



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПНефть»
(ООО «РН-БашНИПНефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ № 543 ПРИРАЗЛОМНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

Проект планировки территории

Часть 2

Материалы по обоснованию

2023



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № _____
Данный материал является интеллектуальной
собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть».
Запрещается размножать, передавать другим
организациям и лицам для целей, не
предусмотренных настоящим проектом

ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ № 543 ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ

Проект планировки территории

Часть 2

Материалы по обоснованию

190156_3-П-017.000.000-ППТ

Взам. Инв. №	_____
Подп. и дата	_____
Инв. № подл.	_____

Руководитель проектного офиса

Главный инженер проекта

Р.В. Проторчин

К.В. Малешин

2023



Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	190156_3-П-017.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	190156_3-П-017.000.000-ППТ -ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	190156_3-П-017.000.000-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	190156_3-П-017.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	190156_3-П-017.000.000-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	190156_3-П-017.000.000-ППТ-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	190156_3-П-017.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Содержание материалов по обоснованию проекта планировки территории

Наименование	Примечание
Состав проектной документации	
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Исходно-разрешительная документация	5
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	6
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятыми линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:25 000	6
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5 000	8
Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:5 000	13
Схема границ лесничеств М 1:5 000	18
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) М 1:5 000	22
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:5 000	25
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	30
4.1 Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатываются проект планировки территории	30
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	31
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	31
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	31
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	32
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	35
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами	35

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	подготовки проекта планировки территории										
			4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории										
			4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами										
						35							
						35							
190156_3-П-017.000.000-ППТ													
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
Разработал			Горб А.Н.			06.23	Материалы по обоснованию				Стадия	Лист	Листов
						П						1	
						ООО «РН-БашНИПИнефть»							
Гл. спец.			Горб А.Н.			06.23							

Перечень приложений

Обозначение	Наименование	Примечание
Приложение 1	Задание на разработку документации по планировке территории	36
Приложение 2	Справка Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации	47
Приложение 3	Письмо Департамента недропользования и природных ресурсов ХМАО - об отсутствии действующих ООПТ местного и регионального значения	48
Приложение 4	Заключение Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры о наличии/отсутствии объектов ИКН	50
Приложение 5	Письмо Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики ХМАО-Югры о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования с согласованием главы родовых угодий	53
Приложение 6	Согласование Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Нефтеюганский территориальный отдел – лесничество	57
Приложение 7	Программа и задание на проведение инженерных изысканий (полная версия представлена в Приложении 8)	58
Приложение 8	Технический отчет по материалам инженерно-геодезических изысканий	(запись на сд – диске) приложены отдельными томами
Приложение 9	Технический отчет по материалам инженерно-экологических изысканий	
Приложение 10	Технический отчет по материалам инженерно-геологических изысканий	
Приложение 11	Технический отчет по материалам инженерно-гидрометеорологических изысканий	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №									
			190156_3-П-017.000.000-ППТ								
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разработал		Горб А.Н.			06.23			
			Гл. спец.		Горб А.Н.			06.23			
			Состав проекта						Стадия	Лист	Листов
									П		1
									ООО «РН-БашНИПинефть»		

1 Исходно-разрешительная документация

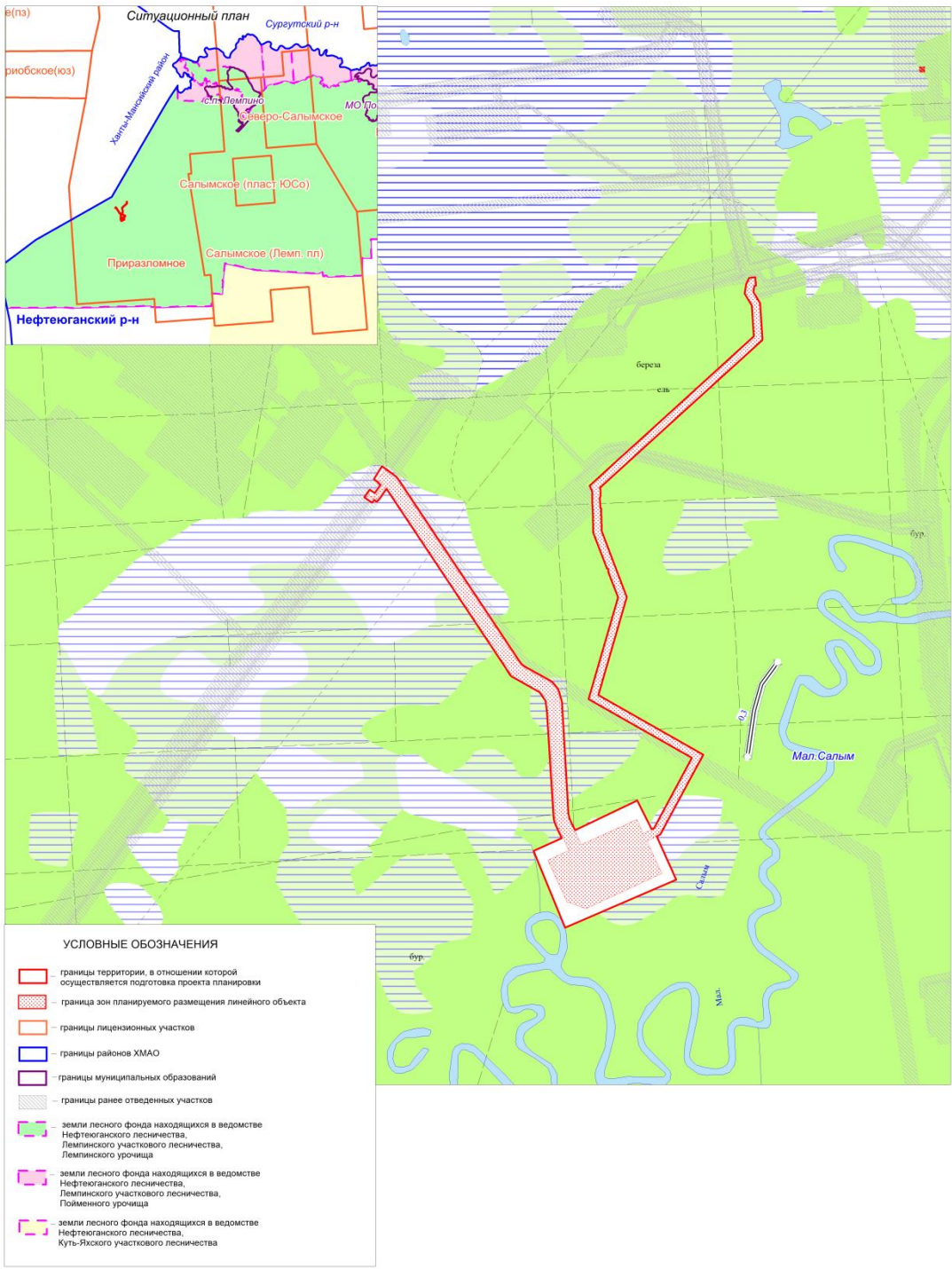
Проект планировки территории объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения» подготовлен на основании:

- технического задания на разработку документации по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения»;
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» утвержденного в 2020 г. заместителем генерального директора по перспективному планированию и развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым ;
- материалов инженерных изысканий, выполнены отделом геодезических изысканий Башкирского регионального управления инженерных изысканий ООО «РН-БашНИПИнефть» в марте и ноябре 2021 года.










Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист	
											2
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

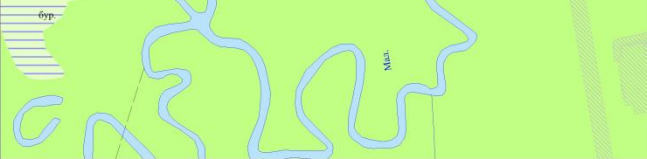
РАЗДЕЛ 3 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
под объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:25 000



Инв. № подл.	Взам. инв. №					Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190156_3-П-017.000.000-ППТ		Лист
	Подпись и дата													3

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ					
	— границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки				
	— граница зон планируемого размещения линейного объекта				
	— границы лицензионных участков				
	— границы районов ХМАО				
	— границы муниципальных образований				
	— границы ранее отведенных участков				
	— земли лесного фонда находящихся в ведомстве Нефтеганского лесничества, Лемпинского участкового лесничества, Лемпинского урочища				
	— земли лесного фонда находящихся в ведомстве Нефтеганского лесничества, Лемпинского участкового лесничества, Пойменного урочища				
	— земли лесного фонда находящихся в ведомстве Нефтеганского лесничества, Куть-Яского участкового лесничества				

					
--	--	--	--	--	--

Примечание:

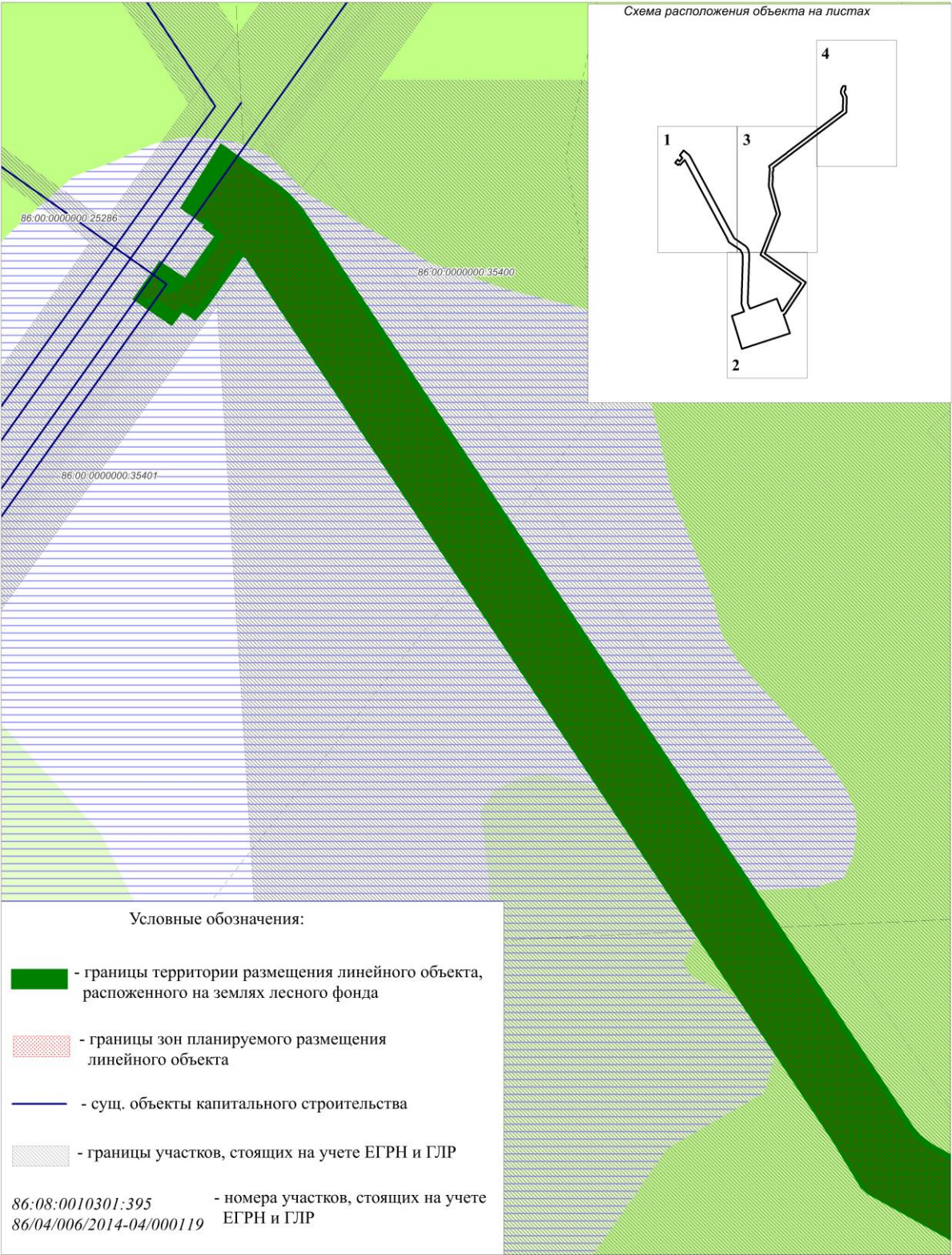
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, данным проектом планировки территории не предусмотрены.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист	
											4
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

под объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

Лист 1

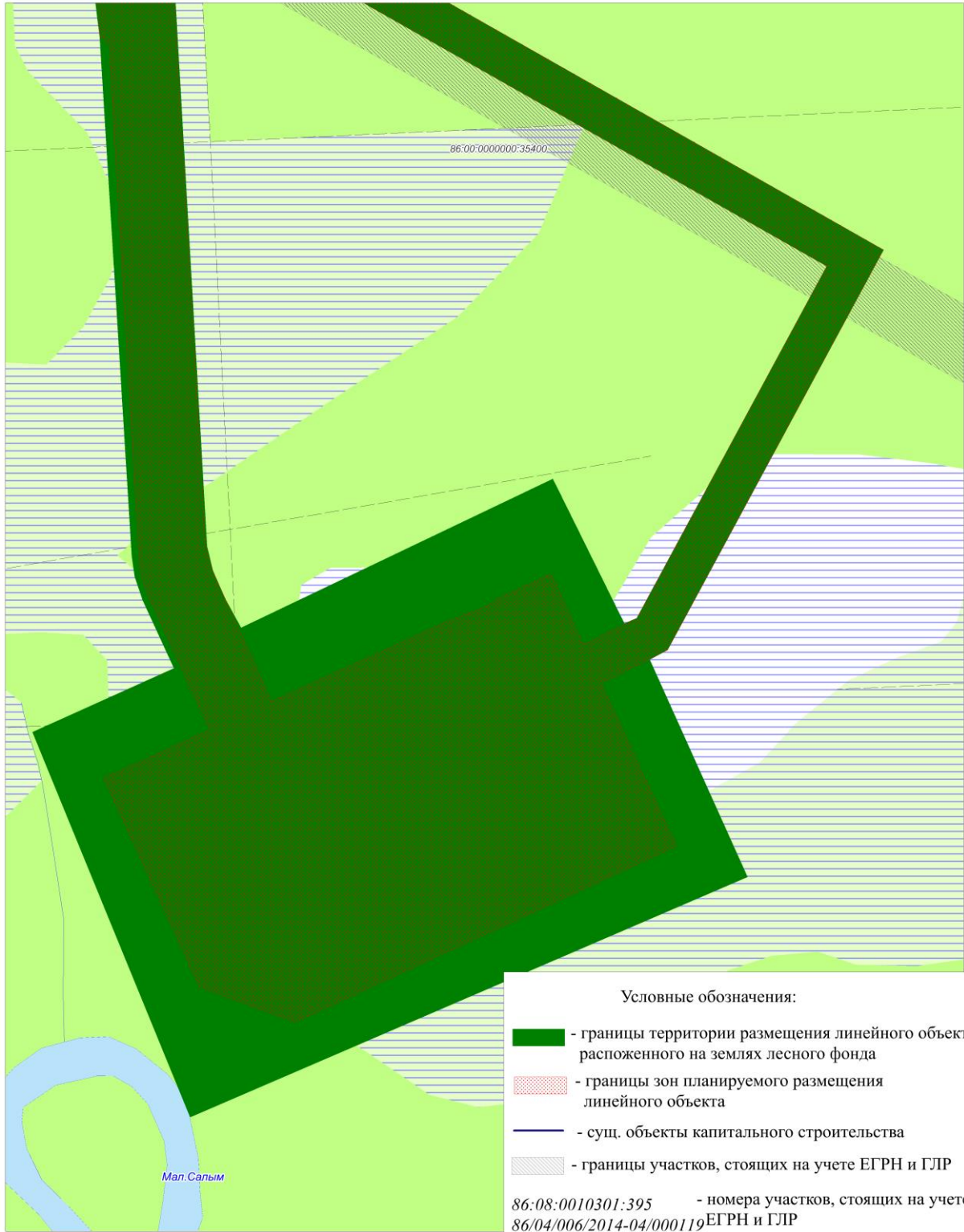


Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
под объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

Лист 2



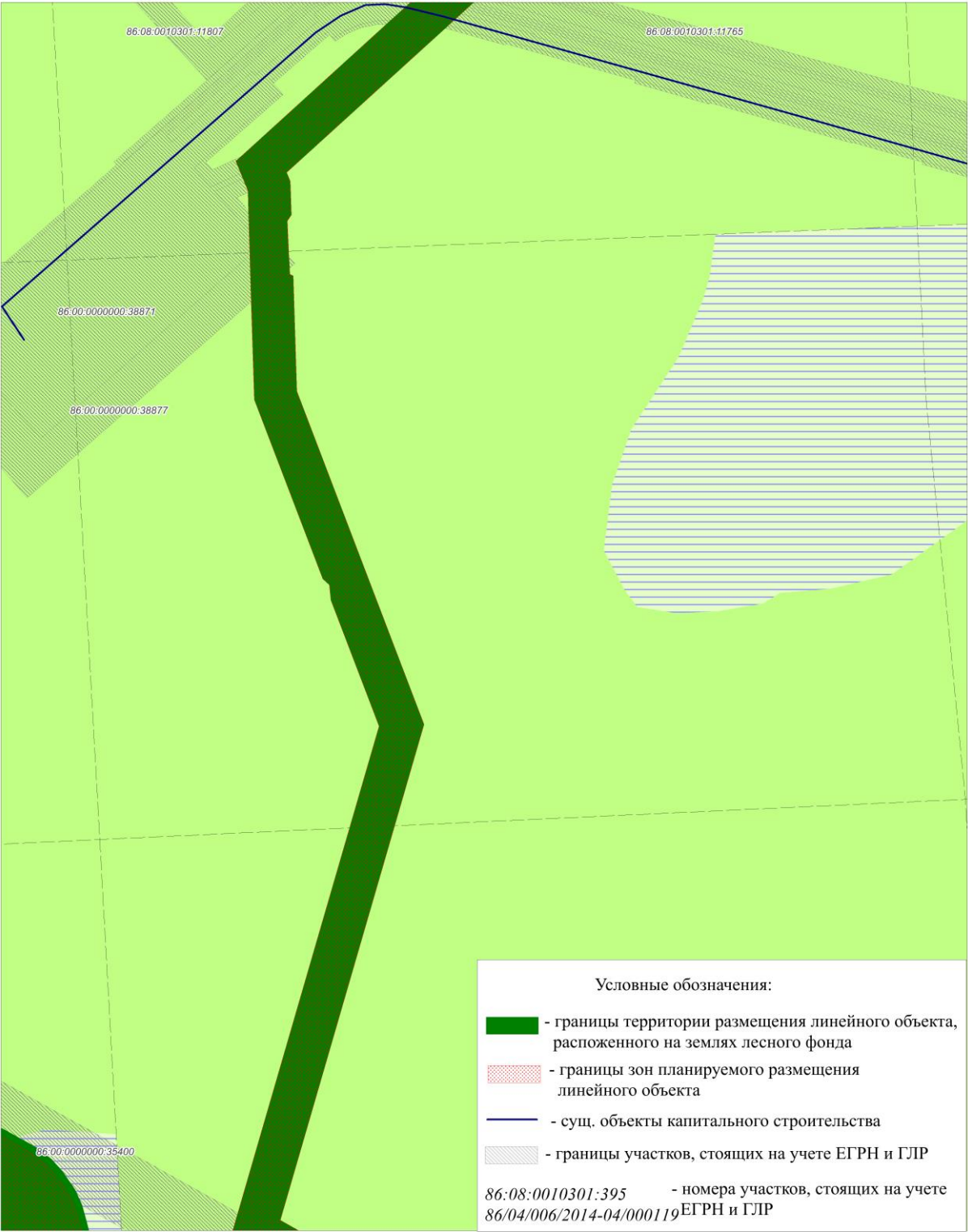
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
	6





СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
под объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

Лист 3



Инв. № подл.	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист 7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата																				
Подпись и дата	Взам. инв. №																								

Условные обозначения:

-  - границы территории размещения линейного объекта, расположенного на землях лесного фонда
-  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  - сущ. объекты капитального строительства
-  - границы участков, стоящих на учете ЕГРН и ГЛР

86:08:0010301:395 - номера участков, стоящих на учете
86/04/006/2014-04/000119 ЕГРН и ГЛР

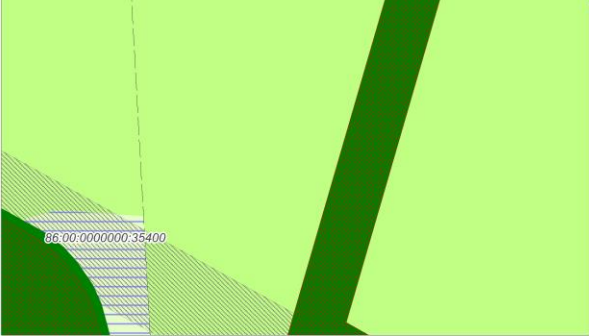
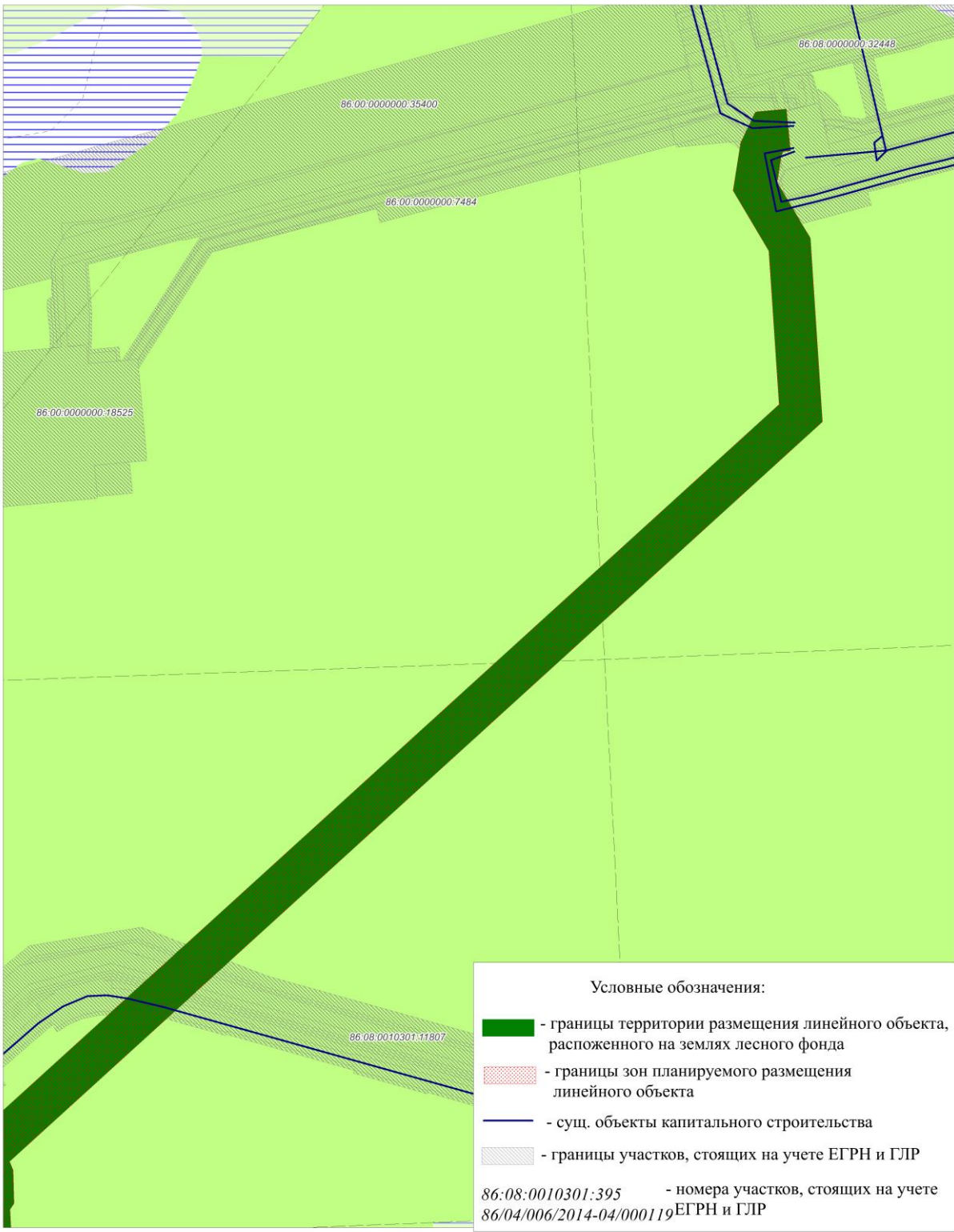


СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
под объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

Лист 4



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

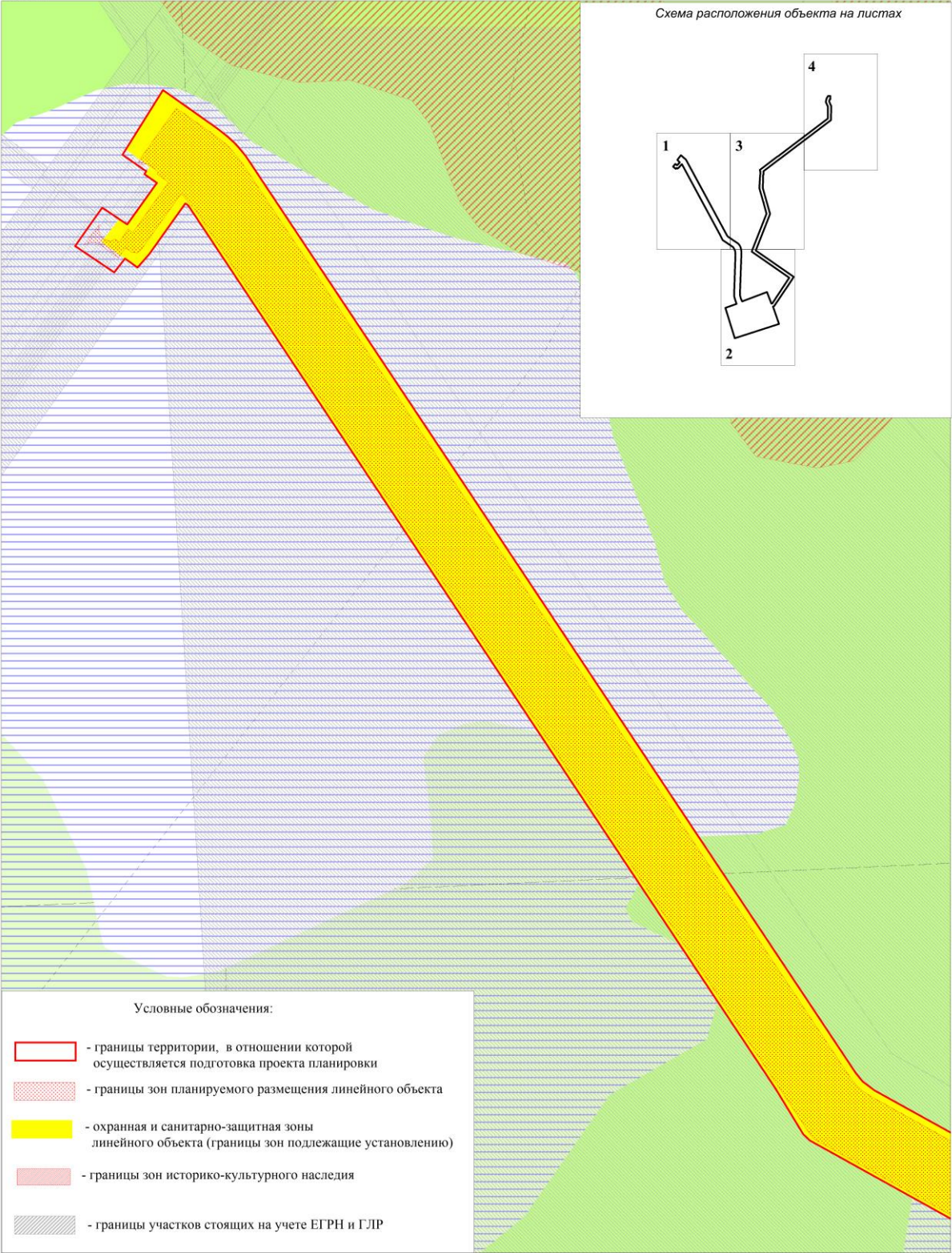
Примечание:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не предусмотрены.
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории не предусмотрены.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист	
											9
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
под объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

