание (3.1)
50	86:08:0020801:6741:3У2	ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, СНТ «Механизатор»	Коммунальное обслуживание (3.1)

**2.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо за- щитых участков лесов**

В границах проектирования отсутствуют границы лесничеств, участки лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. Проект межевания территории разрабатывается в отношении территории садоводства (земельный участок с кадастровым номером 86:08:0020801:6741).

**2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвер- жден проект межевания, содержащие перечень координат характерных то- чек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Ниже приведены сведения о границах территории утвержденного проекта межевания, содержащего перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в МСК-86 зоне3:

86:08:0020801:6741		
Точка	X	Y

						Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата	45



1	973285	3531664
2	973294,9	3531661
3	973304,4	3531659
4	973312,7	3531657
5	973322,1	3531654
6	973330,9	3531652
7	973338,3	3531650
8	973344,7	3531649
9	973358,7	3531651
10	973366,1	3531623
11	973366,8	3531616
12	973365,7	3531596
13	973364,7	3531581
14	973364	3531570
15	973362,5	3531548
16	973362,1	3531538
17	973362,1	3531528
18	973361,5	3531518
19	973360,7	3531505
20	973360,4	3531505
21	973359,8	3531495
22	973359,6	3531486
23	973359,4	3531482
24	973359,8	3531480
25	973360,3	3531475
26	973358,8	3531471
27	973358,7	3531463
28	973355,8	3531454
29	973347,3	3531413
30	973381,4	3531396
31	973436,6	3531392
32	973474,3	3531389
33	973482,2	3531389
34	973485	3531339
35	973489,9	3531338
36	973492	3531342
37	973489,3	3531306
38	973497,9	3531289
39	973490,5	3531289
40	973489,8	3531275
41	973491,3	3531275
42	973491,3	3531275
43	973491,2	3531274
44	973489	3531241
45	973532,7	3531236
46	973532,5	3531228

Ізм.	Копуч.	Лист	Нодок.	Подпись.	Дата

Лист

46



47	973532,8	3531224
48	973538,1	3531219
49	973521,4	3531217
50	973519,4	3531215
51	973518,8	3531215
52	973519,2	3531205
53	973524,6	3531198
54	973540,5	3531198
55	973540,5	3531197
56	973541,5	3531183
57	973549,2	3531182
58	973550,5	3531176
59	973521,5	3531181
60	973521,4	3531185
61	973521,7	3531199
62	973517,6	3531205
63	973517,3	3531218
64	973505,2	3531217
65	973503	3531216
66	973494,8	3531214
67	973494,3	3531212
68	973490,8	3531209
69	973490,9	3531200
70	973490,3	3531188
71	973488,5	3531166
72	973486,8	3531146
73	973483,6	3531131
74	973480,4	3531120
75	973475,8	3531111
76	973473	3531106
77	973468	3531107
78	973464,5	3531103
79	973447,3	3531086
80	973444,5	3531084
81	973442,3	3531086
82	973441,3	3531087
83	973446	3531092
84	973459,4	3531105
85	973462	3531109
86	973431,2	3531132
87	973440,6	3531148
88	973442,5	3531152
89	973441,9	3531152
90	973444,1	3531163
91	973479,5	3531156
92	973481	3531168

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата

Лист

47



93	973481,7	3531180
94	973480,4	3531180
95	973480,9	3531190
96	973482,2	3531208
97	973481,3	3531228
98	973479,6	3531248
99	973479,5	3531259
100	973478,9	3531269
101	973478,8	3531278
102	973416,6	3531292
103	973414,9	3531283
104	973445,8	3531275
105	973444,2	3531267
106	973436,3	3531268
107	973427,3	3531270
108	973411,3	3531274
109	973407,7	3531262
110	973439,2	3531254
111	973445,5	3531253
112	973446	3531245
113	973446,1	3531235
114	973433,6	3531234
115	973421,7	3531237
116	973422,2	3531229
117	973424,9	3531220
118	973427,3	3531209
119	973428,8	3531200
120	973416,3	3531179
121	973408,6	3531167
122	973393,6	3531143
123	973387	3531134
124	973387,4	3531133
125	973386,7	3531133
126	973355,4	3531153
127	973313,3	3531179
128	973297,9	3531154
129	973296,7	3531160
130	973291,9	3531161
131	973296,7	3531170
132	973295,7	3531171
133	973268	3531182
134	973262,5	3531172
135	973262,9	3531171
136	973265,8	3531169
137	973268,8	3531167
138	973259,3	3531169

