**Пояснительная записка**

В Нефтеюганском районе сформирована достаточно развитая инфраструктура потребительского рынка, в большей степени состоящая из торговых объектов площадью до 300 кв.м., которая обеспечивает территориальную доступность и бесперебойное снабжение населения продовольствием, товарами и услугами первой необходимости.

На сегодняшний день проблема в сфере развития потребительского рынка на территории Нефтеюганского района состоит в эффективности его сегментации, от потребительской способности населения и удовлетворения спроса потребителей. Каждый покупатель имеет неодинаковые характеристики спроса, и каждый открывшийся на территории объект должен в большей степени удовлетворять запросы населения.

Во всех поселениях района функционируют стационарные магазины продовольственных, непродовольственных товаров и магазины со смешанным ассортиментом, которые расположены в непосредственной близости к потребителю, в пределах «шаговой» доступности. В городском поселении Пойковский увеличивается число объектов, входящих в крупные торговые сети. Используются такие торговые сети, как: Магнит, Монетка, Пятерочка, Красное и белое, Магнит-Косметик, Оптима, Парфюм-Лидер, магазины сотовой связи МТС, Мегафон, Связной, 585 - Золотой.

В результате проведенного анализа объектов потребительского рынка, на основании информации, поступившей от муниципальных образований поселений Нефтеюганского района, на территории муниципального образования Нефтеюганский район по состоянию на 01.01.2021 общее количество объектов потребительского рынка составляет 494 единиц, в том числе:

1)224 объектов розничной торговли общей торговой площадью 21 023,54 кв.м.

Вновь открывшиеся в 2020 году 19 объектов розничной торговли:

- в гп.Пойковский **16** стационарных торговых объекта (магазин «Kari» ООО «Кари», магазин «Школьник» ИП Бакиева, магазин «Вау Flovers» ООО «ВАУ», магазин «Дар» ИП Мурару Н.И., магазин «DNS», ,аптека «Медитас» ООО МФП «Медитас, «магазин «Пьяная устрица» ИП Назаров Р.И., магазин «Ярмарка» ИП Акобиров Х.В., магазин «CUBA» ИП Юсупов А.А., магазин «Магнит», филиал АО "Тандер", магазин «Магнит Косметик» филиал АО "Тандер, аптека ООО "Ригла".

3 нестационарных объект розничной торговли – торговый павильон «Кристина», торговый павильон «Автозапчасти» ИП Иващенко А.В., магазин ИП Маммадова А.Б.

Общее количество закрытых объектов розничной торговли в 2020 году составило **8** (3 торговых объекта в гп.Пойковский, 2 торговых объекта в сп.Салым, 1 торговый объект в сп.Усть-Юган, 1 торговый объект в сп.Куть-Ях, 1 торговый объект на межселенной территории).

1. **78** объектов общественного питания на **2 936** посадочных места. Для района, имеющего специфические климатические, географические и социально-экономические условия, характерны свои особенности формирования сети предприятий общественного питания. Вся сеть предприятий делится на открытую сеть (общедоступную) и закрытую сеть. Общедоступная сеть представлена 59 объектами общественного питания с общим количеством посадочных мест 1812, включая рестораны, кафе, бары, закусочные и другие. К закрытой сети относятся школьные столовые и объекты общественного питания на предприятиях, учреждениях – 19 объектов на 1124 посадочных мест.

Наибольшее количество объектов общественного питания общедоступной сети находятся в гп. Пойковский, сп.Салым, сп.Сингапай. В сельских поселениях с небольшой численностью населения, таких как Лемпино, Сентябрьский, Каркатеевы, Усть-Юган, Куть-Ях осуществляют деятельность предприятия общественного питания только закрытой сети (школьные столовые).

В гп.Пойковский, сп.Салым, сп.Каркатеевы, сп.Сентябрьский 6 объектов общественного питания при промышленных предприятиях и учреждениях. На территории Нефтеюганского района 12 школьных столовых на 900 посадочных мест.

1. **134** объекта в сфере платных услуг.

Рынок услуг является неотъемлемой частью потребительского рынка. На территории района предоставляются следующие виды платных услуг: бытовые, услуги грузового и пассажирского транспорта, ветеринарные, консалтинговые, туристические, банковские, связи, гостиничные и другие.

В 2020 году закрылись 8 стационарных объектов в сфере платных услуг.

1. **49** объектов в сфере бытовых услуг.

В 2020 году вновь открылись:

- 2 стационарных объекта, оказывающих бытовые услуги населению: автомойка самообслуживания-ИП Какаев Х.Х., салон красоты «Красивые люди» ИП Стипура О.Н.

- 1 нестационарный объект в гп.Пойковский, оказывающий ритуальные услуги торговый павильон "Ритуальные услуги" ИП Мурару Н.И.

В 2020 году закрылось 6 объектов, оказывающих бытовые услуги населению.

Большее количество объектов сферы платных услуг, предоставляемых населению, расположены в гп. Пойковский (40,3 %) и сп.Салым (23,9 %).

1. **9** объектов хлебопечения. Объекты хлебопечения расположены в гп.Пойковский, сп.Салым, сп.Каркатеевы, сп.Сингапай, сп.Чеускино.

В целях развития потребительского рынка в 2020 году действовала муниципальная программа «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства и создание условий для развития потребительского рынка в Нефтеюганском районе на 2019-2024 годы и на период до 2030 года», утвержденная постановлением администрации Нефтеюганского района от 31.10.2016 № 1782-па-нпа.

В рамках подпрограммы «Содействие развитию потребительского рынка» вышеуказанной муниципальной программы осуществляется реализация следующих мероприятий:

1. Проводится мониторинг обеспеченности населения Нефтеюганского района торговыми площадями предприятий розничной торговли, посадочными местами в предприятиях общественного питания.

Обеспеченность торговыми площадями предприятий розничной торговли составляет:

- по всем объектам розничной торговли (стационарные и нестационарные) при нормативе 471 кв.м. на 1 тыс. человек составляет 104,6 % (постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.08.2016 № 291-п). Наибольшая обеспеченность торговыми площадями в гп.Пойковский и сп.Салым.

- по стационарным объектам розничной торговли – при нормативе 321 кв.м. на 1 тыс. человек составляет 71,3%.

Инфраструктура стационарных объектов розничной торговли Нефтеюганского района представлена следующим образом:

2 торговых центра общей торговой площадью 4774,7 кв.м.;

28 объекта по реализации продовольственных товаров;

78 объектов по реализации непродовольственных товаров;

63 объектов по реализации смешанных товаров.

1. Еженедельно осуществляется мониторинг цен на основные продукты питания по 25 позициям, а также осуществлялся ежемесячный мониторинг по 33 наименованиям товаров.
2. В целях расширения ярмарочной торговли в 2020 году проведено 85 ярмарок (73,9 % по отношению к 2019 году).
3. Создаются условия по развитию передвижной нестационарной торговой

сети для реализации продуктов питания местных товаропроизводителей.

Постановлением администрации Нефтеюганского района от 03.06.2016 № 788-па в схему размещения нестационарных торговых объектов на межселенной территории Нефтеюганского района включен 1 объект торговли.