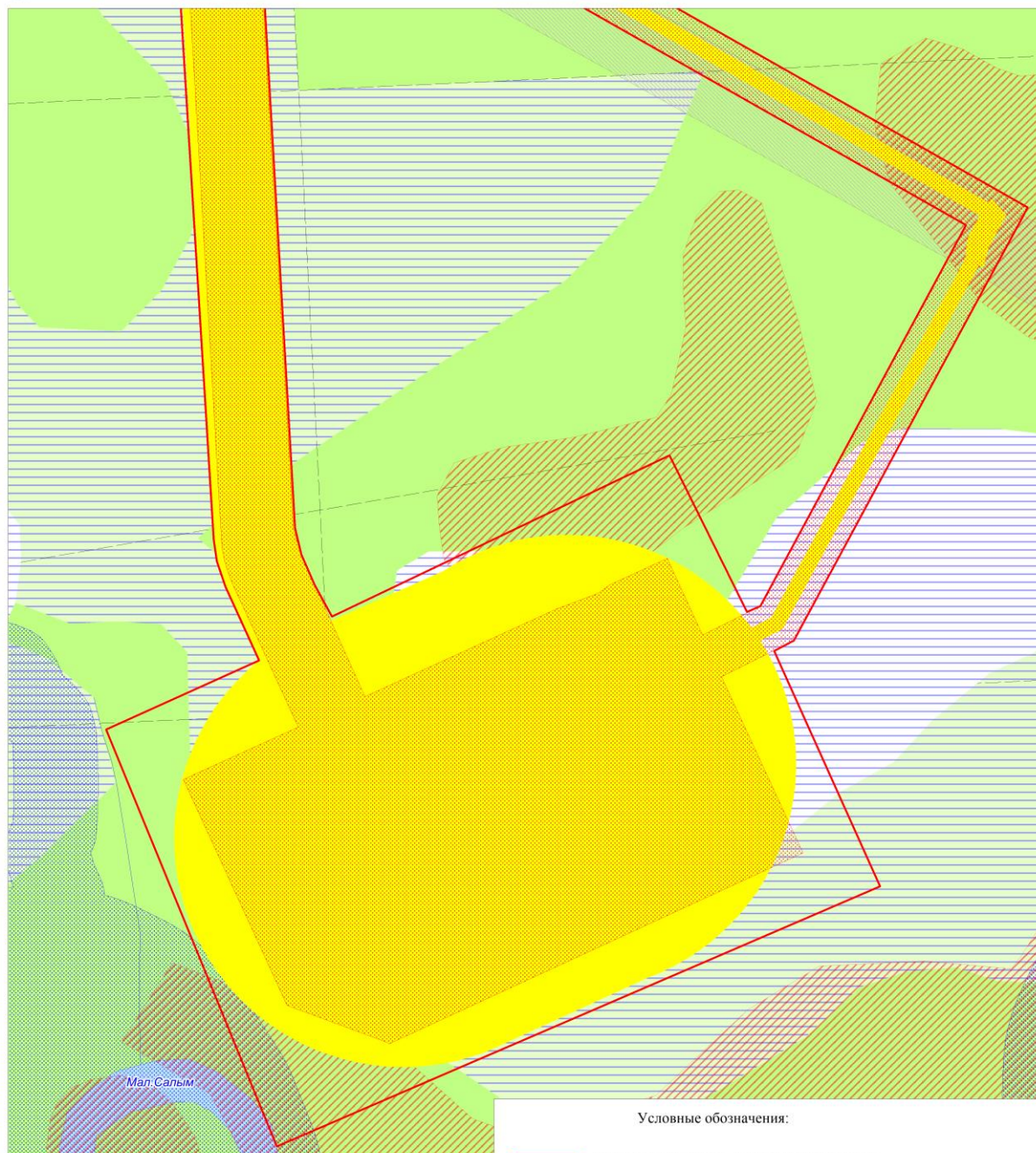
Лист 1



Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190156_3-П-017.000.000-ППТ				
										Лист
										10

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 под объект:
 "Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
 Масштаб 1:5 000

Лист 2



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- охранная и санитарно-защитная зоны линейного объекта (границы зон подлежащие установлению)
- границы водоохранной зоны
- границы зон историко-культурного наследия
- границы участков стоящих на учете ЕГРН и ГЛР

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190156_3-П-017.000.000-ППТ

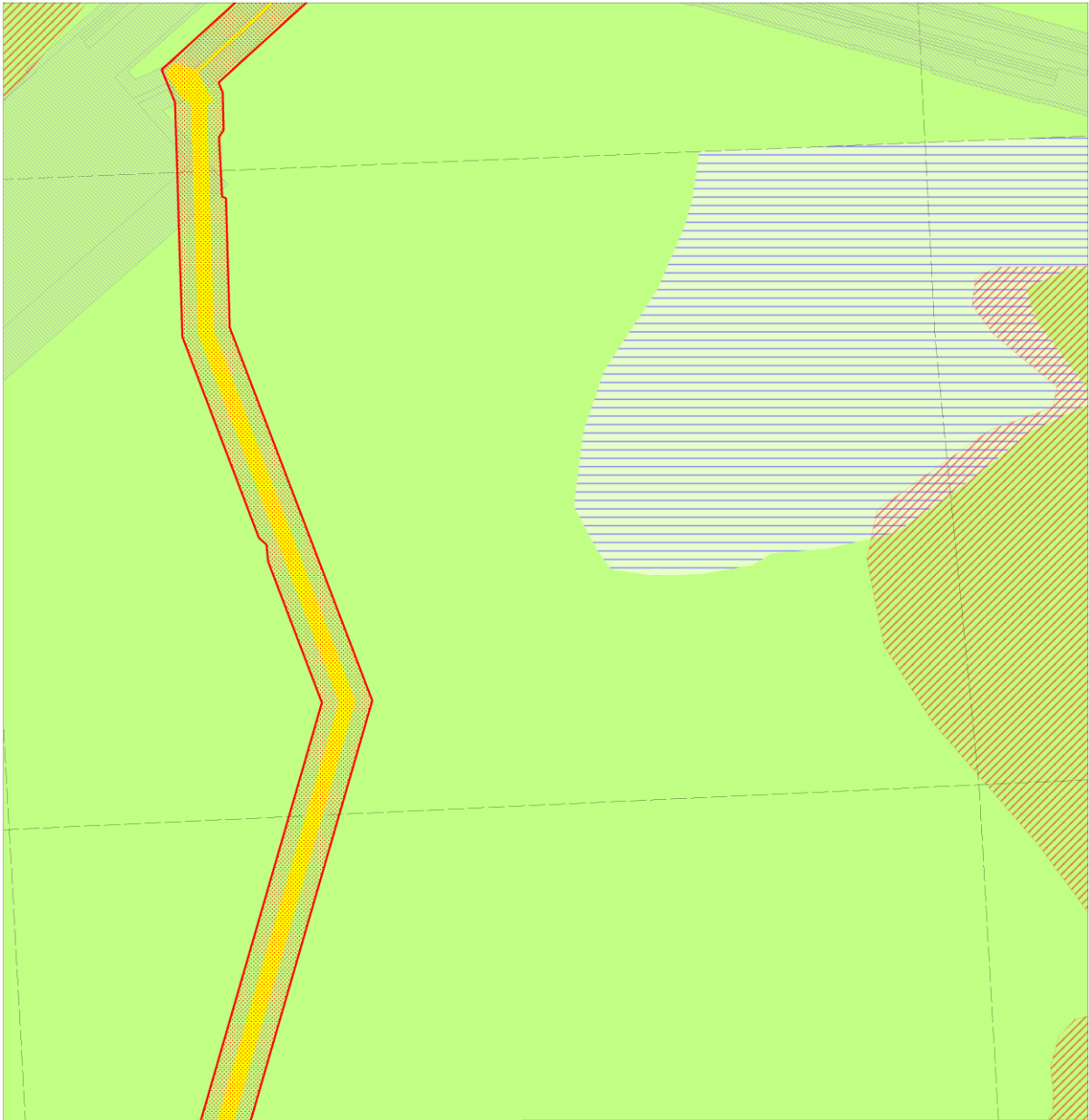
Лист

11

Формат А4

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
под объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

Лист 3



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- охранный и санитарно-защитный зоны линейного объекта (границы зон подлежащие установлению)
- границы зон историко-культурного наследия
- границы участков стоящих на учете ЕГРН и ГЛР

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

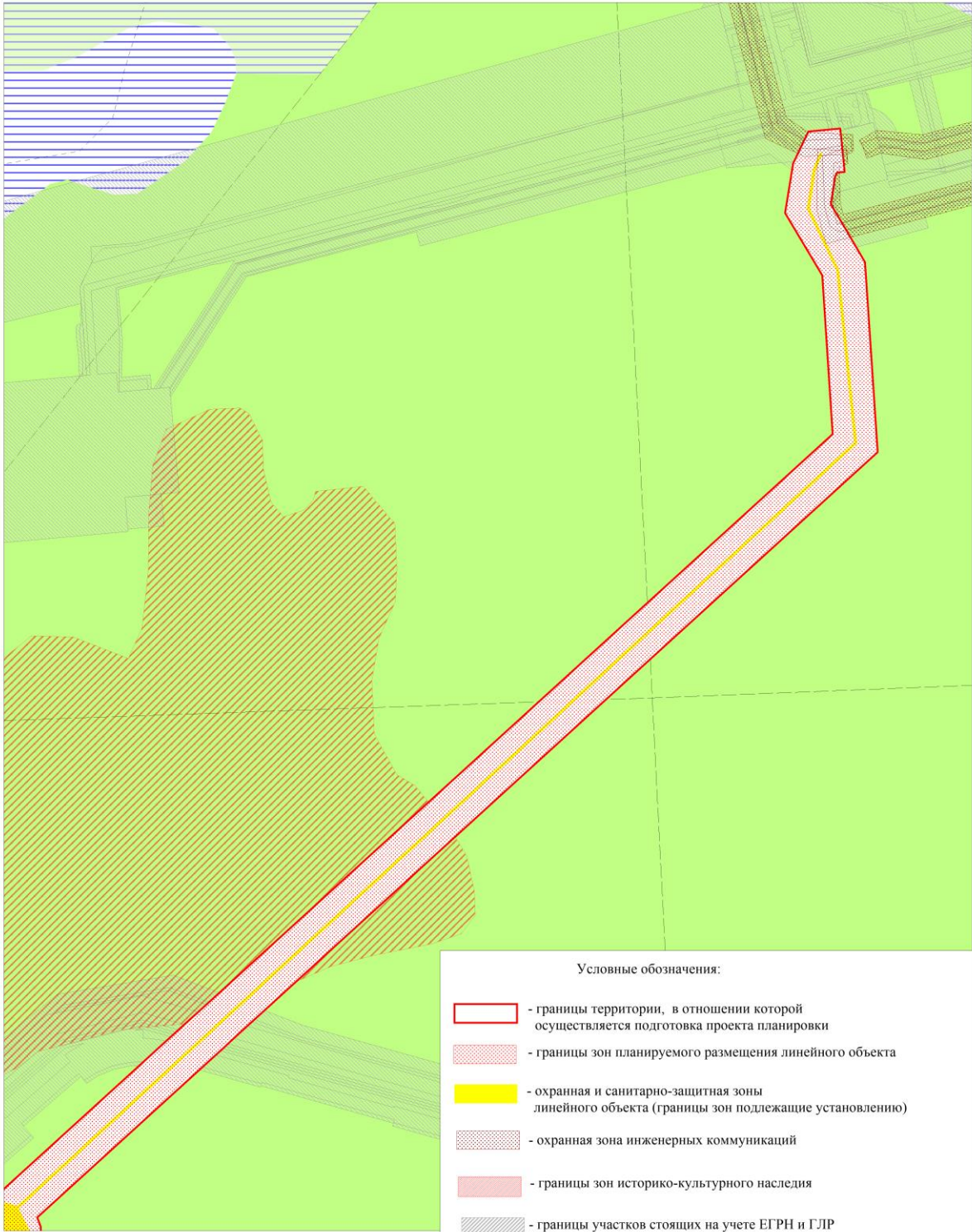
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190156_3-П-017.000.000-ППТ					

Лист
12

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
под объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

Лист 4



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Примечание:

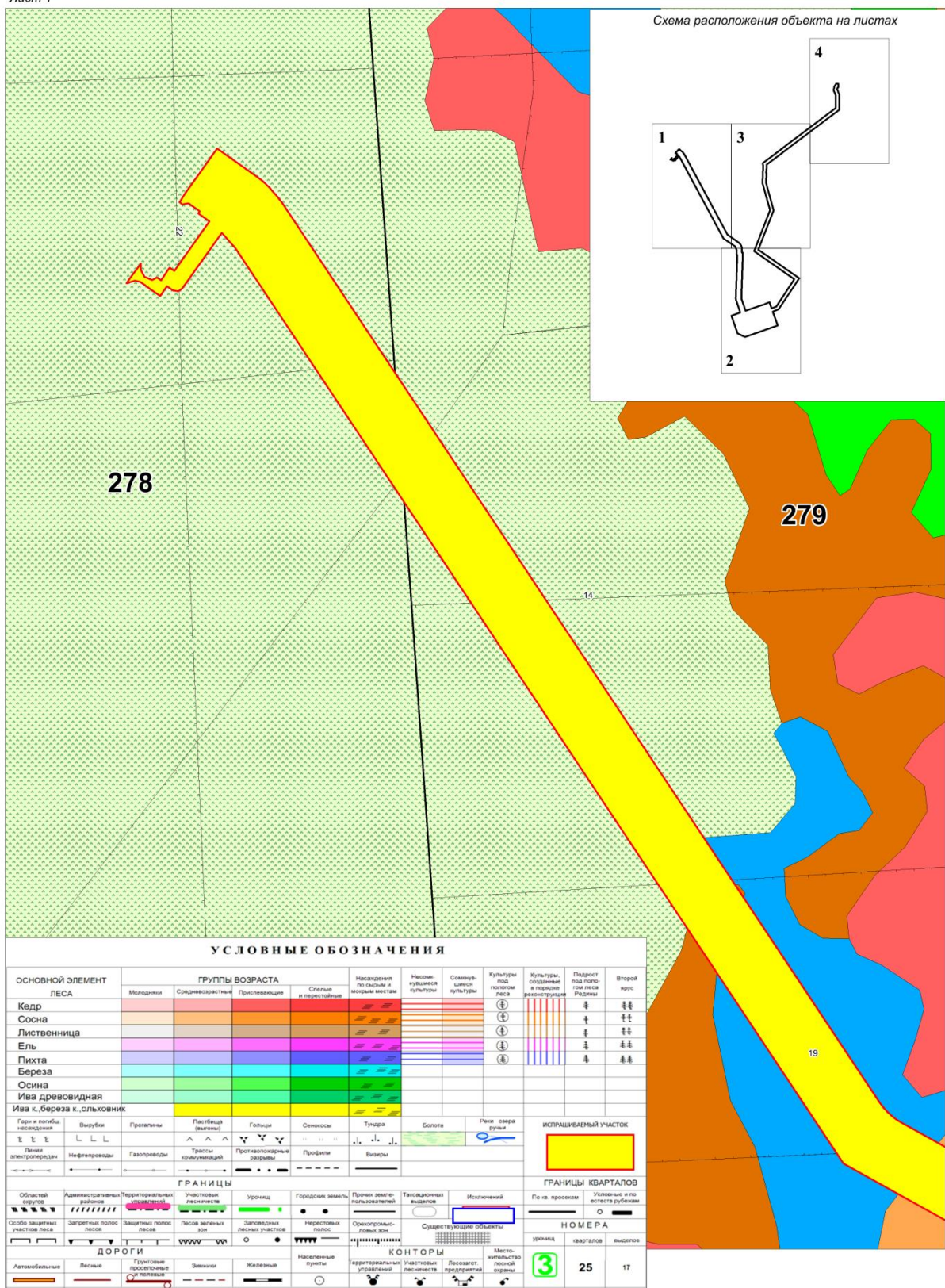
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не предусмотрены.

- границы зон с особыми условиями использования подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов не предусмотрены.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист	
											14
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

СХЕМА ГРАНИЦ ЛЕСНИЧЕСТВ
под объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

Лист 1



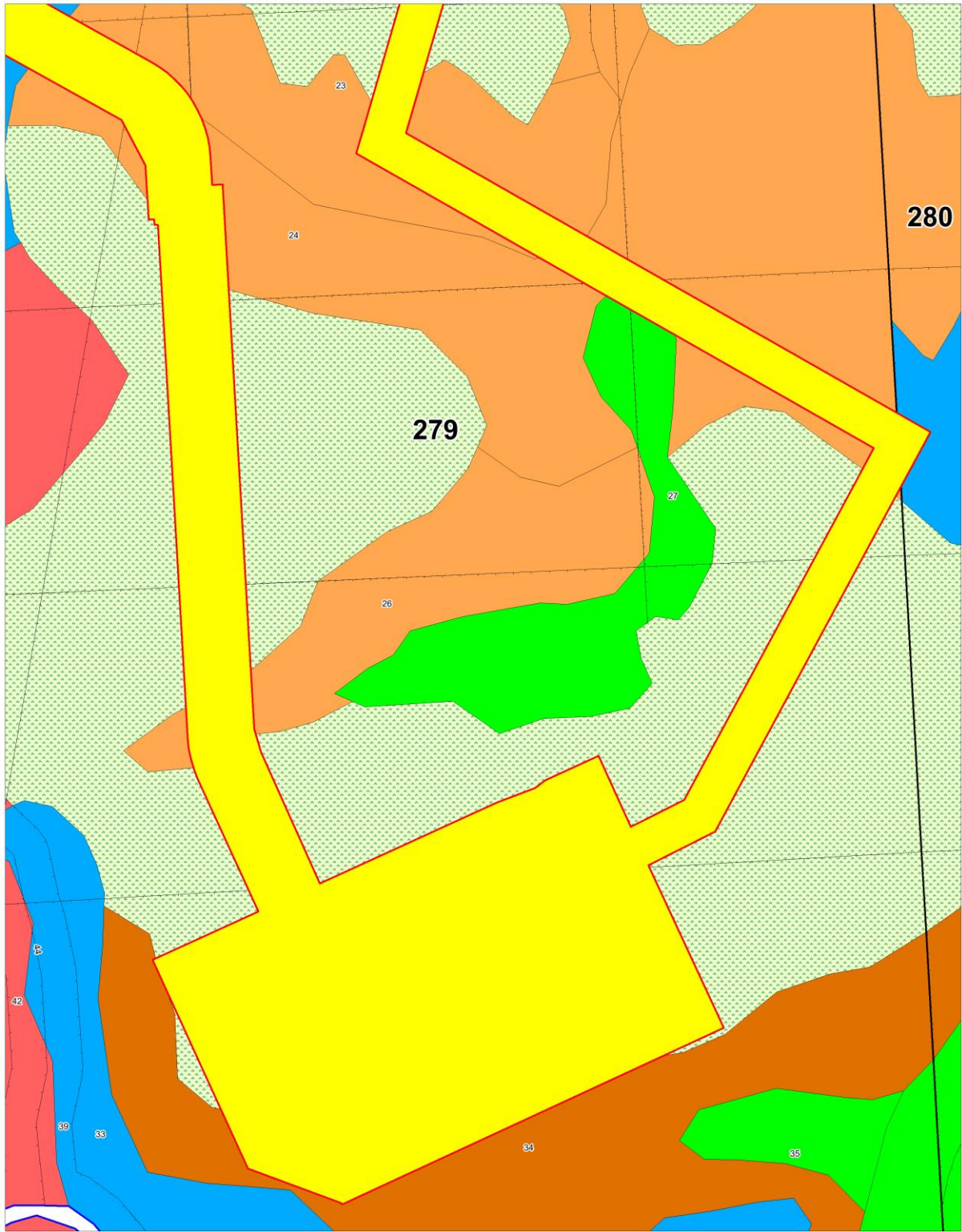
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

190156_3-П-017.000.000-ППТ

СХЕМА ГРАНИЦ ЛЕСНИЧЕСТВ
под объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

Лист 2



Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

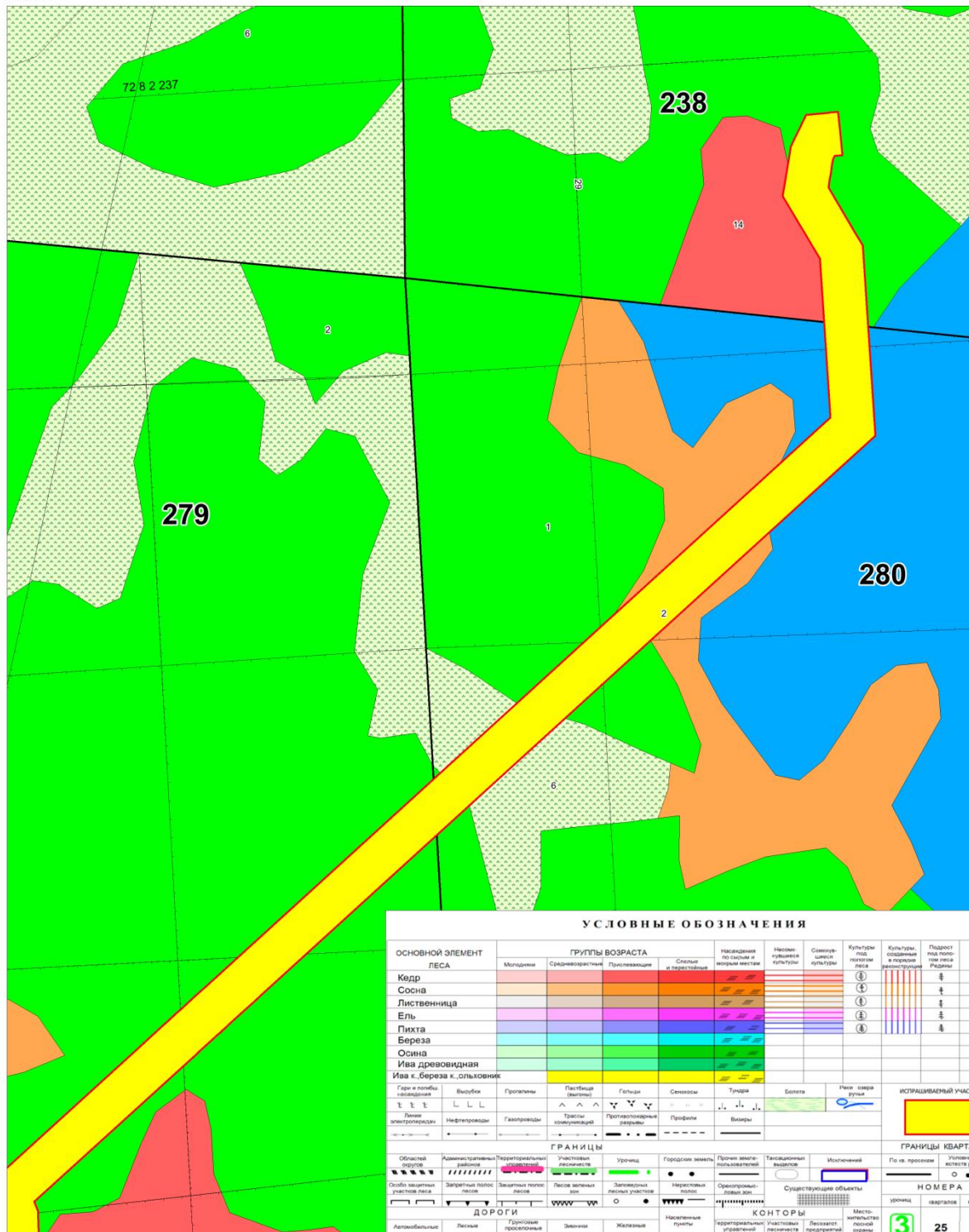
СХЕМА ГРАНИЦ ЛЕСНИЧЕСТВ

под объект:

"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"

Масштаб 1:5 000

Лист 4



Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

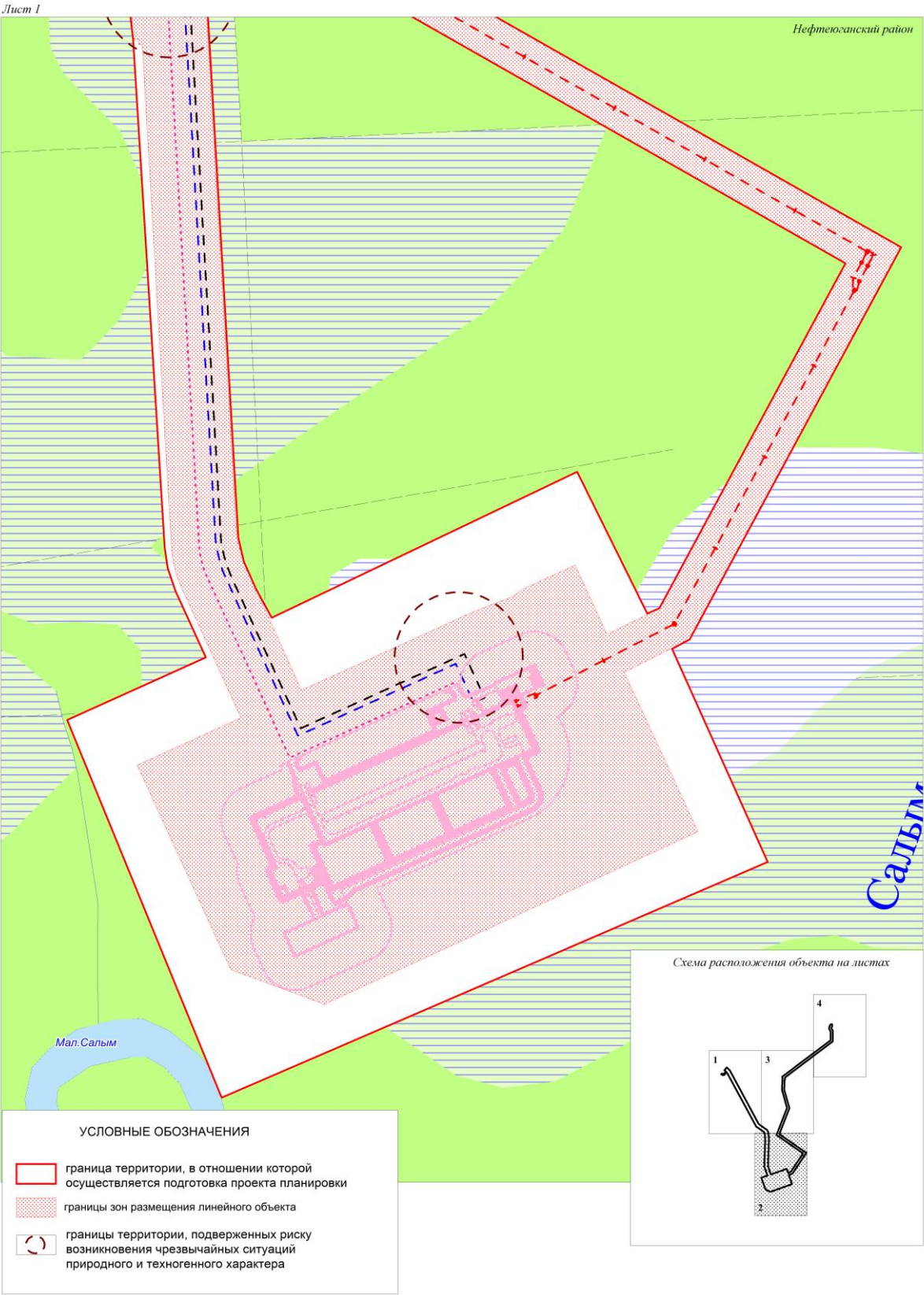
18

190156_3-П-017.000.000-ППТ

Формат А4

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ
ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И
ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