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата

Лист

48



139	973254,8	3531173
140	973183,5	3531210
141	973184,9	3531215
142	973185,1	3531220
143	973197,6	3531266
144	973196	3531266
145	973193,1	3531267
146	973182,4	3531270
147	973182,1	3531270
148	973190,2	3531289
149	973191,4	3531291
150	973193,5	3531297
151	973190	3531300
152	973188,2	3531302
153	973188,4	3531307
154	973189,5	3531337
155	973189,9	3531302
156	973195,4	3531300
157	973206	3531298
158	973215,2	3531334
159	973227,6	3531384
160	973237,3	3531428
161	973248,6	3531472
162	973229,7	3531477
163	973224,4	3531478
164	973228	3531499
165	973231,7	3531520
166	973235,3	3531540
167	973238,9	3531561
168	973243,7	3531592
169	973272,9	3531587
170	973278,3	3531585
171	973279,9	3531598
172	973314,9	3531591
173	973334,7	3531588
174	973337	3531602
175	973337,2	3531603
176	973319,7	3531607
177	973281,9	3531617
178	973282	3531623
179	973281,8	3531630
180	973338,6	3531613
181	973340,7	3531628
182	973300,7	3531642
183	973282,8	3531648
1	973285	3531664

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись.	Дата

Лист

49







229	973232,8	3531229
230	973221,8	3531232
231	973215	3531234
232	973208,1	3531236
233	973201,9	3531237
234	973199,7	3531238
235	973197,4	3531239
236	973202,4	3531260
237	973205,1	3531269
238	973207,9	3531269
239	973211,9	3531286
240	973210,4	3531287
241	973214,3	3531304
242	973212,4	3531305
243	973217,2	3531324
244	973220,9	3531337
245	973222,6	3531342
246	973224,6	3531352
247	973225,2	3531354
248	973228,1	3531363
249	973230,4	3531371
250	973232,1	3531380
251	973233,3	3531386
252	973236	3531395
253	973237,9	3531405
254	973241,3	3531418
255	973244	3531429
256	973243,1	3531430
257	973244	3531433
258	973245	3531433
259	973245,8	3531436
260	973245,2	3531438
261	973246,5	3531443
262	973247,6	3531442
263	973250,6	3531453
264	973255,5	3531467
265	973256,4	3531472
266	973258,4	3531471
184	973262,8	3531473
267	973318,2	3531577
268	973358,7	3531568
269	973356,9	3531544
270	973326,8	3531550
271	973322,8	3531533
272	973356,7	3531523

							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		51



273	973356	3531509
274	973354,9	3531504
275	973355,6	3531500
276	973354,8	3531490
277	973316,1	3531504
278	973315,4	3531504
279	973314,6	3531499
280	973313,2	3531500
281	973313	3531498
282	973312,3	3531493
283	973353,8	3531476
284	973351,7	3531455
285	973349,9	3531453
286	973340	3531456
287	973336,1	3531457
288	973304,8	3531467
289	973306,8	3531476
290	973308,3	3531481
291	973263,1	3531494
292	973266,4	3531512
293	973267,7	3531512
294	973272,1	3531538
295	973276,1	3531562
296	973312	3531553
267	973318,2	3531577
297	973387,2	3531391
298	973431	3531389
299	973443	3531386
300	973446,8	3531387
301	973461,6	3531387
302	973467,3	3531385
303	973471,4	3531383
304	973472,2	3531379
305	973472,7	3531366
306	973448,1	3531367
307	973445,7	3531367
308	973442,3	3531367
309	973438,9	3531367
310	973434,6	3531349
311	973434	3531349
312	973434	3531349
313	973431	3531350
314	973431,1	3531350
315	973424,8	3531351
316	973425,7	3531350

							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		52



317	973425	3531346
318	973424,4	3531342
319	973425,5	3531341
320	973424,1	3531335
321	973421,6	3531325
322	973421,4	3531324
323	973420,3	3531320
324	973419,7	3531318
325	973417,7	3531318
326	973416,4	3531314
327	973382,2	3531322
328	973365,9	3531326
329	973369	3531336
330	973371,5	3531346
331	973374,3	3531357
332	973376,9	3531369
333	973377,4	3531371
334	973381,2	3531382
297	973387,2	3531391
335	973301,8	3531284
336	973327,2	3531278
337	973327,1	3531278
338	973337,6	3531276
339	973339,4	3531275
340	973343,6	3531274
341	973345	3531274
342	973342,3	3531260
343	973338,2	3531248
344	973333,9	3531236
345	973334,5	3531236
346	973330,9	3531227
347	973323	3531209
348	973322,5	3531209
349	973318,8	3531199
350	973318,3	3531199
351	973318,2	3531199
352	973314,6	3531190
353	973305,5	3531195
354	973300,6	3531183
355	973272,5	3531193
356	973279,6	3531211
357	973283,1	3531222
358	973289,3	3531239
359	973294,6	3531238
360	973330,9	3531227



361	973289,9	3531242
362	973290,4	3531244
363	973292,3	3531250
364	973294	3531255
365	973294,1	3531257
366	973295,8	3531265
367	973298,2	3531271
335	973301,8	3531284
368	973347,4	3531263
369	973374,8	3531255
370	973395,8	3531249
371	973393,4	3531243
372	973392,9	3531241
373	973402,2	3531236
374	973404,9	3531231
375	973410	3531227
376	973410,8	3531227
377	973413,6	3531231
378	973419,9	3531214
379	973421,4	3531206
380	973421,2	3531204
381	973420,3	3531198
382	973414	3531187
383	973413,9	3531187
384	973408,4	3531191
385	973378,1	3531209
386	973376,7	3531207
387	973334,9	3531223
388	973339,8	3531236
389	973343,4	3531248
368	973347,4	3531263
390	973346,5	3531407
391	973377	3531392
392	973371,9	3531372
393	973371,4	3531370
394	973368,8	3531358
395	973367,6	3531357
396	973368,5	3531357
397	973365,5	3531347
398	973360,1	3531328
399	973345,5	3531333
400	973318,2	3531340
401	973322,8	3531356
402	973327,4	3531368

								Лист
								54
Ізм.	Копуч	Лист	№док.	Підпись.	Дата			



403	973331,9	3531382
404	973337,3	3531396
405	973342,4	3531405
390	973346,5	3531407
406	973329,4	3531208
407	973337,3	3531205
408	973340,5	3531203
409	973368,6	3531192
410	973368,9	3531192
411	973405,6	3531171
412	973400,4	3531162
413	973399,4	3531162
414	973394,6	3531155
415	973393,2	3531156
416	973387,8	3531159
417	973382,6	3531162
418	973377	3531165
419	973376	3531166
420	973373,6	3531167
421	973361,5	3531175
422	973360,2	3531176
423	973360,2	3531176
424	973359,4	3531176
425	973359,3	3531176
426	973322,8	3531191
406	973329,4	3531208
427	973315,2	3531328
428	973357,3	3531317
429	973354,5	3531306
430	973353,5	3531305
431	973348,6	3531287
432	973330,7	3531291
433	973320,9	3531293
434	973305,4	3531296
435	973311,3	3531316
427	973315,2	3531328
436	973360,3	3531307
437	973370	3531304
438	973410,1	3531294
439	973406,1	3531282
440	973402,9	3531272
441	973391,6	3531275
442	973385,8	3531277

							Лист
							55
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		



443	973377,7	3531279
444	973374,6	3531280
445	973354,7	3531286
446	973357,8	3531296
436	973360,3	3531307
447	973473	3531349
448	973469,3	3531321
449	973435	3531328
450	973431,7	3531329
451	973432,4	3531338
452	973433,1	3531344
453	973434	3531349
454	973434,6	3531349
455	973440,2	3531348
456	973441,2	3531348
447	973473	3531349
457	973434,7	3531322
458	973454,7	3531318
459	973459,7	3531316
460	973458,7	3531314
461	973455	3531304
462	973464,9	3531302
463	973463,2	3531291
464	973421,2	3531303
465	973424,6	3531312
466	973426,4	3531318
467	973428,3	3531321
457	973434,7	3531322
468	973356,5	3531169
469	973389,1	3531146
470	973383,5	3531138
471	973354,5	3531158
472	973352,1	3531160
468	973356,5	3531169
473	973313,8	3531177
474	973354,6	3531152
475	973391,2	3531129
476	973410,1	3531113
477	973408,5	3531111
478	973405,1	3531107
479	973401,7	3531104
480	973399,1	3531101

							Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		56



481	973397,1	3531099
482	973421	3531078
483	973423	3531067
484	973414,9	3531058
485	973398,2	3531042
486	973382,6	3531025
487	973377,6	3531024
488	973376,1	3531025
489	973361,6	3531034
490	973346,9	3531045
491	973348	3531046
492	973349	3531047
493	973350,1	3531049
494	973351,2	3531051
495	973353,6	3531053
496	973383,8	3531033
497	973396,2	3531047
498	973367,1	3531068
499	973373,1	3531074
500	973393,2	3531060
501	973397,7	3531057
502	973399,7	3531056
503	973403,2	3531054
504	973410,8	3531061
505	973382,6	3531083
506	973380,7	3531082
507	973364,9	3531095
508	973360,8	3531098
509	973359,1	3531099
510	973351,6	3531090
511	973339,4	3531076
512	973331,1	3531063
513	973330,9	3531062
514	973330,6	3531062
515	973329,1	3531055
516	973330,6	3531041
517	973331,9	3531041
518	973330,7	3531039
519	973331,2	3531028
520	973334,9	3531019
521	973335,5	3531018
522	973312,8	3531031
523	973321,6	3531056
524	973324,4	3531067
525	973327,1	3531079
526	973321,7	3531093

								Лист
								57
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата			







556	973313,6	3531170
569	973157,1	3531194
570	973172	3531190
571	973174,3	3531182
572	973184,3	3531171
573	973194,1	3531161
574	973190,8	3531155
575	973203,7	3531147
576	973241,5	3531173
577	973260	3531168
578	973289,1	3531159
579	973293,3	3531159
580	973280,8	3531153
581	973259,5	3531165
582	973253	3531169
583	973227,2	3531154
584	973206,8	3531140
585	973199,4	3531145
586	973180,8	3531133
587	973158,5	3531155
588	973162	3531162
589	973172,4	3531179
590	973125,9	3531192
591	973124,9	3531194
569	973157,1	3531194
592	973547,6	3531147
593	973548,7	3531135
594	973548	3531122
595	973535,6	3531120
596	973534,2	3531133
597	973532	3531144
592	973547,6	3531147
598	973537,4	3531310
599	973541,7	3531308
600	973541,1	3531289
601	973535,9	3531289
602	973519,4	3531289
598	973537,4	3531310
603	973180,7	3531204
604	973200	3531196
605	973207,7	3531190
606	973204,2	3531180

Ізм.	Колуч.	Лист	№ док.	Підпись.	Дата

Лист

59



607	973178,9	3531198
608	973178,9	3531198
603	973180,7	3531204
609	973434,1	3531086
610	973436,8	3531084
611	973438,2	3531084
612	973440,2	3531086
613	973441,2	3531085
614	973443,3	3531083
615	973442,3	3531082
616	973425,6	3531069
617	973424,3	3531068
618	973422,8	3531077
619	973424,2	3531075
609	973434,1	3531086

							Лист
							60
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ С/Т "МЕХАНИЗАТОР" НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА  
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (1:1000)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территории, в отношении которой подготовлялся проект
- Границы земельных участков (плановый вид)
- Границы образуемых земельных участков
- Установленные красные линии
- Место земельного участка
- Границы земельного участка (объекта недвижимости)
- Границы отступа от красных линий в целях сохранения мест дорожного движения, зданий, строений, сооружений
- Границы земельных участков
- Границы образуемых земельных участков
- Границы установленных сервитута



Имя, фамилия, отчество	Подпись	Дата	Место
С.И.И.И.	С.И.И.И.	14.08.2014	г.Н.Т.
С.И.И.И.	С.И.И.И.	14.08.2014	г.Н.Т.
С.И.И.И.	С.И.И.И.	14.08.2014	г.Н.Т.

Масштаб 1:1000