под линейный объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

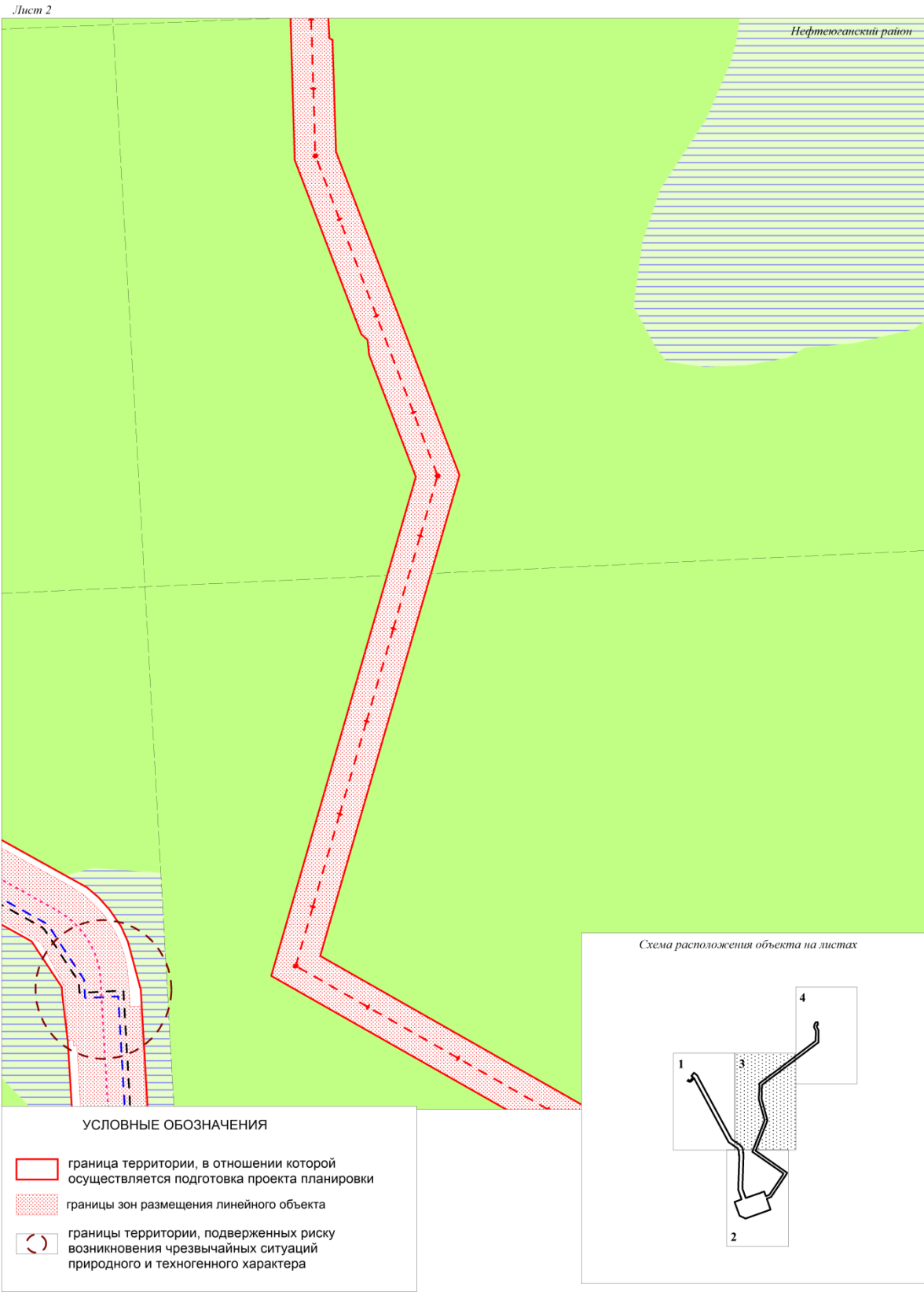


Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

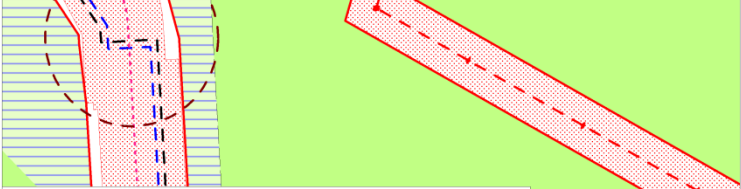
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ
ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И
ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА




под линейный объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

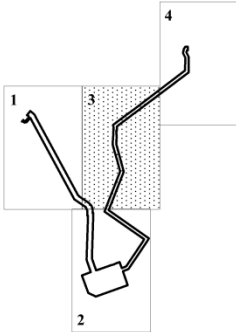


Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист
	Подпись и дата					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	20



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зон размещения линейного объекта
-  границы территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



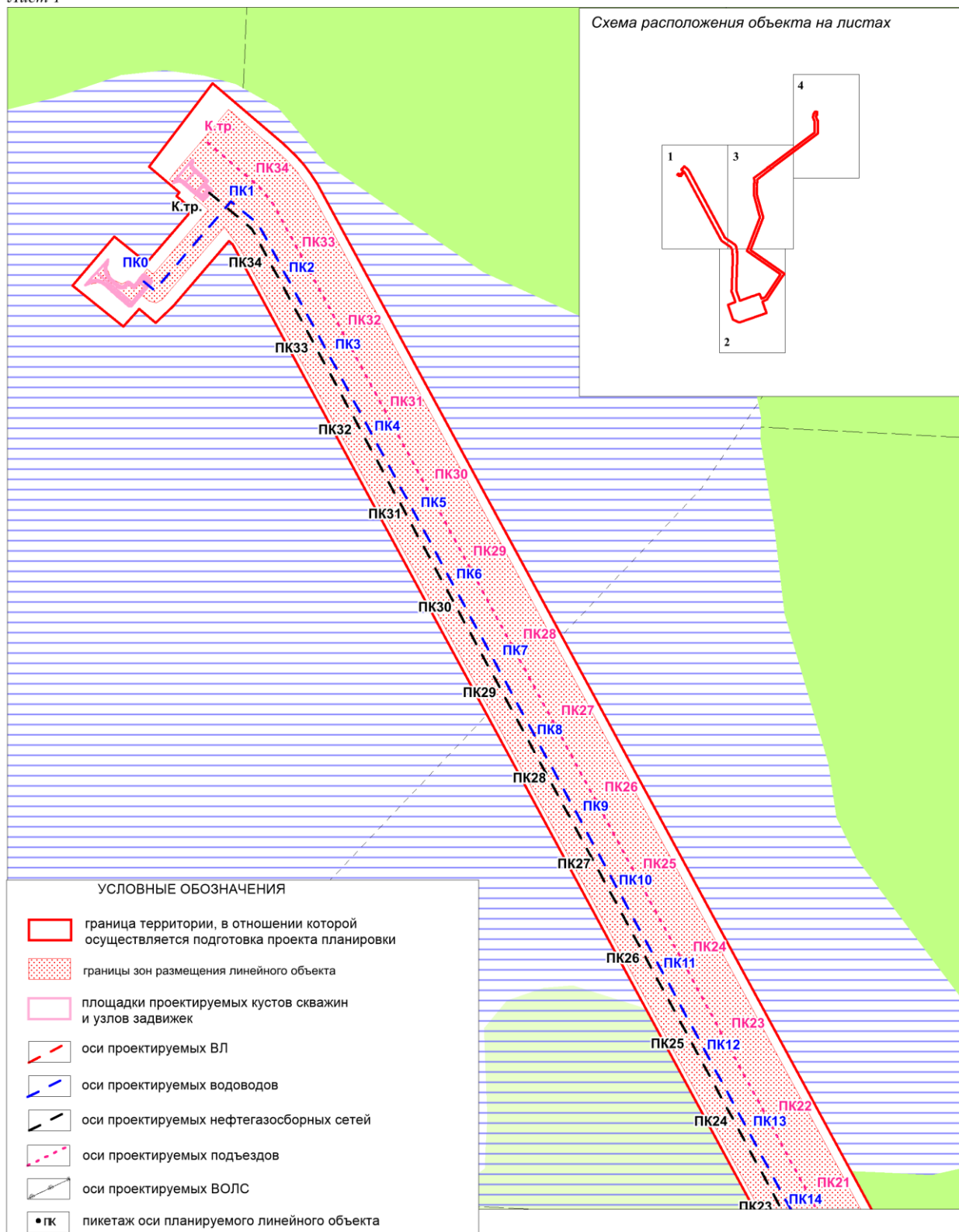
Примечание:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, данным проектом планировки территории не предусмотрены.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
										21
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ
 под линейный объект:
 "Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
 Масштаб 1:5 000

Лист 1



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190156_3-П-017.000.000-ППТ

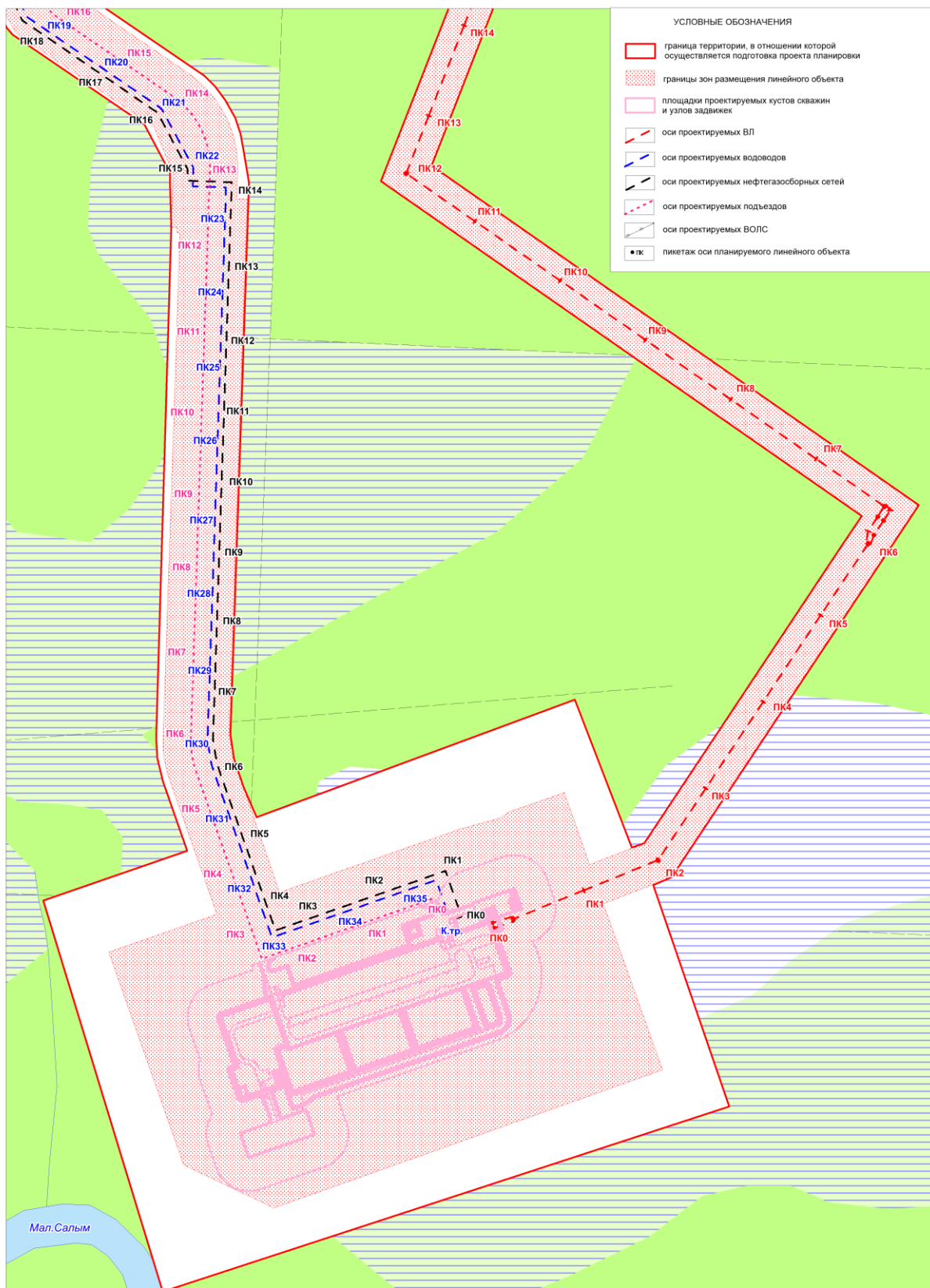
Лист

22

Формат А4

СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ
под линейный объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

Лист 2



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

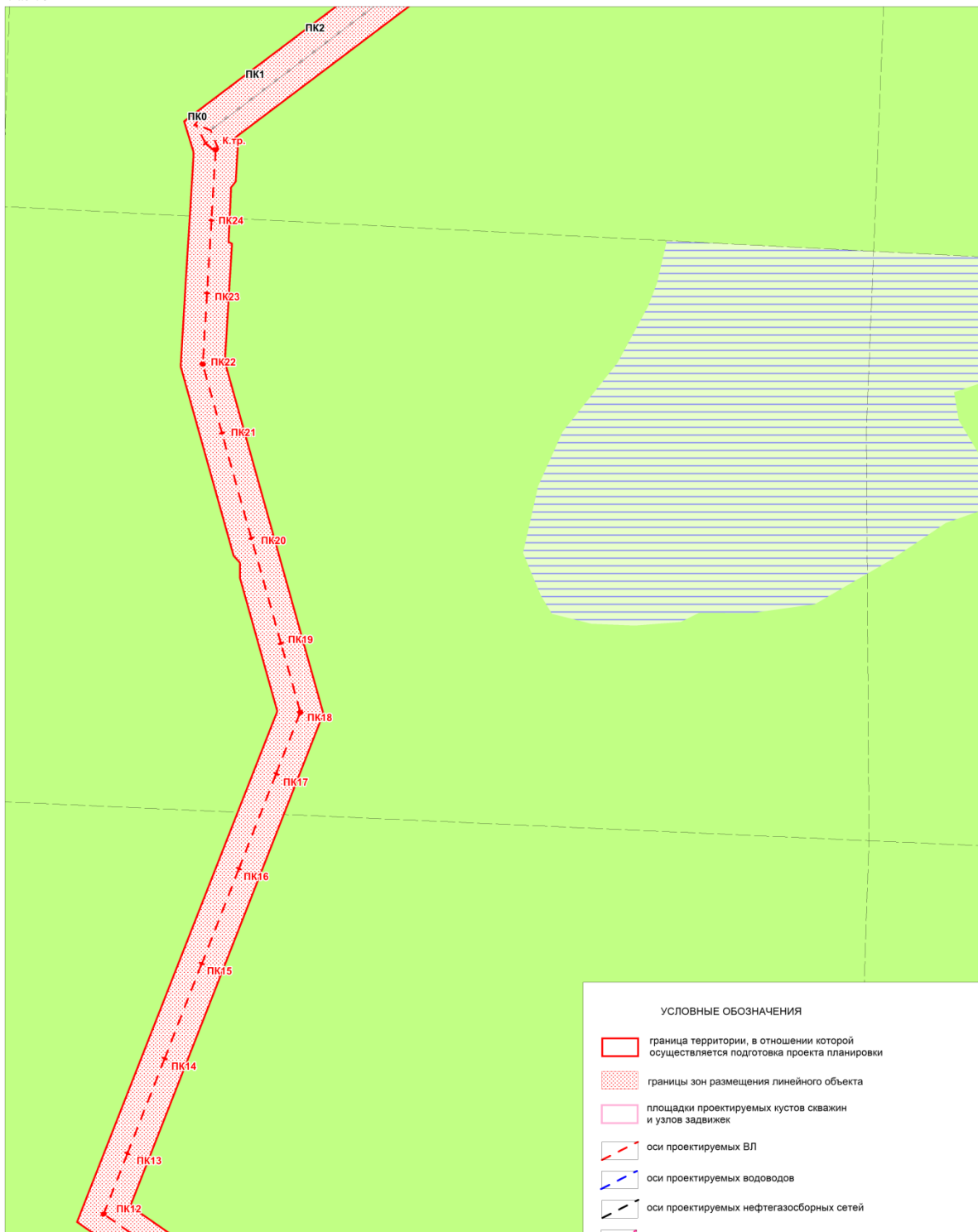
190156_3-П-017.000.000-ППТ

Лист
23

Формат А4

СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ
под линейный объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

Лист 3



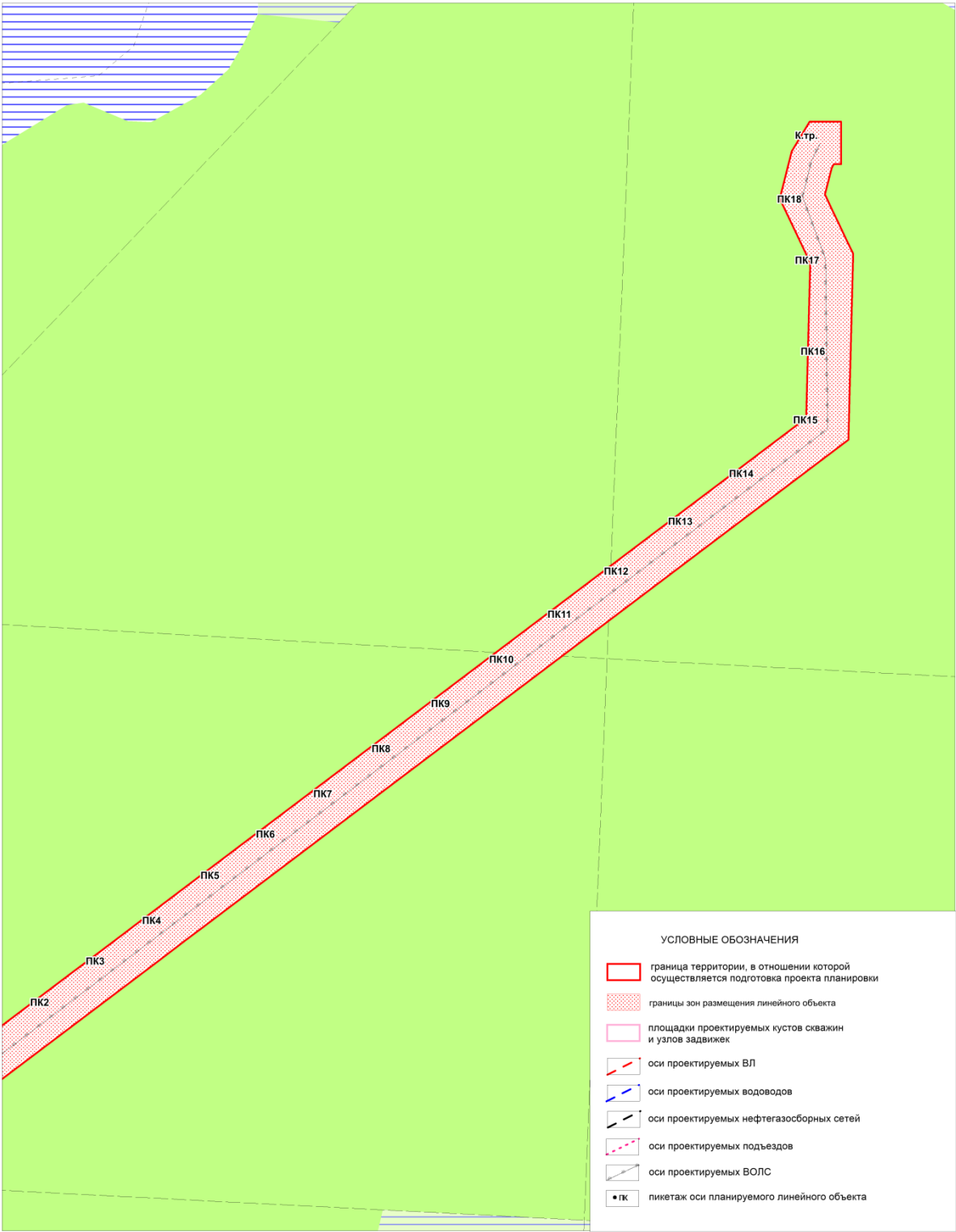
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190156_3-П-017.000.000-ППТ

СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ
под линейный объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
Масштаб 1:5 000

Лист 4



Инов. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190156_3-П-017.000.000-ППТ

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не разрабатывалась т.к. проект планировки не предусматривает размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта общего пользования.

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывалась, согласно Приказу министерства строительства жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 года № 740/пр.

Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается, т.к. согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, отсутствуют.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист	
											26
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении район работ расположен в Нефтеюганском районе Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области. В хозяйственном отношении объект расположен на землях Нефтеюганского лесничества, Лемпинского участкового лесничества, Лемпинского урочища, в кв. №№ 238, 278, 279, 280.

В административном отношении район работ находится в Тюменской области, Ханты - Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Нефтеюганском районе Приразломного месторождения.

Расстояние до г. Нефтеюганск составляет 107 км на северо-восток от района работ.

Ближайший крупный населенный пункт с. Лемпино расположен в 36.8 км на северо-восток от границы куста скважин №543.

Дорожная сеть представлена федеральными автодорогами, внутрипромысловыми автодорогами, эксплуатируемыми круглогодично, автозимниками и развивается по мере обустройства месторождения.

Проезд к району изысканий осуществляется от федеральной автодороги Тюмень – Ханты-Мансийск, расстояние до которой составляет 19.3 км на север от района работ.

В геоморфологическом отношении район изысканий приурочен к надпойменной террасе реки Обь, в зоне таежных лесов, осложненной поймами более мелких водотоков. Территория участка представляет собой слаборасчлененную, плоскую, местами заболоченную равнину, расположенную в бассейне Малого Салыма, спускающуюся к пойме р. Обь.

Рельеф на участке работ равнинный с углами наклона земной поверхности до 2°. Абсолютные отметки изменяются в пределах от 33.66 метра до 36.00 метра (система высот – Балтийская 1977 г.).

Гидрография района работ представлена р. Мал. Салым и ее притоками р. Айега, р. Ай-Чунгсоим, Чунъега, а также озерами Перевесными.

Климат данного района резко континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны - осень и весна. Поздние весенние и ранние осенние заморозки. Безморозный период очень короткий. Резкие колебания температуры в течение года и даже суток.

Среднегодовая температура воздуха за многолетний период наблюдений по метеостанции Сытомино составляет минус 2,3 °С. Среднемесячная температура самого холодного месяца, января – минус 21,5 °С, самого теплого июля – 17,9 °С. Абсолютный

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Гидрография района работ представлена р. Мал. Салым и ее притоками р. Аиега, р. Ай-Чунгсоим, Чунъега, а также озерами Перевесными.					
			Климат данного района резко континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны - осень и весна. Поздние весенние и ранние осенние заморозки. Безморозный период очень короткий. Резкие колебания температуры в течение года и даже суток.					
			Среднегодовая температура воздуха за многолетний период наблюдений по метеостанции Сытомино составляет минус 2,3 °С. Среднемесячная температура самого холодного месяца, января – минус 21,5 °С, самого теплого июля – 17,9 °С. Абсолютный					
						190156_3-П-017.000.000-ППТ		Лист
								27
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

максимум температуры воздуха составляет 35,1 °С, абсолютный минимум составляет минус 55,0 °С.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Вариантность выбора места размещения проектируемого объекта не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры. Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, наибольшему прохождению по ОЗУ (водоохранная зона), покрытых лесом землям.

В настоящее время на территории исследуемого месторождения проложены автомобильные дороги, трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ размеры земельных участков установлены в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

Объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не имеется, согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Юры.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов							
			Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.							
			Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.							
							190156_3-П-017.000.000-ППТ		Лист	
									28	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Заказ №190156 1 «Инженерная подготовка кустовой площадки №543 Приразломного месторождения с подъездной автодорогой»

№	Положение пересечения					Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земляного полотна, м	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Насыпь или выемка (высота или глубина), м	Угол пересечения, град	Примечание: владельцы, ТУ, согласования	Координаты места пересечения		
	км	начало		конец											X (восток)	Y (север)	H
		ПК	+	ПК	+												
Трасса автомобильной дороги к кусту скважин №543																	
1	0.55	5	48.5	5	48.5	Автомобильн. к разведочной скважине 413р элект. трасса							71°		3424729.13	932480.53	43.14

Проверил: Главный специалист Саубанов Д.Р.

Заказ №190156_1 «Инженерная подготовка кустовой площадки №543 Приразломного месторождения с подъездной автодорогой»

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Кол-во проводов	Расст. между проводами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы										Отметки проводов и земли в точке пересечения			Примечание: владелец, ТУ, согласования	
	км	ПК	+					левая опора					правая опора					земля	н.пр.	в.пр.		гр. траса
								№	тип	н.н.пр.	н.в.пр.	расст., м	№	тип	н.н.пр.	н.в.пр.	расст., м					
Трасса автомобильной дороги к кусту скважин №543 (пересечений нет)																						

Проверил: Главный специалист Саубанов Д.Р.

						190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
							29
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Ведомость пересечения автомобильных дорог

Заказ №190156_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения»

№	Положение пересечения					Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земляного полотна, м	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Насыпь или выемка (высота или глубина), м	Угол пересечения, град	Примечание: владелец, ТУ, согласования	Координаты места пересечения		
	км	начало		конец											X (восток)	Y (север)	H
		ПК	+	ПК	+												
Трасса нефтегазосборные сети куст №543 – т.вр.куст №543																	
1	1.47	14	69.6	14	69.6	Трасса автомобильной дороги заказ 190156_1 проект							90°		3425513.08	931200.53	36.92
2	2.96	29	84.3	29	84.3	Автозимник к разведочной скважине 413р заказ 1246Д проект.							71°		3424706.06	932435.90	43.15
Трасса высоконапорного водовода т.вр. куст №543 – куст №543																	
1	0.62	6	24.1	6	24.1	Автозимник к разведочной скважине 413р заказ 1246Д проект.							71°		932442.05	3424711.83	43.14
2	2.15	21	45.5	21	45.5	Трасса автомобильной дороги заказ 190156_1 проект.							90°		931192.54	3425512.81	36.90
Трасса ВЛ 6 кВ на куст №543 (на опорах 35 кВ) (пересечений нет)																	
Трасса Суц. ВЛ 6 кВ под ВОЛС																	
1	1.65	16	50.2	16	72.8	а/д ДНС-3-К-245	V	щебень	14.86		14.86	1.17	57°		3426198.66	932694.13	46.60

Составил старший инженер: Вахмянина Л.С.

Проверил главный специалист: Иляев А.М.

Ведомость пересечения подземных коммуникаций

Заказ №190156_1 «Инженерная подготовка кустовой площадки №543 Приразломного месторождения с подъездной автодорогой»

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях							Примечания: ТУ, согласования	Координаты места пересечения	
	км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец		X	Y
Трасса автомобильной дороги к кусту скважин №543													
1	0.03	0	28.1	нефтепровод		89°	ст.	273	1.20	ООО "РН-Юганскнефтегаз"		932806.12	3424466.05
2	0.03	0	32.9	нефтепровод		90°	ст.	273	1.20	ООО "РН-Юганскнефтегаз"		932803.01	3424469.68
3	2.06	20	61.0	Трасса нефтегазосборные сети заказ 190156_3	проект.	90°						931200.53	3425513.08
4	2.07	20	69.0	Трасса высоконапорного водовода заказ 190156_3	проект.	90°						931192.54	3425512.81

Составил: Ведущий инженер Надыршина А.А.

Проверил: Главный специалист Саубанов Д.Р.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ		Лист
											30
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Ведомость пересечения наземных коммуникаций

Заказ №190156_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения»

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Котлован проводов	Расст. между проводами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы										Отметки проводов и земли в точке пересечения				Примечание: владелец, ТУ, согласования
	км	ПК	+					левая опора					правая опора					земля	н.лр.	влр.	пр. троса	
								№	тип	h н.лр.	h в.лр.	расст., м	№	тип	h н.лр.	h в.лр.	расст., м					
Трасса нефтегазосборные сети куст №543 – т.вр.куст №543 (пересечений нет)																						
Трасса высоконапорного водовода т.вр. куст №543 – куст №543 (пересечений нет)																						
Трасса ВЛ 6 кВ на куст №543 (на опорах 35 кВ)																						
1	0.00	0	0.0	Ф-076-18, 076-01, 1тр. ВЛ 6кВ	90°	6												48.57	57.07	70.24		ООО "РН-Юганскнефтегаз"
2	0.01	0	12.3	Трасса ВЛ 6кВ на К-245 заказ 8208 ВЛ 6кВ	90°													45.08				
3	2.44	24	40.8	1тр., Ормон 1,2 ВЛ 35кВ	90°	6	34	Промежуточная	19.33	31.58	150.85	35	Промежуточная	19.30	31.53	85.41	33.13	48.89	56.82	62.45		ООО "РН-Юганскнефтегаз"
Трасса Суц. ВЛ 6 кВ под ВОЛС																						
1	0.00	0	0.0	ВЛ 6кВ	90°	6												42.54	48.70	55.26		ООО "РН-Юганскнефтегаз"
2	0.01	0	8.2	Трасса ВЛ 6кВ на К-245 заказ 8208 ВЛ 6кВ	90°													42.48				
8	0.14	1	44.1	Трасса ВЛ 6кВ на К-245 заказ 8208 ВЛ 6кВ	90°													43.56				
14	0.41	4	14.2	Трасса ВЛ 6кВ на К-245 заказ 8208 ВЛ 6кВ	90°													39.49				

Составил старший инженер: Вахмянина Л.С.

Проверил главный специалист: Иляев А.М.

Ведомость пересечения подземных коммуникаций

Заказ №190156_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения»

№	Положение пересечения			Наименование	Техническое состояние	Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях					Владелец	Примечания: ТУ, согласования	Координаты места пересечения	
	км	ПК	+			Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	X			Y	
Трасса нефтегазосборные сети куст №543 – т.вр.куст №543														
1	1.49	14	93.6	Трасса высоконапорного водовода заказ 190156_3	проект.	90°							931201.33	3425489.09
2	3.47	34	71.9	Трасса высоконапорного водовода заказ 190156_3	проект.	90°							932857.03	3424464.61
3	3.50	34	97.6	нефтепровод		88°	ст.	273	1.20	ООО "РН-Юганскнефтегаз"			932873.74	3424445.12
4	3.50	35	2.6	нефтепровод		90°	ст.	273	1.20	ООО "РН-Юганскнефтегаз"			932877.02	3424441.29
Трасса высоконапорного водовода т.вр. куст №543 – куст №543														
2	0.13	1	28.4	Трасса нефтегазосборные сети заказ 190156_3	проект.	90°							932857.03	3424464.61
3	2.11	21	13.9	Трасса нефтегазосборные сети заказ 190156_3	проект.	90°							931201.33	3425489.09
Трасса ВЛ 6 кВ на куст №543 (на опорах 35 кВ) (пересечений нет)														
Трасса Суц. ВЛ 6 кВ под ВОЛС														
1	1.57	15	74.3	водовод		62°	ст.	530	1.30	ООО "РН-Юганскнефтегаз"			932947.10	3426268.58
2	1.63	16	27.2	нефтепровод		57°	ст.	159	1.20	ООО "РН-Юганскнефтегаз"			932915.12	3426226.36
3	1.64	16	38.4	водовод		61°	ст.	168	1.30	ООО "РН-Юганскнефтегаз"			932908.34	3426217.41

Составил старший инженер: Вахмянина Л.С.

Проверил главный специалист: Иляев А.М.

Изм. Кол.уч Лист № док. Подпись Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

190156_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

31

Формат А4

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствует.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными преградами, отсутствует.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист	
											32
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

Приложение 1

Задание на разработку документации по планировке территории

«Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения»

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и проект межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть»; ОГРН 1027700043502; дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица - 19.07.2002; место нахождение и адрес: 115035, г. Москва, Софийская набережная, 26/1; Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя: доверенность №11-72/27 от 01.02.2019.
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ПАО «НК «Роснефть»,
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	«Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения» Состав объекта и основные характеристики планируемого к размещению объекта: 1. Кустовая площадка № 543; 2. Автомобильная дорога к кустовой площадке № 543; 3. Нефтегазосборные сети куст №543- т.вр куст №543; 4. Высоконапорный водовод т.вр. куст №543 – куст №543; 5. Узлы задвижек НГС, ВВД; 6. ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №543; 7. ВОЛС.
5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Муниципальное образование – Нефтеюганский район.
6. Состав документации по планировке территории	1. Состав документации по планировке территории Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов ».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190156_3-П-017.000.000-ППТ			33

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>Проект планировки территории должен состоять из основной (утверждаемой) части и материалов по ее обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <p>1. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>2. На чертеже красных линий отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;</p> <p>в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;</p> <p>г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;</p> <p>д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.</p> <p>3. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в</p>						Лист					
									34					
									<table border="1"> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол.уч</td> <td>Лист</td> <td>№ док.</td> <td>Подпись</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата									

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
										35
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

4. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

5. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
										36
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									37
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190156_3-П-017.000.000-ППТ			

к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

6. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 15 настоящего Положения, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, установленных частью 14 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования

7. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

- а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);
- б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
- г) схема вертикальной планировки территории,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
										38
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

д) схема границ территорий объектов культурного наследия;

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

з) схема конструктивных и планировочных решений.

9. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

10. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
										39
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

государственных и муниципальных нужд;

е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;

ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

11. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) категории улиц и дорог;

д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;

е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;

ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;

и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;

к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;

л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.

12. Схема вертикальной планировки территории,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
										40
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:

- а) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;
- г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.

13. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
										41
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

14. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий:

установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

15. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
										42
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).

16. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;

г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.

17. В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием.

Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

18. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент

	<p>подготовки проекта планировки территории;</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>19. Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:</p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.</p>
7. Требования к подготовке документации по планировке территории	<p>Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>Подготовка материалов выполняется в местной системе, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости</p>
8. Сроки выполнения работ	В соответствии с календарным планом работ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

Приложение 2

Справка Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствия/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапоненко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист	
	Подпись и дата						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190156_3-П-017.000.000-ППТ	44
<p>ведении находится соответствующая ООПТ.</p> <p>Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.</p> <p>Приложение: на 31 листе.</p> <p>Заместитель директора Департамента государственной политики и регулирования в сфере развития ООПТ и Байкальской природной территории</p> <p>Исп. Гапигенко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)</p> <p>А.И. Григорьев</p> <p>ФАУ «Главгосэкспертиза России» Их. № 7831 (1+31) 12.05.2020 г.</p>							

Приложение 3

Письмо Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры - об отсутствии действующих ООПТ местного и регионального значения



Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры)

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ Югра,
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: deprirod@admhmao.ru

12-Исх-25767
07.10.2020

Заместителю главного инженера по
инженерным изысканиям
ООО «РН-БашНИПИнефть»

А.В. Хомутову

На исх. от 18.09.2020 № АХ-24093

Уважаемый Александр Владимирович!

На Ваш запрос сообщаю, что по данным государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) в границах размещения объекта «ш.190156_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 543 Приразломного месторождения» (далее – Объект) действующие особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», ст. 2 Закона автономного округа от 29.03.2018 № 34-оз «О регулировании отдельных отношений в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», а также их охранные зоны отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории, их охранные зоны, предлагаемые для создания и расширения в автономном округе, перечень которых закреплён в п. 4.1 постановления Правительства автономного округа от 12.07.2013 № 245-п «О концепции развития и функционирования системы особо охраняемых природных территорий Ханты-Мансийского

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
							45

автономного округа – Югры на период до 2030 года», в границах размещения Объекта отсутствуют.

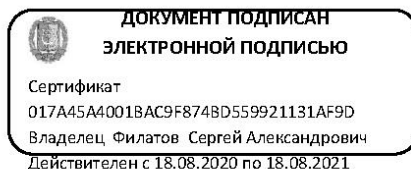
Научно-исследовательские изыскания на предмет наличия редких видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и автономного округа, Департаментом недропользования и природных ресурсов автономного округа (далее – Департамент) не проводились.

Для уточнения сведений о местах произрастания и обитания краснокнижных видов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий в соответствии со Сводом правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства» (СП 11-102-97).

В случае обнаружения при проведении инженерно-экологических изысканий редких видов животных и растений, информацию о местах их обитания, произрастания и численности прошу направить в адрес Департамента в соответствии с п. 3.4 раздела 3 Порядка ведения Красной книги автономного округа, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.2009 № 333-п «О Красной книге Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

По данным Департамента водно-болотные угодья международного значения в границах размещения Объекта отсутствуют. На территории автономного округа водно-болотные угодья регионального и местного значения законодательством не установлены.

Директор
Департамента



С.А.Филатов

Исп.: Старуль Сильвия Алексеевна
тел.: (3467) 36-01-10 (вн. 3007)

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
							46

Приложение 4

Заключение Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры о наличии/отсутствии объектов ИКН



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ул. Ленина, дом 40, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 360-158
E-mail: Nasledie@admhmao.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 23-3121 от 26 июня 2023 года

Заявитель: ООО «РН-БашНИПИнефть» (исх. № 208-ЗР от 05.06.2023).

Наименование объекта/проекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения».

Месторасположение объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Приразломное месторождение, земли лесного фонда. Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище, кварталы №№ 238, 278, 279, 280.

Площадь объекта: 89,4611 га.

Использованные источники информации:

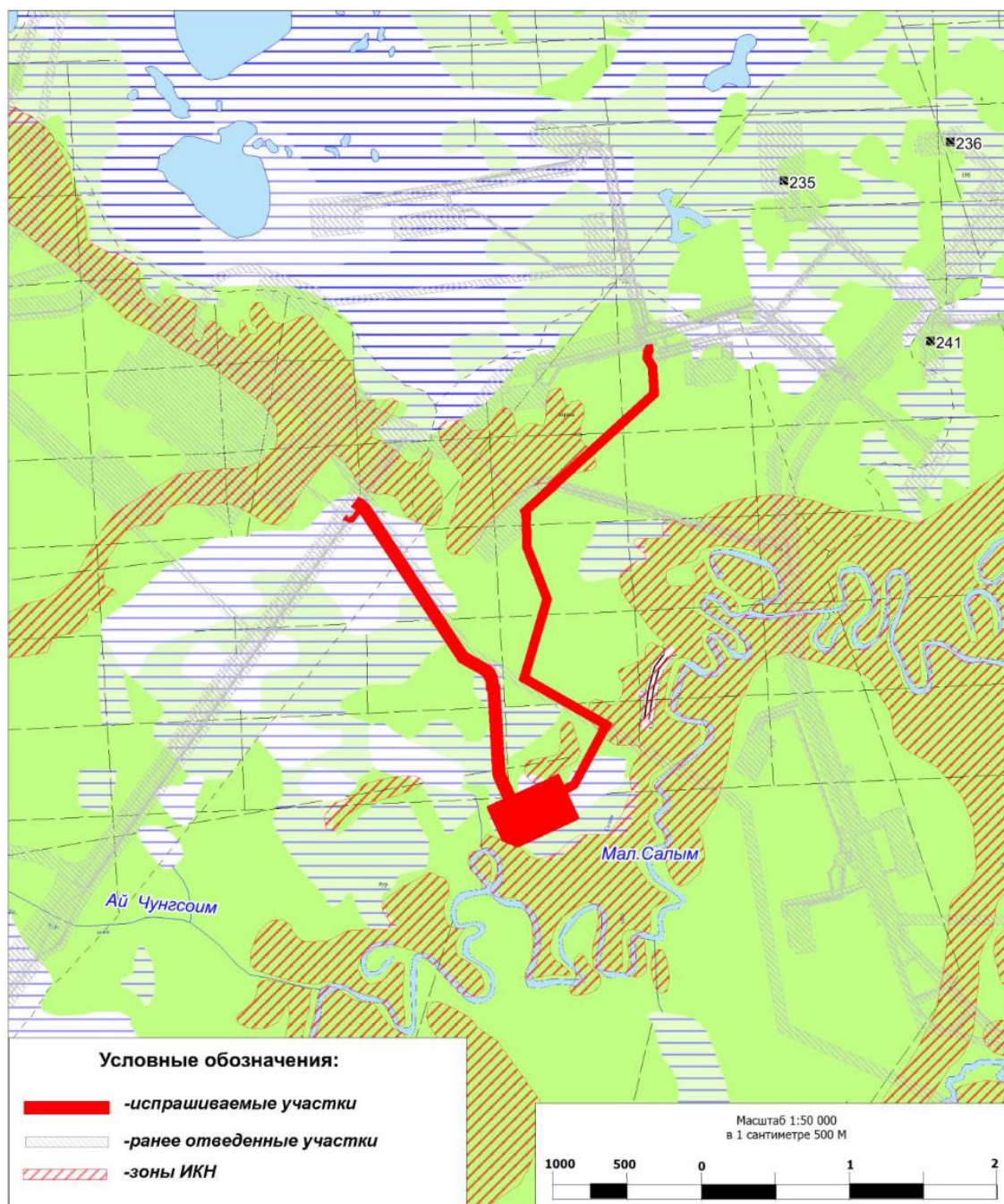
1. Государственный список недвижимых памятников истории и культуры значения Ханты-Мансийского автономного округа. – Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа № 89 от 04.03.1997.
2. Списки выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Перечень объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
4. Кениг А.В. Акт № 374 ГИКЭ раздела мероприятий по обеспечению сохранности объектов археологического наследия на территории Приразломного лицензионного участка, находящегося в Ханты-Мансийском, Сургутском, Нефтеюганском районах ХМАО-Югры. Оп. № 1 эл. док-тов за 2020 год. АУ «Центр охраны культурного наследия». Учетный номер 13. Ханты-Мансийск, 2017.
5. Чибиряк В.Э. АКТ № 197-22/Ч государственной историко-культурной экспертизы документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелноративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
											47
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

М.И. Усольцев

Приложение к заключению 23-3121 от 26.06.2023

Карта-схема испрашиваемого участка под объект:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки № 543 Приразломного месторождения"
для ПАО "НК "Роснефть"
Масштаб 1:50 000



Заявитель: представитель ООО "РН-БашНИПинефть"  Бусыгин А.С.

Исполнитель:
техник АУ «Центр охраны культурного наследия»
Арсланова О.М.

Исп. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

190156_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

49

Формат А4

Приложение 5

Письмо Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики ХМАО-Югры о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования



**Департамент недропользования и природных ресурсов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: deprirod@admhmao.ru

12-Исх-15634
07.06.2023

ООО "РН-БАШНИПИНЕФТЬ"

BusyqinAS@bnipi.rosneft.ru

На рег. № 13489-КМНС от 07.06.2023

На Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, сообщаем следующее.

Объект «Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения», площадью 89.4611 га, согласно представленным данным о расположении: Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище, квартала № 278, 279, 238, 280, находится в границах территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре НЮ-33, НЮ-2.

В Реестр территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре по ТТП НЮ-33, НЮ-2 включены следующие субъекты права:

№ п/п	№ ТТП	Фамилия, Имя, Отчество	Степень родства	Дата рождения
1	НЮ-2	Рябова Наталья Валентиновна	представитель домохозяйства	04.12.1973
2		Рябов Александр Витальевич	супруг	21.08.1971
3		Рябов Сергей Александрович	сын	28.02.1996

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист	
												50
			Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата				

4		Рябова Ольга Александровна	дочь	16.07.2007
5		Рябов Павел Александрович	сын	21.09.1997
6		Денисюк Светлана Валерьевна	представитель домохозяйства	07.12.1964
7		Денисюк Сергей Вадимович	сын	22.12.1992
8		Денисюк Варвара Сергеевна	внучка	11.09.2014
9		Денисюк Вадим Сергеевич	внук	01.12.2020
10		Костина Татьяна Валентиновна	представитель домохозяйства	16.06.1981
11		Бутусова Светлана Вадимовна	представитель домохозяйства	30.06.1989
12		Бутусов Степан Валерьевич	супруг	25.03.1988
13		Бутусова Ульяна Степановна	дочь	12.01.2008
14		Бутусов Иван Степанович	сын	07.11.2012
15		Дербенев Олег Дмитриевич	племянник	10.04.1995
16		Бутусова Ева Степановна	дочь	16.02.2020
1	НЮ-33	Евдокимова Ирина Валерьевна	представитель домохозяйства	24.08.1973
2		Евдокименкова Любовь Михайловна	мать	24.05.1949
3		Васенёва Светлана Валерьевна	сестра	27.03.1978
4		Васенёв Владимир Павлович	зять	03.12.1973
5		Васенёва Валентина Владимировна	племянница	04.11.2008
6		Васенёв Семён Владимирович	племянник	24.12.1997
7		Евдокимов Андрей Николаевич	супруг	23.05.1969
8		Евдокимов Андрей Андреевич	сын	30.03.2007

Инва. №	№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190156_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

51

9	Евдокимов Виталий Андреевич	сын	10.09.1991
10	Евдокимов Василий Андреевич	сын	22.06.2004

В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.12.2006 № 145-оз «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» Вам необходимо провести согласование размещения промышленных объектов, в том числе буровых скважин и иных сооружений временного и постоянного характера, с субъектами права традиционного природопользования.

Начальник Управления
традиционного
хозяйствования коренных
малочисленных народов
Севера
(доверенность от 08.11.2022 № 18-дд)

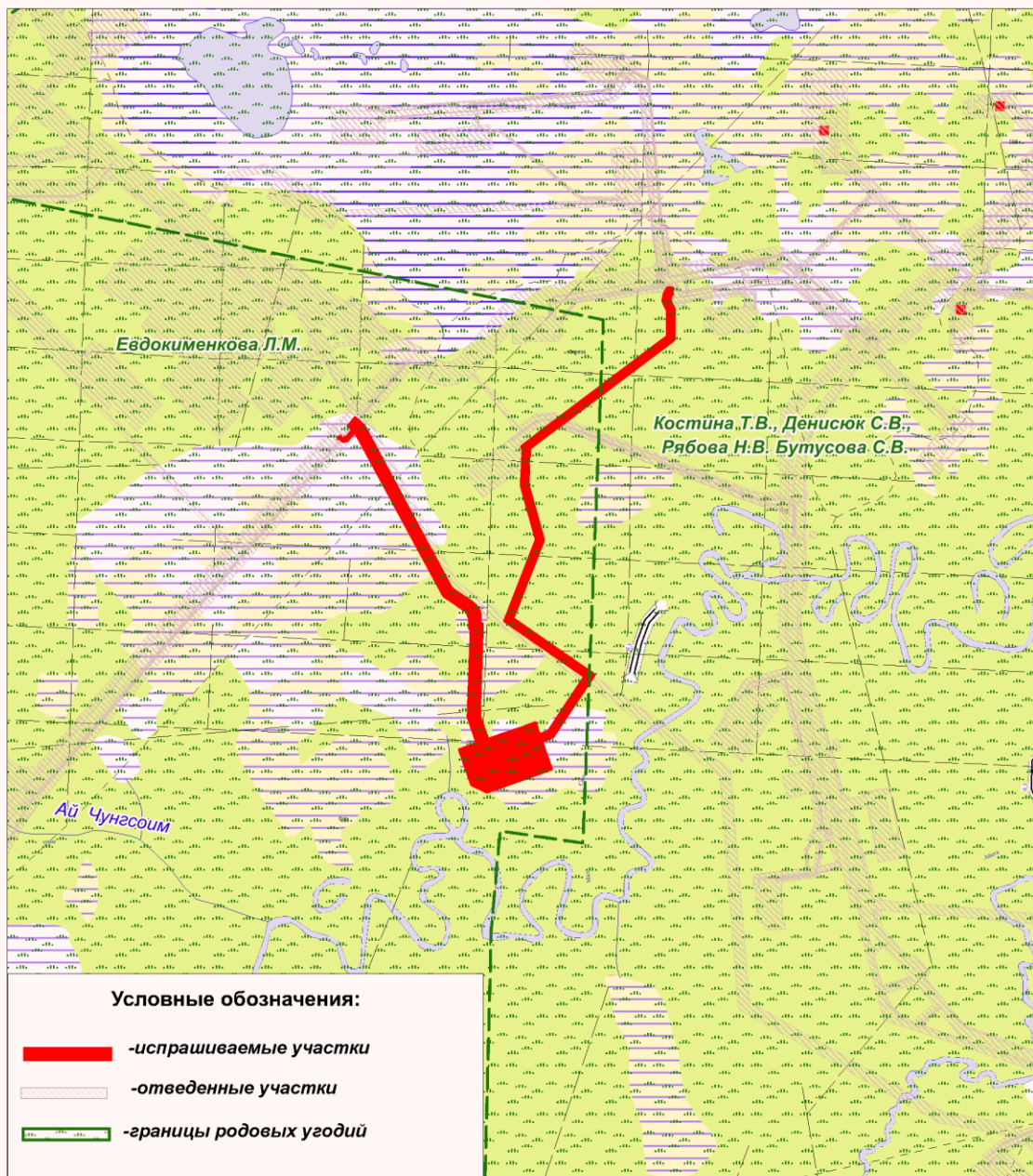


Е.А.Лавров

Исполнитель: Константин Николаевич Кондин
тел.: 8 (3467) 36-01-10 (3170)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									52
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190156_3-П-017.000.000-ППТ

ОБЗОРНАЯ СХЕМА
размещения объекта:
"Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения"
для ПАО "НК "Роснефть"
Масштаб 1:50 000



Глава родового угодья Л.М. Евдокименкова Л.М.

Главы родового угодья Т.В. Костина Т.В.

С.В. Денисюк С.В.

Н.В. Рябова Н.В.

С.В. Бугусова С.В.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

190156_3-П-017.000.000-ППТ

Лист

53

Формат А4

Приложение 6

Согласование Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Нефтеюганский территориальный отдел - лесничество



Департамент недропользования
и природных ресурсов
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
(Депнедра и природных
ресурсов Югры)

**Нефтеюганский территориальный
отдел - лесничество**

628386, Россия, ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях
ул. Советская д. 61,
Тел./Факс: (3463) 42-92-52
E-mail: Nefteyuganskoe-TU@yandex.ru

« 26 » июня 2023 г. № 1183/1

Представителю
ООО «РН-БашНИИНефть»
Бусыгиной А.С.

На Ваш запрос исх. № 215-ЗР от 13.06.2023 г. о согласовании проекта планировки территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения», сообщаем, что Нефтеюганский территориальный отдел - лесничество согласовывает проект планировки территории площадью 89,4611 га, по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №543 Приразломного месторождения».

Заместитель начальника отдела
помощник лесничего
Нефтеюганского территориального
отдела – лесничества

А.М. Збродов

Исп.: Ст. отдела Барко Ф.Ю.
Тел.: 8(3463) 42-92-52 (доб. 228)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190156_3-П-017.000.000-ППТ			54

Приложение 7

Задание на проведение инженерных изысканий

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главного инженера
по инженерным изысканиям
ООО «РН-БашНИПнефть»

А.В. Хомутов

2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Генерального
директора по перспективному
планированию и развитию производства
ООО «РН-Юганскнефтегаз»

А.Е. Прудников

2020 г.

СОГЛАСОВАНО
Уполномоченный представитель
ООО «РН-Юганскнефтегаз»

Е.В. Шатилов

Подпись

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство

комплексных инженерных

изысканий

1 Наименование объекта, № договора	190156_3 Линейные коммуникации для кустовой площадки № 543 Приразломного месторождения
2 Местоположение и границы района (участка) строительства	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, Нефтеюганский район, Приразломное месторождение.
3 Заказчик	ООО «РН-Юганскнефтегаз» Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нефтеюганск ул. Ленина, 26
4 Проектная организация	ООО «РН-БашНИПнефть», г. Уфа
5 Главный инженер проекта	Галеев Дамир Давлетович Тел.: 8(347) 2620026, корп. 86(74) 20026 E-mail: GaleevDD@bnipi.rosneft.ru
6 Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация
7 Вид строительства	Новое
8 Виды требуемых изысканий	<input checked="" type="checkbox"/> Инженерно-геодезические <input checked="" type="checkbox"/> Инженерно-геологические <input checked="" type="checkbox"/> Инженерно- гидрометеорологические <input checked="" type="checkbox"/> Инженерно- экологические
9 Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий	
10 Перечень отчетных материалов	Отчет об инженерных изысканиях с графическими приложениями: – на бумажном носителе – 1 экз. – на магнитном носителе (CD-R)* – 1 экз. * - документацию на магнитном носителе предоставить в формате, исключающем возможность внесения несанкционированных изменений в электронные копии документов (Adobe PDF), а также в виде исходных файлов (Autodesk Autocad 2009, Microsoft Office Word, Microsoft Office Excel).

ГИП

Д.Д. Галеев

«___» _____ 2020 г.

1

Изм. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190156_3-П-017.000.000-ППТ	Лист
							55

Формат А4

Программа на проведение инженерных изысканий



Общество с ограниченной ответственностью
«РН-БашНИПнефть»
(ООО «РН-БашНИПнефть»)

УТВЕРЖДАЮ:

Зам. главного инженера по
инженерным изысканиям
ООО «РН-БашНИПнефть»

_____ А.В. Хомутов
« 31 » 12 2020 г.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления
маркшейдерских работ
ООО «РН-Юганскнефтегаз»

_____ С.Д. Бреус
« 31 » 12 2020 г.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник башкирского регионального
управления инженерных изысканий
ООО «РН-БашНИПнефть»

_____ С.М. Пирогов
« 31 » 12 2020 г.

ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ № 543 ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ

190156_3

ПРОГРАММА НА ПРОИЗВОДСТВО КОМПЛЕКСНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

2020г

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<div>2020г</div>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			</